



MAGYARORSZÁG HIVATALOS LAPJA  
2023. szeptember 27., szerda

## Tartalomjegyzék

<b>2023. évi LXI. törvény</b>	Egyes közigazgatási tárgyú törvények módosításáról	7728
441/2023. (IX. 27.) Korm. rendelet	A népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról	7736
442/2023. (IX. 27.) Korm. rendelet	Az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet módosításáról	7737
42/2023. (IX. 27.) MNB rendelet	A hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratí összehang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet módosításáról	7738
56/2023. (IX. 27.) AM rendelet	A Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról	7739
41/2023. (IX. 27.) BM rendelet	Egyes egészségügyi tárgyú miniszteri rendeleteknek az emelt biztonságú pszichiátriai ellátással összefüggő módosításáról	7746
24/2023. (IX. 27.) GFM rendelet	A csatlakozóvezetékekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetékekre, az olajfogyasztó technológiai rendszerekre és a gáztárolókra vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és a műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képzésről és gyakorlatról, valamint az ilyen munkakörben foglalkoztatottak időszakos továbbképzésével kapcsolatos szabályokról szóló 16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet módosításáról szóló 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet módosításáról	7750
Köf.5017/2023/7. számú határozat	A Kúria Önkormányzati Tanácsának határozata	7757
207/2023. (IX. 27.) KE határozat	Bírák kinevezéséről	7762
1416/2023. (IX. 27.) Korm. határozat	A Vöröskereszt és Vörös Félhold Társaságok Nemzetközi Szövetsége (IFRC) budapesti Globális Szolgáltató Központjának második ütemű bővítéséről	7762
1417/2023. (IX. 27.) Korm. határozat	A magyar–török közös kulturális évad 2024. évi megrendezésének előkészítéséért és lebonyolításáért felelős kormánybiztos kinevezéséről és feladatairól	7763

## II. Törvények

### 2023. évi LXI. törvény

#### egyes közigazgatási tárgyú törvények módosításáról\*

##### 1. A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény módosítása

- 1. §** A közjegyzőkről szóló 1991. évi XLI. törvény 24/A. § (1) bekezdés b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(A közjegyző közjegyzői szolgálata szünetel)*

„b) központi kormányzati igazgatási szervek és ezek területi szervei kormánytisztviselőjévé való kinevezése, valamint szakmai felsővezetővé és szakmai vezetővé való kinevezése esetén a kormányzati igazgatásról szóló törvény szerinti kormányzati szolgálati jogviszonyának időtartama alatt,

c) politikai felsővezetővé, politikai vezetővé, politikai tanácsadóvá, politikai főtanácsadóvá és kabinetfőnökké való kinevezése esetén a kormányzati igazgatásról szóló törvény szerinti politikai szolgálati jogviszonyának időtartama alatt.”

##### 2. A személyazonosító jel helyébe lépő azonosítási módokról és az azonosító kódok használatáról szóló 1996. évi XX. törvény módosítása

- 2. §** A személyazonosító jel helyébe lépő azonosítási módokról és az azonosító kódok használatáról szóló 1996. évi XX. törvény 37. § (1) bekezdése a következő o) ponttal egészül ki:

*(A személyiadat- és lakcímnnyilvántartás szerve – kapcsolati kód alkalmazásával – köteles rendszeres adatszolgáltatást teljesíteni:)*

„o) a közigazgatási szankciót kiszabó hatóságoknak a közigazgatási szabályszegések szankcióiról szóló 2017. évi CXXV. törvény 3. §-a szerinti nyilvántartásban nyilvántartott polgár családi és utónevének, születési nevének, anyja nevének, születési helyének és időpontjának, továbbá állampolgárságának változásáról.”

##### 3. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény módosítása

- 3. §** Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 52. § (1) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

*(A jogok és tények bejegyzéséről, adatok átvezetéséről szóló határozatot – a változás tulajdoni lapon történő átvezetése után – kézbesíteni kell)*

„h) bányatelek jogi jelleget érintő telekalakítás átvezetése esetén a bányafelügyelet részére,”

- 4. §** Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 70. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[Az (1) bekezdés szerinti rendelkezés nem vonatkozik arra az esetre, ha az adatszolgáltatást vagy lekérdezést a tulajdonos valamennyi ingatlanáról]*

„a) a bíróság, a bírósági végrehajtó, az adóhatóság, a nemzetbiztonsági szolgálat, a nyomozó hatóság, a terrorizmust elhárító szerv, a belső bűnmegelőzési és büntelődési feladatokat ellátó szerv vagy a Belső Ellenőrzési és Integritási Igazgatóság törvényben meghatározott feladatai ellátása céljából,”

*[igényli.]*

- 5. §** Hatályát veszti az ingatlan-nyilvántartásról szóló 1997. évi CXLI. törvény 47. § (3c) bekezdése.

\* A törvényt az Országgyűlés a 2023. szeptember 26-i ülésnapján fogadta el.

**4. A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény módosítása**

**6. §** A termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX. törvény I. Fejezet „A törvény hatálya” alcíme a következő 1/C. §-sal egészül ki:

„1/C. § Az ingatlanügyi hatóság az e törvény szerinti eljárásokban kezeli az eljárással érintett, az Országos Cégnyelvántartó és Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy adóazonosító jelét cégképviselői jogosultságának megállapítása céljából.”

**5. A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény módosítása**

**7. §** A földmérési és térképészeti tevékenységről szóló 2012. évi XLVI. törvény (a továbbiakban: Fttv.) 5. § (2a) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2a) Térképmásolatot központi azonosítási ügynök útján történő azonosítást követően a földügyi szakigazgatás hivatalos honlapján lehet igényelni. Természetes személy térképmásolatot kormányablakban és ingatlanügyi hatóság ügyfélszolgálatán, földmérési és térképészeti adatokat az érintett ingatlan helye szerint illetékes ingatlanügyi hatóság ügyfélszolgálatán személyesen is igényelhet.”

**8. §** Az Fttv. 11. alcíme a következő 14/A. §-sal egészül ki:

„14/A. § Az ingatlanügyi hatóság a műszaki dokumentáció nyilvántartásba vételére irányuló, a felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítására irányuló és a szakfelügyeleti eljárásaiban kezeli az eljárással érintett, az Országos Cégnyelvántartó és Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy adóazonosító jelét cégképviselői jogosultságának megállapítása céljából.”

**9. §** Az Fttv. 17. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Amennyiben ingatlan-nyilvántartási célú földmérési munkához történő adatszolgáltatás során az adatszolgáltatással érintett ingatlan adataiban az állami ingatlan-nyilvántartási térképi adatbázis és a tulajdoni lap adatai között eltérés mutatható ki, abban az esetben az eltérés okát ki kell vizsgálni. Ha a vizsgálat alapján felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítására irányuló vagy ingatlan-nyilvántartási eljárást kell indítani, akkor az ezen eljárások végleges lezárultáig az adatszolgáltatási eljárást fel kell függeszteni.”

**10. §** Az Fttv.

- a) 1. § 5. pontjában a „felmérési térképezési és” szövegrész helyébe a „felmérési, térképezési vagy” szöveg,
- b) 23. § (1) bekezdés g) pontjában az „és” szövegrész helyébe a „vagy” szöveg,
- c) 25. § (5) bekezdésében a „honvédelem térképészeti támogatásáért” szövegrész helyébe a „honvédelmi térképészeti hatósági feladatokért” szöveg,
- d) 40. § (4) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**6. A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény módosítása**

**11. §** A mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény (a továbbiakban: Fétv.) 94. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Az ingatlanügyi hatóság a földhasználati nyilvántartás vezetésével kapcsolatos eljárásban kezeli az eljárással érintett, az Országos Cégnyelvántartó és Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy adóazonosító jelét cégképviselői jogosultságának megállapítása céljából.”

**12. §** A Fétv. 100. §-a a következő (4b) bekezdéssel egészül ki:

„(4b) A mezőgazdasági igazgatási szerv a nyilvántartás vezetésével kapcsolatos eljárásban kezeli az eljárással érintett, az Országos Cégnyelvántartó és Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy adóazonosító jelét cégképviselői jogosultságának megállapítása céljából.”

- 13. §** A Fétv. 28. § (1) bekezdés b) pont bf) alpontjában az „és lakcímét” szövegrész helyébe a „, , lakcímét és adóazonosító jelét” szöveg lép.

#### **7. Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény módosítása**

- 14. §** Az ügyvédi tevékenységről szóló 2017. évi LXXVIII. törvény 208/C. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:  
„208/C. § Az ingatlan-nyilvántartási ügyben való eljárási jogosultság nyilvántartásba vétele iránti kérelem 2024. július 1-jétől terjeszthető elő. A kérelemről az ügyvédi kamara elnöke a 2024. október 1-jétől hatályos 183/A. §-ban meghatározott feltételek alapján dönt. Ha a területi kamara elnöke a kérelemnek helyt ad, az ingatlan-nyilvántartási ügyben való eljárási jogosultságot legkorábban 2024. október 1-jei hatállyal veszi nyilvántartásba.”

#### **8. Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény módosítása**

- 15. §** Az adózás rendjéről szóló 2017. évi CL. törvény 131. §-a a következő (31) bekezdéssel egészül ki:  
„(31) Az állami adó- és vámhatóság az adóazonosító jelet adatkérésre, elektronikus úton átadja az ingatlanügyi hatóságnak az ingatlan-nyilvántartással, a földhasználati nyilvántartással, a földmérési és térképészeti állami alapfeladatokkal és alapmunkákkal – ide nem értve a honvédelmi célú földmérési és térképészeti tevékenységet – a földméréssel, térképészettel, a földminősítéssel, a földvédelemmel, a földhasznosítási előírások érvényesülésével, a földtulajdoni és a földhasználati előírások érvényesülésével kapcsolatos eljárásokban, a telekalakítási hatóságnak telekalakítási engedélyezési eljárásban, valamint a mezőgazdasági igazgatási szervnek a földforgalmi eljárásokban és a földművesekről, a mezőgazdasági termelőszervezetekről és a mezőgazdasági üzemközpontokról vezetett nyilvántartással kapcsolatos eljárásokban az Országos Cégnyelvántartó és Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy cégképviseleti jogosultságának megállapítása céljából.”

#### **9. A közigazgatási bürokráciacsökkentéssel és az egyes hatósági eljárások egyszerűsítésével összefüggő törvények módosításáról szóló 2017. évi CLXXXVI. törvény módosítása**

- 16. §** A közigazgatási bürokráciacsökkentéssel és az egyes hatósági eljárások egyszerűsítésével összefüggő törvények módosításáról szóló 2017. évi CLXXXVI. törvény (a továbbiakban: Büromódtv.) 32. § (3) bekezdésének a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény 64/A. §-át megállapító rendelkezése a „2019. május 1.” szövegrész helyett a „2025. május 1.” szöveggel lép hatályba.

- 17. §** A Büromódtv. 79. § (5) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

#### **10. A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény módosítása**

- 18. §** A kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény (a továbbiakban: Kit.) 182. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:

*[Az (1) bekezdésben meghatározott rendelkezés nem akadályozza annak, hogy a politikai felsővezető]*

„h) közjegyzői szolgálata a politikai felsővezetői kinevezés időtartamára a közjegyzőkről szóló törvény szerint szüneteljen.”

- 19. §** A Kit. 208. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az (1) bekezdésben meghatározott rendelkezés nem akadályozza annak, hogy a főispán közjegyzői szolgálata a politikai vezetői kinevezés időtartamára a közjegyzőkről szóló törvény szerint szüneteljen.”

- 20. §** A Kit. 256. §-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az (1) bekezdésben meghatározott rendelkezés nem akadályozza annak, hogy a hivatalvezető közjegyzői szolgálata a szakmai vezetői kinevezés időtartamára a közjegyzőkről szóló törvény szerint szüneteljen.”

**21. §** A Kit. a következő 300/C. §-sal egészül ki:  
„300/C. § [Átmeneti rendelkezés az egyes közigazgatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXI. törvényhez]  
Az egyes közigazgatási tárgyú törvények módosításáról szóló 2023. évi LXI. törvénnyel (a továbbiakban: Módtv7.) megállapított 95. § (10) bekezdés b) pontját a Módtv7. hatálybalépése előtt megválasztott vezető tisztségviselő és felügyelőbizottsági tag vonatkozásában is alkalmazni kell.”

**22. §** A Kit. 95. § (10) bekezdés b) pontjában a „vagy az állami tulajdonos különleges jogokat biztosító megállapodás” szövegrész helyébe az „illetve az állam vagy az állam többségi tulajdonában álló gazdasági társaság megállapodás” szöveg lép.

### **11. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény módosítása**

**23. §** Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény (a továbbiakban: Inytv.) 8. §-a a következő (3) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:  
„(3) Az ingatlanügyi hatóság az ingatlan-nyilvántartási eljárásban kezeli az eljárással érintett az Országos Céginformációs Rendszerben nyilvántartott cég képviselőjére jogosult személy adóazonosító jelét cégképviseleti jogosultságának megállapítása céljából.”

**24. §** Az Inytv. 23. §-a a következő (4) és (5) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:  
„(4) A felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindítása tényét, a kisajátítási eljárás megindításának tényét és a telekalakítási eljárás megindításának tényét a széljegyzett beadványok rangsorára tekintet nélkül kell az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni.  
(5) A felmérési, térképezési vagy területszámítási hiba kijavítására irányuló eljárás megindításának ténye, a kisajátítási eljárás megindításának ténye és a telekalakítási eljárás megindításának ténye a széljegyzett beadványok rangsorára tekintet nélkül törölhető.”

**25. §** Az Inytv. 34. §-a a következő (6) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:  
„(6) Alzálogjoggal terhelt jelzálogjog az alzálogjog jogosultjának hozzájárulása nélkül törölhető. A jelzálogjog megszűnésével az alzálogjog is megszűnik.”

**26. §** Az Inytv. 35. § (1) bekezdés e) pontja a következő szöveggel lép hatályba:  
(Az ingatlan-nyilvántartási bejegyzés vagy törlés alapjául szolgáló okiratnak tartalmaznia kell):  
„e) tulajdonjog-változás esetén a jogváltozás jogcímét;”

**27. §** Az Inytv. 23. alcím címe a következő szöveggel lép hatályba:  
**„23. A kérelem elutasítása vagy visszautasítása”**

**28. §** Az Inytv. 50. §-a a következő szöveggel lép hatályba:  
„50. § (1) A beadvány megtartja a benyújtás időpontjának megfelelő ranghelyét, ha az elutasításra a 49. § (1) bekezdésében foglaltak miatt került sor, és a döntés átvételétől számított 15 napon belül új kérelemben pótolták az elutasításról szóló határozatban megjelölt hiányosságokat.  
(2) Jog vagy tény bejegyzése, illetve törlése iránt benyújtott kérelemnek az Ákr. 46. § (2) bekezdése szerinti visszautasítása esetén a kérelem öt napon belüli, az előírt formában történő ismételt előterjesztése esetén a ranghelyet a kérelem ismételt benyújtásának időpontja határozza meg.”

**29. §** (1) Az Inytv. 71. § (2) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:  
„(2) Az (1) bekezdésben foglalt bejegyzésre – e törvény eltérő rendelkezése hiányában – a perbejegyzésre irányadó rendelkezéseket kell alkalmazni. A megismételt hagyatéki eljárásban hozott teljes hatályú vagy azzá vált hagyatékátadó végzésen alapuló változás bejegyzésére történő felhívással egyidejűleg a közjegyző felhívja az ingatlanügyi hatóságot a megismételt hagyatéki eljárás tényének törlésére is.”  
(2) Az Inytv. 71. §-a a következő (4) bekezdéssel kiegészülve lép hatályba:  
„(4) A megismételt hagyatéki eljárás tényének törlését követően a függő hatállyal bejegyzett jogok vonatkozásában az ingatlanügyi hatóság dönt a függő hatállyal bejegyzett jog vagy a függő hatály törléséről.”

