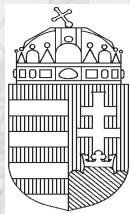


HIVATALOS ÉRTESÍTŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2006. november 15.
Megjelenik minden szerdán.

IX. évfolyam, 2006/46. szám
Ára: 315 Ft

FELHÍVÁS!

Felhívjuk tisztelt Előfizetőink figyelmét az értesítő utolsó oldalán közzétett tájékoztatóra és a 2007. évi előfizetési árainkra

TARTALOM

I. FŐRÉSZ: Személyi és szervezeti hírek			
Személyügyi hírek	2258	Az Állami Számvevőszék vizsgálatai	2281
Állaspályázatok		Hivatalos közlemények	2282
Zalaszentőrs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az Idősek Klubja Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat (8353 Zalaszentőrs, Fő u. 3.) intézményvezetői álláshelyének betöltésére	2258	IV. FŐRÉSZ: Képzés, továbbképzés, szakképzés	
Nyírtura Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet az Egyesített Szociális Intézmény (Nyírtura, Rákóczi u. 58.) intézményvezetői munkakörének betöltésére	2259	Kulturális pályázatok	2284
Gyöngyös Város Önkormányzata (3200 Gyöngyös, Fő tér 13.) pályázatot hirdet a Jeruzsálem Úti Bölcsőde bölcsődevezetői állásának betöltésére	2259	Tanulmányi versenyek	2285
Közalapítványok alapító okirata	2260	VI. FŐRÉSZ: Egyéb hirdetések	
A feljánlott adó felhasználásáról	2263	A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
II. FŐRÉSZ: Hivatali igazgatás		Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2006. november 1–8.)	2289
Kincstári vagyon értékesítése	2264	Cég hirdetések	
		Felhívás vagyon értékesítésére	2295
		Bélyegző érvénytelenítése	2298
		Hírek, információk, tájékoztatók	2299

I. FŐRÉSZ: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

SZEMÉLYÜGYI HÍREK

Az Állami Számvevőszék személyügyi hírei

Dr. Báger Gusztáv, az Állami Számvevőszék Fejlesztési és Módszertani Intézetének főigazgatója

dr. Pulay Gyulát 2006. november 1-jétől az Állami Számvevőszék Fejlesztési és Módszertani Intézetének főigazgató-helyettesévé kinevezte.

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei

Közigazgatási Hivatal

személyügyi hírei

Dr. Rácz János, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közigazgatási Hivatal vezetője

dr. Szűcs László Balázst fogalmazó besorolással, 2006. október 19. napjától, határozott időre kinevezte a Koordinációs és szervezési főosztályra,

Benczik Sándorné vezető főtanácsost – 2006. október 24-én 15 éves szolgálati jogviszonya alapján – szolgálati jutalomban részesítette.

Holló Jánosné, a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Közigazgatási Hivatal Fogyasztóvédelmi Felügyelőségének igazgatója

dr. Jacsó Péter János fogalmazó határozott idejű kinevezését 2006. október 21. napjától meghosszabbította.

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

Zalaszántó Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
az **Idősek Klubja, Családsegítő és Gyermejkölési
Szolgálat (8353 Zalaszántó, Fő u. 3.)
intézményvezetői álláshelyének betöltésére**

Az intézmény részben önállóan gazdálkodó költségvetési szerv.

Az intézmény az alábbi alapszolgáltatásokat látja el:

- nappali ellátás,
- szociális információs szolgáltatás,
- étkeztetés,
- házi segítségnyújtás,
- családsegítés,
- gyermekjóléti szolgáltatás.

A családsegítési és gyermekjóléti szolgáltatási feladatok ellátása társulás keretében történik.

A társulás tagjai: Gyenesdiás, Balatongyörök, Karmacs, Vállus, Várvölgy, Vindornyafok, Vindornyalak, Vonyarcvashegy és Zalaszántó Község Önkormányzata.

Pályázati feltételek:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletének, illetőleg a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletében előírt felsőfokú képesítés,
- szociális szakvizsga,
- büntetlen előélet,
- legalább 5 éves szakmai gyakorlat.

Előnyt jelent: hasonló intézményben eltöltött vezetői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell a pályázó:

- szakmai életrajzát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- szakképzettséget és szociális szakvizsgát igazoló okiratokat vagy azok hiteles másolatait,
- nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázatot elbíráló üléseken a pályázó hozzájárul-e nyílt ülés tartásához.

A megbízás időtartama: 5 év, 2007. január 1-jétől 2011. december 31-ig.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény és a végrehajtására kiadott 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Köz-
lönyben történő megjelenéstől számított 15. nap.*

A pályázat benyújtásának módja és helye: a pályázatot zárt borítékban, Zalaszántó község polgármesteréhez kell benyújtani (8353 Zalaszántó, Fő u. 50.).

A pályázat elbírálásának határideje: a benyújtást követő 15. nap, illetőleg a soron következő képviselő-testületi ülés napja. A kinevezéshez a Társulási Tanács egyetértése szükséges.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető Farkas Lajos polgármestertől és Berta Sándorné körjegyzőtől, telefon: (83) 370-001.

**Nyírtura Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
az Egyesített Szociális Intézmény
(Nyírtura, Rákóczi u. 58.)
intézményvezetői munkakörének betöltésére**

Pályázati feltételek:

- a személyes gondoskodást nyújtó szociális intézmények szakmai feladatairól és működési feltételeiről szóló 1/2000. (I. 12.) SZCSM rendelet 3. számú mellékletében előírt szakirányú szakképzettség,
- a szociális ellátás területén végzett munkakörben szerzett legalább ötéves felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő szakmai gyakorlat,
- büntetlen előélet.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó részletes szakmai önéletrajzát,
- képesítési okiratainak másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot,
- nyilatkozatot, melyben a pályázó hozzájárul ahhoz, hogy a pályázati anyagát az Eseti Bizottság megismerje, abba betekintsen.

Előnyben részesül az elbírálásnál az a pályázó, aki szociális intézménynél vezetői gyakorlattal, illetve szociális szakvizsgával rendelkezik.

A pályázatot *a Szociális Köz-
lönyben való megjelenéstől számított 30 napon belül* egy példányban, zárt borítékban, „Egyesített Szociális Intézmény vezetői pályázat” megjelöléssel kell benyújtani a Nyírturai Polgármesteri Hivatalhoz (Nyírtura, Arany J. u. 14.) Bagoly Zoltán polgármester

[telefon: (42) 531-010] részére nyitvatartási időben. A pályázatokat Nyírtura Község Önkormányzatának Képviselő-testülete bírálja el a benyújtási határidőt követő 60 napon belül.

A magasabb vezetői megbízás határozott időre, 10 év határozott időtartamra szól, mely a pályázatok elbírálását követően azonnal betölthető.

Bérezés a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján történik. Szolgálati lakást az önkormányzat nem biztosít.

A pályázattal kapcsolatban további információ Szentpéteri Gabriella jegyzőtől kérhető a (42) 531-010-es telefonszámon.

**Gyöngyös Város Önkormányzata
(3200 Gyöngyös, Fő tér 13.)
pályázatot hirdet
a Jeruzsálem Úti Bölcsőde
bölcsődevezetői állásának betöltésére**

A pályázatot meghirdető szerv: Gyöngyös Város Önkormányzata (3200 Gyöngyös, Fő tér 13.).

Meghirdetett álláshely: Jeruzsálem Úti Bölcsőde (3200 Gyöngyös, Jeruzsálem út 3.), munkakör: bölcsődevezető (intézményvezető).

Az álláshely betöltéséhez szükséges:

- a) bölcsődei szakgondozó, csecsemő- és kisgyermekgondozó, csecsemő- és kisgyermeknevelő-gondozó, vagy csecsemő- és gyermekgondozói végzettséggel rendelkező: intézetvezető, szakoktató, védőnő felsőfokú szociális alapvégzettség;
- b) legalább 5 éves, szociális és/vagy gyermekvédelmi és/vagy oktatási területen szerzett szakmai gyakorlat;
- c) az a) pontban foglaltak hiánya esetén a munkakör betöltéséhez szükséges képesítések valamelyikének megszerzésére irányuló oktatásban történő részvétel vagy az a) pontban foglalt valamelyik képesítés kinevezést követő 2 éven belül történő megszerzésének vállalása;
- d) előny a felsőfokú iskolai végzettség.

Juttatások:

- illetmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint,
- illetménypótlék: a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény szerint.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év.

A vezetői megbízás kezdő napja: a képviselő-testület döntését követő hónap 1. napja, megszűnés időpontja: a kinevezéstől számított 5 év.

A pályázatnak tartalmaznia kell:
 – részletes szakmai önéletrajzot,
 – az intézmény vezetésére vonatkozó programot, szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
 – szükség esetén a munkakör betöltéséhez szükséges képesítések valamelyikének megszerzésére irányuló oktatásban történő részvétel oktatási intézmény általi igazolását és/vagy a képesítés megszerzésének vállalásáról szóló nyilatkozatot.

A pályázathoz csatolni kell:
 – végzettséget, képzettséget igazoló dokumentumok közjegyzővel hitelesített másolatát és,
 – 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A pályázat benyújtásának határideje: *a pályázati felhívás Szociális Közlönyben történő megjelenését követő 20. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: Gyöngyös Város Polgármesteri Hivatal Intézményi és Humán Kapcsolatok Igazgatósága, 3200 Gyöngyös, Fő tér 13. Telefon: (37) 510-349.

A pályázat elbírálásának ideje: a pályázat benyújtási határidejét követő soros képviselő-testületi ülés.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető: Polgármesteri Hivatal Intézményi és Humán Kapcsolatok Igazgatóságán Pásztor Ferenc igazgatótól, Gyöngyös, Fő tér 13., tel.: 06 (37) 510-349.

Szervezeti hírek

KÖZALAPÍTVÁNYOK ALAPÍTÓ OKIRATA

„Királyegyháza felvirágoztatásáért” Közalapítvány alapító okirata (módosításokkal egységes szerkezetben)

Királyegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (képviselő: Grím Ferenc polgármester) mint alapító (továbbiakban: Alapító) a Ptk. 74/A-G. §-aiban foglaltaknak és „A közhasznú szervezetekről” szóló 1997. évi CLVI. törvény (továbbiakban: Khtv.) vonatkozó előírásainak figyelembevételével egyes tartós közérdekű célokkal kapcsolatos feladatok gyorsabb megoldása és hatékonyabb végrehajtása érdekében jogi személyiséggel rendelkező, nyílt közalapítványt hoz létre az alábbiak szerint:

1. Az alapító neve és címe:
 Királyegyháza Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

Székhelye: 7953 Királyegyháza, Petőfi u. 66.
 Tel./fax: (73) 340-002

2. A Közalapítvány neve:
 „Királyegyháza felvirágoztatásáért” Közalapítvány

3. A Közalapítvány székhelye:
 7953 Királyegyháza, Petőfi u. 66. (egyben levelezési cím is!)

4. A közhasznú közalapítvány célja és tevékenysége:

4.1. A közhasznú közalapítvány célja:

A települési önkormányzat feladatkörébe tartozóan Királyegyháza községben a helyi közszolgáltatások körében, különösen: a helyi közutak és közterületek fenntartása, az oktatásról való gondoskodás; a közművelődési, tudományos, művészeti és sporttevékenység támogatása körében jelentkező feladat ellátását biztosítja.

4.2. Céljai szerinti közhasznú tevékenysége:

A Közalapítvány a Khtv. 26. § c) pontja szerinti közhasznú tevékenysége az alábbi:

3. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,

5. kulturális tevékenység,

6. kulturális örökség megóvása,

14. sport, a munkaviszonyban és polgári jogi jogviszony keretében megbízás alapján folytatott sporttevékenység kivételével,

22. a közforgalom számára megnyitott út fejlesztéséhez, fenntartásához és üzemeltetéséhez kapcsolódó tevékenység.

A Közalapítvány az önkormányzatnak a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 8. § (1) bekezdése szerint, valamint az önkormányzat 7/2004. (V. 10.) Ök. rendeletében meghatározott feladat ellátását biztosítja.

Az önkormányzat a Királyegyháza helyi építési szabályzatáról szóló 7/2004. (05. 10.) Ök. rendeletében meghatározta az országos és a helyi védelem alatt álló kulturális örökség és a műemlék jellegű épületek védelmével kapcsolatos feladatokat.

Ennek keretében többek között a helyi kulturális örökség védelme, állagmegóvása, a helytörténeti értékek mentése, védelme és ezek támogatása a konkrét tennivaló.

Továbbá egyes ünnepek, sportrendezvények szervezésében való közvetlen segítségnyújtás is része a közhasznú tevékenységnek.

4.3. A Közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoktól anyagi támogatást nem fogad el és azoknak anyagi támogatást nem nyújt.

5. A Kuratórium szervezete és mőködése:

5.1. A Közalapítvány kezelő szerve a 3 tagból álló kuratórium.

5.2. A Kuratórium tagjai:

Ráczné Csekő Lívía elnök, képviselő (Királyegyháza, Petőfi u. 117/A),

Plaki Jánosné tag (Királyegyháza, Petőfi u. 76.),

Gyimesi József tag (Királyegyháza, Petőfi u. 42.)

A Kuratórium tagjait az Alapító kéri fel és megbízatásuk határozatlan időre szól. Tevékenységüket díjazás nélkül, társadalmi munkában végzik, de a munkájuk során felmerült indokolt költségeiket a Közalapítvány megtéríti.

Nem hozható létre olyan Kuratórium, amelyben az Alapító – közvetlen, vagy közvetve – a Közalapítvány vagyonának felhasználására meghatározó befolyást gyakorolhat. A Közalapítvány képviselőjére a Kuratórium elnöke önállóan jogosult.

5.3. A Kuratórium gondoskodik a Közalapítvány vagyonának az alapító okiratban rögzített céloknak megfelelő felhasználásáról.

5.4. A Kuratórium szükség szerint, de évente legalább 1 alkalommal ülésezik, valamint évente egy alkalommal tájékoztatja az Alapítót saját munkájáról, különös tekintettel a Közalapítvány vagyonának kezeléséről és felhasználásáról.

5.5. Üléseit a Kuratórium elnöke hívja össze írásban, a tervezett időpont előtt 5 nappal, a tervezett napirend egyidejű közlésével.

A Kuratórium összehívását az Alapító, és a Kuratórium 2 tagja kezdeményezheti.

5.6. A Kuratórium ülései nyilvánosak, és döntéseit nyílt szavazással hozza. A Kuratórium akkor határozatképes, ha azon 2 tagja jelen van. A döntéshez 2 tag azonos szavazata szükséges.

A Kuratórium mindhárom tagjának jelenléte és egyhangú szavazata szükséges az alábbi kérdésekben: az éves beszámoló és a közhasznúsági jelentés elfogadása.

5.7. Kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki, vagy akinek közeli hozzátartozója [Ptk. 685. § b) pont], élettársa a határozat alapján

a) kötelezettség, vagy felelősség alól mentesül, vagy

b) bármilyen más előnyben részesül.

A közhasznú szervezet megszűnését követő két évig nem lehet a Közalapítvány vezető tisztségviselője az a személy, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy évig – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerint köztartozását nem egyenlítette ki.

A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles valamennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

5.8. A Közalapítvány kuratóriumának döntéseivel kapcsolatosan elkülönült nyilvántartást kell vezetni, mely tartalmazza a hozott döntés tartalmát és hatályát, valamint a döntést támogatók és ellenzők számarányát (személyét is).

A kuratórium mőködése során hozott határozatokat, döntéseket írásba kell foglalni és folyamatos sorszámmal kell ellátni.

5.9. A döntéseket, határozatokat 5 munkanapon belül kézbesíteni kell – személyesen, vagy postai úton – azoknak, akiket az érint. Ezen túl a döntésről, a határozatról hirdetményt kell kifüggeszteni a Közalapítvány székhelyén.

5.10. A Közalapítvány mőködésével kapcsolatosan keletkezett iratokba való betekintés külső személyek számára csak akkor lehetséges, ha ez nem veszélyezteti a titokvédelmet, a személyiségi jogok védelmét.

Az ezzel kapcsolatos feladatokat az elnök látja el, aki egyben felelős is azokért.

Az iratokba való betekintésre az elnökkel történő előzetes egyeztetés szerinti helyen és időpontban kerülhet sor.

5.11. A Közalapítvány közhasznú mőködéséről évente egyéves beszámolót és közhasznúsági jelentést kell készíteni. A közhasznúsági jelentés tartalmára a Khtv. 19. § (3) bekezdésében foglaltak az irányadók.

