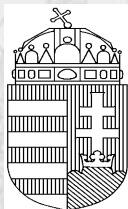


HIVATALOS ÉRTESEITŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2006. május 31.
Megjelenik minden szerdán.

IX. évfolyam, 2006/22. szám
Ára: 345 Ft

TARTALOM

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek	
Állaspályázatok	
Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet a Szociális és Családvédelmi Központ (2360 Gyál, Körösi út 136.) intézményvezetői állásának betöltésére	1186
Abádszalók Város Képviselő-testülete (5241 Abádszalók, Deák F. út 12.) pályázatot ír ki bölcsődevezetői álláshely betöltésére . . .	1186
Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet Szeged Megyei Jogú Város Bölcsődéi Igazgatósága magasabb vezetői (igazgatói) beosztásának betöltésére	1187
Hajdúböszörmény város jegyzője pályázatot hirdet Hajdúböszörmény Város Polgármesteri Hivatal Jogi és szervezési osztály (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.) vezetői feladatainak ellátására	1187
Kakucs Község Önkormányzata pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére	1188
Körmény Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Körmény Község Önkormányzatának Polgármesteri Hivatala (2851 Körmény, Alkotmány u. 2.) jegyzői álláshelyének betöltésére	1188
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat Polgármesteri Hivatal jegyzői állásának 2006. augusztus 1-jétől történő betöltésére	1189
Selyeb Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére	1189
II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás	
Területfejlesztési támogatás elnyerésére kiírt pályázatok eredménye	1190
Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázatok eredménye	1190
Kincstári vagyon értékesítése	1191
Kincstári vagyon bérbeadása	1202
Mérlegbeszámolók	1203
V. FŐRÉS: Gazdaság, társadalom	
Mérlegbeszámolók	1212
VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetések	
A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2006. május 18–24.)	1213
Cégjelentések	
Felhívás vagyon értékesítésére	1220
Bélyegző érvénytelenítése	1223
Számlatömb érvénytelenítése	1223
Hírek, információk, tájékoztatók	1223

I. FŐRÉSZ: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**Gyál Város Önkormányzatának Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
a Szociális és Családvédelmi Központ
(2360 Gyál, Körösi út 136.)
intézményvezetői állásának betöltésére**

A feladat megjelölése:

– a Szociális és Családvédelmi Központ tevékenységének tervezése, szervezése, vezetése, irányítása és ellenőrzése. (Az intézmény által ellátott alaptevékenységek: szociális étkeztetés, házi segítségnyújtás, jelzőrendszeres házi segítségnyújtás, családsegítés, gyermekjóléti szolgáltatás).

Megbízás feltételei:

- az 1/2000. (I. 7.) SZCSM rendelet 3. sz. mellékletének 3. pontjában, valamint a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. sz. mellékletének 1. pontjában meghatározott felsőfokú szakirányú képzettség,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szervezett szakmai gyakorlat,
- szociális szakvizsga,
- büntetlen előélet.

Előnyt jelent: szociális és/vagy gyermekjóléti intézményben szerzett vezetői gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelésekkel,
- végzettséget, képzettséget, szakértői tagságot igazoló közjegyző által hitelesített okiratokat,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

Illetmény: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. (Kjt.) szerint.

Beosztáshoz kapcsolódó juttatások: vezetői pótlék Kjt. szerint.

Megbízás ideje: 2006. augusztus 16-tól 2011. augusztus 15-ig.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben történő megjelenéstől (2006. május 30.) számított 30. nap.*

Pályázat elbírálásának határideje: a pályázati határidő lejártát követő 60 napon belül.

A pályázati eljárás lefolytatása, az elbírálás módja: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendeletben foglaltaknak megfelelően.

A pályázat benyújtásának helye:

A pályázatot „Szociális és Családvédelmi vezetői állás pályázat” jellegével zárt borítékban (1 eredeti példányban, közjegyző által hitelesített okiratokkal ellátva) kell leadni Gyál Város Polgármesteri Hivatal Jogi, Intézmény-felügyeleti Iroda irodavezetőjénél (2360 Gyál, Körösi út 112–114.) Információ kérhető a (29) 540-940-es telefonszámon.

**Abádszalók Város Képviselő-testülete
(5241 Abádszalók, Deák F. út 12.)
pályázatot ír ki
bölcsődevezetői álláshely betöltésére**

Feltételek:

- szakirányú felsőfokú végzettség,
- büntetlen előélet,
- legalább 5 éves vezetői gyakorlat.