- 30. §** Az Inyvtv. 73. § (5) bekezdés a) pontja a következő szöveggel lép hatályba:  
[A (4) bekezdés nem vonatkozik arra az esetre, ha az adatszolgáltatást vagy lekérdezést a tulajdonos valamennyi ingatlanáról]  
„a) a bíróság, a bírósági végrehajtó, az adóhatóság, a nemzetbiztonsági szolgálat, a nyomozó hatóság, a terrorizmust elhárító szerv, a belső bűnmegelőzési és büntfelderítési feladatokat ellátó szerv vagy a Belső Ellenőrzési és Integritási Igazgatóság törvényben meghatározott feladatai ellátása céljából,”  
[kéri.]
- 31. §** (1) Az Inyvtv. 88. § (5) bekezdés 20. pont a) alpontja a következő szöveggel lép hatályba:  
(Tárgyánál fogva díjmentes:  
társasház esetén)  
„a) a közösség ügyintézését ellátó közös képviselő vagy az intézőbizottság elnöke adatainak bejegyzésére, törlésére, megváltozására irányuló eljárás,”
- (2) Az Inyvtv. 88. § (5) bekezdése a következő 23. ponttal kiegészülve lép hatályba:  
(Tárgyánál fogva díjmentes:)  
„23. az engedélyköteles vagy bejelentésköteles építmény feltüntetésére, valamint az engedéllyel vagy bejelentést követően elbontott építmény törlésére irányuló eljárás.”
- 32. §** Az Inyvtv. 90. § (5) bekezdése a következő szöveggel lép hatályba:  
„(5) Tárgyánál fogva díjmentes az elektronikus teljes tulajdonilap-másolat lekérdezése, ha azt
1. közigazgatási hatósági eljáráshoz kéri,
  2. hagyatéki eljárás lefolytatásához kéri,
  3. közérdekű bejelentés, javaslat és panasz elbírálására irányuló eljáráshoz kéri,
  4. a nyomozó és a szabálysértési hatóság, továbbá a szabálysértési elzárással is büntethető szabálysértések esetében az előkészítő eljárást lefolytató szerv és a nemzetbiztonsági szolgálatok feladatai ellátása érdekében kéri,
  5. a helyi önkormányzatok vagy társulásaik közszolgáltatásait érintő beruházások megvalósítása érdekében benyújtandó közösségi, illetve nemzeti forrásból nyújtott támogatással megvalósuló pályázatok dokumentációjának elkészítéséhez kéri,
  6. a vízügyi igazgatási szerv törvényben meghatározott közfeladatainak teljesítése céljából kéri,
  7. a vízügyi hatóság és a vízvédelmi hatóság a vízgazdálkodási és vízvédelmi hatósági eljárással összefüggő feladatai, valamint a hivatásos katasztrófavédelmi szerv az integrált hatósági ügyviteli rendszerhez kapcsolódó feladatai ellátása érdekében kéri,
  8. az ügyfél öntözési beruházáshoz kapcsolódóan kéri,
  9. az ügyfél a földeken fennálló osztatlan közös tulajdon felszámolásáról és a földnek minősülő ingatlanok jogosultjai adatainak ingatlan-nyilvántartási rendezéséről szóló törvényben meghatározott, osztatlan közös tulajdon megszüntetésére irányuló eljáráshoz kéri,
  10. a földmérési és térképészeti tevékenységről szóló törvényben meghatározott állami alpmunkák végzéséhez kéri,
  11. lakás építéséhez, vásárlásához vagy bővítéséhez igénybe vehető vissza nem térítendő állami támogatás igényléséhez az igénylő megbízásából tárgyévben ugyanazon ingatlan tulajdonilap-másolatára vonatkozóan egy alkalommal a hitelintézetek kéri.”
- 33. §** Az Inyvtv. 92. § (2) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.
- 34. §** Az Inyvtv.
- a) 17. § (2) bekezdése az „átvezetésére” szövegrész helyett a „változásának bejegyzésére” szöveggel,
  - b) 21. § (1) bekezdése az „átvezetését” szövegrész helyett a „bejegyzését” szöveggel,
  - c) 23. § (3) bekezdése az „ingatlan-nyilvántartásban átvezetni” szövegrész helyett az „ingatlan-nyilvántartásba bejegyezni” szöveggel,
  - d) 29. § (3) bekezdése az „átvezetéséhez” szövegrészek helyett a „bejegyzéséhez” szöveggel és a „meghatározott, ingatlanügyi” szövegrész helyett a „meghatározott, az ingatlanügyi” szöveggel,
  - e) 30. § (1) bekezdése az „átvezetése” szövegrész helyett a „bejegyzése” szöveggel,
  - f) 30. § (2) bekezdése az „átvezetést” szövegrész helyett a „bejegyzést” szöveggel,
  - g) 33. § (1) bekezdése az „átvezetéséhez” szövegrész helyett a „bejegyzéséhez” szöveggel,

- h) 41. § (2) bekezdése az „átvezetéséhez” szövegrész helyett a „bejegyzéséhez” szöveggel,
- i) 61. § (2) bekezdés nyitó szövegrésze az „átvezetéséről” szövegrész helyett a „bejegyzéséről” szöveggel,
- j) 90. § (2) bekezdés nyitó szövegrésze az „elektronikus teljes” szövegrész helyett az „elektronikus szemle és teljes” szöveggel,
- k) 90. § (5) bekezdés nyitó szövegrésze az „elektronikus teljes” szövegrész helyett az „elektronikus szemle és teljes” szöveggel,
- l) 90. § (5) bekezdés 7. pontja a „feladatai,” szövegrész helyett a „feladatai ellátásához,” szöveggel és a „szerv” szövegrész helyett a „szervnek” szöveggel lép hatályba.

**35. §** Nem lép hatályba az Inyvtv. 29. § (4) bekezdése.

**12. Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről, valamint egyes, az ingatlan-nyilvántartással, területrendezéssel, településrendezéssel kapcsolatos és kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVI. törvény módosítása**

**36. §** Az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény hatálybalépésével összefüggő átmeneti rendelkezésekről, valamint egyes, az ingatlan-nyilvántartással, területrendezéssel, településrendezéssel kapcsolatos és kulturális tárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CXLVI. törvény (a továbbiakban: Átmeneti tv.) I. Fejezete a következő 3/A. §-sal kiegészülve lép hatályba:

„3/A. § (1) Az Inyvtv. 18. § (2), (4) és (5) bekezdését 2024. október 1. és 2024. december 3. között azzal az eltéréssel kell alkalmazni, hogy

- a) azonos időpontban azonos napot,
- b) ugyanazon időpontban ugyanazon napot kell érteni.

(2) Az Inyvtv. 36. §-át, 39. § (5) bekezdését, 40. § (4) és (5) bekezdését, 42. § (2) bekezdését és 46. §-át 2024. október 1. és 2024. december 3. között abban az esetben kell alkalmazni, ha a beadvány benyújtására az ingatlan-nyilvántartás vezetését támogató informatikai rendszeren keresztül kerül sor.

(3) Az Inyvtv. 53. §-át 2024. október 1. és 2024. december 3. között csak sommás eljárásban meghozott döntés esetén lehet alkalmazni.”

**37. §** Az Átmeneti tv. 4. § (5) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**38. §** Az Átmeneti tv.

- a) 1. § (1) és (2) bekezdése, 3. § a) és b) pontja a „2023. február” szövegrész helyett „2024. október” szöveggel,
- b) 1. § (3) bekezdése a „2023. február” szövegrészek helyett a „2024. október” szöveggel,
- c) 82. § (2) bekezdésének a civil szervezetek bírósági nyilvántartásáról és az ezzel összefüggő eljárási szabályokról szóló 2011. évi CLXXXI. törvény 111/A. §-át megállapító rendelkezése a „2023. február” szövegrészek helyett a „2024. október” szöveggel lép hatályba.

**39. §** Nem lép hatályba az Átmeneti tv. 127. § c) pontja.

**13. Az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CL. törvény módosítása**

**40. §** Az egyes agrártárgyú törvények módosításáról szóló 2021. évi CL. törvény (a továbbiakban: Módtv.) 162. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A 77. §, a 82. § (2) és (3) bekezdése, a 83. § (2) bekezdése, a 88. § (2) és (3) bekezdése, a 96. §, a 97. § (2) bekezdése, a 98. § e), h), l), n), p), s), u) és w) pontja, a 99. § a) és d) pontja, a 100. §, a 101. § (2) bekezdése, a 107. § (2) bekezdése, a 108. §, a 121. §, a 124. §, a 129. § (2) bekezdése, a 130. § b), e)–g), k) és n) pontja, valamint a 131. § a), d), f) és g) pontja 2024. október 1-jén lép hatályba.”

- 41. §** A Módtv. 129. § (2) bekezdésének a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvénnyel összefüggő egyes rendelkezésekről és átmeneti szabályokról szóló 2013. évi CCXII. törvény 110/F. § (3) bekezdését megállapító rendelkezése a „2023. február 1.” szövegrészek helyett a „2024. október 1.” szöveggel lép hatályba.

**14. Az egyes törvényeknek a Magyarország minisztériumainak felsorolásáról szóló 2022. évi II. törvényhez kapcsolódó módosításáról szóló 2022. évi IV. törvény módosítása**

- 42. §** Az egyes törvényeknek a Magyarország minisztériumainak felsorolásáról szóló 2022. évi II. törvényhez kapcsolódó módosításáról szóló 2022. évi IV. törvény 248. § (7) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**15. Az egyes törvényeknek a honvédelemmel, a gazdaságfejlesztéssel, valamint a kormányzati igazgatással összefüggő módosításáról szóló 2022. évi VII. törvény módosítása**

- 43. §** Az egyes törvényeknek a honvédelemmel, a gazdaságfejlesztéssel, valamint a kormányzati igazgatással összefüggő módosításáról szóló 2022. évi VII. törvény (a továbbiakban: Módtv.2) 112. §-ának az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 72/B. § (1) bekezdését megállapító rendelkezése az „ingatlan-nyilvántartást vezető” szövegrész helyett az „ingatlan-nyilvántartás vezetését támogató” szöveggel lép hatályba.

- 44. §** A Módtv.2 128. § (6) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**16. A területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény módosítása**

- 45. §** A területi közigazgatás működésével kapcsolatos egyes kérdésekről, valamint egyes törvényeknek az Alaptörvény tizenegyedik módosításával összefüggő módosításáról szóló 2022. évi XXII. törvény 21. § (7) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**17. A területi közigazgatás működésével, az ingatlan-nyilvántartással és a területfejlesztéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi XLVIII. törvény módosítása**

- 46. §** A területi közigazgatás működésével, az ingatlan-nyilvántartással és a területfejlesztéssel összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Módtv.3) 82. § (4) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

- 47. §** Nem lép hatályba a Módtv.3 73. §-a.

**18. A Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény módosítása**

- 48. §** A Magyarország biztonságát szolgáló egyes törvények módosításáról szóló 2022. évi L. törvény 232. § (11) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**19. Az egyes törvények bürokráciacsökkentéssel és jogharmonizációval összefüggő módosításáról szóló 2022. évi LXXV. törvény módosítása**

- 49. §** Nem lép hatályba az egyes törvények bürokráciacsökkentéssel és jogharmonizációval összefüggő módosításáról szóló 2022. évi LXXV. törvény 18. §-a.



**20. Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény módosítása**

- 50. §** Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény 7. §-a a következő (4a) és (4b) bekezdéssel egészül ki:
- „(4a) Az igazgatási szünet időtartama nem számít bele a 3. § (2) bekezdése szerinti határidőbe, ha az eljárásban eljáró szervként, félként (ügyfélként) olyan helyi önkormányzat vesz részt, vagy az eljárás olyan helyi önkormányzat megkeresésével jár, illetve a kötelezettség teljesítésére vagy jog gyakorlására olyan helyi önkormányzat kötelezett vagy jogosult, amelyik képviselő-testülete vagy közgyűlése az (1) bekezdés alapján elrendelte az igazgatási szünetet. A 3. § (8) bekezdése alkalmazása során kormányzati igazgatási szerv alatt azt a helyi önkormányzatot is érteni kell, amelyik képviselő-testülete vagy közgyűlése az (1) bekezdés alapján elrendelte az igazgatási szünetet.
- (4b) A 3. § (5) bekezdését arra a helyi önkormányzatra is alkalmazni kell, amelynek a képviselő-testülete vagy a közgyűlése az (1) bekezdés alapján elrendelte az igazgatási szünetet.”

**21. A gazdaság versenyképességének növelése érdekében történő törvénymódosításokról szóló 2023. évi XXXIX. törvény módosítása**

- 51. §** A gazdaság versenyképességének növelése érdekében történő törvénymódosításokról szóló 2023. évi XXXIX. törvény (a továbbiakban: Módtv.4) 159. §-ának az ingatlan-nyilvántartásról szóló 2021. évi C. törvény 36. alcíme címét megállapító rendelkezése az „átvezetése” szövegrész helyett a „bejegyzése” szöveggel lép hatályba.
- 52. §** A Módtv.4 164. § (7) bekezdésében a „február” szövegrész helyébe az „október” szöveg lép.

**22. Az egyes törvényeknek az agrárminiszter feladatkörét érintő módosításáról szóló 2023. évi XLIV. törvény módosítása**

- 53. §** Az egyes törvényeknek az agrárminiszter feladatkörét érintő módosításáról szóló 2023. évi XLIV. törvény 220. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:
- „(6) A 2. §, a 3. §, a 4. § (1) bekezdése, az 5. §, a 6. §, a 43. §, a 100. § b) pontja, a 188. § (1) bekezdése és a 216. § 2024. október 1-jén lép hatályba.”

**23. Záró rendelkezések**

- 54. §** (1) Ez a törvény – a (2)–(5) bekezdésben meghatározott kivétellel – a kihirdetést követő napon lép hatályba.
- (2) A 2. alcím 2023. november 1-jén lép hatályba.
- (3) A 19. alcím 2024. február 1-jén lép hatályba.
- (4) A 7. § és a 9. § 2024. március 25-én lép hatályba.
- (5) A 16. §, a 23–32. §, a 34–36. §, a 38. és a 39. §, a 41. §, a 43. §, a 47. § és az 51. § 2024. október 1-jén lép hatályba.

Novák Katalin s. k.,  
köztársasági elnök

Kövér László s. k.,  
az Országgyűlés elnöke

### III. Kormányrendeletek

#### **A Kormány 441/2023. (IX. 27.) Korm. rendelete a népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvény veszélyhelyzet ideje alatt történő eltérő alkalmazásáról**

A Kormány az Alaptörvény 53. cikk (1) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, figyelemmel a védelmi és biztonsági tevékenységek összehangolásáról szóló 2021. évi XCIII. törvény 80. és 81. §-ára, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** (1) Az Ukrajna területén fennálló fegyveres konfliktusra, illetve humanitárius katasztrófára tekintettel, valamint ezek magyarországi következményeinek az elhárítása és kezelése érdekében veszélyhelyzet kihirdetéséről és egyes veszélyhelyzeti szabályokról szóló 424/2022. (X. 28.) Korm. rendelet szerinti veszélyhelyzet ideje alatt a népegészségügyi termékadóról szóló 2011. évi CIII. törvényt (a továbbiakban: Neta tv.) az e rendeletben foglalt eltéréssel kell alkalmazni.
- (2) A Neta tv. 1. § 19. pontjában foglaltaktól eltérően élmény- és szabadidősport, valamint egészségmegőrző program az aktív Magyarországért felelős miniszter (a továbbiakban: miniszter) munkaszervezete által, annak e célt szolgáló fejezeti kezelésű előirányzatáról (a továbbiakban: előirányzat) támogatott, egészséges étkezésre, aktív életmódra, a sportolás elősegítésére, ösztönzésére, a lelki egészség megőrzésére irányuló minden tevékenység, akció, szemléletformáló kampány vagy program, továbbá ezeket szolgáló beruházás.
- (3) A Neta tv. 8. § (6) bekezdésétől eltérően az állami adó- és vámhatóság (a továbbiakban: hatóság) a rendelkező nyilatkozatban megjelölt összeget a bevallás benyújtását követő 15 munkanapon belül az előirányzat javára teljesíti.
- (4) A Neta tv. 8. § (8) bekezdésétől eltérően a hatóság az előirányzat javára történő teljesítést követő hónap 15. napjáig elektronikus adatközlés útján tájékoztatja a minisztert.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.
- 3. §** (1) Az 1. §-t azokban az ügyekben is alkalmazni kell, amelyekben a hatóság a rendelkező nyilatkozatban megjelölt összeget e rendelet hatálybalépéséig még nem utalta át.
- (2) A hatóság által az e rendelet hatálybalépéséig megjelölt kedvezményezett (a továbbiakban: kedvezményezett) részére átutalt, élmény- és szabadidősport, valamint egészségmegőrző programra fel nem használt felajánlások összegét a kedvezményezett 2023. október 31-ig az előirányzat javára átutalja.
- (3) A (2) bekezdés szerinti az előirányzat javára teljesített összeget az egységes rovatrend B3. Közhatalmi bevételek rovaton kell nyilvántartásba venni és elszámolni.