A beszámolót és a közhasznúsági jelentést megkapja az alapító, de ezen túlmenően a Kuratórium tagjainak személyesen is gondoskodniuk kell arról, hogy azokhoz az érintettek és az érdeklődők hozzájuthassanak.

Mind szóbeli, mind írott formában biztosítani kell a teljes körű nyilvánosság elvének érvényesülését. A közhasznú szervezet éves közhasznúsági jelentésébe bárki betekinhet, illetőleg abból saját költségére másolatot készíthet.

A Közalapítvány közhasznú mőködéséről, folyamatos tevékenységéről és gazdálkodásának legfontosabb adatairól részletes tájékoztatást kell nyújtani a megyei napilapban, továbbá egy ezeket tartalmazó hirdetményt kell elhelyezni a közalapítvány székhelyén. A Közalapítvány szolgáltatásai igénybevétele módjának, beszámolóit közlésének nyilvánosságát ugyanilyen módon biztosítja.

5.12. A közalapítvány felügyelő szerve az ellenőrző bizottság (a továbbiakban: EB).

A Kuratórium mőködésének és gazdálkodásának ellenőrzésére az Alapító felügyelő szervet, háromtagú ellenőrző bizottságot hoz létre.

Az ezzel kapcsolatos feladatokat az Alapító által felkért alábbi személyek látják el, akik maguk közül elnököt választanak:

Az EB tagjai:

Elnök:

Kéki Miklósné, 7953 Királyegyháza, Petőfi u. 146.

tagjai:

Grímné Hunyadvári Éva, 7953 Királyegyháza, Petőfi u. 225/B,

Tóth Józsefné, 7953 Királyegyháza, Petőfi u. 77.

5.13. Nem lehet az EB elnöke, vagy tagja, illetve könyvvizsgálója, aki

– a kuratórium elnöke, vagy tagja,

– a közhasznú szervezettel a megbízatásán kívül más tevékenységre irányuló munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, ha jogszabály másként nem rendelkezik,

– a közhasznú szervezet cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat,
– a fenti személyek hozzátartozója.

5.14. Az EB tagjainak megbízatása határozatlan időre szól. Tevékenységüket díjazás nélkül, társadalmi munkában végzik, de a munkájuk során felmerült indokolt költségeiket a Közalapítvány megtéríti.

5.15. Az EB feladatköre a Kszt. 11. §-a szerint:

(1) A felügyelő szerv ellenőrzi a közhasznú szervezet működését és gazdálkodását. Ennek során a vezető tisztviselőktől jelentést, a szervezet munkavállalóitól pedig tájékoztatást vagy felvilágosítást, továbbá a közhasznú szervezet könyveibe és irataiba betekinthez, azokat megvizsgálhatja.

(2) A felügyelő szerv tagja a közhasznú szervezet vezető szervének ülésén tanácskozási joggal részt vehet, illetve részt vesz, ha jogszabály vagy a létesítő okirat így rendelkezik.

(3) A felügyelő szerv köteles az intézkedésre jogosult vezetőszervert tájékoztatni és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

a) a szervezet működése során olyan jogszabálysértés vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése szerv döntését vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése az intézkedésre jogosult vezető teszi szükségessé,

b) a vezető tisztviselők felelősségét megalapozó tény merült fel.

(4) Az intézkedésre jogosult vezetőszervert a felügyelő szerv indítványára – annak megtételétől számított harminc napon belül – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a vezetőszervert összehívására a felügyelő szerv is jogosult.

(5) Ha az arra jogosult szerv a törvényes működés helyreállítása érdekében szükséges intézkedéseket nem teszi meg, a felügyelő szerv köteles haladéktalanul értesíteni a törvényességi felügyeletet ellátó szervet.

5.16. Az EB üléseit az elnök hívja össze írásban, a tervezett időpont előtt 5 nappal, a tervezett napirend egyidejű közlésével.

Az EB összehívását az Alapító, az EB 2 tagja, valamint a Kuratórium elnöke is kezdeményezheti.

Az EB szükség szerint, de évente legalább 1 alkalommal ülésezik.

5.17. Az EB döntéseit nyílt szavazással hozza.

Az EB akkor határozatképes, ha azon 2 tagja jelen van. A döntéshez 2 tag azonos szavazata szükséges.

6. A Közalapítvány vagyona és gazdálkodása:

6.1. A Közalapítvány induló vagyona: 100 000 Ft, azaz százezer forint.

Ezen összeget az önkormányzat az OTP szentlőrinci fiókjánál nyitott pénzforgalmi számlán bocsátja rendelkezésre.

6.2. A Közalapítvány nyitott, melyhez minden magyar és külföldi természetes és jogi személy – amennyiben egyetért az Alapítvány célkitűzéseivel – csatlakozhat: pénzzel, dologgal, vagy tevékenységgel. A csatlakozónak nyilatkoznia kell, amelyből kitűnik, hogy a Közalapítvány céljával és tevékenységével egyetért, továbbá milyen formában, mivel, illetve milyen összeggel kíván támogatást nyújtani.

6.3. A Közalapítvány induló vagyona, valamint a csatlakozások során nyújtott pénzüsszegek és annak kamatai, a Közalapítvány céljainak megvalósítása érdekében teljes egészében felhasználhatóak. A felhasználásról a Kuratórium dönt cél szerinti juttatás formájában. Ennek során támogat minden, a megjelölt célkitűzések elérését közvetlenül vagy közvetve szolgáló tevékenységet.

A céltámogatás elnyerése érdekében a Kuratóriumhoz kérelmet kell benyújtani, megjelölve benne, hogy a kérelmező melyik konkrét célkitűzés megvalósítását, milyen közvetlen, vagy közvetett tevékenységgel kívánja elérni, és ehhez milyen összegű pénzügyi támogatás szükséges.

6.4. A Közalapítvány a pénzügyi forgalmát az OTP Szentlőrinci fiókja közreműködésével bonyolítja le. A Közalapítvány bankszámlája felett a Kuratórium elnöke: Ráczné Csekő Lívia, és egy kuratóriumi tag: Plaki Jánosné együttesen rendelkezik.

A Közalapítvány befektetési tevékenységet nem folytat. Vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljainak megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve végez. Gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, az a létesítő okiratában meghatározott tevékenységére fordítja.

7. A Közalapítvány megszűnése

7.1. A Közalapítvány megszűnésére a Ptk. 74/G. § (9) bekezdésében foglaltak az irányadóak.

7.2. A Közalapítvány megszűnésekor a meglévő vagyont, hasonló célokat szolgáló más nonprofit szervezet kapja meg az alapító döntésének megfelelően. Erről a nyilvánosságot a székhelyen hirdetmény kifüggesztésével és a megyei napilapban történő közléssel megfelelően tájékoztatni kell.

8. Egyéb rendelkezések:

8.1. A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben a Ptk. 74/A–G. §-aiba foglalt rendelkezések, valamint a Khtv. vonatkozó szabályai szerint kell eljárni.

8.2. A Közalapítvány jogi személyisége a Baranya Megyei Bíróságnál történő nyilvántartásba vétellel jön létre. A Közalapítvány a működését és tevékenységét csak a nyilvántartásba vételről szóló végzés jogerőre emelkedése napjától kezdheti meg.

Ezt követően az alapító gondoskodik az alapító okiratnak az Önkormányzatok Közlönye hivatalos lapban történő közzétételéről.

Záradék:

Az alapító okiratot a képviselő-testület a 2006. augusztus 10-én tartott ülésén a 34/2006. (VIII. 10.) Kt. határozatával módosította és elrendelte egységes szerkezetbe foglalását.

Királyegyháza, 2006. augusztus 10.

Az Alapító nevében:

Grim Ferenc s. k.,
polgármester

Záradék:

A Baranya Megyei Bíróságnak a fenti alapító okirat nyilvántartásba vételéről szóló Pk. 60.125/2006/5 sz. végzése 2006. szeptember 13. napján jogerőre emelkedett.

Erről a bíróság a Pk. 60.125/2006/5/1. sz. végzésével értesítette az alapítót.

A FELAJÁNLOTT ADÓ FELHASZNÁLÁSÁRÓL

A **Magyar Gyermeksebész Alapítvány** 1083 Budapest, Bókay János utca 53., adószám: 18161344-1-41) ezúton teszi közzé, hogy a 2002. évi személyi jövedelemadó 1%-ának felajánlásából 2003. évben befolyt *1 530 630 Ft*, azaz egymillió-ötszázharmincezer-hatszázharminc forint az alapítvány céljával összhangban, kuratóriumi határozat alapján fiatal sebészek és sebészorvosok külföldi és hazai konferenciákon való részvételét tette lehetővé, valamint külföldi folyóiratok és könyvek vásárlását.

Az alapítvány a magyar gyermekek nevében köszönetét fejezi ki a támogatóknak és továbbra is kéri áldozatkész segítségüket.

KÖZLÖNY

§

II. FŐRÉSZ: Hivatali igazgatás

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A **Pannon Egyetem** (8200 Veszprém, Egyetem u. 10.) továbbiakban: kiíró, a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a Pannon Egyetem vagyonkezelésében álló alábbi ingatlant:

Sor-szám	Ingyatlan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.
1.	Keszthely, Bécsikapu u. 3.	1690/2.	60 333	Gazdasági épület és udvar	1/1
Az ajánlati biztosíték összege: 43 000 000 Ft, azaz negyvenhárommillió forint.					
Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.					
A pályázati ajánlatok benyújtásának ideje: <i>a közhiteles megjelenést követő 35. nap, ha ez nem munkanap, az azt követő első munkanap 10 óra.</i>					
A pályázati ajánlatok beadásának helye: Pannon Egyetem Gazdasági és Műszaki Főigazgatóság titkársága 8200 Veszprém, Egyetem u. 10. B épület I. em. Felvilágosítás kérhető: Kövecsesné Tóth Ágnes osztályvezetőtől, telefon: +36 (88) 624-101, fax: +36 (88) 624-504. Közhiteles megjelenés helye: <i>Magyar Közlöny Hivatalos Értesítője és Kincstári Vagyon Igazgatóság weboldala http://www.kvi.hu.</i>					

Az ajánlati biztosítékot, valamint a vételárat magyar forintban (HUF) a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10048005-01426696-00000000 számú számlájára kell átutalni, az alábbiakban felsorolt jellege megjelölésével, Keszthely, Pipáskert.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az ingatlan megjelölésével: „Keszthely 1690/2. helyrajzi számú ingatlan”, jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, oldhatatlan kötéssel, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a kiíró nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében. A pályázatok bontása nem nyilvános, azon a bizottság tagjain kívül csak a KVI kijelölt képviselője vehet részt.

A részvétel feltétele: a pályázati dokumentáció megvásárlása.

A beszerzés feltételei:

- határideje: a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történt megjelenést követő 30 napon belül,
- ára: 100 000 forint + áfa,
- a dokumentáció ellenértékét a Pannon Egyetem 10048005-01426696-00000000 számú számlájára kell átutalni vagy a Pannon Egyetem házipénztárába befizetni,

- a dokumentáció megvásárlásának feltétele az írásos igény megküldése az alábbi tartalommal: ajánlattevő neve, levelezési címe, az eljárásban kapcsolatot tartó személy neve, telefonszáma, e-mail címe,
- a dokumentáció rendelkezésre bocsátásának módja: személyesen történő átvétel munkanapokon a Pannon Egyetem Kereskedelmi osztályán 9–12 óra között (Veszprém, Egyetem u. 10. J épület).

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, képviselő neve, aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári nappal nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel),
- a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését, telekfelépítmény áfabontásban,
- pénzügyi állományról származó, 30 nappal nem régebbi nyilatkozat: mióta vezeti az ajánlattevő bankszámláját, a számlán a forgalom rendszeres-e, fizetési kötelezettségének pontosan eleget tesz-e, az elmúlt évben a forgalom milyen nagyságrendű volt és sorban álló tétel volt-e, továbbá csatolni kell a teljes vételár rendelkezésre állását igazoló banki fedezetet,
- a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét,
- kötelezően vállalt ajánlati kötöttséget, amely az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap,
- devizabelföldi pályázó nyilatkozatát arról, hogy „nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége)”,
- devizakülföldi pályázó közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy „a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása”,
- az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló hivatalos banki igazolást, (a pályázónak gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10048005-01426696-00000000 számú számlájára beérkezzen),
- az ingatlan tervezett hasznosítását, melynek során köteles figyelembe venni a helyi építési szabályokat,
- a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
- az ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy nyertessége esetén vállalja, hogy az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 30 napon belül az adásvételi szerződést megkötö, illetve a megvásárolt ingatlan tulajdonjogát a szerződés szerint, illetve a törvényes határidőn belül saját költségén bejegyezteti.

Ajánlati biztosíték:

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére a KVI döntéséről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a ajánlattevő a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlati határidő lejártának napját követő 90. naptári nap.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, ajánlati kötöttségét megsérti, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázat elbírálásakor alkalmazott értékelési szempontok:

- a megajánlott vételár összege, a vállalt fizetési mód és határidő (előnyt élvez az az ajánlattevő, aki az egyösszegű fizetés mellett a legrövidebb idejű fizetési határidőt vállalja),
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meg-

hosszabbításának lejárta követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati köztéttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötí.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha

- a) azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- b) a pályázó az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- c) a devizabelföldi pályázó csatolta nyilatkozatát arról, hogy nincs köztartozása (adó-, – önkormányzattól is –, vám-, társadalombiztosítási járulék, illeték),
- d) a devizakülföldi pályázó csatolta közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása,
- e) olyan pályázó nyújtotta be, akinek nincs a kiíróval szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,
- f) a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- g) az megfelelt a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a pályázati eljárást az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé,
- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- az ajánlatok elbírálása során az ajánlattevőket a kötelezően előírt nyilatkozatok, vagy igazolások bemutatásának elmulasztása esetén 8 napon belül határidővel hiánypótlásra szólítsa fel,
- a pályázati eljárást indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- szükség esetén a pályázóktól az ajánlat lényegét nem érintő technikai-formai kérdésekben írásban felvilágosítást kérjen (az ajánlattevő ezen kérdésekre adott írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázati ajánlatában megfogalmazott feltételek olyan megváltoztatását, amely az értékelés során a beérkezett ajánlatok sorrendjét módosítaná),
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- amennyiben nyilvános ártárgyalásra kerül sor a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Eredményhirdetés:

A pályázat eredménye a kormányrendelet 46. § (1) bekezdése szerint a pályázati felhívással azonos módon kerül közzétételre, valamint a döntésről minden ajánlattevő írásban értesítést kap.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából a *Magyar Köztársaság Külügyminisztériuma* (1027 Budapest, Bem rkp. 47.) mint az ingatlan vagyongazdálkodója (továbbiakban: árveztető) a kincstári vagyongazdálkodására vonatkozó versenyztetési szabályzat jóváhagyásáról szóló 58/2005. (IV. 4.) kormányrendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a Külügyminisztérium vagyongazdálkodásában lévő, alábbi ingatlant:

Cím: Argentína, Buenos Aires, Av. Paraguay 577. 9 piso A

Helyrajzi szám: 20-2791/27

Ingatlan jellege: iroda

Ingatlan alapterülete: 241,97 m²

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Kikiáltási ár: 250 000 USD, a licitálás USD-ben történik.

Az árverés helye: CARLTON szálloda (cím: Argentína, Buenos Aires, Libertad utca, 1180. szám)

Az árverés ideje:

2006. november 29-én 12 óra 30 perc.

Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 250 USD, azaz kétszázötven USD.

Az árverési előleget az árverés megkezdését megelőzően, a helyszínen kell készpénzben befizetni. Az árverési előleg a vételárba beleszámít. Az árveztető a nem nyertes árveztető részére az árverési előleget az árverés napján visszafizeti. Az árverési előleg után az árveztető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

A vételár megfizetése: a nyertes a vételár 25%-át foglalóként, illetve 4%-át árverési illetékként az árverés alkalmával, a helyszínen készpénzben köteles megfizetni. A vételár fennmaradó részét az árverés utáni harminc napon belül kell kifizetni, a foglaló és az illeték elvesztésének terhe mellett.

Az árverési előleg a vételárba beszámít. A birtokátruházási közokirat aláírása alkalmával kell a vételár fennmaradó 75%-át készpénzben kifizetni. A birtokátruházási közokiratot BARCIA Carlos Daniel közjegyző előtt kell aláírni (iroda címe: Argentína, Buenos Aires, Diagonal Roque Sáenz Peña út 882. 2-ik emelet „F” ajtó). Az átírási illetékeket, költségeket és a közjegyzői tiszteletdíjat a felek a hatályos törvények és közjegyzői gyakorlat szerinti arányban viselik.