A pályázathoz csatolni kell:

- az előírt végzettséget igazoló okmányok másolatát,
- szakmai önéletrajzot,
- vezetésre vonatkozó programot, amely tartalmazza a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzelést,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Juttatások, egyéb információk:

- bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény alapján,
- kinevezés: határozott időre, 5 évre létesül,
- a pályázat benyújtásának határideje: *a megjelenéstől számított 30. nap,*
- a pályázat elbírálási határideje: a pályázati határidőt követő 30 napon belül.

Az álláshely a képviselő-testület döntését követően azonnal betölthető.

A pályázatot Bordás Imre polgármesterhez (5241 Abádszalók, Deák Ferenc út 12.) kell benyújtani.

Szeged Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet

Szeged Megyei Jogú Város Bölcsődéi Igazgatósága magasabb vezetői (igazgatói) beosztásának betöltésére

Az igazgatói megbízás 5 évre, 2006. október 1-jétől 2011. szeptember 30-ig szól.

Pályázati feltételek:

- a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletének I/2. A) pontjában a bölcsődéi igazgatóság magasabb vezetője számára meghatározott képesítés,
- szociális szakvizsga vagy a magasabb vezetői megbízást követő 2 éven belüli letétele,
- legalább 5 év felsőfokú végzettséget vagy felsőfokú szakmai képesítést igénylő, a gyermekvédelem, a szociális ellátás, illetve a közoktatás területén végzett munkakörben szerzett szakmai gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó – szakmai gyakorlatát is tartalmazó – szakmai életrajzát (pontos személyi adatokkal),
- az intézményvezetésre vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel (vezetési program, regionális módszertani bölcsődéi feladatok ellátásával kapcsolatos elképzelések).

A pályázathoz csatolandó:

- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- az iskolai végzettséget, szakképesítést, szakképzettséget igazoló okmány(ok) másolata.

Illetmény: a Kjt. figyelembevételével, regionális módszertani feladatok ellátására tekintettel: 300/ magasabb vezetői pótlék, ill. megállapodás szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Közlönyben történő közzétételét követő 30 napon belül.*

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázat benyújtási határidejét követő 60. nap, illetve azt követő közgyűlés napja.

A pályázati feltételekkel, eljárással, a pályázat benyújtásával kapcsolatos rendelkezéseket a 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet 3., 4. §-a tartalmazza.

A pályázat iránt érdeklődők a pályázat elkészítéséhez szükséges tájékoztatást a polgármesteri hivatal Szociális,

Családvédelmi és Egészségügyi Irodáján, Novkov Veszelinka irodavezetőtől kaphatják meg, Szeged, Huszár u. 1. Telefon: (62) 564-312.

A pályázók pályázatuk elkészítéséhez megtekinthetik az intézmény alapító okiratát, SzMSZ-ét, szakmai programját, a 2005., 2006. évi költségvetését, továbbá lehetőségük lesz az intézmény megismerésére is.

A pályázat Szeged Megyei Jogú Város polgármesterének címezve, a polgármesteri hivatal Személyzeti osztályára (6720 Szeged, Széchenyi tér 10.) nyújtható be három példányban.

A pályázat elbírálásáról a közgyűlés döntését követően értesítjük a pályázókat.

Hajdúböszörmény város jegyzője pályázatot hirdet

Hajdúböszörmény Város Polgármesteri Hivatal Jogi és szervezési osztály (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.) vezetői feladatainak ellátására

A közszolgálati jogviszony és a vezetői megbízás határozatlan időre szól.

Besorolás és bérezés a köztisztviselők jogállásáról szóló, módosított 1992. évi XXIII. törvény, valamint a köztisztviselők juttatásaira vonatkozó helyi rendelet alapján történik.

Az osztályvezető feladata: a vonatkozó jogszabályok és az SZMSZ előírásai alapján szervezi, irányítja és ellenőrzi a vezetése alatt álló Jogi és szervezési osztály munkáját, illetve ellátja a személyes hatáskörébe utalt feladatokat.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- jogász szakképzettség,
- közigazgatási vagy jogi szakvizsga (annak hiányában a Ktv. által előírt közigazgatási szakvizsga letétele a kinevezéstől számított egy éven belül).

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai tevékenységet is bemutató részletes önéletrajzot,
- szakmai helyzetelemzésre épülő vezetési programot.

A pályázathoz csatolni kell:

- képesítést tanúsító okiratot vagy annak közjegyző által hitelesített másolatát,
- három hónapnál nem régebbi hatósági erkölcsi bizonyítványt.