*Orbán Viktor s. k.,*  
miniszterelnök

**A Kormány 442/2023. (IX. 27.) Korm. rendelete  
az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási  
beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt  
jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet módosításáról**

A Kormány a nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű beruházások megvalósításának gyorsításáról és egyszerűsítéséről szóló 2006. évi LIII. törvény 12. § (5) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 15. cikk (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

- 1. §** Az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) a következő 8. §-sal egészül ki:  
„8. § E rendelet rendelkezéseit – a 2. § a) pontja kivételével – az egyes ivóvízminőség-javítási, szennyvíz-elvezetési és -tisztítási, valamint hulladékgazdálkodási beruházásokkal összefüggő közigazgatási hatósági ügyek nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé nyilvánításáról szóló 272/2017. (IX. 14.) Korm. rendelet módosításáról szóló 442/2023. (IX. 27.) Korm. rendelettel (a továbbiakban: Módr4.) módosított 1. melléklet szerinti beruházásokkal összefüggő, a 2. mellékletben meghatározott, a Módr4. hatálybalépésekor folyamatban lévő közigazgatási hatósági ügyekben is alkalmazni kell.”
- 2. §** Az R. 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- 3. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

*1. melléklet a 442/2023. (IX. 27.) Korm. rendelethez*

Az R. 1. melléklet 4. pontjában foglalt táblázat a következő 13. sorral egészül ki:

	(A)	B
1.	Projekt neve	Támogatást igénylő neve
13.	Ajka város víziközmű hálózatának hatékonyságnövelése kék-zöld infrastruktúra elemekkel – előkészítés	Ajka Város Önkormányzata és a BAKONYKARSZT Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság konzorciuma

## **IV. A Magyar Nemzeti Bank elnökének rendeletei, valamint az önálló szabályozó szerv vezetőjének rendeletei**

### **A Magyar Nemzeti Bank elnökének 42/2023. (IX. 27.) MNB rendelete a hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratil összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet módosításáról**

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 171. § (1) bekezdés k) pont kc) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyar Nemzeti Bankról szóló 2013. évi CXXXIX. törvény 4. § (7) bekezdésében meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A hitelintézetek jelzálogalapú eszközei és forrásai közötti lejáratil összhang szabályozásáról szóló 22/2022. (VI. 11.) MNB rendelet 2. melléklet 4. pontjában a „2023.” szövegrészek helyébe a „2024.” szöveg lép.
- 2. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Dr. Matolcsy György s. k.,*  
a Magyar Nemzeti Bank elnöke

---

## V. A Kormány tagjainak rendeletei

### Az agrárminiszter 56/2023. (IX. 27.) AM rendelete

#### a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról

A mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (4) bekezdés a) és b) pontjában, a 2., a 4., az 5. és a 6. alcím tekintetében a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (4) bekezdés a) pontjában, a 3. alcím tekintetében a mezőgazdasági, agrár-vidékfejlesztési, valamint halászati támogatásokhoz és egyéb intézkedésekhez kapcsolódó eljárás egyes kérdéseiről szóló 2007. évi XVII. törvény 81. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 54. § 1. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

#### 1. A történelmi bázis jogosultságról szóló 106/2007. (IX. 24.) FVM rendelet módosítása

**1. §** A történelmi bázis jogosultságról szóló 106/2007. (IX. 24.) FVM rendelet [a továbbiakban: 106/2007. (IX. 24.) FVM rendelet] 8. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„8. § (1) Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapról finanszírozott fenntarthatóságot elősegítő alapszintű-jövedelemtámogatás, az ahhoz kapcsolódó átmeneti nemzeti támogatás, valamint a fenntarthatóságot elősegítő, átcsoportosítással nyújtható kiegészítő jövedelemtámogatás igénybevételével kapcsolatos egyes kérdésekről szóló 16/2023. (IV. 19.) AM rendelet (a továbbiakban: Alapszintű-jövedelemtámogatási rendelet) 11., 12., 17. és 21. §-ában meghatározott jogcímek szerinti történelmi bázisjogosultságok használati jogának, valamint a történelmi bázisjogosultságok mennyiségének nyomon követése céljából nyilvántartást kell működtetni. A nyilvántartás működtetését, illetve a működtetés kapcsán felmerülő hatósági feladatokat a Kincstár látja el.

(2) Ha a 2023. évi egységes kérelem keretében kérelmezett, az Alapszintű-jövedelemtámogatási rendelet 11. §-a, 12. §-a és 17. §-a szerinti történelmi bázisjogosultságok tekintetében a jogosultság megállapításáról rendelkező döntés a 6. § (1) bekezdésében meghatározott határnapot követően emelkedik jogerőre, akkor ezen támogatási jogosultságok tekintetében a 2023. támogatási évre vonatkozó átírási kérelem a jogosultság megállapításáról rendelkező döntés jogerőre emelkedését követő 15 napon belül nyújtható be a Kincstárhoz.”

**2. §** A 106/2007. (IX. 24.) FVM rendelet a következő 13. §-sal egészül ki:

„13. § E rendeletnek a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 56/2023. (IX. 27.) AM rendelettel megállapított 8. §-át a 2023. évi egységes kérelem keretében kérelmezett, az Alapszintű-jövedelemtámogatási rendelet 11. §-a, 12. §-a és 17. §-a szerinti történelmi bázisjogosultságok tekintetében kell alkalmazni.”

**3. §** A 106/2007. (IX. 24.) FVM rendelet 3. § (3) bekezdésében a „17/2023. (IV. 19.) AM rendelet 1. § 19. pontja” szövegrész helyébe a „17/2023. (IV. 19.) AM rendelet 1. § 15. pontja” szöveg lép.

#### 2. A pénzügyi fegyelem alkalmazásából eredő visszatérítésről szóló 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet módosítása

**4. §** A pénzügyi fegyelem alkalmazásából eredő visszatérítésről szóló 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet [a továbbiakban: 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet] 1. § 3. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában)

„3. tagállami keret: az (EU) 2022/2344 bizottsági végrehajtási rendelet mellékletében meghatározott összeg;”

- 5. §** Az 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet 2. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:  
(Visszatérítésre azon mezőgazdasági termelő jogosult,  
„a) aki 2021. évi közvetlen támogatás iránti kérelmet nyújtott be, és  
b) akivel szemben a 2021. évi közvetlen támogatások odaítélése tárgyában hozott és 2023. szeptember 1-jéig véglegessé vált döntések alapján pénzügyi fegyelem kapcsán kiigazítás került alkalmazásra.”
- 6. §** Az 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) A visszatérítés összegét a Kincstár a 2023. szeptember 1-jéig jogerőre emelkedett, 2021. évi közvetlen támogatás odaítélése tárgyában hozott döntések alapján, a közvetlen támogatás odaítélése tárgyában hozott döntésben alkalmazott pénzügyi fegyelemből adódó csökkentés arányában határozza meg, azzal, hogy a visszatérítések együttes összege nem haladhatja meg az adott évre meghatározott tagállami keretet.”
- 7. §** Az 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet 6. §-a a következő k) ponttal egészül ki:  
(Ez a rendelet)  
„k) a 2022-es pénzügyi évről átvitt előirányzatoknak az (EU) 2021/2116 európai parlamenti és tanácsi rendelet 17. cikkének (3) bekezdése szerinti visszatérítéséről szóló, 2022. november 29-i (EU) 2022/2344 bizottsági végrehajtási rendelet”  
(végrehajtásához szükséges rendelkezéseket állapít meg.)
- 8. §** Az 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet  
a) 2. § (1a) bekezdésében az „a tárgyévet követő év augusztus 31-éig” szövegrész helyébe a „2023. szeptember 29-éig” szöveg,  
b) 2. § (2) bekezdésében az „a tárgyévet követő év szeptember 21-e” szövegrész helyébe a „2023. szeptember 1-je” szöveg,  
c) 3. § (3) bekezdésében az „a tárgyévet követő év” szövegrész helyébe a „2023.” szöveg,  
d) 4. § (1) bekezdésében a „tárgyév” szövegrész helyébe a „2021. év” szöveg lép.
- 9. §** Hatályát veszti az 51/2015. (IX. 7.) FM rendelet 1. § 4. pontja.

**3. Az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet módosítása**

- 10. §** Az elháríthatatlan külső ok (vis maior) esetén alkalmazandó egyes szabályokról és a vis maiorral összefüggő egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet [a továbbiakban: 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet] 3. § (2b) bekezdésében a „14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 15. §-ában” szövegrész helyébe a „14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 14. §-ában” szöveg lép.
- 11. §** A 94/2015. (XII. 23.) FM rendelet 8. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:  
„(4) E rendeletnek a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 56/2023. (IX. 27.) AM rendelettel [a továbbiakban: 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet] megállapított 3. § (2b) bekezdését az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

**4. Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapból, valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból és a központi költségvetésből finanszírozott egyes támogatások igénybevételével kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet módosítása**

- 12. §** Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapból, valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból és a központi költségvetésből finanszírozott egyes támogatások igénybevételével kapcsolatos eljárási szabályokról szóló 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet [a továbbiakban: 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet] 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A Feltételeességi rendelet 16. §-a szerinti HMKÁ 8. előírás által érintett mezőgazdasági termelőnek az egységes kérelemben – amennyiben a mezőgazdasági üzem kérelmezett szántóterületének mérete a helyszíni ellenőrzés megállapításán kívüli okból megváltozik, tárgyév szeptember 29-ig – kell feltüntetnie a nem termelő tájképi elemek

a) Feltételeességi rendelet 16. §-a szerinti típusát,  
 b) grafikusán megjelölt elhelyezkedését, valamint  
 c) kiterjedését a Feltételeességi rendelet 15. mellékletében foglalt fizikai kiterjedésre vonatkozó előírásoknak megfelelően.”

**13. §** A 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet 11. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:  
 „(3a) A kamarai meghatalmazott eljárása esetén a (3) bekezdés b) pontja szerinti egyeztetés eljárásban irányadó határidőt a Kincstár hivatalból egy alkalommal meghosszabbíthatja.”

**14. §** A 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet 41/A. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „41/A. § (1) A 41. § a)–d) és f) pontja szerinti támogatáscsökkentéseket és elutasításokat nem kell alkalmazni, ha az azt kiváltó meg nem felelés oka valamely hatóság mulasztása vagy tévedése, és azok a mezőgazdasági termelő részére nem felróhatók.  
 (2) A 41. § a)–d) és f) pontja szerinti támogatáscsökkentéseket nem kell alkalmazni, ha az azt kiváltó meg nem felelés a mezőgazdasági termelő részére nem felróható, feltéve, hogy e tény a mezőgazdasági termelő igazolni tudja, vagy arról a Kincstár más módon meggyőződött.”

**15. §** A 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet

a) 1. § 54. pontjában a „vízvédelmi sáv” szövegrész helyébe a „szántón elhelyezkedő, de szántóföldi művelés alatt nem álló vízvédelmi sáv” szöveg,  
 b) 1. § 63. pontjában az „az 50. pont” szövegrész helyébe az „a 48. pont” szöveg,  
 c) 7. § (1) bekezdésében a „figyelemmel a FIG rendelet 4. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontjában foglaltakra” szövegrész helyébe a „figyelemmel a FIG rendelet 2. § (4) bekezdés a) pont ac) alpontjában foglaltakra” szöveg,  
 d) 7. § (6) bekezdés b) pontjában az „a FIG rendelet 3. § (3) bekezdés b) pontja” szövegrész helyébe az „a FIG rendelet 4. § b) pontja” szöveg,  
 e) 24. § (1) bekezdésében az „az egységes kérelemben – az egységes kérelem benyújtására előírt határidőn belül – meg kell jelölnie” szövegrész helyébe az „az egységes kérelemben meg kell jelölnie” szöveg,  
 f) 34. § (9) bekezdésében a „hibaaránya” szövegrész helyébe az „alapján” szöveg, a „nem haladja meg” szövegrész helyébe a „nem éri el” szöveg

lép.

**16. §** A 13/2023. (IV. 19.) AM rendelet a következő 50. §-sal egészül ki:  
 „50. § E rendeletnek a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 56/2023. (IX. 27.) AM rendelettel [a továbbiakban: 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet] megállapított 1. § 54. és 63. pontját, 6. § (4) bekezdését, 7. § (1) és (6) bekezdését, 11. § (3a) bekezdését, 24. § (1) bekezdését, 34. § (9) bekezdését és 41/A. §-át az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

**5. Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapból, valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtott támogatások igénybevétele során alkalmazandó feltételekről szóló 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet módosítása**

**17. §** Az Európai Mezőgazdasági Garanciaalapból, valamint az Európai Mezőgazdasági Vidékfejlesztési Alapból nyújtott támogatások igénybevétele során alkalmazandó feltételekről szóló 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet [a továbbiakban: 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet] 1. §-a a következő 5a. ponttal egészül ki:  
 (E rendelet alkalmazásában)  
 „5a. *hüvelyes növény*: a 14. melléklet szerinti nitrogénmegkötő növény;”

- 18. §** A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 13. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(5) Az erózió veszélyeztetett területen történő gazdálkodás esetén az Egységes kérelem rendelet szerinti gazdálkodási napló (a továbbiakban: gazdálkodási napló) vezetése kötelező a 2. melléklet szerinti JFGK 1. tekintetében.”
- 19. §** A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 36. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:  
„(5) Ha a mezőgazdasági termelő csatolja az Egységes kérelem rendelet 6. § (3) bekezdése szerinti hatósági engedély másolati példányát, akkor az engedélyben foglalt érzékeny állandó gyepterület feltörése nem minősül meg nem felelésnek.  
(6) A (4) bekezdés szerint megállapított meg nem felelés ismétlődése a környezeti szempontból érzékeny gyepterület visszaállításával kerülhető el. A visszaállítási kötelezettség teljesítését a mezőgazdasági termelőnek a tárgyévvet követő egységes kérelemben kell bejelentenie, megjelölve a környezeti szempontból érzékeny gyepterületet, amelyre teljesítette a visszaállítást.”
- 20. §** (1) A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.  
(2) A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 3. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.  
(3) A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 13. melléklete a 3. melléklet szerint módosul.
- 21. §** A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet a következő 42. §-sal egészül ki:  
„42. § E rendeletnek a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 56/2023. (IX. 27.) AM rendelettel [a továbbiakban: 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet] megállapított 1. § 5a. pontját, 13. § (5) bekezdését, 36. § (5) és (6) bekezdését, valamint 2., 3. és 13. mellékletét az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”
- 22. §** A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 2. melléklet E:3 mezőjében a „Helyrehozható” szövegrész helyébe a „Rövid távon helyrehozható” szöveg lép.