Az árverésen való részvétel feltételei:

Az árverésen azok vehetnek részt, akik az árverési előleget befizették, a helyszínen, az árverés vezetőjénél legkésőbb az árverés kezdete előtt 60 perccel személyesen vagy közjegyző által ellenjegyzett meghatalmazással ellátott képviselőik útján az árverésre bejelentkeznek (regisztráció) és átadják az alábbi igazolásokat:

- igazolás az árverési előleg befizetéséről,
- magánszemély esetén: a személyi adataik igazolására szolgáló hatósági igazolványt (meghatalmazott esetében közjegyzői okiratba foglalt, licitálásra és a szerződéskötésre szóló határozott meghatalmazást);
- jogi személy esetén:
 - = 30 napnál nem régebbi cégkivonat;
 - = aláírási címpéldányt (meghatalmazott esetében közjegyzői okiratba foglalt, licitálásra és a szerződéskötésre szóló határozott meghatalmazást).

Az árverés eredménytelen, ha

- nem jelent meg egy árveztető sem,
- az árveztetők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árveztetők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell dönten;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyeztjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árveztető a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árveztető fenntartja jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a licit során következő helyeztjével szerződést kössön,

- az eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- árverési felhívását az árverés előtt visszavonja, melyről az árverési felhívás közlésével megegyező helyeken az árverés időpontja előtt hirdetményt tesz közzé.

Az eljárással kapcsolatban további felvilágosítás, valamint az ingatlan megtekintésének lehetőségéről információ kérhető:

a Magyar Köztársaság Buenos Airesi Nagykövetségén, Calle 11 de Septiembre 839, Capital Federal, Buenos Aires, dr. Bács Zoltánnál, telefon: 0054-11/4778-3130, fax: 0054-11/4777-1054, e-mail: consejero@embhungria.com.ar;

a Magyar Köztársaság Külügyminisztériumától, 1027 Budapest, Nagy Imre tér 4., Vagyongazdálkodási és Közbeszerzési osztály, Gyurin Miklós főosztályvezető-helyettesnél, telefon: 36 (1) 458-1112.

A Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság 6000 Kecskemét, Batthyány u. 14.

nyilvános árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában, a Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság vagyonkezelésében lévő alábbi használt, rendszerből kivont gépjárműveket, valamint inkurrens gépjármű-alkatrész raktárkészletet.

Gyártmány	Évjárat	Ár (Ft)	Gyártmány	Évjárat	Ár (Ft)
Ford Orion 1,4	1992	110 000	Suzuki Vítara 1,6	1997	530 000
Opel Astra 1,6	1993	215 000	Lada Niva 1,7	2000	545 000
Opel Astra 1,6	1998	380 000	Lada Niva 1,7	2000	630 000
Opel Astra 1,6	1998	190 000	Lada Niva 1,7	2000	660 000
Lada 2105 1,3	1990	25 000	Lada Niva 1,7	2000	630 000
Lada Vaz 2107 1,5	1990	30 000	Opel Frontera	1995	510 000
VW T4	1993	450 000	VW Bora 1,6	2002	235 000
Suzuki Sedan 1,6	1997	285 000	VW Bora 1,6	2002	875 000
Opel Astra 1,6	1997	405 000	Lada Niva 1,7	2000	710 000
Lada Niva 1,7	2000	175 000	Lada Niva 1,7	2000	700 000
Opel Astra 1,6	1998	460 000	VW T4	1994	385 000
Opel Astra 1,6	1998	505 000	áramfejlesztő	–	215 000
Opel Astra 1,6	1998	505 000			

22 tétel IFA, UAZ, MZ vegyes gépjármű-alkatrész: 45 794 Ft.

Árverési biztosíték (bánapénz): az árverésen regisztrált minden árverési vevő részére egységesen 30 000 Ft, amely összeg a vételárba beszámít, illetve az eredménytelenül licitálók részére a helyszínen visszatérítésre kerül. Az árverésre kerülő eszközök az árverés napján 8.30 órától megtekinthetők az árverés helyszínén.

Az árverés időpontja:

2006. november 30. 9 óra.

A pótárverés időpontja:

2006. november 30. 12 óra.

A pótárverésen az eredeti ár 70%-ra csökkentett értékén kezdődik az árverés!

Az árverés helye: Bács-Kiskun Megyei Rendőr-főkapitányság Gépjármű alosztálya, Kecskemét, Kaffka Margit u. 1.

Az árverésre jelentkezés feltétele: személyazonosság igazolása, jogi személy esetén meghatalmazás, árverési biztosíték megfizetése.

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árverés vezetője a helyszínen ismerteti az árverés részletes szabályait. Az árverés – pótárverés végén lehetőség van a nem értékesített vagyontárgyakra egy tételben ajánlatot tenni, azonban az nem lehet alacsonyabb, mint a pótárverési kikiáltási ár.

A Gazdasági és Közlekedési Minisztérium (1055 Budapest, Honvéd u. 13–15., a továbbiakban: kiíró) és a *Kincstári Vagyoni Igazgatóság* (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: KVI) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei, valamint a kiíró és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által megkötött együttműködési megállapodás alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti Budapest XIII. ker., Victor Hugó u. 1–3. sz. alatti hrsz.: 25459/5., 535 m² és hrsz.: 25459/6., 1395 m², kivett üzem megnevezésű ingatlanokat, melyek a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő 1/1 tulajdoni hányadára vonatkoznak.

Ajánlati biztosíték: 50 000 000 Ft, azaz ötvenmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, „Budapest, Victor Hugó u. 1–3 sz. alatti ingatlan” jelige megjelölésével, a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-01460658-00000000 számú számlájára kell átutalni.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

A vételarat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (2) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a KVI felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

Az ingatlan jellemzői, leírása:

Környezete: a nevezett ingatlanok a Váci úton a Nyugati pályaudvar és a Dózsa Gy. út közötti szakasz közepén a Lehel térnél helyezkednek el. Az épület „L” alakú, utcafrontjai az Alig u., Váci út, Victor Hugó utca. A behatárolt Váci úti területen az elmúlt években nagyarányú fejlesztő beruházások, új építések, korszerűsítések valósultak meg, úgymint Lehel Piac új csarnoképülete, Westend, FHB Irodaszékház stb. Megközelíthetősége tömeg- és egyéni közlekedési eszközökkel kiváló, gépkocsi-parkolási lehetőségek a környező utcákban, fizető parkolóknak, de csak korlátozottan áll rendelkezésre.

Jellemzők: telek összes alapterülete: 1930 m². Az ingatlan telekterülete két helyrajzi számon, külön-külön tulajdoni lapon szerepel, amelynek egyesítésére a MEEI Kft. (Magyar Elektrotechnikai Ellenőrző Intézet Kft.) korábban kérelmet adott be a Fővárosi Kerületek Földhivatalához, de azt a hivatal a tulajdonlap tanúsága alapján elutasította. A telek „U” alakban városias beépítésű, melynek egy kis belső udvari része a bérlő személy-gépkocsijai részbeni parkolására szolgál. Az épület 1937–1938-ban épült és 1940-től villamosszerelvény-gyártással indult meg a tevékenység SZALAI Rt. néven. Későbbi időben jogutódként a KONTAKTA vállalat működött, majd a '70-es évektől a Magyar Elektronikai Intézet égisze alatt folyt a tevékenység. Az épületbe a Victor Hugó u. felől lehet gépkocsival behajtani, a személyi bejárata a Váci út felől van.

Az épület összes hasznos alapterülete: 5635 m². Az ingatlan összközműves, az intézet funkciójához szükséges elektromos betáplálás 10 kW és ehhez 500 kVA-os transzformátor csatlakozik. Az ingatlanokban a bérlő MEEI Kft. tulajdonában lévő ipari műemlék van. (Transzformátorház, vizsgáloberendezés.)

Az ingatlan használati viszonyai:

Az ingatlanon határozott idejű bérleti jogviszony áll fenn, 2014. december 31-ig.

A bérleti jogviszony létrejöttére figyelemmel a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. tv. 59. § alapján a MEEI Kft.-t elővásárlási jog illeti meg.

Az ingatlanok bemutatására előzetes egyeztetést követően kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatot zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Budapest, Victor Hugó u. 1–3. sz. alatti ingatlan” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnál a Budapest V. ker., Zoltán u. 16. sz. I. em. 101. szám alatti irodában kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a KVI-hez megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Egy pályázó csak egy ajánlatot nyújthat be. Ha a pályázó által benyújtott ajánlati példányok között eltérés adódik, az eredetinek megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. december 15. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok egyetlen érvényes ajánlat esetén a KVI felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró és a KVI a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a KVI fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell a részvételi feltételként felsorolt tartalmi követelmények szerint kitöltött, egyszerűen, további feltételek támasztása nélkül elfogadólag aláírt formanyomtatványokat:

- a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését telekfelépítmény áfabontásban, *1. számú formanyomtatvány*;
- az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári nappal nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel), *2. számú formanyomtatvány*;
- a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 napon belül kell kiegyenlíteni, *3. számú formanyomtatvány*;
- igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónappal régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs, *5. számú formanyomtatvány*;
- az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napjáig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01460658 számú számlájára beérkezzen), *6. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény, *8. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva teszi meg ajánlatát, *9. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult, *10. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetekre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre és a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja, *11. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlanal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, illetve a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért, *12. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére, valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket, *13. számú formanyomtatvány*;
- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, a szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett, *16. számú formanyomtatvány*;

– a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a bérleti jogviszonyt megismerte, ezzel kapcsolatban a későbbiekben semmiféle igényrel a Magyar Állammal és az eladóval szemben nem lép fel, *17. számú formanyomtatvány*;

– a pályázónak tudomása van arról, hogy a kiíró tulajdonában álló ingatlanban a bérlő MEEI Kft. tulajdonában levő ipari műemlék található és eladó a későbbiekben ezzel kapcsolatosan felelősséget nem vállal, *18. számú formanyomtatvány*.

A szükséges formanyomtatványok átvehetők személyesen a KVI székházában Balogh György értékesítési főelőadó-tól (telefon: 331-1500/1041; 101-es szoba).

A bérleti szerződés titoktartási nyilatkozat aláírása mellett ugyanitt megtekinthető.

Az ajánlati biztosíték a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- vállalt fizetési mód és határidő,
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígervényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezzi a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé,
- szükség esetén írásban kiegészítő információkat, illetve hiánypótlást kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a pályázat lényeges tartalmi elemeinek megváltoztatását.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- a részvételi feltételek között meghatározott feltételeknek eleget tesz, továbbá, ha a pályázó a kiíró által rendelkezésre bocsátott formanyomtatványokat – további feltételek támasztása nélkül – elfogadólag aláírja.

Hiánypótlásra a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül van lehetőség, az alábbi iratok vonatkozásában:

- az ajánlattevő (pályázó) azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári napnál nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel),
- arról szóló igazolások, hogy a pályázónak adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége nincs,
- az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megköthető adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
- a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adóssághatározási eljárás ellene nem indult.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, azt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton, illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a KVI-nél Balogh György értékesítési főelőadótól (telefon: 331-1500/1041; 101-es szoba) vagy személyesen KVI székházában, időpont-egyeztetés alapján.

A **Központi Gazdasági Főigazgatóság** (1149 Budapest, Mogyoródi út 43., a továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékeseíti a Magyar Állam tulajdonában és kiíró vagyonkezelésében álló a

Budapest, 24560. helyrajzi számú, természetben 1050 Budapest, Zrínyi utca 4. hrsz. alatti, 1165 m² területű, kivett irodaház megnevezésű ingatlant.

Ajánlati biztosíték: 109 000 000 Ft, azaz százkilencmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10023002-01451454-00000000 számú számlájára kell átutalni az alábbiakban megjelölt jellege feltüntetésével.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

Az ingatlan jellemzői:

A pályázati felhívásban szereplő ingatlan Budapest központjában, az V. kerületben található.

Tulajdonosa a Magyar Állam, vagyonkezelője a Központi Gazdasági Főigazgatóság. Az ingatlan összközműves, infrastrukturális ellátottsága kiváló, az ingatlan műemlék. Mind tömegközlekedéssel, mind autóval kiválóan megközelíthető.

A pályázati dokumentáció megvásárlása:

A kiíró az ingatlanról magyar nyelvű információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére, térítés ellenében.

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása.

A pályázati dokumentáció ára 70 000 Ft + 14 000 Ft áfa, azaz nyolcvannégyezer forint, mely HUF-ban, csekkben fizethető be. A pályázati dokumentáció, valamint a csekk átvételének helye: Központi Gazdasági Főigazgatóság Lakás és Ingatlan gazdálkodási osztályon dr. Láng Barbaránál (433. szoba) és Czákó Évánál (428. szoba) titoktartási nyilatkozat ellenében vehető át. A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolni kell.

A meghatalmazott köteles közirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselői jogosultságát, illetve annak mértékét.

A pályázatok benyújtásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „ZRÍNYI UTCA” jellege feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. december 18. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a KVI felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A KVI és a kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevének (cégnevének, a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, telek + felépítmény + áfa bontásban a pályázó aláírásával),
2. a pályázó azonosító adatait (magánszemély esetében: név, lakcím, levelezési cím, szül. év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító, cég esetében: cég neve, cégjegyzék száma, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és e-mail címe, telefaxszáma, KSH azonosító szám, statisztikai számjel),
3. cég esetében: 30 naptári nappal nem régebbi hiteles cégkivonat, és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolást,
4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kiegyenlíti,
5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónappal régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs,
6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő lejártának napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-01451454-00000000 számú számlájára beérkezzen),
7. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
8. az ajánlattevő gazdasági társaság társasági szerződésében, alapító okiratában meghatározott döntéshozó szervének, arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva teszi meg ajánlatát,
10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult,
11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre,
12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja,
13. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, ill. a helyi építési szabályok megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, ill. településfejlesztési elgondolásokból adódókért,
14. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére valamint a fizetési garanciára vonatkozó, kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket,
15. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki mást maga helyett.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza.

Az ajánlati biztosíték után kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal, legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a KVI Hasznosítási Tanácsa.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével;

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötí. Az ingatlan átadás átvételekor az épület állapotának pontos és részletes dokumentálása, az épületről felvett, és az összes értékes épülettartozékot, kiemelten védendő művészeti értékű műtárgyakat is tartalmazó vagyonelejtár készül, mely az örökségvédelmi hatóság felé megküldésre kerül.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,

– szükség esetén írásban hiánypótlást kérjen,
– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig a hirdetőn keresztül tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
– a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
– a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
– a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, melyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, melyekkel kapcsolatban lehetőség van hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül „A részvétel feltételei” című 2., 3., 5., 7., 8., és 10. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok, illetve igazolások vonatkozásában lehetséges.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, ezt pályázati ajánlatában közölnie kell. A kiírónak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a kiírónál dr. Láng Barbaránál (telefon: 469-2826) és Czákó Évánál (telefon: 469-2909).

A *Nemzeti Kutatási és Technológiai Hivatal* (1052 Budapest, Szervita tér 8., a továbbiakban: kiíró) és a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: KVI) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei, valamint a kiíró és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által megkötött együttműködési megállapodás alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti Budapest V. ker., Fehérhajú u. (Szervita tér 8.) sz. alatti 24366/2. hrsz.-ú ingatlan a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő 9024/10000 tulajdoni hányadát.

A megajánlható legalacsonyabb vételár: bruttó 2 190 000 000 Ft, azaz kettőmilliárd-egyszázkilencvenmillió forint.

Ajánlati biztosíték: 300 000 000 Ft, azaz háromszázmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, „Budapest, Szervita tér 8. sz. alatti ingatlan” jelige megjelölésével, a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-00287209-00000000 számú számlájára kell átutalni.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (1) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a KVI felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

Az ingatlan jellemzői:

Az irodaház Budapest belvárosában az V. ker., Fehérháj u. és a Szervita tér sarkán helyezkedik el. Enyhén lejtős telekre épült, a valamikori „Teleki palota” helyén. Az épület nettó összes szintterülete: 6170 m². Környezetében középületek, intézmények, irodaházak, bérházak, exkluzív üzletek és szórakozóhelyek egyaránt megtalálhatók. A 11 szintes irodaház (pince+földszint+9 emelet) 1970–1973 között épült a szomszédos parkolóház (24366/1. hrsz.) épületével egy időben, de külön funkcionáló épületként. Az épület műemléki környezetben, műemléki jelentőségű területen van, nyilvánított régészeti lelőhely.