Előnyt jelent:

- önkormányzati igazgatásban szerzett szakmai gyakorlat,
- szakirányú vezetői tapasztalat,
- előzetesen beszerzett referencia,
- város helyi ismerete.

A pályázatokat a *Belügyminisztérium hivatalos értesítőjében (Belügyi Közlöny) történő megjelenéstől (2006. május 15.) számított 30 napon belül* lehet benyújtani Hajdúböszörmény város jegyzőjéhez (4220 Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1.).

A pályázatokról a benyújtásra előírt határidőt követő 30 napon belül – a polgármester egyetértésével – a jegyző dönt.

Az álláshely a pályázat sikeres elbírálása után betölthető.

Az álláshely betöltésének feltétele az 1992. évi XXIII. tv. 22/A., 22/B. §-ában foglalt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

Hajdúböszörmény város jegyzője fenntartja a jogot a pályázati eljárás eredménytelenné nyilvánítására.

Felvilágosítást Hajdúböszörmény város jegyzője ad [Hajdúböszörmény, Bocskai tér 1. I. emelet 57. szoba, telefon: (52) 563-200].

**Kakucs Község Önkormányzata
pályázatot hirdet
jegyzői állás betöltésére**

Az állás betöltése kinevezéssel történik, mely határozatlan időre szól.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- közigazgatási szakvizsga,
- legalább 2 év közigazgatási gyakorlat,
- kinevezés esetén a Ktv. 22/A. §-a alapján vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

Előnyt jelent:

- felhasználó szintű számítógépes ismeret,
- uniós nyelvek közül egy nyelv használata.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettséget igazoló okirat hiteles másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,

- szakvizsgát igazoló dokumentum hiteles másolatát,
- a jegyzői munkakör ellátásával kapcsolatos szakmai vezetési elképzelést.

Bérezés és egyéb juttatás: a Ktv. előírásai szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2006. május 15.) követő 30. nap 16 óra.*

Elbírálás: a benyújtási határidőt követő, soron következő képviselő-testületi ülésen.

Az állás betöltésének időpontja: a pályázat eredményes elbírálását követően azonnal.

A pályázatokat Szalay István, Kakucs község polgármesteréhez kell benyújtani. Cím: 2366 Kakucs, Fő u. 20. Telefon: (29) 576-050.

**Környe Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
Környe Község Önkormányzatának
Polgármesteri Hivatala
(2851 Környe, Alkotmány u. 2.)
jegyzői álláshelyének betöltésére**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés, és jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy az Országos Közigazgatási Vizsgabizottság elnöksége által a teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés,
- legalább kétévi közigazgatási gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai életrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- iskolai végzettséget tanúsító oklevél közjegyző által hitelesített másolatát,
- nyilatkozatot arról, hogy az elbírálásban részt vevők megismerhetik a pályázat anyagát,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázatot elbíráló testületi ülésen kívánja-e zárt ülés tartását.

Illetmény és egyéb juttatás a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján.

Előnyt jelent: többéves jegyzői gyakorlat.

A pályázat benyújtásának határideje: *a pályázat Belügyi Közlönyben történő megjelenését (2006. május 15.) követő 30. nap.*

A pályázat elbírálásának határideje: a pályázatot Környe Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázat benyújtási határidejét követő legközelebbi ülésén bírálja el.

Az állás a döntést követően azonnal betölthető.

Szolgálati lakást az önkormányzat szükség esetén tud biztosítani.

A pályázatot Környe Község Önkormányzatának polgármestere részére, 2851 Környe, Alkotmány u. 2. postacímre kell benyújtani.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást Környe község polgármesterétől a (34) 573-100-as telefonszámon kérhet.

**Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
Nagykovácsi Nagyközség Önkormányzat
Polgármesteri Hivatal
jegyzői állásának
2006. augusztus 1-jétől történő betöltésére**

Ellátandó feladat: a jogszabályokban rögzített jegyzői feladatok.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság;
- büntetlen előélet;
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés;
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga (vagy az alól való mentesülés; illetve a képviselő-testület e feltétel hiányában is kinevezheti a pályázót, amennyiben a kinevezéstől számított egy éven belül a szakvizsgát megszerzi);
- legalább kétévi közigazgatási gyakorlat.

A jegyzői álláshoz kapcsolódó illetmény és egyéb juttatások: a köztisztviselők jogállásáról szóló törvény és a Nagykovácsi Polgármesteri Hivatal Közszolgálati szabályzata szerint.