#### **6. Az Agro-ökológiai Programhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet módosítása**

- 23. §** Az Agro-ökológiai Programhoz kapcsolódó támogatás igénybevételének részletes szabályairól szóló 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet [a továbbiakban: 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet] 13. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(2) A gyakorlat6 keretében karbamid műtrágya kizárólag úgy juttatható ki, hogy azt azonnal bedolgozzák – beleértve a sekély tarlólánhántást és -ápolást, valamint minden olyan talajművelési munkálatot, ami garantálja, hogy a készítmény talajfelszín alá kerül –, illetve folyékony karbamid műtrágya esetén az azonnali bedolgozás mellett inhibitort is alkalmaznak a kijuttatás során.”
- 24. §** A 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet 14. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:  
„(1) A mikrobiológiai készítmények alkalmazása szántóföldi területen gyakorlat (a továbbiakban: gyakorlat7) keretében a mezőgazdasági termelőnek a tárgyévben a mezőgazdasági üzem szántóterületének legalább 50%-án a talajéletet és a talajállapotot javító mikrobiológiai készítményeket kell alkalmaznia a következő módok valamelyike szerint vagy azok tetszőleges kombinációjában: a vetés előtt, vagy a vetéssel egy menetben kijuttatva és a talajba dolgozva, vagy szármadarványokra kijuttatva, majd azokat a talajba dolgozva, beleértve a sekély tarlólánhántást és -ápolást.”
- 25. §** A 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet 18. § (6) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:  
(A gyakorlat10-et nem teljesítettnek kell tekinteni, ha az adminisztratív, illetve helyszíni ellenőrzés keretében megállapításra kerül, hogy)  
„d) a kérelmező nem rendelkezik legalább egy, állandó gyeppel hasznosított, egységes kérelemben bejelentett táblával.”



**26. §** A 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet 13. § (6) bekezdés c) pontjában a „nem dolgozta be” szövegrész helyébe a „nem forgatta vagy nem dolgozta be” szöveg lép.

**27. §** A 15/2023. (IV. 19.) AM rendelet a következő 37. §-sal egészül ki:  
„37. § E rendeletnek a Közös Agrárpolitika pénzügyi alapjaiból nyújtott támogatásokat szabályozó egyes miniszteri rendeletek módosításáról szóló 56/2023. (IX. 27.) AM rendelettel [a továbbiakban: 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet] megállapított 13. § (2) bekezdését, 13. § (6) bekezdés c) pontját, 14. § (1) bekezdését és 18. § (6) bekezdését az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

## **7. Záró rendelkezések**

**28. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Dr. Nagy István s. k.,*  
agrárminiszter

## 1. melléklet az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelethez

A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 2. mellékletében foglalt táblázat B:3 és B:4 mezője helyébe a következő mezők lépnek:

	(B)
(1.)	(Meg nem felelés)
(3.)	A vizsgált területre vonatkozólag nem áll rendelkezésre hatályos vízjogi üzemeltetési vagy fennmaradási engedély.
(4.)	A mezőgazdasági termelőnél nem áll rendelkezésre öntözési üzemnapló, vagy azt nem naprakészen vezeti.

## 2. melléklet az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelethez

A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 3. mellékletében foglalt táblázat 22. és 23. sora helyébe a következő sorok lépnek, és a táblázat a következő 24–27. sorral egészül ki:

	(A	B	C	D	E
1.	Követelmény	Meg nem felelés	mérték	súly	tartósság)
22.	2.10 Mezőgazdasági üzem területén történő istállótrágya és silótakarmány tárolása során be kell tartani a jogszabályi előírásokat.	2.10.1 A gazdálkodó mezőgazdasági területén az istállótrágya ideiglenes tárolására vonatkozó előírások be nem tartása.	Gazdaságon kívüli	Enyhe	Rövid távon helyrehozható
23.		2.10.2 A silótér aljzata nem szigetelt, illetve nem kapcsolódik hozzá szigetelt akna.	Gazdaságon belüli	Enyhe	Rövid távon helyrehozható
24.		2.10.3 A gazdálkodó nem rendelkezik a jogszabály szerint szükséges méretű, megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkező trágyatárolóval, azonban szemrevételezés, illetve a rendelkezésre álló információk alapján új eljárás keretén belül vízvédelmi hatáskörű intézkedés megtétele nem szükséges.	Gazdaságon belüli	Enyhe	Rövid távon helyrehozható

25.		2.10.4 A gazdálkodó nem rendelkezik a jogszabály szerint szükséges méretű, megfelelő műszaki paraméterekkel rendelkező trágyatárolóval, és a szemrevételezés, illetve a rendelkezésre álló információk alapján új eljárás keretén belül vízvédelmi hatáskörű intézkedés megtétele szükséges.	Gazdaságon belüli	Közepes	Rövid távon helyrehozható
26.		2.10.5 A trágyatároló kapacitása nem felel meg a jogszabályban előírtaknak.	Gazdaságon belüli	Enyhe	Rövid távon helyrehozható
27.	2.11 Az erózió megakadályozása érdekében 2%-nál meredekebb lejtésű területen olyan művelési módot kell alkalmazni, amely elősegíti a csapadékvizek talajba jutását.	2.11.1 A 2%-nál meredekebb lejtésű területen alkalmazott művelési mód nem segíti elő a csapadékvizek talajba jutását.	Gazdaságon belüli	Enyhe	Rövid távon helyrehozható

## 3. melléklet az 56/2023. (IX. 27.) AM rendelethez

A 14/2023. (IV. 19.) AM rendelet 13. mellékletében foglalt táblázat C:61 és C:62 mezője helyébe a következő mezők lépnek:

	(C)
(1.)	(Család)
(61.)	Fabaceae
(62.)	Fabaceae

### A belügyminiszter 41/2023. (IX. 27.) BM rendelete egyes egészségügyi tárgyú miniszteri rendeleteknek az emelt biztonságú pszichiátriai ellátással összefüggő módosításáról

Az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 247. § (2) bekezdés g) pont ga) alpontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2. alcím tekintetében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 247. § (2) bekezdés f) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 3. alcím tekintetében az egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 247. § (2) bekezdés y) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 66. § (1) bekezdés 26. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

#### 1. Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet módosítása

**1. §** Az egészségügyi szolgáltatások nyújtásához szükséges szakmai minimumfeltételekről szóló 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet [a továbbiakban: 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet] 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

#### 2. Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESZCSM rendelet módosítása

**2. §** Az egészségügyi ellátás folyamatos működtetésének egyes szervezési kérdéseiről szóló 47/2004. (V. 11.) ESZCSM rendelet 19. § (2) bekezdése a következő h) ponttal egészül ki:  
(Speciális sürgősségi centrumot egy-egy térség ellátására az egyetemek, egyes országos gyógyintézetek és országos társ-gyógyintézetek, illetve speciális kórházi osztállyal rendelkező egészségügyi szolgáltatók a következő szakterületeken működtetnek:)  
„h) emelt biztonságú pszichiátriai ellátás.”

#### 3. A pszichiátriai betegek intézeti felvételének és az ellátásuk során alkalmazható korlátozó intézkedések szabályairól szóló 60/2004. (VII. 6.) ESZCSM rendelet módosítása

**3. §** A pszichiátriai betegek intézeti felvételének és az ellátásuk során alkalmazható korlátozó intézkedések szabályairól szóló 60/2004. (VII. 6.) ESZCSM rendelet [a továbbiakban: 60/2004. (VII. 6.) ESZCSM rendelet] 3. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:  
„(1a) Ha a beteg emelt biztonságú pszichiátriai osztályra történő beutalásának orvos-szakmai feltételei fennállnak, az észlelő orvos a beutalási rend betartásával – a befogadó intézménnyel történt előzetes konzultáció alapján – intézkedik a beteg emelt biztonságú pszichiátriai osztályra működési engedéllyel rendelkező pszichiátriai intézetbe szállításáról. Az észlelő orvos a beutalás orvos-szakmai és klinikai kompetencia keretében meghatározott okait az egészségügyi dokumentációban részletesen indokolja.”

**4. §** A 60/2004. (VII. 6.) ESZCSM rendelet 4. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:  
„(8) A korlátozó intézkedés hatálya alatt álló személy jogainak korlátozására a jogszabályban meghatározottak szerint kerülhet sor.”

**5. §** A 60/2004. (VII. 6.) ESZCSM rendelet

- a) 4. § (6) bekezdésében az „a veszélyeztető, illetve közvetlenül veszélyeztető magatartás elhárításához szükséges” szövegrész helyébe az „a kötelező gyógykezelés hatálya alá tartozó, a veszélyeztető vagy közvetlenül veszélyeztető magatartás elhárításához szükséges” szöveg,  
b) 5. § (2) bekezdésében az „a közvetlen veszélyeztető, illetve veszélyeztető magatartást elhárító kezelés” szövegrész helyébe az „a kötelező gyógykezelés hatálya alá tartozó, a közvetlen veszélyeztető, illetve veszélyeztető magatartást elhárító kezelés” szöveg lép.

#### **4. Záró rendelkezések**

**6. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

*Dr. Pintér Sándor s. k.,*  
belügyminiszter

#### *1. melléklet a 41/2023. (IX. 27.) BM rendelethez*

A 60/2003. (X. 20.) ESZCSM rendelet 2. melléklet „PSZICHIÁTRIA” megjelölésű rész „Speciális ellátási formák:” részének „Akut magas biztonságú osztályok” megjelölésű része helyébe a következő rendelkezés lép:

##### **„Emelt biztonságú pszichiátriai osztály**

Olyan pszichiátriai osztály, amely az általános pszichiátriai osztályhoz képest magasabb biztonsági fokozatú rendszerrel, megerősített szakmai feltételekkel látja el az oda beutalt agresszív/violens pszichiátriai betegeket. A kétfokozatú biztonsági szint alapján I. és II. biztonsági fokozatú részlegek működnek.

##### **1. Az I. és II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részleg**

1.1. Az I. és II. biztonsági fokozatú részleg a betegellátás során alkalmazott alapelvek:

1.1.1. az I. és II. biztonsági fokozatú részleg csak olyan személyek kezelhetők, akik mentális betegség kapcsán tartósan fennálló violens veszélyeztető magatartást tanúsítanak,

1.1.2. az emelt biztonságú pszichiátriai osztályon való kezelés szükségességének fennállását 30 naponként felül kell vizsgálni,

1.1.3. a kezelést olyan zárt részlegre kell megvalósítani, amely a kötelező gyógykezelés keretein belül lehetővé teszi a betegek folyamatos megfigyelését,

1.1.4. amint a beteg állapota megengedi, kezelését a területileg illetékes pszichiátriai osztályon kell folytatni.

1.2. Az I. és II. biztonsági fokozatú részleg a betegellátás során alkalmazott terápiák:

1.2.1. bio-, pszicho-, szociális terápia,

1.2.2. fizioterápia, sportfoglalkoztatás,

1.2.3. művészet- (pl. zene- és rajz-) terápiák,

1.2.4. (csoportos és/vagy egyéni) pszichoterápiák.

1.3. Az I. és II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részlegre vonatkozó speciális szabályok és működésének személyi és tárgyi minimumfeltételei:

1.3.1. az I. biztonsági fokozatú pszichiátriai részlegre 15+1 egyágyas, rongálásbiztos kórtermet kell kialakítani,

1.3.2. az I. biztonsági fokozatú pszichiátriai részlegre ki kell alakítani 1 speciális, elkülönítésként funkcionáló környezeti kialakítást tekintve alulstimuláló, rongálásbiztos kórtermet,

1.3.3. a beteg és környezete biztonságának védelme érdekében az I. biztonsági fokozatú pszichiátriai részleg teljesen zárt és őrzött rendszerként működik, amely folyamatos, szoros megfigyelést tesz lehetővé.

<b>Az I. biztonsági fokozatú részleg – 15 ágyra</b>	
<b>Személyi feltételek:</b>	
<b>A személyzet összes szakápolója részére kötelező a munkavégzés megkezdését követő egy éven belül a minősített „Agresszió-, és konfliktuskezelési továbbképzés a biztonsági pszichiátria munkatársai részére” című, SZTK-A33384/2022 nyilvántartási számú képzés sikeres teljesítése.</b>	
Osztályvezető: Pszichiátria szakorvos – min. 10 éves gyakorlattal	0,5
Orvos (legalább 1 pszichiáter szakorvos)	2,5
Klinikai szakpszichológus / jelölt*	0,5
<b>A szakdolgozói létszám a 3. mellékletben meghatározottak szerint</b>	15
Szakápoló	7,5
Segédápoló	7,5
Szociális munkás és/vagy felsőfokú szociális szakember	0,25
Gyógyfoglalkoztató / rehabilitációs tevékenység terapeuta / mentálhigiénés szakasszisztens	0,5
Biztonsági őr	4
Adminisztratív munkaerő (kapcsolattartó személy)	0,75
Betegszállító	0,4
<b>Tárgyi feltételek:</b> az osztály általános feltételei +	
Differenciált magas biztonságú ellátásra alkalmas, felszerelt kórtermek	X
Betegvizsgálóter, explorációra, egyéni és csoport pszichoterápiára alkalmas helyiségek – emelt szintű biztonsági fokozatnak megfelelően	X
Szocioterápiára alkalmas helyiségek és eszközök	X
Általános orvosi (belgyógyászati, neurológiai, intenzív terápiás) vizsgálathoz szükséges eszközök	X
Pszichodiagnosztika (intelligencia-, személyiségtesztek)	X
<b>Speciális diagnosztikai és szakmai háttér:</b>	
Szakkonzíliumok (belgyógyászati, neurológiai stb.)	EL
Belgyógyászati és intenzív terápiás háttér	EL
Orvosi laboratórium	X
Speciális és toxikológiai laboratórium	EK
EKG	X
Általános radiológia és ultrahang	EL
Képképző eljárások (CT, MR, SPECT)	EK
Speciális pszichodiagnosztika (neuropszichológia, személyiségelemzés, életminőség, demencia)	EL

\* Az egészségügyben önállóan pszichológusi tevékenységet csak az végezhet, aki szakpszichológusi végzettséggel rendelkezik.

Egészségügyi tevékenység keretében gyakorló pszichológiai tevékenységet – függetlenül az egészségügyi tevékenység végzésének formájától –, ideértve minden olyan esetet, amelyben e rendelet pszichológus személyi feltételt ír elő,

- a) önállóan csak szakpszichológus végezhet;
- b) szakpszichológus végzettséggel rendelkező személy felügyelete vagy szoros szupervíziója mellett szakpszichológus jelölt végezhet, vagy
- c) szakpszichológus végzettséggel rendelkező személy felügyelete vagy szoros szupervíziója mellett az a pszichológus végezhet, aki vállalja, hogy az egészségügyi tevékenység végzésére irányuló jogviszonya létrejöttétől számított legfeljebb 2 éven belül szakpszichológus jelöltté válik.

A pszichológus/szakpszichológus jelölt nem jogosult szakpszichológiai vélemény kiadására. Amennyiben a beteg ellátása szakpszichológiai véleményt tesz szükségessé, szakpszichológus ellenjegyzése szükséges ehhez.

Az egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképesítés megszerzéséről szóló 22/2012. (IX. 14.) EMMI rendelet alapján szakpszichológus jelölt az a pszichológus, aki pszichológia mester szakon szerzett pszichológus (kizárólag MA vagy MSc) szakképesítéssel – a korábbi osztatlan 5 éves képzésben szerzett okleveles pszichológus képesítéssel – rendelkezik, és 2 éven belül megkezdzi az egészségügyi felsőfokú szakirányú szakképzést.