Az épület osztatlan közös tulajdonban van, a Magyar Állam tulajdoni hányada 9024/10000, míg a Creditanstalt Rt. (jogutóda a HVB Bank Rt.) tulajdoni hányada 976/10000. A HVB Bank Rt. az épület földszintjén használ irodákat bankfiók céljára, mely az irodaháztól építészeti leválasztott helyiségcsoport. A Bank és az irodaház közműellátása közös, használatát és költségviselését a tulajdonostársak megállapodásban rendezték.

A Magyar Állam tulajdoni illetősége jelenleg nincs hasznosítva, őrzése megoldott. A tulajdonostársat a Ptk. 145. § (2) bekezdésén alapuló elővásárlási jog illeti meg.

Bérleti szerződés alapján, a tetőn a T-Mobil telefonszolgáltató társaság, valamint a RIMI Monitoring Kft. antennái vannak elhelyezve. A 24366/2. hrsz.-ú ingatlanhoz az irodaépület előtti felszíni parkolóiból kettő parkolóhelyet a HVB Bank bérel.

Az értékesítésre kerülő 24366/2. hrsz.-ú ingatlan parkosított területe alatt a szomszédos, 24366/1. hrsz.-ú épületben üzemelő benzinkút üzemanyag-tartályai vannak elhelyezve. A berendezések ideiglenes használatát a Területi Műszaki Biztonsági Felügyelet 2/401/02/38100/2006. számú határozatával, 2006. szeptember 30-ig azzal a feltétellel engedélyezte, hogy az üzemeltetőnek be kell szereznie a tulajdonostárs hozzájáruló nyilatkozatát, valamint a szolgalmi jog bejegyzést tartalmazó tulajdoni lap másolatot a TMBF részére meg kell küldeni. A TMBF IVHM 0445/06. 10. 19. számú határozatával a tartályok ideiglenes használatának engedélyét 2006. 12. 31. napjáig meghosszabbította, egyebekben a hatóság a korábbi engedélyt nem módosította. Mivel sem a KVI, sem az NKTH nem járult hozzá az üzemanyag-tároló létesítéséhez, valamint az üzemeltetéshez, továbbá a szolgalmi jog nem került bejegyzésre az ingatlan-nyilvántartásba, megállapítható, hogy a benzinkút üzemeltetője az értékesítendő ingatlanhoz kapcsolatban semmilyen jogosultsággal nem rendelkezik. A Területi Műszaki Biztonsági Felügyelet 2/401/04/38100/2006. számú állásfoglalása egyértelműen megállapítja, hogy a 24366/1. hrsz.-ú ingatlanon található üzemanyag-töltő állomás érvényes használatbavételi engedéllyel nem rendelkezik.

A 24366/1. hrsz.-ú parkolóház ingatlan pinceszintjén található 21 állóhellyel rendelkező teremgarázsba az értékesítendő 24366/2. hrsz.-ú ingatlan telekrészéről gépkocsilehajtó vezet. A teremgarázst az NKTH és jogelődei használták, annak tulajdoni és használati viszonyai nem rendezettek. A 21 állóhelyes teremgarázs teljes egészében a 24366/1. hrsz.-ú ingatlanban található, az a 24366/1. hrsz.-ú ingatlan pinceszintjén található többi helyiségtől válaszfalal került leválasztásra. Ezen teremgarázs közműellátását a 24366/2. hrsz.-ú irodaépület biztosítja, az értékesíteni kívánt 24366/2. hrsz.-ú irodaépület pinceszintjére a teremgarászból átjáró vezet. Az itt részletezett teremgarázs kifejezetten nem képezi a jelen pályázat és a majdani adásvétel tárgyát.

A pályázati dokumentáció megvásárlása:

A KVI az ingatlanról részletes magyar nyelvű információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére, mely térítés ellenében áll rendelkezésre.

A pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása.

A pályázati dokumentáció ára 80 000 Ft + 16 000 Ft áfa, azaz kilencvenhatezer forint, mely HUF-ban, csekken fizethető be. A pályázati dokumentáció a KVI székházában (1054 Budapest V. ker., Zoltán u. 16., I. em. 101.) a befizetési bizonylat bemutatása és titoktartási nyilatkozat ellenében vehető át. A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviseleti jogosultságát, illetve annak mértékét.

Az ingatlan bemutatására előzetes egyeztetést követően kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatot zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Budapest, Szervita tér 8. sz. alatti ingatlan” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnál a Budapest V. ker., Zoltán u. 16. sz. I. em. 101. szám alatti irodában kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a KVI-hez megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Egy pályázó csak egy ajánlatot nyújthat be. Ha a pályázó által benyújtott ajánlati példányok között eltérés adódik, az eredetinek megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. december 18. (hétfő) 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok egyetlen érvényes ajánlat esetén a KVI felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró és a KVI a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a KVI fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

1. a pályázó nevének/cégnevének, a pályázat tárgyának megjelölését, a megajánlott vételárat HUF-ban, telek + felépítmény + áfa bontásban, amely nem lehet kevesebb bruttó 2 190 000 000 forintnál, a pályázó aláírásával,
2. a pályázó azonosító adatait (magánszemély esetében: lakcím, levelezési cím, szül. év, hó, nap, anyja neve, személyi igazolvány száma, személyi azonosító, cég esetében: cégjegyzék száma, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és e-mail címe, KSH azonosító szám, statisztikai számjel),
3. cég esetében: hiteles, 30 naptári nappal nem régebbi cégkivonat és aláírási címpéldány eredeti példányát, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolást,
4. a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralékot legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő 30 naptári napon belül kiegyenlíti,
5. eredeti igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs,
6. az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napján a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-00287209-00000000 számú számlájára beérkezzen),
7. a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
8. az ajánlattevő gazdasági társaság társasági szerződésében, alapító okiratában meghatározott döntéshozó szervének, arról szóló nyilatkozata, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
9. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázati felhívásban szereplő feltételeket elfogadva, a pályázati dokumentációban foglaltak ismeretében teszi meg ajánlatát,
10. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy csőd-, felszámolási eljárás ellene nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult,
11. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró az adásvételi szerződésben egyoldalú elállási jogot köt ki azon esetre, ha a vételár határidőben nem kerül megfizetésre,
12. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja,
13. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró nem vállal felelősséget az illetékes Önkormányzatnak az ingatlannal kapcsolatos területrendezési és területfejlesztési előírásaira vonatkozóan, ill. a helyi építési szabályok

megváltozásából eredő esetleges károkért, különösen a településrendezési terv változásából, illetve településfejlesztési elgondolásokból adódókért,

14. a pályázó arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy elfogadja az ajánlati kötöttségre, az ajánlati biztosíték mértékére és megfizetésének módjára, elvesztésére valamint a fizetési garanciára vonatkozó kiíró által a pályázati felhívásban támasztott feltételeket,

15. a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy amennyiben nyertesnek nyilvánítják, szerződéskötésre nem jelölhet ki más maga helyett,

16. a pályázó nyilatkozatát, melyben tudomásul veszi, hogy a kiíró által használt 24366/1. hrsz.-ú ingatlan pinceszintjén található 21 férőhelyes mélygarázs nem képezi az adásvétel tárgyát és használatának az ingatlan tulajdonosával külön megállapodás nincsen, továbbá, hogy ajánlatát az üzemanyag-tárolóval kapcsolatos jogi, műszaki és egyéb információk ismeretében teszi meg. A kiíró a teremgarázzsal és az üzemanyag-tárolóval kapcsolatos felelősségét kizárja, a nyertes ajánlattevő a későbbiekben semmiféle igénnyel a Magyar Állammal és az eladóval szemben nem lép fel.

17. pályázó elfogadja, hogy a kiíró a 24366/2. hrsz.-ú ingatlan egészével, illetőleg annak tartozékaival és alkotórészeivel továbbá a parkosított terület alatt elhelyezkedő üzemanyagtartállyal kapcsolatosan esetlegesen felmerülő környezeti terhelésért illetve kárért felelősséget nem vállal.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor a megajánlott vételár összegének nagysága alapján dönt a kiíró.

A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, a legmagasabb vételárat ajánlotta.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázatot indoklás nélkül eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott pályázó meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
 - szükség esetén írásban hiánypótlást kérjen,
 - pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
 - a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
 - a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
 - a megajánlott vételár legalább bruttó 2 190 000 000 Ft, azaz kettőmilliárd-egyszázkilencvenmillió forint,
 - a részvételi feltételekben meghatározottaknak maradéktalanul eleget tesz, ennek keretében a kiíró által a pályázati dokumentáció részeként rendelkezésre bocsátott azon formanyomtatványokat, melyek tartalmával kapcsolatban nincs lehetőség hiánypótlásra a pályázati ajánlat beadásával egyidejűleg, míg azon formanyomtatványokat, melyekkel kapcsolatban lehetőség van a hiánypótlásra, legkésőbb a hiánypótlási határidő utolsó napján – további feltételek támasztása nélkül – kitöltve, elfogadólag aláírva benyújtja.

Hiánypótlásra kizárólag a pályázat beadási határidejétől számított 15 naptári napon belül, „a részvétel feltételei” című 2., 3., 5., 7., 8. és 10. pontjaiban meghatározott adatok, nyilatkozatok illetve igazolások vonatkozásában lehetséges.

A hiánypótlást pályázó a kiíró kérésére, vagy önként is megteheti. Amennyiben a pályázó önként kíván élni a hiánypótlás lehetőségével, ezt pályázati ajánlatában közölnie kell. A KVI-nak hiánypótlási felhívását legkésőbb a pályázat beadási határidejétől számított 10 naptári napon belül közölnie kell az érintettel postai úton illetőleg telefax útján. Ugyanazon dokumentumra vonatkozóan egyszeri hiánypótlásra van lehetőség, a pótoltt dokumentumra vonatkozóan nincs lehetőség ismételt hiánypótlásra.

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az érvényességi feltételek bármelyikének részben vagy egészben a hiánypótlást követően sem felel meg, illetve ha a megajánlott vételár nem éri el a bruttó 2 190 000 000 forintot.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja. A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési Főosztály titkárságán kérhető, telefon: 312-3638 vagy 331-1500/1006.



AZ ÁLLAMI SZÁMVEVŐSZÉK VIZSGÁLATAI

Összefoglaló a Nemzeti Civil Alapprogramból civil szervezeteknek juttatott kölségvetési támogatások ellenőrzéséről (0635)

Az Állami Számvevőszék befejezte a Nemzeti Civil Alapprogramból civil szervezeteknek juttatott költségvetési támogatások ellenőrzését. A Nemzeti Civil Alapprogramot az Országgyűlés 2003 júniusában hozta létre. Fő célja a civil szervezetek működésének megerősítése, a civil szektor fejlődésének előmozdítása egy átlátható, költségvetési forrásautomatizmusra épülő, pártpolitika-mentes finanszírozási rendszeren keresztül. Ennek keretében a civil szervezetek működési és szakmai támogatásra jogosultak.

Az NCA jogszabályi keretei meghatározták az alapprogram céljaira teljesíthető kifizetések jogcímeit, a támogatásból kizártak körét. Az állami finanszírozás átfedésének elkerülését célozta, hogy a költségvetési törvény alapján közvetlenül nevesített működési támogatásban részesülő civil szervezeteket is kivonta a működési támogatásban részesíthetők köréből. E törvényi kitétel nem biztosította az átfedések megszüntetését, mivel a szervezetek az éves költségvetési törvényekben összevontan kaptak működési támogatást. A törvény végrehajtására kiadott kormányrendelet előírta a támogatási pályázatok és szerződések tartalmi követelményeit. Hiányossága, hogy az Ámr.-rel nem konzisztens, annál enyhébb követelményeket támaszt, ennek következtében nem nyújt kellő garanciát a közpénzek rendeltetésszerű felhasználásához, a támogatásból megvalósuló közvagyon védelméhez.

Az alapprogram pénzügyi forrása – a civil tv-ben megjelölt kiegészítő bevételek hiányában – a ténylegesen befizetett, előző évi személyi jövedelemadó hányadra korlátozódott. A 2004–2005. évi együttes teljesítés 13 978 millió Ft volt, amelyből 12 953 millió Ft a civil szervezetek támogatását, 1025 millió Ft az alapprogram működtetését szolgálta. A működési célra kifizetett támogatások aránya 2004-ben 73%, 2005-ben 70% volt, így teljesült a törvényben előírt mérték. A felosztható támogatási keret az induló évhez képest 14%-kal, a támogatott szervezetek száma 4 %-kal emelkedett. Az NCA-támogatások egy pályázatra jutó átlagos mértéke 0,7–1,1 millió Ft között szóródott. A támogatási mutatókban egyöntetűen kifejeződött az NCA pénzügyileg értékálló, szervezetileg kiszélesedő és mértékében jelentős hatása. Kedvezőtlenül hatott a 2005. évi költségvetési tartalékolási előírások betartása, amelyek következtében a forrás 41,7%-a 2006-ban kerülhetett felhasználásra. A 2004. évi pályázati kiírásokra 21 947 millió Ft, 2005-ben 31 128 millió Ft támogatás-

igény érkezett be, amely a ténylegesen felosztható források mintegy háromszorosa, illetve több mint négyszerese volt. Az alapprogram finanszírozási rendszere vegyes finanszírozással működött, mivel előfinanszírozással kötött szerződéseknel utólagos elszámolásra, visszamenőleges hatályú felhasználást engedélyezett. A támogatás 12–17 hónapos – ésszerűtlenül hosszú – felhasználási időszakra történő engedélyezése a szervezeteknek részben utólagos forrást jelentett az elszámolható költségek finanszírozására. Indokolatlan volt továbbá a pályázatok benyújtása és lezárása közötti 14 hónapos időtartam is.

A támogatási rendszer részben tette lehetővé a civil tv-ben meghatározott célok és feladatok teljesítését. A működési támogatások sávos rendszere nem vette figyelembe a civil szervezetek sajátos működési jellegét, ezáltal hátrányos helyzetet teremtett a kisebb szervezetek számára azért, hogy nem tette lehetővé az adott helyzetből való kitörést, minőségi fejlődést. A Tanács a törvénnyel összhangban meghatározta a támogatási elveket, döntött a rendelkezésre álló támogatási keret kollégiumok közötti felosztásáról. Elvi irányító szerepéből adódóan feladata lett volna a pályázatok tartalmi bírálati szempontjainak kialakítása, amelyet elmulasztott. A működési költségek értelmezése eltérő volt, a Tanács támogatási elvének kiterjesztő értelmezése következtében a működési és szakmai pályázatok között átfedések mutatkoztak.

A kollégiumok törvényesen működtek, betartották a nyilvánosság követelményét, meghatározták és közzétették a pályázati kiírásokat, döntöttek a konkrét működési és szakmai támogatásokról. A támogatási döntések meghozatala során érvényesültek az összeférhetetlenségi szabályok. A kollégiumok egyrészt nem írtak ki pályázatot a civil tv-ben előírt közhasznú tevékenységek, a pályázati önrész, valamint az adományozó szervezetek céljai megvalósításának támogatására. Másrészt a szakmai kollégiumok pályázati kiírásai lehetővé tették azonos cél több kollégium általi támogatását, illetve a működés finanszírozását is.

Az NCA-támogatások lebonyolítására kiválasztott kezelő szervezet (MÁK) a támogatásra való jogosultságot nyilatkozatok bekérésével ellenőrizte, amely nem jelentett kellő garanciát a jogosulatlan pályázók kiszűrésére. A MÁK folyamatba épített ellenőrzése a Vhr. előírásától eltérően nem szűrte ki a támogatásra nem jogosult szervezeteket. Három szervezet jogosulatlanul vett igénybe összesen 11,7 millió Ft támogatást, mivel két civil szervezet az éves költségvetési törvény által közvetlenül, nevesítve működési célú támogatásban részesült, egy szervezetnek pedig a pályázat benyújtásakor és a támogatás folyósításakor lejárt határidejű köztartozása volt.

Az elnyert működési támogatások felhasználása összességében rendeltetésszerűnek minősült, a szakmai támogatást a kedvezményezettek a támogatási cél érdekében, a szerződésben meghatározott programokra használták fel.