A megbízás időtartama: 2006. augusztus 1-jétől határozatlan időre.

Pályázati előnyök:

- többéves vezetői gyakorlat;
- angol, német, illetve más idegen nyelv ismerete.

Csatolandó:

- magyar állampolgárság igazolása;
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány;

- szakmai önéletrajzot is tartalmazó önéletrajz;
- végzettséget, szakvizsgát és gyakorlatot igazoló okiratok másolata.

Pályázati határidő:

2006. június 30.

Pályázatok benyújtása: a Polgármesteri Hivatal ügyfelfogadási idejében személyesen, illetve levélben a pályázati határidőn belül Bencsik Mónika polgármesterhez, Polgármesteri Hivatal, 2094 Nagykovácsi, Kossuth L. u. 61. Tel.: 06 (26) 389-566/111 mellék.

A borítékon fel kell tüntetni: „Jegyzői pályázat”.

Elbírálási határidő: a pályázati határidő lejártát követő első képviselő-testületi ülés.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás Bencsik Mónika polgármestertől kérhető.

**Selyeb Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői álláshely betöltésére**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- állam- és jogtudományi egyetemi vagy igazgatásszervezői főiskolai végzettség,
- közigazgatási vagy jogi szakvizsga,
- legalább öt év önkormányzati közigazgatásban töltött szakmai gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- iskolai végzettségek, okiratok hiteles másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Illetmény: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. alapján.

A pályázatok beadási határideje: a *Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2006. május 15.)* számított 30. nap.

A pályázatok bírálata a pályázati határidő lejártát követő következő képviselő-testületi ülésen történik.

A jegyzői munkakör betöltésének időpontja: 2006. július 1.

A pályázatot zárt borítékban a következő címre kell küldeni: Hubi József polgármester, Selyeb Községi Önkormányzat, Selyeb, Hunyadi út 21.

Telefon: 06 (46) 547-200.

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

TERÜLETFEJLESZTÉSI TÁMOGATÁS ELNYERÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZATOK EREDMÉNYE

A települések fejlesztésének támogatására kiírt pályázatok eredménye

A **Tisza-tó Térségi Fejlesztési Tanács** – az Országos Területfejlesztési Hivatal által biztosított fejlesztési forrás (2005. évi CLIII. törvény XVII. fejezet 5. cím Fejezeti kezelésű előirányzatok 2. alcím „Országos jelentőségű területfejlesztési programok 4. jogcímcsoport „Kiemelt Térségek területfejlesztése”) terhére – a települések fejlesztésének támogatására *pályázatot hirdetett.*

A Tisza-tó TFT 2006. május 11-i ülésén döntést hozott a pályázók által a települések fejlesztésének támogatására kiírt pályázati felhívásra beérkezett pályázatok esetében igényelt összegek odaitéléséről.

Pályázó neve	Pályázat tárgya	Fejlesztés összértéke	Tisza-tó TFT támogatási döntése 2006. évre
Tiszafüred Város Önkormányzata	Hunyadi utca útburkolatának felújítása	7 491 588	5 993 270
Hortobágy Község Önkormányzata	Pihenősziget kialakítása Hortobágy központjában	2 874 520	1 437 260
Tiszacsege Város Önkormányzata	Tisza-parti hajókikötő-útburkolat fejlesztése	4 291 337	3 433 069
Kisköre Város Önkormányzata	Kossuth úti kerékpárúti járda felújítása I. ütem	7 189 250	3 594 625
Kunhegyes Város Önkormányzata	„Virágzóbb, tisztább Kunhegyesért!”	2 000 000	1 600 000
Abádszalók Város Önkormányzata	Abádszalók városközpont zöldfelület növelése	4 000 000	2 000 000
Erdőtelek Község Önkormányzata	Erdőtelek központ főterének kialakítása	4 124 029	2 000 000
Tiszaszentimre Község Önkormányzata	Településkép-javítás (park, sétány és emlékmű helyének kialakítása)	1 983 618	1 586 894
Tiszaderzs Község Önkormányzata	Településkép javítása utcabútorok elhelyezésével	1 724 640	1 379 640
Újszentmargita Község Önkormányzata	Településkép javítása Újszentmargitán	2 000 000	1 600 000
Nagykörű Község Önkormányzata	„Virágos Nagykörű”	2 815 306	1 407 653
Összesen		40 494 288	26 032 411