1.4. A II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részlegre vonatkozó speciális szabályok, és működésének személyi és tárgyi minimumfeltételei:

1.4.1. a II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részleg 15+1 egyágyas kórtermet kell kialakítani,

1.4.2. a II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részleg 1 ki kell alakítani 1 speciális, elkülönítésként funkcionáló környezeti kialakítást tekintve alulstimuláló, rongálásbiztos kórtermet,

1.4.3. a II. biztonsági fokozatú pszichiátriai részleg a rendelkezésre álló bio-, pszicho- és szociális terápiákat rugalmas keretek között kell megtervezni.

<b>A II. biztonsági fokozatú osztály – 15 ágyra</b>	
<b>Személyi feltételek:</b>	
<b>A személyzet összes szakápolója részére kötelező a munkavégzés megkezdését követő egy éven belül a minősített „Agresszió-, és konfliktuskezelési továbbképzés a biztonsági pszichiátria munkatársai részére” című, SZTK-A33384/2022 nyilvántartási számú képzés sikeres teljesítése.</b>	
Osztályvezető: Pszichiátria szakorvos – min. 10 éves gyakorlattal	0,5
Orvos (legalább 1 pszichiáter szakorvos)	2
Klinikai szakpszichológus / jelölt	0,3
<b>A szakdolgozói létszám a 3. mellékletben meghatározottak szerint</b>	15
Szakápoló	7,5
Segédápoló	7,5
Szociális munkás és/vagy felsőfokú szociális szakember	0,4
Gyógyfoglalkoztató / rehabilitációs tevékenység terapeuta / mentálhigiénés szakasszisztens	0,3
Biztonsági őr	3
Adminisztratív munkaerő (kapcsolattartó személy)	0,4
Betegszállító	0,2
<b>Tárgyi feltételek:</b> az osztály általános feltételei +	
Differenciált magas biztonságú ellátásra alkalmas, felszerelt kórtermek	X
Betegvizsgálatra, explorációra, egyéni és csoport pszichoterápiára alkalmas helyiségek – emelt szintű biztonsági fokozatnak megfelelően	X
Szocioterápiára alkalmas helyiségek és eszközök	X
Általános szomatikus (bel-, neurológiai) vizsgálathoz szükséges eszközök	X
Pszichodiagnosztika (intelligencia-, személyiségtesztek)	X
<b>Speciális diagnosztikai és szakmai háttér:</b>	
Szakkonzíliumok (belgyógyászati, neurológiai)	EL
Belgyógyászati és intenzív terápiás háttér	EL
Orvosi laboratórium	X
Speciális és toxikológiai laboratórium	EK
EKG	X
Általános radiológia és ultrahang	EL
Képképző eljárások (CT, MR, SPECT)	EK
Speciális pszichodiagnosztika (neuropszichológia, személyiségelemzés, életminőség, demencia)	EL

**A gazdaságfejlesztési miniszter 24/2023. (IX. 27.) GFM rendelete a csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetésekre, az olajfogyasztó technológiai rendszerekre és a gáztárolókra vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és a műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képzésről és gyakorlatról, valamint az ilyen munkakörben foglalkoztatottak időszakos továbbképzésével kapcsolatos szabályokról szóló 16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet módosításáról szóló 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet módosításáról**

A földgázellátásról szóló 2008. évi XL. törvény 133. § (2) bekezdés 3. és 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Kormány tagjainak feladat- és hatásköréről szóló 182/2022. (V. 24.) Korm. rendelet 103. § (1) bekezdés 12. pontjában meghatározott feladatkörömben eljárva a következőket rendelem el:

- 1. §** A csatlakozóvezetésekre, a felhasználói berendezésekre, a telephelyi vezetésekre, az olajfogyasztó technológiai rendszerekre és a gáztárolókra vonatkozó műszaki biztonsági előírásokról és a műszaki-biztonsági szempontból jelentős munkakörök betöltéséhez szükséges szakmai képzésről és gyakorlatról, valamint az ilyen munkakörben foglalkoztatottak időszakos továbbképzésével kapcsolatos szabályokról szóló 16/2018. (IX. 11.) ITM rendelet módosításáról szóló 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet [a továbbiakban: 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet] 1. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.
- 2. §** A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet
1. 3. § (1) bekezdésében a „berendezések és rendszerek” szövegrész helyébe a „csatlakozóvezetékek, telephelyi vezeték és felhasználói berendezések” szöveg,
  2. 1. melléklet 1. pont 5. alpontjában az „a telepítés tervezője” szövegrész helyébe az „a tervező” szöveg,
  3. 1. melléklet 1. pont 7. alpontjában a „használaton kívül helyezése, elbontással” szövegrész helyébe a „használaton kívül helyezése” szöveg,
  4. 1. melléklet 1. pont 25. alpontjában az „a kivitelezendő, átalakítandó vagy felhagyandó” szövegrész helyébe az „a létesítendő, átalakítandó, megszüntetendő vagy felhagyandó” szöveg,
  5. 1. melléklet 1. pont 29. alpontjában a „tervdokumentáció” szövegrész helyébe a „kiviteli terv” szöveg,
  6. 1. melléklet 1. pont 33. alpont l) alpontjában az „a szilárdságvizsgálati nyomás (STP)” szövegrész helyébe az „a szilárdsági nyomáspróba” szöveg,
  7. 1. melléklet 2. pont 2.2. alpont de) alpontjában a „gázmérő” szövegrész helyébe az „a fogyasztásmérő berendezés” szöveg,
  8. 1. melléklet 2. pont 2.3.12. alpontjában a „paramétereit” szövegrész helyébe a „műszaki adatait” szöveg,
  9. 1. melléklet 2. pont 2.6.3. alpontjában a „vezetékes PB-gáz szolgáltató” szövegrész helyébe a „vezetékes PB-gáz szolgáltató, a telephelyi szolgáltató, a telephelyi engedélyes, a PB-gáz forgalmazó” szöveg,
  10. 1. melléklet 2. pont 2.6.8. alpontjában a „vezetékbe” szövegrész helyébe a „telephelyi, csatlakozó- és fogyasztói vezetékbe” szöveg,
  11. 1. melléklet 7. pont 7.8. alpontjában szereplő 7.2. táblázat A:3 mezőjében a „ $4 \geq V \geq 10$ ” szövegrész helyébe a „ $2 < V < 10$ ” szöveg,
  12. 1. melléklet 25. pont 25.8. alpontjában az „A gázmérő üzemeltetője, kezelője a gázmérővel, mérési rendszerrel” szövegrész helyébe az „A fogyasztásmérő berendezés üzemeltetője, kezelője a fogyasztásmérő berendezéssel” szöveg,
  13. 1. melléklet 25. pont 25.20. alpontjában, 26. pont 26.4. és 26.5. alpontjában, 26. pont 26.5.1. és 26.5.2. alpontjában, valamint 26. pont 26.8. alpontjában a „140” szövegrész helyébe a „200” szöveg,
  14. 1. melléklet 26. pont 26.5.10. alpontjában a „légellátás és az égéstermék elvezetés, valamint a hő- és tűzvédelem feltételeit” szövegrész helyébe a „légellátást és az égéstermék elvezetést, valamint a tűzvédelmi követelményeknek történő megfelelést” szöveg,
  15. 1. melléklet 26. pont 26.6.10. alpontjában az „Az ipari és mezőgazdasági gázfogyasztó készülékeket” szövegrész helyébe a „Gázfelhasználó technológiai rendszerben a gázfogyasztó készülékeket” szöveg,
  16. 1. melléklet 26. pont 26.6.13. alpontjában szereplő 26.1. táblázat A:1 mezőjében a „Hőterhelés” szövegrész helyébe az „Együttes hőterhelés” szöveg,
  17. 1. melléklet 26. pont 26.7.1. alpontjában a „30 A” szövegrész helyébe a „32 A” szöveg,
  18. 1. melléklet 26. pont 26.10.4. alpontjában a „gázfogyasztó készülék egyidejű hőterhelésére” szövegrész helyébe a „gázfogyasztó készülék vagy készülékek együttes hőterhelésére” szöveg,
  19. 1. melléklet 26. pont 26.10.5. alpontjában az „egyidejű” szövegrész helyébe az „együttes” szöveg,



20. 1. melléklet 26. pont 26.14.2. alpontjában a „megengedett „B” típusú” szövegrész helyébe a „megengedett „B2” típusú” szöveg,
21. 1. melléklet 28. pont 28.27. pont e) alpontjában az „az érintésvédelmi szabványossági felülvizsgáló” szövegrész helyébe az „a villamos biztonsági felülvizsgálatot elvégző felülvizsgáló” szöveg,
22. 1. melléklet 28. pont 28.39. alpontjában az „A gázmérő” szövegrész helyébe az „A fogyasztásmérő berendezés” szöveg lép.

**3. §** Hatályát veszti a 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet

- a) 2. pont 2.4.3. alpont d) alpontjában a „gázmérő,” szövegrész,
- b) 10. pont 10.7. alpontjában az „A gáznyomás-szabályozó állomás villámvédelmét tervező tervezheti meg.” szövegrész,
- c) 26. pont 26.6.2. alpontja,
- d) 26. pont 26.8.3. alpontja,
- e) 26. pont 26.8.6. alpontja,
- f) 26. pont 26.13.5. alpontjában a „70 kW-nál nem nagyobb együttes hőterhelésű,” szövegrész.

**4. §** Ez a rendelet a kihirdetését követő 31. napon lép hatályba.

**5. §** Az e rendelettervezetben foglaltaknak a műszaki szabályokkal és az információs társadalom szolgáltatásaira vonatkozó szabályokkal kapcsolatos információszoigálatási eljárás megállapításáról szóló, 2015. szeptember 9-i (EU) 2015/1535 európai parlamenti és tanácsi irányelv szerinti előzetes bejelentése megtörtént.

Nagy Márton István s. k.,  
gazdaságfejlesztési miniszter

*1. melléklet a 24/2023. (IX. 27.) GFM rendelethez*

1. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 18. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„18. *Hasadó és hasadó-nyíló felületek:* a Robbanás elleni védelemről szóló Tűzvédelmi Műszaki Irányelv szerinti hasadó, hasadó-nyíló felületek.”
2. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 27. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„27. *Légtér-összeköttetés:* két vagy több helyiség légtérének olyan kialakítása, ahol a helyiségek között nyílás van, és azon nincs fokozott légzárású, automatikusan záródó nyílászáró.”
3. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 38. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„38. *Rendeltetési ország (közvetlen):* az az ország, amelyre a gázfogyasztó készülék EU-típusvizsgálati tanúsítvánnyal rendelkezik, és amelyet a gyártó közvetlen rendeltetési országgként a készülék adattábláján megad.”
4. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 39. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„39. *Rendeltetési ország (közvetett):* az az ország, amelyre vonatkozóan a gázfogyasztó készülék EU-típusvizsgálati tanúsítvánnyal rendelkezik.”
5. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 51. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„51. *Tervező:* az a személy, aki a csatlakozóvezeték, a felhasználói berendezés és a telephelyi vezeték kivitelezéséhez, átalakításához, felhagyásához szükséges tervezési feladatokat elvégzi, a tervezői nyilatkozatot adja, és aki a tervezési feladatnak megfelelő, az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet szerinti szakirányú tervezési jogosultsággal rendelkezik.”
6. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 1. pont 55. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„55. *Üzembe helyezés:* a csatlakozóvezeték, a fogyasztói vezeték, a telephelyi vezeték vagy a gázfelhasználó technológiai rendszer üzemeltetése megkezdéséhez szükséges tevékenységek összessége. A részegységenként szállítható gázfogyasztó készülék végső ellenőrzése és használatra való alkalmasságának megállapítása a gázfogyasztó készülék gyártójának felhatalmazott megbízottja által.”

7. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.3.17. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
(A műszaki leírásnak tartalmaznia kell):  
„2.3.17. a kivitelezésre vonatkozó előírásokat, az alkalmazásra kerülő cső- és szerelvénykötési módokat, a hegesztési eljárást, az ezekhez tartozó személyi és tárgyi követelményeket és a tervezett kötések vizsgálatát,”
8. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.3. alpontja a következő 2.3.27. és 2.3.28. ponttal egészül ki:  
(A műszaki leírásnak tartalmaznia kell):  
„2.3.27. a korlátozott élettartamú tartozékok felsorolását az élettartam megjelölésével,  
2.3.28. a meglévő rendszerhez való csatlakozás műszaki megoldását.”
9. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„2.4.1. Helyszínrajz a szükséges méretarányban tartalmazza:  
a) a gázellátással érintett felhasználási hely címét, helyrajzi számát,  
b) a tervezési határt, az ahhoz való csatlakozásnak a területileg illetékes engedéllyessel egyeztetett műszaki megoldását,  
c) ha a kiviteli terv az ellátandó ingatlanon kívül más ingatlant is érint, annak helyrajzi számát, szolgalmi jogi rendezéséhez szükséges dokumentumokat,  
d) az épületek, létesítmények körvonalrajzát, elhelyezkedésük méreteit,  
e) a tervezett csatlakozóvezeték vagy fogyasztói vezeték vagy telephelyi vezeték nyomvonalát, méretét, anyagát, védőtávolságát,  
f) a felhasználási helyen lévő közműveknek az adatszolgáltatás pontosságának megfelelően feltüntetett elhelyezkedését, ismeretlen nyomvonal esetén az intézkedés szükségességét,  
g) a gáznyomás-szabályozó, fogyasztásmérő berendezés helyét, típusát, beépítési méreteit, műszaki adatait,  
h) a föld alatti ismert létesítmények helyét,  
i) az égéstermék-elvezető vagy a gázfogyasztó készülék kitorcollását, annak környezetében lévő objektumokat, épületeket, méreteket, és  
j) átalakítás esetében az elbontásra kerülő, a megmaradó és az új vezetékek megkülönböztetett megjelölését.”
10. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.4.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„2.4.2. Az alaprajzok tartalmazzák a gázzal ellátott felhasználási helynek a csatlakozóvezeték, a felhasználói berendezés, a telephelyi vezeték elhelyezésével érintett részeit, a következők szerint:  
a) a felhasználói berendezés részét képező nyílászárók helye, típusa és légzárási értéke, továbbá az összeszellőztető-nyílások adatai,  
b) az egyes helyiségek megnevezése,  
c) az alak- és mérethű vizes berendezési tárgyak helye,  
d) a meglévő és beépítésre kerülő gázfogyasztó készülék helye, rendeltetése, tanúsított típusa, névleges gázterhelése,  
e) fürdőkadát, zuhanyt tartalmazó helyiségben elhelyezett gázfogyasztó készülék esetében annak villamos védettsége,  
f) a meglévő és tervezett csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték – beleértve az épületre szerelt telephelyi vezetéket vagy elosztóvezetékke átminősített telephelyi vezetéket – nyomvonala, mérete, anyaga,  
g) a szerelvények, anyagátmenetek helye, típusa, mérete,  
h) a gáznyomás-szabályozó, fogyasztásmérő berendezés helye, típusa, mérete, teljesítmény adatai,  
i) a légellátás és a szellőzés légmennyiségadatai, szerkezetei, a típus és teljesítmény megjelölésével,  
j) a levegő bevezetésének és az égéstermék elvezetésének főbb műszaki adatai, műszaki megoldása,  
k) az égéstermék elvezetés és a levegő bevezetés helye, a kitorcollás helyzete a saját épület és a szomszédos épületek szerkezeteihez és égéstermék elvezetéséhez képest, méretek megadásával,  
l) a hasadó és hasadó-nyíló felületek helye, mérete,  
m) a gázérzékelők, beavatkozó szerkezetek elhelyezése, típusa, üzemi paraméterei,  
n) bontás, átalakítás esetében az elbontásra kerülő, a megmaradó és az új vezetékek típusának megjelölése és  
o) minden olyan adat, amely a terv műszaki-biztonsági felülvizsgálatához nélkülözhetetlen.”
11. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.5.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„2.5.2. Ha az eltérés műszaki-biztonsági feltételt érint, a tervező a területi földgázelosztótól, a vezetékes PB-gáz szolgáltatótól, a telephelyi szolgáltatótól, a telephelyi engedélyestől, a PB-gáz forgalmazótól ismételt tervfelülvizsgálatot köteles kérni. Készülékcsere esetén a kiviteli tervet a tervező módosíthatja.”
12. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 2. pont 2.6.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„2.6.1. Csatlakozóvezeték és fogyasztói vezeték körvezetéként nem alakítható ki.”

13. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 5. pont 5.19. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „5.19. Csatlakozóvezeték, telephelyi vezeték és fogyasztói vezeték nem helyezhető el
- szellőzőaknában,
  - szellőzővezetékben,
  - szellőző gépházakban, ha a helyiségből történik a légbeszívás,
  - felvonógépházban védelem nélkül,
  - épület alatt földben,
  - hűtőtérben és hűtőhelyiségben,
  - a villamos elosztói berendezések és alállomások helyiségeiben,
  - olyan helyiségben, ahol a gázfogyasztó készülékek és a gázfelhasználó technológiai rendszer együttes hőterhelése nagyobb, mint 200 kW, kivéve az azt ellátó vagy a helyiség fűtését biztosító gázfogyasztó készülék fogyasztói vezetékét,
  - a 0,4 kV-nál nagyobb feszültségű erősáramú berendezést tartalmazó helyiségben, kivéve a helyiség fűtését szolgáló gázfogyasztó készülék gázellátását,
  - égéstermék-elvezetőben és az ezek befogadására szolgáló járatban,
  - levegő-bevezetőben és az ezek befogadására szolgáló járatban,
  - a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvényben meghatározottak szerint önkormányzati, illetve állami tulajdonban lévő életvédelem céljára épített, vagy ilyen célra kijelölt helyiségekben, az abban elhelyezett gázfogyasztó készülék gázellátását biztosító fogyasztói vezeték kivételével,
  - idegen tulajdonú ingatlanon, kivéve az osztatlan közös tulajdonban lévő, közös használatú helyiséget.”
14. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 7. pont 7.10. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „7.10. Az acél anyagú csatlakozóvezeték térszint alatti szakaszában csak hegesztett kötés alkalmazható. A csatlakozóvezetékét a 7.3. táblázatban meghatározott védőtávolságok betartásával kell vezetni. Kivétel az épület fala, ha azt merőlegesen közelíti meg.

## 7.3. táblázat

	A	B	C
1.	Nyomásfokozat	Védőtávolság épülettől [m]	Védőtávolság üreges, túlnyomás nélküli közmtől vagy műtárgytól [m]
2.	Kisnyomás	2 (1)	1 (0,5)
3.	Középnymás	4 (2)	2 (1)
4.	Nagyközép-nyomás	5 (2,5)	2 (1)
5.	A zárójeles távolságok akkor tervezhetők, ha a tervező igazolja, hogy a műszaki biztonsági szintet más módon is biztosítani tudja.		
6.	PB-gáz csatlakozóvezeték tartozékainak védőtávolságát a tervező a robbanásveszélyes övezet határának kiszámításával, azzal azonos méretűre határozza meg.		

15. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 8. pont 8.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
 „8.1. A megvalósulási dokumentáció tartalmazza a következőket:
- tartalomjegyzék,
  - a megvalósult állapot kiviteli tervtől való eltérése esetén a tervező nyilatkozata, valamint érintettsége esetén a területi földgázelosztó, a vezetékes PB-gáz szolgáltató, a telephelyi szolgáltató, a telephelyi engedélyes és a PB-gáz forgalmazó hozzájáruló nyilatkozata,
  - jogszabály eltérő rendelkezése hiányában a kéményseprő-ipari tevékenységet ellátó nyilatkozata a tervezett gázfogyasztó készülék típusától függően,
  - szerelői nyilatkozat,
  - szilárdságnyomáspróba- és tömörségpróba-jegyzőkönyvek,
  - szolgalmi jogi nyilatkozat (idegen ingatlan – nyomvonalal vagy a csatlakozó-, telephelyi vagy fogyasztói vezeték védőtávolságával történő – érintése esetén a szolgalmi jog alapításáról szóló, ingatlan-nyilvántartási bejegyzésre alkalmas okirat, továbbá ennek mellékletét képező, érvényes földhivatali záradékkal ellátott változási vázrajz),
  - elektromos szabványossági nyilatkozat, mely tartalmazza az épület védő egyenpotenciálú összekötést biztosító hálózatának megfelelőségéről szóló nyilatkozatot is,

- h) villamos biztonsági felülvizsgáló által kiállított jegyzőkönyv elektromos reteszfeltételek esetén,  
i) robbanásbiztos berendezés szerelője által kiállított jegyzőkönyv RB szerelés esetén,  
j) villámvédelmi felülvizsgáló által kiállított jegyzőkönyv villámvédelmi rendszer érintettsége esetén,  
k) hegesztési napló, varratétkép,  
l) hegesztési varratvizsgálati jegyzőkönyvek,  
m) a beépített anyagok, szerelvények, tartozékok teljesítménynyilatkozatai,  
n) a szellőző berendezések beszabályozási jegyzőkönyve,  
o) a kiviteli tervben a tervező által meghatározott egyéb dokumentumok.”
16. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 9. pont 9.6. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„9.6. Az épületben elhelyezett házi és egyedi nyomásszabályzónak kétfokozatúnak kell lennie, és rendelkeznie kell biztonsági membránnal. Minden légtérkapcsolatban álló membránterének kiszellőzését kiszellőző vezetéken kell biztosítani, melyben záró szerelvénnyel nem lehet.”
17. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 15. pont 15.5.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„15.5.2. Az épületnek hasadó vagy hasadó-nyíló felülettel kell rendelkeznie, amely megvalósítható a Robbanás elleni védelem című Tűzvédelmi Műszaki Irányelv szerint.”
18. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 25. pont 25.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„25.1. 200 kW-nál nagyobb együttes hőterhelésű gázfogyasztó készülékek helyiségbe és 0,4 kV-nál nagyobb feszültségű villamos berendezéseket tartalmazó helyiségbe, valamint robbanásveszélyes térségnek minősülő helyiségbe gázmérő, mérési rendszerek és gáznyomás-szabályozó helyiségeket kivéve gázmérő, mérési rendszer nem szerelhető.”
19. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 25. pont 25.10. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„25.10. Ha a házi gáznyomás-szabályozó és a legfeljebb 6 m<sup>3</sup>/h névleges teljesítményű gázmérő közvetlenül, együtt kerül elhelyezésre, akkor elegendő a gáznyomás-szabályozó előtt közvetlenül elhelyezett elzáró szerelvénnyel beépítése. Egy helyrajzi számú ingatlanon egynél több fogyasztásmérő berendezés vagy almérő a területi földgázelosztó, vezetékes PB-gáz szolgáltató, telephelyi szolgáltató, telephelyi engedélyes vagy a PB-gáz forgalmazó műszaki, biztonsági feltételeinek és e szabályzat előírásainak betartásával építhető be.”
20. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.1.1. alpont c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
*(Csak olyan gázfogyasztó készülék telepíthető,)*  
„c) amely gázfogyasztó készülék EU-típusvizsgálati tanúsítványán feltüntetett típusok egyike, és megfelel a telepítés tervén vagy az egyszerűsített készülékcseré bizonylaton feltüntetett változata szerinti típusnak.”
21. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.2.11. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.2.11. A gázfogyasztó készüléket a gyártói előírásában foglaltak szerint kell rögzíteni.”
22. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.5.3. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.5.3. A 70 kW-nál nagyobb, de legfeljebb 200 kW együttes hőterhelésű gázfogyasztó készülékek égéstermék kivezetését úgy kell kialakítani, hogy az megfeleljen az MSZ EN 15287-2 (Égéstermék-elvezető berendezések. Égéstermék-elvezető berendezések tervezése, kivitelezése és üzembe helyezése. 2. rész: Zárt égésterű tüzelőberendezések égéstermék-elvezető berendezései) szabvány előírásainak, vagy az alkalmazott műszaki megoldás műszaki biztonsági szempontból a szabvánnyal legalább egyenértékű legyen. A 70 kW-nál nagyobb, de legfeljebb 200 kW hőterhelésű gázfogyasztó készüléknél égéstermék kivezetésére alkalmazott védőtávolságot megfelelőnek kell tekinteni, ha azt a tervező számítással vagy más módon igazolja.”
23. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6. A 200 kW egység-hőterhelésű vagy egy helyiségben 1400 kW-nál nagyobb együttes hőterhelésű gázfogyasztó készülékek elhelyezésének kiegészítő követelményei”
24. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.1. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.1. Az OTSZ-ben meghatározott gázfogyasztó készülék helyiségét a hozzá technológiailag nem kapcsolódó terektől tűzgátló szerkezetekkel kell határolni.”
25. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.4. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.4. A 200 kW-nál nagyobb együttes hőterhelésű gázfogyasztó készüléket vagy gázfelhasználói technológia rendszert tartalmazó helyiségben a készülékkel azonos légtérben lévő villamos berendezések kézi lekapcsolhatóságát a helyiségen kívülről biztosítani kell.”
26. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.5. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.5. A 200 kW egység-hőterhelésű és az 1400 kW együttes hőterhelés feletti gázfogyasztó készüléket vagy gázfelhasználói technológia rendszert tartalmazó helyiséghez a gázérzékelővel vezérelt önműködő leválasztás esetében a főkapcsolótól független, a helyiségen kívül elhelyezkedő részleválasztó kapcsolót kell létesíteni.

- Az önműködő részleválasztásnak ki kell terjednie az ellenőrzött légtérben lévő valamennyi villamos berendezésre, kivéve
- a) a vésszellőző berendezést,
  - b) minden olyan villamos berendezést, amelynek önműködő leválasztását technológiai vagy biztonsági okok nem teszik lehetővé, és
  - c) az ellenőrzött légtérben elhelyezett, robbanásbiztos kivitelű villamos berendezést.”
27. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.6. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.6. Minden 200 kW egység-hőterhelés és 1400 kW együttes hőterhelés feletti gázfogyasztó készüléket vagy gázfelhasználói technológia rendszert tartalmazó helyiségben a részleválasztás után is feszültség alatt maradó, villamos berendezésnek robbanásbiztos kivitelűnek kell lennie. Az MSZ EN 60079-14 (Villamos gyártmányok robbanóképes gázközegben. Villamos berendezések létesítése robbanásveszélyes térségekben) szabványnak megfelelő vagy azzal legalább egyenértékű műszaki megoldásokat úgy kell tekinteni, hogy azok teljesítik e pont követelményeit.”
28. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.11. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.11. A gázfelhasználó technológiai rendszer esetét kivéve minden, a harmonizált szabályozás hatálya alá tartozó gázégő vagy együttműködő égőcsoport elé automatikusan működő záró szerelvényt kell beépíteni, amely lángkimaradás vagy a tüztér nem megfelelő égési levegő ellátása vagy a fűtendő közeg túlmelegedése esetén az égők gázellátását megszünteti. 4 bar nyomásig az MSZ EN 161 (Gázégők és gázkészülékek automatikus záró szelepei) szabványnak megfelelő műszaki megoldásokat vagy az ezekkel legalább egyenértékű műszaki megoldásokat úgy kell tekinteni, hogy azok megfelelnek e pont követelményeinek. Az automatikus záró szerelvény beépítésével a készülékelzáró nem helyettesíthető. Az automatikus záró szerelvény adatainál a tervező igazolja az automatikus záró szerelvény rendeltetési célnak való megfelelését. A kiviteli terv készítőjének feladata a szerelvénytörzselemek féltreírhatatlan módon történő ábrázolása. A szabványnak, műszaki megoldásoknak való megfelelést a műszaki leírás készítője igazolja.”
29. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.6.17. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.6.17. A gázfelhasználó technológiai rendszer elé, a fogyasztói vezetékbe az elzáró szerelvény beépítését az MSZ EN 746-2:2010 (Ipari hőtechnikai berendezések. 2. rész: Tüzelő- és tüzelőanyag-ellátó rendszerek biztonsági követelményei) szabvány szerinti kell megvalósítani, azzal, hogy az EU-megfelelőségi nyilatkozatot vagy gyártói megfelelési nyilatkozatot vagy a szabvánnyal egyenértékű műszaki megoldást úgy kell tekinteni, hogy azok teljesítik e pont követelményeit. Az automatikus záró szerelvény adatainál a tervezőnek a záró szerelvény rendeltetési célnak való megfelelését igazolnia kell. A kiviteli tervben a tervező a szerelvénytörzselemek féltreírhatatlan módon ábrázolja, és igazolja a szabvány szerinti műszaki megoldásnak való megfelelést.”
30. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.7.2. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.7.2. A villamos hálózati csatlakozással rendelkező gázfogyasztó készülék esetében a gázfogyasztó készülék közelében az áramkörbe iktatott kétpólusú megszakítóval, leválasztást biztosító kapcsolóval vagy dugós csatlakoztatóval biztosítani kell a villamos hálózatról való leválasztás lehetőségét.”
31. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.7.4. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.7.4. A villamos hálózati csatlakozással rendelkező gázfogyasztó készüléket csak olyan helyen lehet felszerelni, ahol a csatlakozóvezeték, a fogyasztói vezeték be van kötve az épület védő egyenpotenciálú összekötést biztosító hálózatába. Épületen belül új csatlakozóvezeték létesítése esetén annak védő egyenpotenciálú hálózatba való bekötését meg kell valósítani.”
32. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.9.3. alpontja a következő d) ponttal egészül ki:  
(Az „A” és „B” típusú gázfogyasztó készülék valamelyikével ellátott, vagy azzal légtér-összeköttetésben lévő helyiségek érintettsége esetén a tervező a felhasználási hely tekintetében átalakítási tervet készít a következő esetekben:)  
„d) amennyiben vegyes tüzelésű kályhát, kandallót vagy cserépkályhát telepítenek, vagy egyéb módon elszívó ventilátorral szerelt berendezést, hordozható beltéri légkondicionáló berendezést üzemeltetnek.”
33. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.11.6. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:  
„26.11.6. A tervezőnek biztosítani kell az áramlásbiztosító nélküli „B” típusú gázfogyasztó készülék számára szükséges égési levegőellátást, továbbá a gázfogyasztó készülék felállítási helyiségében, az azzal összenyitható légtérben található további tüzelőberendezések és egyéb légtechnikai berendezések megfelelő együttes levegőellátását úgy, hogy ezek biztonságos üzeme bármely lehetséges üzemi állapotban biztosított legyen.”

34. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 26. pont 26.13.5. alpontja a következő 26.13.5.2. és 26.13.5.3. ponttal egészül ki:
- „26.13.5.2. A homlokzati kivezetéssel rendelkező gázfogyasztó készülékek égési levegőt beszívó és égéstermékét kivezető tartozékát a külső falsíkon kell elhelyezni. A kivezetéseket tilos a külső falsíkhhoz képest kifejezetten besüllyeszteni, kúpok vagy lépcsős felületek kialakításával. A kivezetések környezetében ablakpárkányok és a kivezetés egyik szélétől 200 mm-nél tovább lévő díszítési célú, 5 cm-t meg nem haladó falvastagság-változások megengedettek.
- 26.13.5.3. A C6 típusú gázfogyasztó készülékek égéstermék elvezetése az MSZ EN 1749 [Gázkészülékek osztályozása az égéslevegő-ellátás és az égéstermék-elvezetés módja (típusok)] szabványban szereplő, bármelyik „C” típusú kialakításra megadott elrendezésben kialakítható, amennyiben a gázfogyasztó készülék gyártója a kialakítható „C” típusok körét nem korlátozza. A gázfogyasztó készülék égéstermékének elvezetését a gázfogyasztó készülék gyártójának, égéstermék-elvezető érintettsége esetén az égéstermék-elvezető gyártójának előírásai alapján kell kialakítani, figyelemmel a kivezetés környezetére.”
35. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 28. pont 28.14. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- „28.14. A legfeljebb 0,1 bar üzemi nyomás esetében a tömörségi próba értéke 150 mbar. A 0,1 bart meghaladó üzemi nyomás esetében a tömörségi próba értékét a tervező határozza meg, de annak értéke nem haladhatja meg a szilárdsági nyomáspróba értékét.”
36. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 28. pont 28.17. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- „28.17. Egyszerűsített készülékcsere során a szereléssel érintett oldható kötések tömörségét üzemi nyomáson
- a) haszongázzal,
  - b) szívárgásjelző folyadékkal,
  - c) nyomásmérő műszerrel vagy
  - d) a haszongázra hitelesített vagy használati etalonnal ellenőrzött érzékelő- vagy mérőműszerrel
- kell ellenőrizni.”
37. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 28. pont 28.40. alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:
- „28.40. A felhasználási helyen a csatlakozóvezeték és a fogyasztói vezeték üzemben kívül helyezése esetén a gázmentesítést a gázszerek és gázkészülék-javítók tevékenysége folytatásának részletes feltételeiről, az e tevékenységek bejelentésének és nyilvántartásának rendjéről, valamint az e tevékenységekre vonatkozó kötelezettségek be nem tartásának esetén alkalmazandó jogkövetkezményekről szóló 42/2017. (XII. 11.) NGM rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat B:2 és B:3 mezője szerinti végzettséggel és üzembe helyezésre jogosultsággal rendelkező gázszerek végezheti.”
38. A 3/2020. (I. 13.) ITM rendelet 1. melléklet 28. pontja a következő 28.41. alponttal egészül ki:
- „28.41. Az üzemeltetés követelményei gázfelhasználói technológiai rendszerekre
- 28.41.1. A 70 kW együttes hőterhelést meghaladó gázfelhasználó technológiai rendszerek esetében az első és átalakítás utáni ismételt használatbavételének jóváhagyásához a próbaüzem időtartama legfeljebb hét hónap.
- 28.41.2. A próbaüzem csak sikeres és jegyzőkönyvezett hidegüzemi vizsgálatot követően kezdhető meg.
- 28.41.3. A próbaüzem időtartama alatt fokozott figyelemmel és állandó kezelői személyzet mellett használható a gázfelhasználói technológiai rendszer.
- 28.41.4. A 290 kW alatti névleges hőterhelésű gázfogyasztó készülék és gázfelhasználó technológiai rendszer kezelését az annak kezelésére kioktatott személy végezheti.
- 28.41.5. A gázfelhasználó technológiai rendszer biztonságos üzemeltetését lehetővé tévő kezelők létszámát a gázfelhasználó technológiai rendszer biztonsági szintje és a helyi adottságok figyelembevételével a felhasználónak kell meghatároznia és biztosítania.
- 28.41.6. A gázfelhasználó technológiai rendszert üzemeltető felhasználónak a gyártó előírásait figyelembe véve üzemeltetési utasítást kell készítenie, mely tartalmazza a gázfelhasználó technológiai rendszer indítására, normál üzemmódjára, leállítására, vészleállítására vonatkozó eljárásokat és a rendkívüli események esetében szükséges teendőket. A gázfelhasználó technológiai rendszert üzemeltető felhasználó minden szükséges intézkedést megtesz a rendellenesség elhárítása érdekében.”

## VIII. A Kúria határozatai

### A Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5017/2023/7. számú határozata

**Az ügy száma:** Köf.5017/2023/7.

**A tanács tagjai:** Dr. Kalas Tibor bíró a tanács elnöke, Dr. Demjén Péter előadó bíró, Dr. Balogh Zsolt bíró, Dr. Dobó Viola bíró, Dr. Hajnal Péter bíró

**Az indítványozó:** Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (...)

**Az indítványozó képviselője:** Dr. Gyurita Rita kamarai jogtanácsos

**Az érintett önkormányzat:** Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata (...)

**Az érintett önkormányzat képviselője:** Dr. Mester & Társa Ügyvédi Iroda (...; eljáró ügyvéd: dr. Mester László)

**Az ügy tárgya:** önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközésének vizsgálata

#### Rendelkező rész

A Kúria Önkormányzati Tanácsa

- megállapítja, hogy Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendeletének 6/A. § (2) bekezdés „ha a lakás mérete” szövegrésze, az a) pont „a) a nettó 45 m<sup>2</sup>-t nem éri el, akkor” szövegrésze, valamint b) és c) pontja más jogszabályba ütközik, ezért azokat e határozat közzétételének napjával megsemmisíti;
- elrendeli határozatának közzétételét a Magyar Közlönyben;
- elrendeli, hogy határozatát – a kézbesítést követő nyolc napon belül – az önkormányzati rendelet kihirdetésével azonos módon az érintett önkormányzat is tegye közzé.

A határozat ellen jogorvoslatnak nincs helye.

#### Indokolás

##### Az indítvány alapjául szolgáló tényállás

- [1] Győr Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlése (a továbbiakban: érintett önkormányzat) megalkotta a Győri Építési Szabályzatról (GYÉSZ-ről) és Győr Szabályozási Tervéről szóló 1/2006. (I. 25.) önkormányzati rendeletét (a továbbiakban: Ör.), majd a 33/2018. (XII.20.) önkormányzati rendeletével módosította az Ör. 6/A. § (2) bekezdését, mely 2019. január 4. napjától jelenleg is hatályos.
- [2] A Győr-Moson-Sopron Vármegyei Kormányhivatal (a továbbiakban: indítványozó) GY/04/1188-1/2022. iktatószámú törvényességi felhívással élt, melyben megállapította, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontja jogszabálysértő, ugyanis az az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (a továbbiakban: OTÉK) 42. § (2a) bekezdésébe és a 111. § (1) bekezdésébe ütköző módon egynél több gépjármű elhelyezését írja elő a lakó rendeltetésű övezetekben. Kifejtette, hogy az OTÉK jelenleg hatályos 42. § (2a) bekezdése alapján a lakás és az üdülő önálló rendeltetési egysége után a helyi építési szabályzat legfeljebb egy gépkocsi elhelyezéséről rendelkezhet, ettől az OTÉK 111. § (1) bekezdése eltérést nem enged. A fentiekre tekintettel az önkormányzatnak nincs felhatalmazása arra, hogy az OTÉK kógens szabályától eltérjen.
- [3] A felhívásban az indítványozó a jogszabálysértés megszüntetésére a kézbesítést követő 60. napot jelölte meg, mely határidő 2023. január 31. napján lejárt.

- [4] Győr Megyei Jogú Város Polgármestere (a továbbiakban: polgármester) 2023. január 23. napján kelt levelében kifejtette, hogy a felhívásban foglaltakkal egyetért ennek érdekében folyamatban van az SZTM 2022-007 számon futó eljárás, melynek tárgya az Ör. 6/A. §-ban jóváhagyott parkolási szabályok módosítása, a parkolóállásokkal kapcsolatos helyi, egyedi szabályokkal való kiegészítés. A polgármester arra hivatkozott, hogy az Ör. érintett 6/A. §-a jogharmonizációs célú hatályon kívül helyezésére a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) által szabályozott eljárásban van lehetőség.
- [5] Az eljárás időigényességére tekintettel az indítványozó – a polgármester kérelmére – három alkalommal hosszabbította meg a felhívásban megjelölt határidőt, amely 2023. május 17. napján eredménytelenül letelt.
- [6] Az indítványozó a polgármester további hosszabbításra irányuló kérelmét elutasította, arra hivatkozással, hogy kellő idő állt a képviselő-testület rendelkezésére a jogszabálysértő állapot megszüntetésére. A Kormányhivatal megállapította, hogy az önkormányzat 2022. szeptember 20. napján Győr Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az SZTM 2022-007 számú rendezési termódosítás készítésének időszakára elrendelt változtatási tilalomról szóló 24/2022. (XI. 20.) önkormányzati rendeletével (a továbbiakban: Ör2.) változtatási tilalmat rendelt el az SZTM 2022-007 számú rendezési termódosítás készítésének időszakára, amely szintén jogszabálysértő. Erre tekintettel GY/04/1-1/2023. iktatószámon törvényességi felhívást tett, melynek eredménytelensége okán Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 136. § (2) bekezdése alapján a Kúria Önkormányzati Tanácsánál indítványt terjesztett elő, amelyben kérte az Ör2. megsemmisítését.
- [7] A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Köf.5010/2023/7. számú határozatában megállapította, hogy az Ör2. más jogszabályba ütközik, ezért azt a kihirdetésére visszamenőleges hatállyal megsemmisítette.

#### **A kormányhivatal indítványa és az önkormányzat védírata**

- [8] Az indítványozó a 2023. június 16. napján kelt GY/04/848-1/2023. iktatószámú indítványában kezdeményezte a Kúria Önkormányzati Tanácsánál az Ör. 6/A. § (2) bekezdés más jogszabályba ütközésének megállapítását és megsemmisítését.
- [9] Az indítványozó lényegében a törvényességi felhívásban foglaltakat ismételte meg indítványában az alábbiak szerint.
- [10] Az indítványozó álláspontja szerint, amennyiben egy rendezési terv-módosítás elkészítésének idejére változtatási tilalmat rendel el az önkormányzat, köteles minden tőle telhetőt megtenni annak érdekében, hogy az a lehető legrövidebb időn belül elfogadásra kerüljön. Ennek ellenére az Önkormányzat fél évig nem kezdeményezte még a környezeti értékelés szükségességének vizsgálatát sem, illetve 2023. április eleje óta nem nyújtotta be a környezeti vizsgálatra vonatkozó dokumentációt sem.
- [11] Az indítványozó megállapította, hogy a törvényességi felhívásban a jogszabálysértés megszüntetésére adott határidő 2023. május 17. napján eredménytelenül letelt, az Önkormányzat nem tett eleget a GY/04/1188-1/2022. iktatószámú törvényességi felhívásban foglaltaknak. Azaz az Ör. vonatkozásában a jogszabálysértés továbbra is fennáll, így – figyelemmel a Korm. rendelet 9. § b) pontjára – az indítványozó megállapította, hogy a polgármester által a törvényességi felhívásban foglaltak alapján tett intézkedés nem szüntette meg a jogszabálysértést.
- [12] Erre tekintettel indítványozta, hogy a Kúria Önkormányzati Tanácsa állapítsa meg, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdése jogszabálysértő, annak okán, hogy az OTÉK 42. § (2a) bekezdését és az OTÉK 111. § (1) bekezdését sérti, és kérte, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdését semmisítse meg.
- [13] A Kúria Önkormányzati Tanácsa a közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 140. § (1) bekezdése alapján a 42. § (1) bekezdése értelmében felhívta az érintett önkormányzatot az indítványra vonatkozó nyilatkozata előterjesztésére.
- [14] Az önkormányzat védíratában az indítvány elutasítását kérte, mivel álláspontja szerint az Mötv. 134. §-ában foglalt feltételei nem állnak fenn. Ha pedig a Kúria Önkormányzati tanácsa nem ért egyet a kérelem elutasításával, akkor arra az esetre kérte, hogy az Ör. támadott rendelkezését, a Kp. 146. § (4) bekezdése alapján a jogbiztonság követelményének érvényesülése érdekében pro futuro hatállyal (2024. február 29. napjával) semmisítse meg.
- [15] Az önkormányzat kifejtette, hogy az indítványozó az Ör.-t és annak 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontját érintően GY/04/1188-1/2022. iktatószámon törvényességi felhívást tett, míg indítványában a 6/A. § (2) bekezdésének jogszabályba ütközésének megállapítását és megsemmisítését kezdeményezte, ezáltal túlterjeszkedett a törvényességi felhívás tartalmán, így nem áll fenn az Mötv. 134. § (2) bekezdésében foglalt feltétel, azaz nincsen



- eredménytelen törvényességi felhívás, tekintettel arra, hogy a 134. § (1) bekezdésében előírt felhívás csak az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontjait érintették.
- [16] A törvényességi felhívás ezen részével az önkormányzat egyetértett, a törvényességi felhívás megtételekor folyamatban volt az Ör. módosításához szükséges tervezettség, így a b) és c) pont esetében sem állt fenn a törvényességi felhívás eredménytelensége. Az már más kérdés, hogy az Ör. módosítására és a módosítási eljárás bonyolultságára tekintettel erre még nem tudott sor kerülni. Az önkormányzat a fentiek érdekében elindította az SZTM 2022-007 számon futó településrendezési eljárást. A GY/04/1188-1/2022. számú törvényességi felhívás ugyanakkor nem terjedt ki a 6/A. § (2) bekezdés a) pontjára, mivel az az OTÉK rendelkezéseivel nem ellentétes, ugyanakkor az indítványozó most azt is jogszabálysértőnek minősítette.
- [17] Kifejtette, hogy az Ör. érintett 6/A. §-ának jogharmonizációs célú hatályon kívül helyezésére a Korm. rendelet által szabályozott eljárásban van lehetőség, mely nélkül nem lehet magasabb szintű jogszabályba ütköző rendelkezést sem hatályon kívül helyezni. Bár az indítványozó a jogszabálysértés megszüntetésére rendelkezésre álló határidőt – több körben – 2023. május 17. napjáig meghosszabbította, a Korm. rendelet szerint a tervezési előkészítés nélkül számított általános eljárás szerinti eljárásrendben folytatott eljárás időigénye mintegy 4–5 hónap, feltéve, ha nincs semmilyen probléma az eljárás során (pl. eltérő vélemény). Így az indítványozó által biztosított és meghosszabbított határidők alatt eleve nem lehetett volna az Ör.-t módosítani.
- [18] A védírat hivatkozott arra, hogy amennyiben az Ör. 6/A. § (2) bekezdés hatályon kívül helyezésére kerül sor, az önkormányzat helyi építési szabályzata nem fog előírást tartalmazni a lakások, valamint az üdülő önálló rendeltetési egységek vonatkozásában. Az OTÉK az elhelyezendő személygépkocsi számának megállapítására vonatkozó 4. melléklete már egyáltalán nem tartalmaz ilyen szabályt, így a hatályon kívül helyezés joghézagot és jogbizonytalanságot eredményezne, amely így sértene az Alaptörvény B) cikk (1) bekezdése szerinti jogállamiság követelményét. Erre tekintettel az önkormányzat azt kérte, hogy ha esetlegesen az Ör. megsemmisítésére kerülne sor, azt pro futuro hatállyal tegye meg a Kúria Önkormányzati Tanácsa.
- [19] Végezetül rögzítette, hogy az önkormányzat a jogszabályba ütköző rendelkezés hatályon kívül helyezése érdekében a szükséges intézkedéseket megteszi, a megállapított jogsértést saját hatáskörében orvosolja, a helyi építési szabályzat módosítására irányuló eljárást lefolytatja.
- [20] Az indítványozó a védíratra tekintettel 2023. július 18. napján nyilatkozatot terjesztett elő, melyben előadta, hogy az indítvány egészének értelmezése alapján megállapítható, hogy a Kormányhivatal az indítványban is az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontjában foglalt rendelkezések magasabb szintű jogszabályba ütközését kifogásolta. Állítása szerint az indítvány utolsó oldalán csupán azért került megjelölésre az Ör. 6/A. § teljes (2) bekezdése, mivel a Kúria Önkormányzati Tanácsának az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontjai megváltoztatására nincs lehetősége, az Ör. vitatott rendelkezése b) és c) pontjának megsemmisítése esetén az a) pont értelmezhetetlenné válna.
- [21] Az önkormányzat 2023. szeptember 5. napján az indítványozó nyilatkozatára szintén nyilatkozatot terjesztett elő, melyben kifejtette, hogy az indítványozó maga ismerte el, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdés egészére nem bocsátott ki korábban törvényességi felhívást, míg az indítványát e bekezdés jogszabályba ütközésének megállapítására és megsemmisítésére tette. Álláspontja szerint a Mötv. 134. § (2) bekezdésében foglalt feltétel nem áll fent, így az indítvány elutasítását kérte.