A támogatott szervezetek működéséhez és tevékenységéhez az NCA forrás a 2004. évben átlagosan 11%, a 2005. évben 10% részaránnyal járult hozzá. Az alapprogramból nyújtott működési támogatások hatásaként a szervezetek 58%-ánál a támogatásból megvalósult eszközbeszerzések révén a tevékenység végzésének tárgyi és infrastrukturális feltételei javultak, 31%-ánál a támogatás személyi kiadásokat finanszírozott, 37%-ánál stabilizációs hozzájárulást jelentett a székhely, működési hely fenntartásához. A támogatás a kedvezményezettek 27%-ánál járult hozzá a kommunikációs költségekhez, amely által nőtt az internet használó és a saját honlappal rendelkező civil szervezetek száma. A szakmai támogatások a civil tv-ben megfogalmazott céllal összhangban elsősorban a támogatott szervezetek fejlődését, társadalmi szerepvállalását és kapcsolatrendszerét segítették. A szervezetek egyharmada az NCA-támogatásról és -felhasználásáról a támogatási szerződésben előírt, elkülönített nyilvántartást nem vezetett. Két szervezetnél személyes felelősséget állapítottunk meg, egyrészt a számviteli rend megsértése, másrészt az ellenőrzés akadályoztatása miatt.

A pályázatok elszámolására meghatározott határidő nem volt összhangban, a civil tv-ben megjelölt, a miniszter részére, az alapprogram előző évi működéséről előírt beszámolási kötelezettség határidejével. A MÁK a pályázó szervezetek dokumentális ellenőrzését az elszámolás szakaszában teljesítette, azonban a szervezetek 4%-ánál olyan elszámolást is elfogadott, amely nem, vagy nem megfelelő módon tartalmazta a kötelezően előírt szerződéseket, megrendeléseket, illetve a támogatott a pályázati kiírástól eltérő költséggel számolt el, valamint a szervezetek 2%-ánál elfogadott olyan számlát is, amely a szerződés szerinti felhasználási időszakon kívül esett. A MÁK az éves szinten előírt 8%-os helyszíni ellenőrzési kötelezettségét a 2004. évi pályázatok esetében 2006. júniusáig 4,6%-ban teljesítette.

A helyszíni ellenőrzés megállapításainak hasznosítása mellett – többek között – javasoltuk a civil tv. módosítását a civil szervezetek működésének támogatásában meglévő átfedések megszüntetése érdekében, a működési és szakmai pályázatok benyújtása és lezárása közötti időtartam lecsökkentésének lehetőségét, az NCA finanszírozási rendszerét megalapozó teljesítménymutatók kidolgozását, a működési támogatás terhére elszámolható költségek körének pontos meghatározását, az egységes tartalmi bírálati szempontok kidolgozását, valamint az elszámolások dokumentális és helyszíni ellenőrzésének javítását.

Az elkészített jelentés az interneten a www.asz.hu címen olvasható.

HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

A Magyar Nemzeti Bank elnökének

17/2006. (X. 13.) MNB

rendelete

„Az 1956-os magyar forradalom és szabadságharc
50. évfordulója” bicolor ezüst emlékérmé
kibocsátásáról

A Magyar Nemzeti Bankról szóló 2001. évi LVIII. törvény 60. §-a (1) bekezdésének d) pontja alapján fennálló jogkörömben eljárva a következőket rendelem el:

1. §

(1) A Magyar Nemzeti Bank „Az 1956-os magyar forradalom és szabadságharc 50. évfordulója” megnevezéssel 5000 forintos címletű bicolor ezüst emlékérmét bocsát ki.

(2) A kibocsátás időpontja: 2006. október 18.

2. §

(1) Az emlékérmé 925 ezrelék finomságú ezüsből készült, súlya 31,46 gramm, átmérője 38,61 mm, szegélye aranyozott, széle recézett.

(2) Az emlékérmé előlapjának szélén, bal oldalon, félköriratban a „MAGYAR KÖZTÁRSASÁG” felirat olvasható. Az emlékérmé jobb oldali részén található matt alapú mezőben az „1956” évszám ismétlődik, egymás alatti vízszintes sorokban. A matt alapú mezőbe benyúló sávban közepén, egymás alatti vízszintes sorokban az „5000” értékjelzés és a „FORINT” felirat, balra a „BP.” verdejel, jobbra, merőlegesen megjelenítve a „2006” verési évszám olvasható. Az emlékérmé előlapjának képét e rendelet 1. melléklete tartalmazza.

(3) Az emlékérmé hátlapjának bal oldali negyedében, matt alapú mezőben az „1956” évszám ismétlődik, egymás alatti vízszintes sorokban. A matt alapú mező középső részéből kiinduló vízszintes sávból az érmemező közepére benyúló lyukas nemzeti színű zászló ábrázolása látható. A matt alapú, az emlékérmé bal oldali szélének közelében megszakadó sávban, merőlegesen az „1956” évszám olvasható. Az emlékérmé szélén, a matt alapú mező felső részétől az alsó részéig köriratban a „MAGYAR FORRADALOM ÉS SZABADSÁGHARC” felirat olvasható. A lyukas nemzeti színű zászló és a körirat között, közepén Rónay Attila tervezőművész mesterjegye található. Az emlékérmé hátlapjának képét e rendelet 2. melléklete tartalmazza.

3. §

Az emlékérméből 10 000 darab készíthető, amelyből 5000 darab különleges – ún. proof – technológiával verhető.

4. §

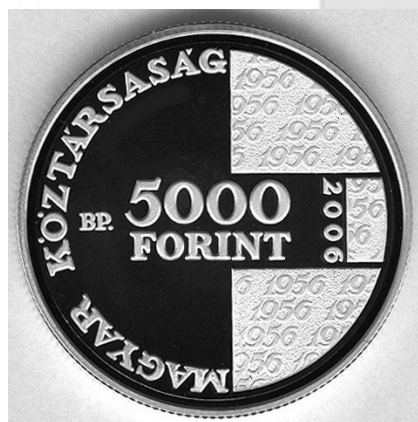
Ez a rendelet 2006. október 18-án lép hatályba.

Járai Zsigmond s. k.,
a Magyar Nemzeti Bank elnöke

1. melléklet
a 17/2006. (X. 13.) MNB rendelethez

2. melléklet
a 17/2006. (X. 13.) MNB rendelethez

Az emlékérmek előlapjának képe:



Az emlékérmek hátlapjának képe:



KÖZLÖNY

§

IV. FŐRÉS: Képzés, továbbképzés, szakképzés

KULTURÁLIS PÁLYÁZATOK

A Nemzeti Kulturális Alap pályázati felhívása

Levéltári Kollégium – meghívásos
Beérkezési határnap: 2006. november 15.

*

*Az alábbi szakmai kollégiumok pályázatot hirdetnek
a 2007. évben hagyományos és/vagy internetes formában
megjelenő folyóiratok támogatására*

Mozgóképi Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 24.

*

Közművelődési Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 27.

*

Fotóművészeti Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 30.

*

Szépirodalmi Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 30.

*

Népművészeti Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 30.

*

Táncművészeti Kollégium
Beérkezési határnap: 2006. november 30.

*

Részletes információ az alábbi helyeken
kapható/található
a beérkezési határnapot megelőző 30. naptól

az NKA honlapján: www.nka.hu
pályázatok menüpont /
aktuális pályázati felhívások

és

az NKA Igazgatóságának ügyfélszolgálati irodáján
[tel.: 06 (1) 327-4444 vagy 06 (1) 327-4445,
fax: 327-4470]

valamint

az NKA Hírlevelében
(Magyar Hivatalos Közlönykiadó:
1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6.)

(Megjelenik a Kulturális Közlöny mellékleteként is)
várhatóan 2006. november 10-től.

NKA Igazgatósága

KÖZLÖNY

§

TANULMÁNYI VERSENYEK**A Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium versenyfelhívásai****A 2007. évi Mikszáth Kálmán prózamondó verseny a Kárpát-medencében meghirdetése**

A Mikszáth Társaság, a Palóc Társaság, Pásztó Város Önkormányzata és a pásztói Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium prózamondó versenyt hirdet a *Kárpát-medence magyar középiskolásai számára*, az iskola névadója, a nagy magyar prózaíró emlékének ápolására.

A verseny helye és ideje: Pásztó 2007. április 11–12–13.

Benevezési határidő:

2007. március 1.

Előzetes iskolai, megyei fordulók: 2007. február 16-ig.

A versenyen nappali tagozatos középiskolai tanulók vehetnek részt, akik *egy Mikszáth- és egy 1956 után megjelent magyar prózai művel vagy műrészlettel* nevezhetnek.

A művek (részletek) időtartama egyenként 6 perc, a tanulóknak nem felolvasniuk, hanem előadniuk kell a szövegeket. Az időhatár túllépése pontlevonással jár.

Nevezési díj versenyzőként: 2000 Ft.

A versenyző diákok és felkészítő (kísérő) tanáraik részére irodalmi kirándulást szervezünk Nógrád megyében (Horpács, Csesztve, Balassagyarmat, Hollókő) és a Felvidéken (Szklabonya, Kékkő, Alsósztrégova), mely a rendező iskola és a pásztói önkormányzat ajándéka.

A tanulók és a kísérőik egyéb költségeit (utazás, szállás, étkezés) iskolájuk fizeti.

A verseny utáni gálaműsoron a verseny díjazottjai mellett irodalmi és irodalmi színpadi előadásra is sor kerül.

A program időrendje:

2007. április 11. (szerda) 8–18 óráig Irodalmi kirándulás

2007. április 12. (csütörtök) 9–17 óráig Prózamondó verseny

2007. április 13. (péntek) 9–12 óráig Eredményhirdetés és gálaműsor

A verseny díjai:

I. díj 20 000 Ft

II. díj 15 000 Ft

III. díj 10 000 Ft

Különdíjak: könyvcsomagok.

Információs szolgálat: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1., Herczegné Varga Ilona igazgató, Raeskó Péter igazgatóhelyettes. Telefon/fax: (32) 460-791/108; e-mail: mikszath@mixat-sulinet.hu, honlap: www.mixat.sulinet.hu.

Dr. Praznovszky Mihály s. k.,
a Mikszáth Társaság elnöke

Sisák Imre s. k.,
Pásztó város polgármestere

Herczegné Varga Ilona s. k.,
a Mikszáth Kálmán Gimnázium,
Postaforgalmi Szakközépiskola
és Kollégium igazgatója

Z. Urbán Aladár s. k.,
a Palóc Társaság elnöke

NEVEZÉSI LAP

a Mikszáth Kálmán prózamondó verseny országos döntőjére

Beküldési határidő: 2007. március 1.

Cím: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1.

A versenyző tanuló neve, címe:

iskolája neve, címe:

A felkészítő tanár neve:

A kísérő (tanár) neve:

Az országos döntőn részt vevő diák(ok) által választott művek szerzője és címe:

A versenyző neve

1.

2.

A versenyző neve:

.....

.....

Jelentkezés az irodalmi kirándulásra: 2007. április 11. (szerda): fő diák
..... fő kísérő

Szállás és regisztrálás: a Tittel Pál Kollégiumban (Pásztó, Rákóczi út 5.). Tel.: (32) 460-888.

április 10. (kedd) fő diák lány–fiú fő kísérő nő–férfi

április 11. (szerda) fő diák lány–fiú fő kísérő nő–férfi

április 22. (csütörtök) fő diák lány–fiú fő kísérő nő–férfi

A megfelelőt kérjük aláhúzni!

Szállásdíj: 1200 Ft/fő/éjszaka.

Étkezés – reggeli

április 11. fő

április 12. fő

április 13. fő

Reggeli díja: 200 Ft.

– ebéd

április 11. fő (kirándulóknak csomag)

április 12. fő

április 13. fő

Ebéd díja: 400 Ft.

– vacsora

április 10. fő

április 11. fő

április 12. fő

Vacsora díja: 300 Ft.

A szállás és az étkezés költségeinek rendezése a regisztrálás helyszínén.

A nevezési díj befizetése: átutalással az iskola 11741024-15450827-33910004. sz. folyószámlájára – 2000 Ft/versenyző.

A 2007. évi Mikszáth Kálmán művei képi megjelenítése című Kárpát-medencei pályázat meghirdetése

A Mikszáth Társaság, a Palóc Társaság, Pásztó Város Önkormányzata, a Csohány Baráti Kör Pásztó Kultúrájáért Alapítvány és a pásztói Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium művészeti pályázatot hirdet a *Kárpát-medence középiskoláisi számára*, az iskola névadója, a nagy palóc prózaíró születésének 160. évfordulója alkalmából.

A pályázat két művészeti ágban kerül kiírásra.

1. Képzőművészeti kategóriák**1.1. kategória: illusztráció**

Mikszáth Kálmán bármely művének, tetszőleges technikával történő illusztrálása. Az alkotás mérete maximum A/3-as, melyet paszpartu nélkül kérünk beküldeni.

1.2. kategória: képregény

Mikszáth Kálmán valamely novellájának vagy regényének maximum öt A/4-es méretű oldalon, oldalanként tetszőleges számú képkockákban történő megjelenítése. Technikai megkötés nincs.

2. Mozgóképek kategória

Mikszáth Kálmán valamely művének (vagy műrészletének) mozgóképi feldolgozása, maximum 10 perces filmetűd keretében, egyéni nézőpontok alapján.

A pályamunkát VHS-en kérjük beadni.

A pályaműveket a következő címre, jeligésen kérjük beküldeni: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1. Zárt borítékban kérjük csatolni az alkotó személyi adatait (név, életkor, iskola neve, címe, lakcím, elektronikus cím, telefonszám) – csoportos munka esetén valamennyi készítő adata szükséges.

A borítékon a jeligét és az alkotás címét kell feltüntetni.

A pályaművek beérkezési határideje:

2007. február 20.

Eredményhirdetés: 2007. április 13., Pásztó.

A díjazott alkotásokból kiállítást és filmvetítést tartunk a díjkiosztás napján.

A pályázat díjai kategóriánként:

I. díj 20 000 Ft

II. díj 15 000 Ft

III. díj 10 000 Ft

Különdíjak: könyvcsomagok.

Információs szolgálat: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1., Herczegné Varga Ilona igazgató. Tel./fax: (32) 460-791/108; e-mail: mikszath@mixat-sulinet.hu; honlap: www.mixat.sulinet.hu.

Sisák Imre s. k.,

a Mikszáth Társaság elnöke

Dr. Praznovszky Mihály s. k.,

a Palóc Társaság elnöke

Z. Urbán Aladár s. k.,

Pásztó város polgármestere

Simon Imre s. k.,

a Csohány Baráti Kör Pásztó Kultúrájáért
Alapítvány Kuratóriumának elnöke

Herczegné Varga Ilona s. k.,

a Mikszáth Kálmán Gimnázium,
Postaforgalmi Szakközépiskola
és Kollégium igazgatója

A 2007. évi Zsigmond és kora történelmi pályázat meghirdetése

Pásztó Város Önkormányzata és a pásztói Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium történelmi pályázatot hirdet a *Kárpát-medence magyar középiskolásai számára*, Pásztó várossá nyilvánításának 600. évfordulója alkalmából.

A pályázat témái

1. Polgárosodás, városfejlődés a Zsigmond-kori Felvidéken
2. A mezővárosi rangra emelt Pásztó hatása a környező településekre

A pályamű terjedelme: legfeljebb 15 oldal (szövegszerkesztővel készítve, 12-es betűmérettel, 1,5-ös sorközzel, bibliográfiával, hivatkozásokkal). Különösen emelik a pályaművek értékét a demonstratív mellékletek (fényképek, rajzok, dokumentumok) csatolása. Ez utóbbiakkal növelhető a pályamű terjedelme és szükséges 1-2 oldalas összefoglaló.

A pályaművek összefoglalóját – a díjkiosztó ünnepségre – kötetben jelentetjük meg.

A pályázat beérkezési határideje:

2007. február 20.

Eredményhirdetés: 2007. április 13., Pásztó.

A legjobb írásokból a díjkiosztó ünnepségen részletek felolvasására kerül sor.

A pályaműveket a következő címre, jeligésen kérjük beküldeni: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1.

Zárt borítékban kérjük csatolni a pályázó személyi adatait (név, életkor, iskola neve, címe, lakcím, elektronikus cím, telefonszám).

A borítékon a jeligét és a pályamű címét kell feltüntetni.

A pályázat díjai:

- | | |
|----------|-----------|
| I. díj | 20 000 Ft |
| II. díj | 15 000 Ft |
| III. díj | 10 000 Ft |

Különdíjak: könyvcsomagok.

Információs szolgálat: Mikszáth Kálmán Gimnázium, Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium 3060 Pásztó, Rákóczi út 1., Herczegné Varga Ilona igazgató, Racskó Péter igazgatóhelyettes, tel./fax: (32) 460-791/108; e-mail: mikszath@mixat-sulinet.hu; honlap: www.mixat.sulinet.hu.

Sisák Imre s. k.,
Pásztó város polgármestere

Herczegné Varga Ilona s. k.,
a Mikszáth Kálmán Gimnázium,
Postaforgalmi Szakközépiskola és Kollégium
igazgatója

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2006. november 1–8.)

(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban.)

Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és elötte csillag szerepel.)

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:

<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

302. 49. évfolyam L 302. szám (2006. november 1.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

- * **A Tanács 1623/2006/EK rendelete (2006. október 17.) az egyes, Svájcól származó mezőgazdasági termékek számára közösségi vámkontingens megnyitása céljából autonóm és átmeneti intézkedések elfogadásáról szóló 7/2005/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről**
A Bizottság 1624/2006/EK rendelete (2006. október 31.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról
A Bizottság 1625/2006/EK rendelete (2006. október 31.) a cukorágazat egyes termékeire az 1002/2006/EK rendelet által a 2006/2007-es gazdasági évre rögzített irányadó árak és kiegészítő importvámok összegének módosításáról
A Bizottság 1626/2006/EK rendelete (2006. október 31.) a gabonaágazatban 2006. november 1-jétől alkalmazandó behozatali vámok megállapításáról
- * **A Bizottság 1627/2006/EK rendelete (2006. október 24.) a 794/2004/EK rendeletnek a támogatás bejelentéséhez használatos formanyomtatványokra vonatkozó módosításáról**
- * **A Bizottság 1628/2006/EK rendelete (2006. október 24.) a Szerződés 87. és 88. cikkének a nemzeti regionális beruházási támogatásokra való alkalmazásáról¹**
- * **A Bizottság 1629/2006/EK rendelete (2006. október 31.) az egyes tagállamok tojás- és baromfiágazatában végrehajtott bizonyos rendkívüli piactámogatási intézkedésekről szóló 1010/2006/EK rendelet módosításáról**
- * **A Bizottság 1630/2006/EK rendelete (2006. október 31.) az egyes Svájcól származó mezőgazdasági termékekre vonatkozóan vámkontingensek megnyitásáról és azok kezeléséről, valamint a 851/95/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló 933/2002/EK rendelet módosításáról**
- * **A Bizottság 1631/2006/EK rendelete (2006. október 31.) a Svédország lobogója alatt közlekedő hajóknak a IIIa., IIIb., c. és d. (közösségi vizek) ICES-övezetben a közönséges nyelvhálra vonatkozó halászati tilalmáról**

¹EGT vonatkozású szöveg

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/749/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. október 31.) a *Pseudomonas solanacearum* (Smith) Smith terjedése elleni, Egyiptomra vonatkozó szükséghelyzeti intézkedések tagállamok által történő meghozatalának ideiglenes engedélyezéséről szóló 2004/4/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 5109. számú dokumentummal történt]

2006/750/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. október 31.) az Amerikai Egyesült Államokból származó, fakéreggel borított tölgyfa (*Quercus L.*) rönk kirakodási kikötői tekintetében a 2005/359/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 5142. számú dokumentummal történt]

303. 49. évfolyam L 303. szám (2006. november 1.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

.....

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Tanács

2006/709/EK:

- * A Tanács határozata (2004. április 29.) az egyrészt az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészt a Kazah Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv aláírásáról és átmeneti alkalmazásáról

Az egyrészt az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészt a Kazah Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv

2006/710/EK, Euratom:

- * A Tanács és a Bizottság határozata (2006. szeptember 25.) az egyrészt az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészt a Kazah Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv elfogadásáról

2006/711/EK:

- * A Tanács határozata (2004. április 29.) az egyrészt az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészt a Kirgiz Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv aláírásáról és átmeneti alkalmazásáról

Az egyrészlől az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészlől a Kirgiz Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv

2006/712/EK, Euratom:

- * A Tanács és a Bizottság határozata (2006. szeptember 25.) az egyrészlől az Európai Közösségek és azok tagállamai, másrészlől a Kirgiz Köztársaság közötti partnerség létrehozásáról szóló partnerségi és együttműködési megállapodáshoz csatolt, a Cseh Köztársaság, az Észt Köztársaság, a Ciprusi Köztársaság, a Lett Köztársaság, a Litván Köztársaság, a Magyar Köztársaság, a Máltai Köztársaság, a Lengyel Köztársaság, a Szlovén Köztársaság és a Szlovák Köztársaság Európai Unióhoz való csatlakozására figyelemmel készült jegyzőkönyv elfogadásáról

304. 49. évfolyam L 304. szám (2006. november 3.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

- * Az Európai Parlament és a Tanács 1622/2006/EK határozata (2006. október 24.) az Európa kulturális fővárosa eseménysorozat 2007–2019. évekre szóló közösségi fellépésének megállapításáról

305. 49. évfolyam L 305. szám (2006. november 4.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 1632/2006/EK rendelete (2006. november 3.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 1633/2006/EK rendelete (2006. november 3.) a 2771/1999/EK és az 1898/2005/EK rendeletnek az értékesítésre felkínált intervenció vaj betárolása tekintetében történő módosításáról
- * A Bizottság 2006/89/EK irányelve (2006. november 3.) a veszélyes áruk közúti szállítására vonatkozó tagállami jogszabályok közelítéséről szóló 94/55/EK tanácsi irányelvnek a műszaki fejlődéshez történő hatodik hozzáigazításáról¹
- * A Bizottság 2006/90/EK irányelve (2006. november 3.) a veszélyes áruk vasúti szállítására vonatkozó tagállami jogszabályok közelítéséről szóló 96/49/EK tanácsi irányelvnek a műszaki fejlődéshez történő hetedik hozzáigazításáról¹

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/751/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. október 27.) az építési termékek tűzzel szembeni viselkedés alapján történő osztályozása tekintetében a 89/106/EGK tanácsi irányelv végrehajtásáról szóló 2000/147/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 5063. számú dokumentummal történt]¹

¹EGT vonatkozású szöveg

2006/752/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. november 3.) a Vízüminformációs Rendszernek a fejlesztési szakaszban létrehozandó helyszíneinek megállapításáról [az értesítés a C(2006) 5161. számú dokumentummal történt]

2006/753/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. november 3.) a Kínai Népköztársaságból, Hongkongból és Malajziából származó írható kompakt lemezek (CD+/-R-ek) behozatalára vonatkozó dömpingellenes eljárás megszüntetéséről

306. 49. évfolyam L 306. szám (2006. november 7.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 1634/2006/EK rendelete (2006. november 6.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * A Bizottság 1635/2006/EK rendelete (2006. november 6.) a csernobili atomerőműben történt balesetet követően a harmadik országokból származó mezőgazdasági termékek behozatalára irányadó feltételekről szóló 737/90/EGK tanácsi rendelet alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról
- * A Bizottság 1636/2006/EK rendelete (2006. november 6.) a nyers gyémántok nemzetközi kereskedelmében a kimberleyi folyamat tanúsítási rendszere végrehajtásáról szóló 2368/2002/EK tanácsi rendelet módosításáról
- * Az Európai Központi Bank 1637/2006/EK rendelete (2006. november 2.) az euró szlovéniai bevezetését követően a kötelező tartalékoknak az Európai Központi Bank által történő alkalmazására vonatkozó átmeneti rendelkezésekről (EKB/2006/15)

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/754/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. november 6.) a rizstermékekben a nem engedélyezett, géntechnológiával módosított LL RICE 601 szervezetre vonatkozó szükségintézkedésekről szóló 2006/601/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 5266. számú dokumentummal történt]¹

307. 49. évfolyam L 307. szám (2006. november 7.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

.....

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/736/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) a Németország által a Landesbank Berlin – Girozentrale számára nyújtott támogatásról [az értesítés a C(2004) 3924. számú dokumentummal történt]¹

¹EGT vonatkozású szöveg

2006/737/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) a Németország által a Westdeutsche Landesbank – Girozentrale, jelenleg WestLB AG részére nyújtott állami támogatásról [az értesítés a C(2004) 3925. számú dokumentummal történt]¹

2006/738/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) a Norddeutsche Landesbank – Girozentrale-nak Németország részéről nyújtott állami támogatásról [az értesítés a C(2004) 3926. számú dokumentummal történt]¹

2006/739/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) a Németország által a Bayerische Landesbank – Girozentrale részére nyújtott állami támogatásról [az értesítés a C(2004) 3927. számú dokumentummal történt]¹

2006/740/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 10.) a Németország által a Hamburgische Landesbank – Girozentrale, jelenleg HSH Nordbank AG számára nyújtott támogatásról [az értesítés a C(2004) 3928. számú dokumentummal történt]¹

2006/741/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) Németország Landesbank Schleswig-Holstein Girozentrale, ma HSH Nordbank AG javára nyújtott támogatásáról [az értesítés a C(2004) 3930. számú dokumentummal történt]¹

2006/742/EK:

- * A Bizottság határozata (2004. október 20.) a Landesbank Hessen-Thüringen – Girozentrale-nak Németország részéről nyújtott állami támogatásról [az értesítés a C(2004) 3931. számú dokumentummal történt]¹

2006/743/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. január 25.) a Hollandia által az AZ és az AZ Vastgoed BV számára nyújtott állami támogatásról [az értesítés a C(2006) 80. számú dokumentummal történt]¹

2006/744/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. március 8.) a Németország által a Magog Schiefergruben GmbH & Co. KG javára nyújtott Állami Támogatásról [az értesítés a C(2006) 641. számú dokumentummal történt]¹

2006/745/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. március 8.) Állami támogatás – Franciaország – Az Air Lib vállalkozás megmentési célú és szerkezetátalakítási támogatásáról [az értesítés a C(2006) 649. számú dokumentummal történt]¹

2006/746/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. április 4.) a Hollandia által a haaksbergeni Marktpassageplan projekt keretében nyújtandó támogatásról C 33/2005 (ex N277/2004) számú állami támogatás [az értesítés a C(2006) 1184. számú dokumentummal történt]¹

2006/747/EK:

- * Bizottsági határozat (2006. április 4.) állami támogatásról amelyet Franciaország kíván nyújtania az Euromoteurs számára [C 1/2005 (ex N 426/2004)] [az értesítés a C(2006) 1540. számú dokumentummal történt]¹

¹EGT vonatkozású szöveg

2006/748/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. július 4.) az állami vállalatok egyes műveletei/ügyletei esetében a tőkenyeresség társasági adómentességéhez Portugália által nyújtott C 30/2004 (ex NN 34/2004). számú állami támogatásról (az értesítés a C(2006) 2950. számú dokumentummal történt)¹**

308. 49. évfolyam L 308. szám (2006. november 8.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 1640/2006/EK rendelete (2006. november 7.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 1641/2006/EK rendelete (2006. november 6.) a Svédország lobogója alatt közlekedő hajóknak a IIa. (közösségi vizek) és IV. ICES-övezetben a tőkehalra vonatkozó halászati tilalmáról**
- * **A Bizottság 1642/2006/EK rendelete (2006. november 7.) a IIa. (közösségi vizek) és IV. (közösségi vizek) ICES-övezetben a sprattállományokra vonatkozó fogási korlátozások tekintetében az 51/2006/EK tanácsi rendelet módosításáról**
- * **A Bizottság 1643/2006/EK rendelete (2006. november 7.) egy harmadik országban különleges behozatali bánásmódban részesíthető marha- és borjúhústermékek exporttámogatásának alkalmazására vonatkozó részletes szabályok megállapításáról (kodifikált változat)**
- * **A Bizottság 1644/2006/EK rendelete (2006. november 7.) az 1483/2006/EK rendeletnek a tagállamok intervenciós hivatalai birtokában lévő gabonaféléknek a közösségi piacon történő viszonteladására irányuló folyamatos pályázati felhívás tárgyát képező mennyiségek tekintetében történő módosításáról**

A Bizottság 1645/2006/EK rendelete (2006. november 7.) a gabonaágazatban 2006. november 8-tól alkalmazandó behozatali vámok módosításáról

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

- * **A Tanács 2006/755/KKBP közös álláspontja (2006. november 7.) egyes palesztin személyeknek az Európai Unió tagállamaiba történő ideiglenes befogadásáról**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés az afrikai lópestis elleni küzdelemre irányuló ellenőrzési szabályok és intézkedések meghatározásáról szóló, 1992. április 29-i 92/35/EGK tanácsi irányelvhez (HL L 157., 1992. 6. 10.) (Magyar nyelvű kiadás 3. fejezet, 12. kötet, 294. o.)**
- * **Helyesbítés a tagállamok és a közvállalkozások közötti pénzügyi kapcsolatok átláthatóságáról, illetve egyes vállalkozások pénzügyi átláthatóságáról szóló 80/723/EGK irányelv módosításáról szóló, 2005. november 28-i 2005/81/EK bizottsági irányelvhez (HL L 312., 2005. 11. 29.)**

¹EGT vonatkozású szöveg

CÉGHIRDETMÉNYEK

Felhívás vagyron értékesítésére

A 198. sz. „Juris-Invest” Kft. (cégjegyzékszám: [09 09 005219]; 4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1.) mint a **Kilenclyukú Híd Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság „f. a.”** (cégjegyzékszám: [09 09 007149]; 4002 Debrecen, Mészáros Gergely kert 56.) adós gazdálkodó szervezetnek, a Hajdú-Bihar Megyei Bíróság 1. Fpk. 09-05-001017. sz. végzésével kijelölt felszámolója, Kökényesi Róbert

pályázat

útján értékesíti a társaság tulajdonát képező ingatlant.

Az ingatlan azonosító adatai:

A Debreceni Körzeti Földhivatalnál Hortobágy 02336. hrsz. alatt nyilvántartott, kivett major megnevezésű, 9445 m² területű külterületi ingatlan. Az ingatlanon romos felülepítmények találhatók.

Az ingatlan irányára: 4 000 000 Ft + 20% áfa.

Az ingatlan – előzetes értesítés alapján – megtekinthető.

A pályázatokat

2006. november 27-én 11–12 óra között

kell benyújtani – a pályázó nevére utalás nélkül – kettő példányban, zárt borítékban, „Pályázat a Kilenclyukú Híd Kft. f. a. ingatlanára” felirattal, a kiíró 4100 Berettyóújfalu, Tardy, u. 1. sz. alatt lévő irodájába. A pályázatok átvételéről a felszámolóbiztos igazolást ad ki.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

– Magánszemély vagy cég azonosító adatait (cégkivonat, aláírási címpéldány csatolandó).

– A megajánlott vételárat, külön feltüntetve az áfa összegét.

– Fizetési biztosítékot (bankgarancia, banki vagy ügyvédi letét a pályázat kiírója javára elhelyezve, hitelígérvény a pályázatban szereplő ingatlanhoz kapcsolódóan, egyéb fizetési garanciák, amelyekből a pályázat kiírója a megajánlott vételár megfizetését teljes biztonsággal megállapíthatja).

– Bánatpénz megfizetésének igazolása.

A pályázónak az irányárra számított 5%-os mértékű bánatpénzt kell megfizetni a 198. sz. „Juris-Invest” Kft. Kereskedelmi és Hitelbank Rt. berettyóújfalui fiókjánál vezetett 10200380-34113190 sz. számlájára.

A bánatpénz az ajánlattevő javára nem kamatozik, a nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít.

Nem jár vissza a bánatpénz, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség tartama alatt visszavonja. A nyertes pályázónak akkor sem jár vissza, ha visszalép, a neki felró-

ható okból, illetve az érdekkörében felmerülő okok miatt a szerződéskötés meghiúsul, vagy mint vevő a vállalt fizetési kötelezettségének nem tesz maradéktalanul eleget, vagy az ajánlati kötöttség tartama alatt a szerződést nem köti meg.

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtásától számított 30 nap.

A pályázatokat 2006. november 27-én 14 óra 15 perckor, közjegyző jelenlétében értékeljük.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy – megfelelő ajánlatok hiányában – a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben több megfelelő, azonos értékű, a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírója nyilvános ártárgyalást tart.

Amennyiben ártárgyalás tartására kerül sor, annak időpontja: 2006. november 30. 10 óra 15 perc.

Az ártárgyaláson részt vevőknek a megajánlott többletvételárról további fedezettel kell rendelkezni, melyet zárt borítékban kell átadni az ártárgyalás megtartása előtt a jelen lévő közjegyzőnek. A résztvevők csak az igazolt fedezetig árverezhetnek.

A pályázat kiírója felhívja az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy elővásárlási jogukkal a pályázat értékelésének időpontjában élhetnek.

Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a jogszabályban, illetve a pályázati kiírásban meghatározottaknak. A pályázat elbírálásáról a felszámoló az összes pályázót a pályázat eredményének megállapításától számított 8 napon belül értesíti, egyben felszólítja a nyertes ajánlattevőt az adásvételi szerződés megkötésére.