### **A Kúria Önkormányzati Tanácsa döntésének indokolása**

- [22] Az indítvány megalapozott.

#### I.

- [23] Az önkormányzat védíratában foglaltakra figyelemmel a Kúria Önkormányzati Tanácsa először azt vizsgálta meg, hogy az Ör. más jogszabályba ütközésének vizsgálatára irányuló eljárás megindításának törvényi előfeltételei teljesültek-e.
- [24] A Kp. 143. § (2) bekezdés b) pontja szerint az önkormányzati rendelet más jogszabályba ütközésének vizsgálatára irányuló indítvány tartalmazza az önkormányzati rendelet jogszabálysértőnek talált rendelkezésének megjelölését.
- [25] Az Mötv. 134. § (1) bekezdése szerint, ha a kormányhivatal jogszabálysértést észlel, a törvényességi felügyelet körében legalább harminc napos határidő tűzésével felhívja az érintettet annak megszüntetésére. Az érintett a felhívásban foglaltakat köteles megvizsgálni és a megadott határidőn belül az annak alapján tett intézkedéséről vagy egyet nem értéséről a kormányhivaltal írásban tájékoztatni. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint

- a törvényességi felhívás eredménytelensége esetén a kormányhivatal a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek alkalmazásáról mérlegelési jogkörben dönt.
- [26] Az Mötv. a kormányhivatalnak viszonylag széles mozgásteret biztosít a törvénytértés megszüntetése érdekében. Jól kifejezi ezt az Mötv. 134. § (2) bekezdése, amely a törvényességi felügyeleti eljárás egyéb eszközeinek mérlegelési jogkörben történő alkalmazásáról szól abban az esetben, ha a törvényességi felhívás nem vezetett eredményre. Ilyenkor a kormányhivatal azt mérlegeli, hogy a törvénytértés megszüntetésének – a törvény keretei között – mi a leghatékonyabb módja. (Köf.5055/2013/9., Köf.5.022/2022/8.)
- [27] Az Mötv. fent is idézett 134. § (1) bekezdése a jogszabálysértés megjelölését várja el, tehát hogy miért tartja a helyi rendeletet magasabb jogszabályba ütközőnek.
- [28] Az indítványozó a törvényességi felhívásban az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontjainak jogszabályellenességét jelölte meg, mely az indítványában is szerepel. Az önkormányzat maga is úgy nyilatkozott, hogy ezen pontok tekintetében a jogszabálysértés fennáll. Majd az indítványozó is úgy nyilatkozott, hogy e pontok tekintetében állapította meg a jogszabálysértést és kéri azok megsemmisítését, csupán azért került megjelölésre az Ör. 6/A. § teljes (2) bekezdése, mivel az Ör. vitatott rendelkezése b) és c) pontjának megsemmisítése esetén az a) pont értelmezhetetlenné válna.
- [29] Önmagában az, hogy az indítványozó a törvényességi felhívásban megjelölt önkormányzati rendeleti jogszabályhely helyett indítványában – a jogbiztonságra tekintettel – az egész érintett §-t jelölte meg, s nem annak pontjait, az jelen esetben nem eredményezi az indítvány egészének visszautasítását.
- [30] A fentiekre tekintettel a Kúria Önkormányzati Tanácsa nem látott jogszerű lehetőséget sem az indítvány visszautasításának a Kp. 48. § e) pontja, sem az eljárás megszüntetésének a Kp. 81. § (1) bekezdés a) pontja alapján.
- [31] A Kúria ugyanakkor a jogszabályba ütközés vizsgálatát kiterjesztette az Ör. teljes 6/A. § (2) bekezdésére a vitatott rendelkezésével való szoros összefüggés miatt, a Kp. 143. § (3) bekezdése alapján.

## II.

- [32] Az Ör. vitatott 6/A. § (2) bekezdése szerint:  
 (2) A lakó szerepkörű övezetekben lakás rendeltetési egységként, ha a lakás mérete  
 a) a nettó 45 m<sup>2</sup>-t nem éri el, akkor 1 gépjármű,  
 b) a nettó 45 m<sup>2</sup>-t elérő és 60 m<sup>2</sup>-t el nem érő, akkor 1,5 gépjármű vagy  
 c) a nettó 60 m<sup>2</sup>-t elérő, akkor 2 gépjármű  
 elhelyezése biztosítandó.
- [33] Az OTÉK releváns szabályai a következők:  
 42. § (2a) A (2) bekezdéstől eltérően, a lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után a helyi építési szabályzatban meghatározott számú személygépkocsi elhelyezését kell biztosítani, azzal, hogy a helyi építési szabályzat kötelezően legfeljebb egy személygépkocsi elhelyezését írhatja elő.  
 111. § (1) Az e rendelet II–III. fejezetében meghatározott településrendezési követelményeknél szigorúbb követelményeket – a 29. § (10)–(13) bekezdése szerinti előírás, a 32. § (2) bekezdése szerinti elhelyezési és beépítési szabály, valamint a 42. § (2a) bekezdése szerinti követelmény kivételével – a helyi építési szabályzat megállapíthat.
- [34] Az OTÉK egyértelműen fogalmaz, azaz a lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után a helyi építési szabályzatban kötelezően legfeljebb egy személygépkocsi elhelyezését írhatja elő az önkormányzat. A jogszabályhely nem ad lehetőséget az önkormányzat számára arra, hogy a lakás méretétől függően, sávosan úgy határozza meg az elhelyezendő személygépkocsi számát, hogy az túllépi a jogszabály által előírt maximumot.
- [35] Az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) pontja 1,5 gépjármű, míg a c) pontja 2 gépjármű elhelyezését írja elő, mely így az OTÉK 42. § (2a) bekezdésébe ütközik.
- [36] Magyarország Alaptörvényének 32. cikk (3) bekezdése értelmében az önkormányzati rendelet más jogszabállyal nem lehet ellentétes, a Kp. 146. § (1) bekezdés a) pontja értelmében, ha a Kúria megállapítja, hogy az önkormányzati rendelet vagy annak valamely rendelkezése más jogszabályba ütközik, az önkormányzati rendeletet vagy annak rendelkezését megsemmisíti.
- [37] A Kúria Önkormányzati Tanácsa megállapította, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdés b) és c) pontja más jogszabályba ütközik, ezért azt megsemmisítette.
- [38] A Kúria Önkormányzati Tanácsa a Kp. 143. § (3) bekezdése alapján vizsgálta az Ör. 6/A. § (2) bekezdés – b) és c) pontok megsemmisítése után fennmaradó – teljes normaszövegét. A Kúria megállapította, hogy az Ör. 6/A. § (2) bekezdés a) pontja önmagában nem jogszabálysértő az elhelyezendő gépjárművek száma tekintetében, de ha teljes egészében hatályban marad, akkor a nettó 45 m<sup>2</sup>-t meghaladó lakások esetében nem egyértelmű,

hogy milyen szabályt kell a jogalkalmazónak figyelembe venni, egyáltalán vonatkozik-e rá bármilyen szabály. Azaz a szabályozás ebben az esetben kiszámíthatatlanná válna, s jogbizonytalanságot idézne elő. Erre tekintettel a Kúria a vitatott rendelkezésekkel való szoros összefüggés okán döntött a 6/A.§ (2) bekezdésének „ha a lakás mérete” fordulatának és az a) pont „a) a nettó 45 m<sup>2</sup>-t nem éri el, akkor” szövegrésze megsemmisítéséről is. Az Ör. 6/A. § (2) bekezdése így a következő szöveggel marad hatályban: „A lakó szerepkörű övezetekben lakás rendeltetési egységenként, 1 gépjármű, elhelyezése biztosítandó.”

A Kp. 146. § (3) bekezdése értelmében, a megsemmisített önkormányzati rendelet vagy annak rendelkezése a bíróság határozatának a hivatalos lapban való közzétételét követő napon hatályát veszti, és e naptól nem alkalmazható.

### **A döntés elvi tartalma**

- [39] A lakás és üdülő önálló rendeltetési egysége után az OTÉK szabályozásával összhangban kötelezően legfeljebb egy személygépkocsi elhelyezését írhatja elő a helyi építési szabályzat. Az ezzel ellentétes önkormányzati rendelet jogszabályellenes.

### **Záró rész**

- [40] A Kúria Önkormányzati Tanácsa az indítványt a Kp. 141. § (2) bekezdése szerint tárgyaláson kívül bírálta el, a jogkövetkezményeket a Kp. 146. § (1) bekezdés a) pontja, valamint 146. § (4) bekezdése alapján állapította meg.
- [41] A Magyar Közlönyben történő közzététel a Kp. 146. § (2) bekezdésén, a helyben történő közzététel a Kp. 142. § (3) bekezdésén alapul.
- [42] Jelen eljárásban a Kp. 141. § (4) bekezdése alapján a feleket teljes költségmentesség illeti meg és saját költségeiket maguk viselik.
- [43] A határozat elleni jogorvoslatot a Kp. 116. § d) pontja és a 146. § (5) bekezdése zárja ki.

Budapest, 2023. szeptember 19.

Dr. Kalas Tibor bíró s.k. a tanács elnöke

Dr. Demjén Péter s.k. előadó bíró

Dr. Balogh Zsolt s.k. bíró

Dr. Dobó Viola s.k. bíró

Dr. Hajnal Péter s.k. bíró

---

## IX. Határozatok Tára

### A köztársasági elnök 207/2023. (IX. 27.) KE határozata bírák kinevezéséről

Az Alaptörvény 9. cikk (3) bekezdés k) pontja, valamint a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 3. § (2) bekezdése és 23. § (1) bekezdése alapján – az Országos Bírósági Hivatal elnökének javaslatára –

*dr. Farkas Mihályt,*  
*dr. Kertész Zsuzsanna Katalint,*  
*dr. Maros Miklós Jánost,*  
*dr. Nógrádi-Tóth Adriennét,*  
*dr. Tapodi Péter Ádámot,*  
*dr. Tormási-Almási Tímeát,*  
*dr. Török Dániel Viktort,*  
*dr. Végvári Zsuzsannát és*  
*dr. Virág Anita Viktóriát*

a 2023. október 1. napjától 2026. szeptember 30. napjáig terjedő időtartamra bírónak kinevezem.

Budapest, 2023. szeptember 15.

*Novák Katalin s. k.,*  
köztársasági elnök

KEH ügyszám: KEH/5839-3/2023.

### A Kormány 1416/2023. (IX. 27.) Korm. határozata a Vöröskereszt és Vörös Félhold Társaságok Nemzetközi Szövetsége (IFRC) budapesti Globális Szolgáltató Központjának második ütemű bővítéséről

A Kormány

- egyetért a Vöröskereszt és Vörös Félhold Társaságok Nemzetközi Szövetsége (a továbbiakban: IFRC) Budapesten működő Globális Szolgáltató Központjának második ütemű (a továbbiakban: IFRC Központ) bővítésével;
- felhívja a külgazdasági és külügyminisztert, hogy jelölje ki az IFRC Központ második ütemű bővítésére vonatkozó megállapodás létrehozása céljából folytatandó tárgyalásokon részt vevő magyar tárgyaló küldöttség vezetőjét;  
*Felelős:* külgazdasági és külügyminiszter  
*Határidő:* azonnal
- felhívja a pénzügyminisztert, hogy az IFRC Központ második ütemű bővítésére vonatkozó megállapodásnak megfelelően a Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság (a továbbiakban: KEF) útján gondoskodjon az IFRC Központ második ütemű bővítésével összefüggésben kiválasztott ingatlan rendeltetésszerű használatának biztosítása érdekében szükséges építészeti, átalakítási, bútorozási tevékenység elvégzéséről és ezen feladatok végrehajtásához szükséges forrás biztosításáról, valamint a 2024. évtől kezdődően gondoskodjon az IFRC Központjának második ütemű bővítésével összefüggésben a KEF útján – a megkötésre kerülő megállapodás tartalma és időbeli hatálya szerint – a kiválasztott ingatlan bérletéről és folyamatos üzemeltetéséről, valamint a szükséges forrás biztosításáról

- a) a 2024. évben a Magyarország 2024. évi központi költségvetéséről szóló 2023. évi LV. törvény 1. melléklet XV. Pénzügyminisztérium fejezet, 5. Közbeszerzési és Ellátási Főigazgatóság cím javára,
- b) a 2025. évtől az adott évi központi költségvetés Pénzügyminisztérium fejezetében.
- Felelős:* pénzügyminiszter
- Határidő:* az a) alpont tekintetében a 2024. évi központi költségvetés végrehajtása során, a felmerülés ütemében  
a b) alpont tekintetében az adott évi központi költségvetés tervezése során

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

---

**A Kormány 1417/2023. (IX. 27.) Korm. határozata  
a magyar–török közös kulturális évad 2024. évi megrendezésének előkészítéséért és lebonyolításáért felelős  
kormánybiztos kinevezéséről és feladatairól**

1. A Kormány a kormányzati igazgatásról szóló 2018. évi CXXV. törvény 12. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva 2024. december 31-ig *Dr. Hoppál Péter Tamást* a magyar–török közös kulturális évad 2024. évi megrendezésének előkészítéséért és lebonyolításáért felelős kormánybiztossá (a továbbiakban: kormánybiztos) nevezi ki.
2. A kormánybiztos az 1. pont szerinti feladatkörében eljárva
  - a) felügyeli a magyar–török közös kulturális évad (a továbbiakban: évad) magyar programjainak előkészítését és lebonyolítását,
  - b) kapcsolatot tart az évad megvalósításában feladattal rendelkező állami és önkormányzati szervezetekkel, gazdálkodó és civil szervezetekkel,
  - c) kapcsolatot tart az évaddal összefüggő kérdésekben a török kormányzati és nem kormányzati partnerekkel,
  - d) áttekinti a Magyarországon található turkológiai gyűjtemények helyzetét, és javaslatot tesz az azokkal kapcsolatos kérdések rendezésére, valamint a hazai turkológiai gyűjtemények bemutatására,
  - e) megvizsgálja az Isztambulban található, az Erdélyi Fejedelemség követségének korábban otthont adó épület felújításának és hasznosításának lehetőségét,
  - f) elősegíti az évad megrendezésében érintett kulturális és civil szervezetek tájékoztatását, valamint a rendezvényekbe történő bevonását,
  - g) elősegíti a török fél által szervezett magyarországi programok lebonyolítását.
3. A kormánybiztos a 2. pont szerinti feladatai ellátása során szükség szerint együttműködik a külgazdasági és külügyminiszterrel, valamint a feladatkörük szerint érintett miniszterekkel.
4. A kormánybiztos tevékenységét a kultúráért és innovációért felelős miniszter irányítja.
5. A kormánybiztos tevékenységének ellátásáért a központi államigazgatási szervekről, valamint a Kormány tagjai és az államtitkárok jogállásáról szóló 2010. évi XLIII. törvény 31. § (2) bekezdése szerinti díjazásra és juttatásokra jogosult.
6. A kormánybiztos tevékenységét a Kulturális és Innovációs Minisztérium szervezetében működő 5 fős titkárság segíti.
7. A Kormány felhívja az irányítása alatt álló szerveket és intézményeket, továbbá felkéri az egyéb érintett szerveket, hogy a kormánybiztos feladatának ellátásához szükséges – személyes adatnak nem minősülő – adatokat, információkat és elemzéseket bocsássák a kormánybiztos rendelkezésére.
8. Ez a határozat a közzétételét követő napon lép hatályba.

Orbán Viktor s. k.,  
miniszterelnök

A Magyar Közlönyt az Igazságügyi Minisztérium szerkeszti.

A szerkesztésért felelős: dr. Salgó László Péter.

A szerkesztőség címe: 1051 Budapest, Nádor utca 22.

A Magyar Közlöny hiteles tartalma elektronikus dokumentumként a <https://www.magyarkozlony.hu> honlapon érhető el.