A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó az adóssal szemben beszámítással nem élhet.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás dr. Kökényesi Antal ügyvédtől kérhető a 06 (20) 355-8813-as, valamint a 06 (54) 402-227-es telefonszámokon.

A **REORG Gazdasági és Pénzügyi ZRt.** (Cg.: [01 10 041773]; 1116 Budapest, Hengermalom út 1.) mint a **MILANO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [14 09 301983]; 7370 Kaposvár, Pázmány Péter u. 22.) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesítésre meghirdeti az adós cég tulajdonát képező, Lábod belterület, 590. helyrajzi szám alatti, természetben 7551 Lábod, Kossuth Lajos u. 70. szám alatt található ABC-áruház emeletén levő, 14 db irodahelyiség és a hozzá tartozó folyosó és vizesblokk egységekből álló, mindösszesen 304 m² alapterületű ingatlanrészt.

Az ingatlan a település központjában, közvetlenül a 68-as főút mellett fekszik, K.–Ny. tájolással.

Az ingatlan három társtulajdonossal osztatlan közösségben van. Az épületrészt a fűtési rendszerről leválasztották, így az jelenlegi állapotában nem fűthető. Az épület beázik, szigetelésre szorul.

Az ingatlan telefonon történt előzetes egyeztetés alapján munkanapokon 10 és 14 óra között tekinthető meg.

Az ingatlan irányára 4 M Ft + áfa.

Az ingatlan értékét becsülő szakvéleményt és a részletes ajánlati feltételeket tartalmazó anyag a REORG ZRt., 7400 Kaposvár, Kossuth Lajos u. 1–9. szám alatti irodájában megtekinthető, vagy 5000 Ft + áfa befizetése ellenében megvásárolható.

Az írásban, zárt borítékban benyújtott vételi ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő adatait, a vételárajánlatot, a fizetés módját, annak igazolását, hogy ajánlati biztosítékként az irányár 10%-át az ajánlattevő „MILANO pályázat” hivatkozással átutalta az „f. a.” cég Mecsekvidéke Takarékszövetkezetnél vezetett 50300116-15300124 számú pénzforgalmi számlájára, továbbá nyilatkozni kell arról, hogy az ajánlattevő ajánlatához 30 napi kötöttséget vállal a boríték bontás napjától számítottan.

Nyilatkozni kell arról is, hogy a részletes pályázati feltételekben foglaltakat teljes körben az ajánlattevő megismerte, és azt magára nézve kötelezően elfogadja.

A vételi jogot elnyert ajánlattevő esetében a befizetett ajánlati biztosíték foglalóként a vételárba beszámít. Az ártárgyaláson nem nyert pályázó részére a befizetett ajánlati biztosíték 5 banki napon belül visszautalásra kerül.

A pályázatokat a REORG ZRt. 7621 Pécs, Rákóczi út 1. szám alatti pécsi irodájában,

2006. november 27-én délelőtt 9–10 óra között

lehet benyújtani.

Az ajánlattevők jelenlétében (gazdasági társaság esetében a képviselési jog igazolását, a nyilvános értékesítés napját megelőző 15 napnál nem régebbi cégkivonatot, továbbá cégvezető aláírási címpéldányának másolatát át kell adni) a boríték bontás és – ha több megfelelő, a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő pályázat érkezik – az ártárgyalás időpontja: 2006. november 27. de. 11 óra, helye: Vasváriné dr. Selymi Györgyi közjegyző, 7621 Pécs, Széchenyi tér 6. szám alatti irodája.

További felvilágosítást Galambos Tamás felszámoló-biztostól lehet kérni a 06 (72) 511-700 vagy a 06 (20) 938-8701-es telefonszámon.

Felhívjuk az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy elővásárlási jogukat a nyilvános értékesítés során gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében az ajánlat elfogadása esetén – az ajánlattételi biztosíték összegével azonos összegű foglaló egyidejű be-

fizetésének igazolásával – nyilatkozniuk kell vételi szándékukról. A kijelölt felszámoló kéri az elővásárlásra jogosultakat, hogy az ajánlattételi határidő lejártáig elővásárlási jogosultságukról, az azt igazoló dokumentumok megküldésével a kijelölt felszámolót tájékoztassák.

A kijelölt felszámoló fenntartja magának azt a jogot, hogy a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában részben vagy egészben eredménytelennek nyilvánítsa.

A *Kossuth Holding Válságkezelő és Felszámoló Zrt.* (Cg.: [01 10 044789]; 1061 Budapest, Paulay Ede u. 45.) mint felszámoló, a **Körtönye-Bükk Kft. „f. a.”** (Cg.: [14 09 302332]; 7400 Kaposvár, Körtönye-Bükk u. 74.) tulajdonában lévő, az alábbiakban bemutatott ingatlant kínálja

nyilvános pályázat

útján megvásárlásra.

A Kaposvári Körzeti Földhivatal által 18666/4. hrsz. alatt nyilvántartott zártkert megnevezésű, 5078 m² alapterületű, természetben Kaposvár belterületén található ingatlan – áfa nélkül értelmezett – irányára 2 100 000 Ft, a bánatpénz 210 000 Ft.

A vételárat 20% áfa terheli. A megvásárlásra felkínált ingatlanért kellékszavatosságot nem vállalunk. A vételárat egy összegben, a szerződés megkötésétől számított 15 napon belül átutalással kell megfizetni. A beszámítást a csődtörvény kizárja.

A felszámolás az 1997. augusztus 5-e utáni kezdő időpontú felszámolásokra vonatkozó, többször módosított 1991. évi XLIX. törvény szerint folyik. A pályázaton való részvétel feltétele a bánatpénz előzetesen igazolt megfizetése. A bánatpénz akkor tekinthető megfizetettnek, ha azt a megadott bankszámlaszámon az ajánlattételi határidő előtt 24 órával jóváírták. A pályázati eljárás részletes feltételeit feltételfüzet állapítja meg, amely tartalmazza a megvásárlásra felkínált ingatlan és vagyoni eszközök bemutatását, valamint az ingatlan tulajdoni lapját. A feltételfüzet a felszámoló székhelyén, munkanapokon 9–12, pénteken 11 óráig megtekinthető, illetve megvásárolható. A pályázati ajánlatban 75 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

Kérjük a pályázókat, hogy pályázati ajánlatukat egy magyar nyelvű példányban, zárt, a pályázóra való utalás nélküli, „Körtönye-Bükk Kft. f. a. – pályázat” jeligével feliratozott borítékban,

2006. november 24-én 10 és 11 óra között,

a felszámoló székhelyén nyújtsák be. A pályázati ajánlatokat 2006. november 29-én a benyújtás helyszínén, 11 óra 15 perckor, közjegyző jelenlétében bontjuk fel. A pályá-

zatbontáson azok az érdeklődők, akik a bánatpénzt a kiírás szerint megfizették és határidőben ajánlatot nyújtottak be, részt vehetnek.

A pályázati ajánlatokat a felszámoló az árajánlatok nagysága alapján bírálja el. Amennyiben érkezik megfelelő ajánlat, de a legjobb ajánlati árat követő ajánlati ár a legmagasabb ajánlati ár 90%-át eléri, a felszámoló a pályázók között közjegyző jelenlétében köteles nyilvános ártárgyárlást tartani.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányában a pályázat eredménytelenül nyilvánítható.

További felvilágosítással Kissné Ágics Ilona felszámolóbiztos [telefon: 06 (1) 321-4210] áll rendelkezésre. Az értékesítésre meghirdetett ingatlan előzetesen egyeztetett időpontban megtekinthető.

Az *ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt.* (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1.) mint a **BÍBOR-TRADE 2000 Termelő Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [20 09 066945]; 8878 Lovászi, Lakótelep 88/3.) Zala Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi ingatlanait:

1. Inke, külterület, 037/3. hrsz. alatti ipartelep megnevezésű, 12.3643 ha ingatlan beépített technológiával együtt.

A vevőnek vállalnia kell az esetlegesen felmerülő környezeti károk elhárítását.

2. Murakeresztúr, külterület, 0126/1. hrsz. alatti, saját használatú út megnevezésű 903 m² ingatlan.

A vevőnek vállalnia kell az esetlegesen felmerülő környezeti károk elhárítását.

A két ingatlan együttesen kerül értékesítésre, becsült értékük összesen: 6 000 000 Ft + áfa. Bánatpénz: 600 000 Ft.

A két ingatlan értékbecslése előzetes időpont-egyeztetés után, a felszámoló irodájában megtekinthető.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bánatpénz befizetése az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt. HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára történhet, legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott vételárat, a bánatpénz be-

fizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat zárt borítékban, 2 példányban, „BÍBOR-TRADE 2000 Kft. f. a. – PÁLYÁZAT” jellegével, a felszámolóbiztos, 1055 Budapest, Szent István krt. 1. szám alatti titkárságán kell benyújtani *jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2006. november 9.) követő 15. nap legkésőbb 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni az 1399 Budapest, Pf. 701/313 címre, úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába beérkezzen.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelenül nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás keretében döntsön az eljárásra vonatkozó csődtörvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével,

– a teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birtokbaadásnak is előfeltétele,

– a jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig írásban jelentsék be.

A vagyontárgyakért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–12 óra között a következő helyszínen: 1055 Budapest, Szent István krt. 1., Kozári Richárd, tel.: 06 (1) 302-3420.

Az *ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt.* (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1.) mint a „**MENÜ**” **Vendéglátó Bt.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [20 06 030943]; 8800 Nagykanizsa, Csengery u. 28.) Zala Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi vagyontárgyat:

1. gőzsütő; gyártmány: Fagor, típus: HMM–10–21.

A gép irányára: 250 000 Ft + áfa.

Bánatpénz: 25 000 Ft.

A tárgyi eszközről készült értékbecslés előzetes időpont-egyeztetést követően megtekinthető.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– A megjelölt összegű bánatpénz befizetése az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Zrt. HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú bankszámlájára történhet, legkésőbb a pályázat benyújtásának határidejéig.

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat zárt borítékban, 2 példányban, „MENÜ Bt. – pályázat” jelisével, a felszámoló-biztos 1055 Budapest, Szent István krt. 1. szám alatti titkárságán kell benyújtani, *jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2006. november 9.) követő 15. nap legkésőbb 12 óráig*, vagy postai úton eljuttatni az 1399 Budapest, Pf. 701/313 címre, úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába beérkezzen.

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön,
– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás keretében döntsön az eljárásra vonatkozó csődtörvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltak figyelembevételével,

– a teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birtokbaadásnak is előfeltétele,

– a jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig írásban jelentsék be.

A vagyontárgyakért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–12 óra között a következő helyszínen: 1055 Budapest, Szent István krt. 1., Kozári Richárd, tel.: 06 (1) 302-3420.

Az Alexander & Co. Gazdasági Szaktanácsadó Kft. (Cg.: [01 09 709122]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 5. Fpk. 05-05-000647/5. sz. végzésben kijelölt ZEMPLÉN ALU-FA Bt. „f. a.” (Cg.: [05 06 013592]; 3980 Sátoralja-újhely, Esze T. u. 9. II. 11.) felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíteni kívánja a társaság alábbi vagyontárgyait:

1. Követelések bruttó 7 084 000 Ft összegben. Az adós gazdasági társaság, amely ellen felszámolási eljárás van folyamatban. Pályázati becsérték: 1 000 000 Ft.

2. Követelések bruttó 3 518 812 Ft. Az adós magánszemély. Pályázati becsérték: 800 000 Ft.

3. Követelések bruttó 1 600 000 Ft. Az adós magánszemély. Pályázati becsérték: 1 200 000 Ft.

Mindkét követelés bizonytalan megtérülésű és behajtathóságú követelésnek minősül, ezért a felszámoló annak

megtérülését nem garantálja, a visszkereseti jogot kizárja. A pályázat elbírálásánál előnyt élvez az a pályázó, aki a fenti két tételt együttesen kívánja megvásárolni.

Pályázatokat a felszámoló postacímére (1396 Budapest 62, Pf. 464), vagy személyesen az ALEXANDER & CO. Kft. 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2. sz. alatti irodájában kell benyújtani *a Cégközlönyben való közzétételtől (2006. november 9.) számított 15. nap 12 óráig*. A pályázati borítékra kérjük ráírni a „ZEMPLÉN ALU-FA PÁLYÁZAT” jeliséget. A pályázat bontására a pályázati határidő lejártát követően, közjegyző jelenlétében kerül sor. A pályázat elbírálása és a pályázók értesítése a pályázat bontását követő 15 napon belül történik meg.

A pályázaton az vehet részt:

– aki a ALEXANDER & CO. Kft. Budapest Bank Rt.-nél vezetett 10103173-49893900-01000001 számú számlájára, vagy az „f. a.” cég házipénztárába a felszámoló irodájában a becsérték 10%-ának megfelelő bánatpénzt befizeti;

– aki legalább 60 napi ajánlati kötöttséget vállal;

– aki a kialakult vételár megfizetésére 8 banki napon belüli teljesítést vállal.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A pályázattal kapcsolatban további információk szerezhetők Szarka Norbert felszámolóbiztostól a 06 (1) 312-1265-ös telefonszámon.

Bélyegző érvénytelenítése

A Schneider Electric Hungária Villamossági Zrt. hivatalosan kihirdeti, hogy az alábbi szövegű, 13. sorszámú cégbélyegzőjét 2006. november 7-én eltulajdonították. Ettől a naptól kezdve az alábbi feliratú bélyegző érvénytelen, és az ezzel a lenyomattal ellátott iratok úgyszintén.

A bélyegző szövege:

Schneider Electric Hungária Villamossági ZRt.

**1117 Budapest, Hauszmann A. u. 3/b.
CIB: 10700024-04037501-51100005
MENNYISÉGILEG ÁTVÉVE**

13.

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK**2006. szeptember 1. és 2006. szeptember 30. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásába bejegyzett
utazási irodák és ügynökségek**

Balatontourist Utazási Iroda
8200 Veszprém, Kossuth u. 25.
Tel.: (88) 544-488
Fax: (88) 544-489
U-000735

Balatontourist Utazási Idegenforgalmi Kft.
Bejegyzés: 2006. 09. 06.

Best Holiday Utazási Iroda
8900 Zalaegerszeg, Botfy u. 16.
Tel.: (92) 320-953
Fax: (92) 320-953
U-000736

Best Holiday Idegenforgalmi, Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.
Bejegyzés: 2006. 09. 14.

Coral Tours Utazási Iroda
1137 Budapest, Jászai Mari tér 6.
Tel.: 412-1212
Fax: 412-1010
U-000733
Coral Tours Idegenforgalmi és Szolgáltató Kft.
Bejegyzés: 2006. 09. 04.

DERTOUR Hungária Utazási Iroda
1071 Budapest, Damjanich u. 11.
Tel.: 413-7335
Fax: 413-0838
U-000738
DERTOUR Hungária Utazási Iroda Kft.
Bejegyzés: 2006. 09. 25.

Pannon-Urlaub Utazási Iroda
7900 Szigetvár, Szent István lakótelep 030/12.
Tel.: (20) 576-7533
Fax: 205-3742
U-000734
Pannon-Urlaub Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Bejegyzés: 2006. 09. 05.

**2006. szeptember 1. és 2006. szeptember 30. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásából saját kérésre törölt
utazási irodák és ügynökségek**

Coral Tours Utazási Iroda
1137 Budapest, Jászai Mari tér 6.
Tel.: 412-1212
Fax: 412-1010
R-01255/95/2002.
Coral Tours Idegenforgalmi és Szolgáltató Bt.
(cég átalakulása miatt)
Törlés: 2006. 09. 04.

Maraka Utazási Iroda
9021 Győr, Arany János u. 17. I. em. 2.
Tel.: (96) 429-320
Fax: (96) 336-785
U-000319
Maraka Idegenforgalmi Szolgáltató Bt.
Törlés: 2006. 09. 20.

**2006. szeptember 1. és 2006. szeptember 30. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásából jogerőre emelkedett
hivatalból történt törlések**

SATURN INTERNATIONAL Utazási Iroda
1097 Budapest, Tompa u. 23. fszt. 1.
Tel.: 215-3383
Fax: 215-3185
R-1943/1999.
SATURN INTERNATIONAL Utazási Iroda Kft.
Törlés: 2006. 08. 08.
Jogerős: 2006. 09. 29.

**2006. szeptember 1. és 2006. szeptember 30. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásába változás bejegyzése
névváltoztatás miatt**

BALATONTOURIST Zrt.
BALATONTOURIST Utazási Iroda
8200 Veszprém, Kossuth L. u. 25.
Tel.: (88) 591-141

Fax: (88) 591-157
R-0304/92/2001.

BALATONTOURIST Idegenforgalmi
és Kereskedelmi Zártkörűen Működő Rt.
Előző név: BALATONTOURIST Utazási Iroda
Változásbejegyzés: 2006. 09. 14.

Hogg Robinson Magyarország Utazási Iroda
1139 Budapest, Teve u. 1/A–C 9. em.

Tel.: 486-2910
Fax: 266-6132
R-0397/1992.

Hogg Robinson Magyarország Üzleti Utaztatási Kft.
*Előző név: BTI Magyarország Nemzeti Üzleti
Utaztatási Kft.*

BTI HUNGARY Utazási Iroda

Változásbejegyzés: 2006. 09. 08.

Kisalföld Volántourist Utazási Iroda
9400 Sopron, Lackner Kristóf u. 1–3.

Tel.: (99) 311-408
Fax: (99) 311-041
R-0357/1992.

Kisalföld Volán Közlekedési Zártkörűen Működő Rt.
Előző név: Kisalföld Volán Közlekedési Rt.
Változásbejegyzés: 2006. 08. 28.

Növekedést várnak

Jövőre kissé lassuló, de utána egyenletes gazdasági növekedést, csökkenő munkanélküliséget, fogyatkozó államháztartási hiányt prognosztizál az Európai Unió tagországai számára az Európai Bizottság az elkövetkező évekre.

Magyarországon az államháztartási hiányt jövőre a GDP 7,4 százalékára, 2008-ban 5,6 százalékára várja a bizottság, és az infláció jelentős emelkedésére is számít a növekedés mérséklődése mellett. A bizottság közelmúltban kiadott őszi gazdasági előrejelzése szerint a gazdasági növekedés 2006-ban az Európai Unióban eléri az átlag 2,8 százalékot, az euróövezetben pedig a 2,6 százalékot, a tavalyi 1,7 százalékos, illetve 1,4 százalékos GDP-többlet után.

Az uniós lendület fő mozgatója Joaquín Almunia pénzügyi biztos szerint a belső kereslet – különösen a beruházások – erőteljes növekedése és a világgazdaság tartós növekedése.

Magyarországon idén 4 százalékos, jövőre 2,4 százalékos, 2008-ban 2,7 százalékos emelkedést várnak Brüsszelben. A bizottság szerint hazánkban a költségvetési intéz-

kedések miatt az év végéig valamelyest csökkenhet a közfogyasztás és annál kisebb mértékben a lakossági fogyasztás, de a beruházások erősen hozzájárulnak a GDP-növekedéshez. Jövőre a belső fogyasztás meredekebb, átmeneti csökkenése várható, ezen belül a lakossági kereslet várhatóan 0,5 százalékkal szűkül.

Továbbra is Magyarország vezet a tagok között az államháztartási hiányküszöb túllépésében, bár a deficit 2008-ban már a GDP 5,6 százalékára csökken a 2007-es 7,4 százalék és az idei 10,1 százalék után. *(MTI)*

22 027 milliárd forint volt tavaly a GDP

Magyarország folyó áron számított bruttó hazai terméke (GDP) tavaly 22 027 milliárd forint volt, ez előző évi áron számítva 4,2 százalékos növekedés az előző évhez viszonyítva – tette közzé a második előzetes jelentés alapján a Központi Statisztikai Hivatal (KSH) hivatalos honlapján. Az egy főre jutó GDP összege 2,184 millió forint volt. A gazdasági ágak közül legnagyobb mértékben, 14,9 százalékkal a pénzügyi közvetítés teljesítménye nőtt. Szintén jelentősen, 6,7 százalékkal emelkedett az egyéb közösségi, személyi szolgáltatás teljesítménye és 6,2 százalékkal az ingatlanügyletek, gazdasági szolgáltatás nemzetgazdasági ágé. Kis mértékben, 2,4 százalékkal csökkent azonban a hozzáadott érték a mezőgazdaságban, 2 százalékkal az egészségügy, szociális ellátás területén. *(MTI)*

Módosulhat a jelzálog-hitelezés

Az Országgyűlés a lakáshitelezés forrásainak bővítéséről szóló törvényjavaslat módosításáról tárgyalt. A kormány javaslata alapján a jelzáloghitel-intézetek szélesebb körből jutnak majd pénzhez, és hitelállományuk 15%-áig külföldi ingatlanokat is elfogadhatnak fedezetül az Európai Gazdasági Térségben. *(MTI)*

Januártól nő a családi pótlék

A családi pótlék összege 2007. január 1-jétől 6,2 százalékkal, azaz a 2007-re várt inflációval azonos mértékben emelkedik – írta közleményében Danks Emese.

A kormányzóvivő hozzátette, a kormány minapi ülésén döntött a családi pótlék emeléséről. A közlemény szerint a családok gyermekenként 700–900 forinttal több juttatást kapnak havonta, a tartósan beteg vagy fogyatékos gyermekek esetében 1300–1400 forinttal nő a családi pótlék összege. Először februárban kapják meg a gyermekek a magasabb összegű juttatást. A megemelt juttatás mintegy kétmillió gyereket érint. *(MTI)*

Lakatos Mónika, az Országos Meteorológiai Szolgálat munkatársa beszámolt arról, hogy az elmúlt 100 évben egyértelműen tetten érhető az egyre melegebb és szárazabb időjárás.

Az évi középhőmérséklet 1901 óta éves átlagban 0,7 Celsius-fokkal emelkedett, de például a telek ennél jelentősebb mértékben, 1,7 Celsius-fokkal melegek. *(MTI)*

Klímaváltozás

A klímaváltozással szeszélyesebbé váló időjárásra mindenképpen fel kell készülni hosszú távon, ugyanis a globális felmelegedést okozó hatások a folyamat sikeres megfékezése esetén is még legalább 20-40 évig érvényesülnek – mondta Láng István, az ország éghajlat-változási stratégiáját megalapozó tudományos munkacsoport vezető professzora egy tanácskozáson.

Kiemelte, hogy a nemzetközi éghajlat-politikában a hangsúly jelenleg az üvegházhatást okozó gázok kibocsátásának csökkentésén van, pedig az elkerülhetetlen hatásokhoz való alkalmazkodást is komolyan kellene venni.

A kedvezményt nem utólag utalják

A január–szeptemberi időszakban 9700 kis cég igényelte az egyéves járulégmentességet jelentő kedvezményt, több mint 12 000 álláskeresőt alkalmazva – tudatta a Szociális és Munkaügyi Minisztérium. Az év eleje óta igénybe vehető kedvezményre a legfeljebb 250 dolgozót foglalkoztató cégek, civil szervezetek jogosultak.

Egy évig társadalombiztosítási, munkáltatói járulék, egészségügyi hozzájárulás nélkül lehet, további egy évig pedig a szokásos járulékokkal kell foglalkoztatni a legalább három hónapja regisztrált álláskeresőket. A kedvezmény csak bizonyos kereseti mértékig vehető igénybe. *(MTI)*

KÖZLÖNY

§

INGYENES MUNKAVÉDELMI INFORMÁCIÓS SZOLGÁLAT

Munkavállalók és munkáltatók, munkavédelmi képviselők, munkavédelmi szakemberek, figyelem!

Az ingyenes telefonos munkavédelmi információs szolgálat tájékoztatást nyújt a munkavédelemmel kapcsolatos jogosultságokról és kötelezettségekről a munkavállalók és munkáltatók, az érdekeképviseleti szervek és minden, a munkavédelem kérdései iránt érdeklődő számára.

A tájékoztató, tanácsadó tevékenységet a következő szervezetek látják el:

Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF)

Témakör: **Munkahelyi biztonság**

Zöldszám: **06 (80) 204-292**

Hívható: hétfőtől csütörtökig 8.00–16.00, pénteken 8.00–12.00 óráig

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Témakör: **Munkahelyi egészség**

Zöldszám: **06 (80) 204-264**

Hívható: hétfőtől csütörtökig 7.45–16.00, pénteken 7.45–11.45 óráig

Magyar Bányászati Hivatal (MBH)

Témakör: **Bányászati munkavédelem**

Zöldszám: **06 (80) 204-258**

Hívható: hétfőtől csütörtökig 8.00–15.00, pénteken 8.00–15.00 óráig

Munkavédelmi szakmai kérdésekben tájékozódhat, pl. üzembe helyezés, kockázatértékelés, egyéni védőeszközök, egészségi alkalmassági vizsgálat, munkabalesetekkel kapcsolatos eljárás.

Csak egy telefon, és az információs szolgálatok jól képzett szakemberei gyors, szakszerű, a gyakorlatban hasznosítható tanáccsal szolgálnak!

Az igénybe vevők névtelenségüket megőrizve érdeklődhetnek. A tájékoztató szolgálat sem személyileg, sem informatikailag nem kapcsolódik a munkavédelem állami hatósági felügyeleti ellenőrzéséhez.

KÖZLÖNY

§

5 érvünk van:

hivatalos és hiteles
jogszabályszovegek

hasznos kiegészítők
(pl. iratmintatár)

rendszeresen
aktualizált
kommentárok

megújult, gyors
keresőprogram

online frissítés
naponta

+1 klubtagság

Előfizetésével Ön jogosult lesz a Közlöny Klub névre szóló prémium kártyájára, amellyel nem csak a Magyar Hivatalos Közlönykiadó boltjaiban részesül azonnali árkedvezményben, hanem az Euro Discount Club partnercégeinél is országszerte.



Akció: 69 000 Ft + áfa*
diákkedvezmény: 50%

Készült a
MAGYAR KÖZLÖNY
nyomdai tőpéldánya
alapján

HU ISSN 1787-7784

MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ

 www.mhk.hu
06 (80) 200-723

- Előfizetem a **Hivatalos Jogszabálytár** önálló változatát egy évre példányban. Előfizetési periódus: 2007. január–december. 2007. évi kedvezményes előfizetési díj: **69 000 Ft + áfa**, rendszerbe lépési díj nincs. Többfelhasználós hálózati verzióinkról kérjük, érdeklődjön zöldszámunkon!

- Igénybe kívánom venni a diákok részére fenntartott 50% kedvezményt. Diákigazolvány sorszáma:

Név, cím:

Ügyintéző, telefon:

Kézbesítési cím és név:

Dátum: Cégszerű aláírás:

*Ajánlatunk a 2006. december 31-ig beérkezett új, éves előfizetésekre vonatkozik.

Kérjük, hogy a szelvényt a Magyar Hivatalos Közlönykiadó **1394 Budapest 62, Pf. 361** postacímére, illetve a **266-8906-os** vagy a **266-5190-es** faxszámra küldje vissza. Megrendelését feladhatja a www.mhk.hu honlapon vagy a jogszabalytar@mhk.hu e-mail címen is.

Ha a Közlöny Klub tagságra és az azzal járó kedvezménykártyára nem tart igényt, jelezze itt:

Tisztelt Előfizetők!

Tájékoztatjuk Önöket, hogy a kiadónk terjesztésében levő lapokra és elektronikus kiadványokra szóló előfizetésüket folyamatosnak tekintjük. Csak akkor kell változást bejelenteniük a 2007. évre vonatkozó előfizetésre, ha a példányszámot, esetleg a címlistát módosítják, vagy új lapra szeretnének előfizetni (pontos szállítási, név- és utcacím-megjelöléssel). Az esetleges módosítását szíveskedjenek levélben vagy faxon megküldeni. Felhívjuk szíves figyelmüket, hogy a lapszállításról kizárólag az előfizetési díj beérkezését követően intézkedünk. Fontos, hogy az előfizetési díjakat a megadott 10300002-20377199-70213285 sz. számlára utalják, illetve a kiadó által kiküldött készpénz-átutalási megbízáson fizessék be.

Készpénzes befizetés kizárólag a Magyar Hivatalos Közlönykiadó ügyfélszolgálatán (1085 Budapest, Somogyi B. u. 6.) lehetséges. (Levél cím: Magyar Hivatalos Közlönykiadó, 1394 Budapest, 62. Pf. 357. Fax: 318-6668).

A 2007. évi előfizetési díjak

(Az árak az áfát tartalmazzák.)

Magyar Közlöny	99 792 Ft/év	Környezetvédelmi és Vízügyi Értesítő	15 120 Ft/év
Hivatalos Értesítő	15 372 Ft/év	Közlekedési Értesítő	24 696 Ft/év
Határozatok Tára	22 932 Ft/év	Kulturális Közlöny	18 900 Ft/év
Önkormányzatok Közlönye	5 544 Ft/év	Külgazdasági Értesítő	20 160 Ft/év
Az Alkotmánybíróság Határozatai	18 900 Ft/év	Munkaügyi Közlöny	15 372 Ft/év
Bányászati Közlöny	4 788 Ft/év	Oktatási Közlöny	21 924 Ft/év
Belügyi Közlöny	25 452 Ft/év	Pénzügyi Közlöny	30 492 Ft/év
Egészségbiztosítási Közlöny	22 176 Ft/év	Sportértesítő	5 040 Ft/év
Egészségügyi Közlöny	27 720 Ft/év	Statisztikai Közlöny	13 104 Ft/év
Ellenőrzési Figyelő	3 528 Ft/év	Szociális Közlöny	15 624 Ft/év
Földművelésügyi és Vidékfejlesztési Értesítő	18 396 Ft/év	Turisztikai Értesítő	11 844 Ft/év
Gazdasági Közlöny	23 436 Ft/év	Ügyészségi Közlöny	6 552 Ft/év
Hírközlési Értesítő	6 552 Ft/év	Nemzeti Kulturális Alap Hírlevele	5 040 Ft/év
Honvédelmi Közlöny	18 648 Ft/év	Pénzügyi Szemle	19 908 Ft/év
Igazságügyi Közlöny	15 876 Ft/év	L'udové noviny	3 780 Ft/év
Jogtanácsadó	6 804 Ft/év	Neue Zeitung	4 788 Ft/év

Cégek Közlöny CD

A **Cégek Közlöny** hatályos és hiteles céginformációs – az üzleti életben részt vevők számára nélkülözhetetlen, naprakész – adatbázisát tartalmazó, heti rendszerességgel lemezen megjelenő lap formátuma 2007. október 1-jétől várhatóan megújul. Erre tekintettel a CD a 2007. évben január 1-jétől szeptember 30-ig fizethető elő. A háromnegyed éves előfizetés díja a 20%-os áfával: 106 272 Ft.

Közbeszerzési Értesítő

A hetente több száz, minden szakterületre kiterjedő közbeszerzési felhívás részletes leírását és feltételeit tartalmazó **Közbeszerzési Értesítő** című hivatalos lap révén az előfizetők a leggyorsabban, autentikus forrásból értesülhetnek a pályázatokról. Az Értesítő – a tervezett formátumváltás miatt – a 2007. évben fél évre fizethető elő. A fél éves előfizetés díja áfával: 55 062 Ft.

A HIVATALOS JOGSZABÁLYTÁR (CD)

hatályos jogszabályok hivatalos számítógépes gyűjteményének 2007. évi éves előfizetési díjai:

(Árunk az áfát nem tartalmazzák.)

Önálló változat	72 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	260 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	130 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	340 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	160 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	590 000 Ft

2006. december 31-ig történő 2007. évi teljes éves előfizetés esetén az önálló változat díja: 69 000 Ft.

Az EU-JOGSZABÁLYTÁR (CD)

Az Európai Unió Jogszabályai gyűjteményének 2007. évi éves előfizetési díja

(Árunk az áfát nem tartalmazzák.)

Önálló változat	72 000 Ft	25 munkahelyes hálózati változat	260 000 Ft
5 munkahelyes hálózati változat	130 000 Ft	50 munkahelyes hálózati változat	340 000 Ft
10 munkahelyes hálózati változat	160 000 Ft	100 munkahelyes hálózati változat	590 000 Ft

Egyszeri belépési díj: 7000 Ft.

Facsimile Magyar Közlöny. A hivatalos lap 2006-os évfolyama jelenik meg CD-n az eredeti külalak megőrzésével, de könnyen kezelhetően. Ára: 12 000 Ft + áfa.



Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1-3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodala László elnök-vezérigazgató.

Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadó ügyfélszolgálatán (fax: 318-6668, 338-4746,

e-mail: kozlonybolt@mhk.hu) vagy a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen,

1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6., 1394 Budapest 62., Pf. 357, vagy faxon: 318-6668.

Példányonként megvásárolható a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) szám alatti Közlöny

Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu).

2006. évi éves előfizetési díj: 13 356 Ft áfával. Egy példány ára: 315 Ft áfával.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 1418-0588

06.3522 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert vezérigazgató-helyettes.