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZATOK EREDMÉNYE

Az **Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság** tájékoztatja az érdekelteket, hogy az általa meghirdetett árverés – amelynek ideje 2006. április 14. napja volt – pályázat hiányában *eredménytelen volt.*

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A Központi Szolgáltatási Főigazgatóság (1054 Budapest, Báthory u. 12., a továbbiakban: árvezetető) a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** megbízásából, a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés keretében

értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvezetető vagyonkezelésében lévő alábbi vagyonelemet:

Ingtalan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó E Ft)	Áfa (E Ft)
Kiskunlacháza, Gyümölcsös u. 72.	5925.	1311	Kivett üdülő	1/1	Telek 3 481 Felépítmény 9 394 Összesen 12 875	696 1879 2575
Árverési előleg összege: 1 300 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.						
Az árverés időpontja: 2006. június 15-én 10 óra. Árverésre az árverés napján 9.30 óráig az árverés helyszínén lehet jelentkezni.						
Az árverés helye: Központi Szolgáltatási Főigazgatóság (Budapest V. kerület, Báthory u. 12., I. emelet 23. számú helyisége.) Felvilágosítás kérhető: Kuzma Tamásnédtől a 209-0400/179-es telefonszámon, vagy a 209-0404-es faxszámon.						

Az árveréseken való részvétel feltételei:

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvezetető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselő esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tetelét igazoló cégeljárás igazolás átadása,
- az árvezető írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs 6 hónapnál régebbi lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- igazolás bemutatása arról, hogy az árvezető az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvezetető pénztárába.

Egyéb feltételek:

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árvezetető a nem nyertes árvezető részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árvezetető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árvezető az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát ad az árvezetetőnek az árverési előleg felüli teljes vételárhátralékra.

(Az árvezető visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árvezető az árvezetető megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

A Központi Szolgáltatási Főigazgatóság az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertese köteles a teljes vételárat a szerződéskötéssel egyidejűleg kifizetni.

Az árverés eredménytelen, ha

- az árvezetők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- egyetlen árvezető sem jelenik meg,
- ha az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árvezetők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell döntenie,

– a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árverező a befizetett árverési előleget (ajánlati biztosítékot) elveszti.

Az árverezettő fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árverezettő fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árverező visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árverezettő fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A **Kincstári Vagyonigazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján az *Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság* (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.), mint megbízott árverezettő (továbbiakban: árverezettő)

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árverezettő vagyonekezelésében lévő alábbi vagyonelemet:

Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság

Sor-szám	Ingtalan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó E Ft)	Áfa (E Ft)
1.	Tokaj belterület	228.	597	Beépítetlen terület	1/1	1646	274
Árverési előleg összege: 164 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.							
2.	Tiszaújváros belterület	2174.	1698	Beépítetlen terület	1/1	8160	1360
Árverési előleg összege: 816 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.							
Az árverés időpontja: 2006. június 16. 10 óra.							

Az árverésre jelentkezés határideje: 2006. június 16. személyesen vagy képviselő útján az árverési időpontot megelőzően 8 és 9.30 óra között, 9.30 óra utáni jelentkezést nem fogadunk el.

Az árverés helye: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.

Felvilágosítás kérhető: Észak-Magyarországi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóságon (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 77.). Telefon: (46) 516-600 dr. Zombor Eleonóra jogtanácsostól.

A jelentkezés feltételei:

– személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,

– gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételét igazoló cégeljárás igazolás átadása,

– az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége),

– igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) megfizette. A fizetés módja: átutalással az EKÖVÍZIG-MÁK 10027006-01712072-00000000 számú számláján, vagy az EKÖVÍZIG Gazdasági osztályától igényelt befizetési utalvánnyal.

Egyéb feltételek:

Minden egyes árverési tételre külön kell jelentkezni és az árverési előleget befizetni.

Az árverési előleg a vételárba beszámít. Az árvereztető a nem nyertes árverező részére az árverési előleget az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg után az árvereztető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árverező az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát ad az árvereztetőnek az árverési előleg felüli teljes vételárhátralékra.

(Az árverező visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árverező az árvereztető megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvereztető az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertese köteles a teljes vételárat a szerződéskötéssel egyidejűleg kifizetni.

Az árverés sikertelen, ha

– az árverezők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,

– ha az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árverezők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenítéséről kell döntenie,

– a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árverező a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvereztető fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árverező visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvereztető fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

Az **ÁNTSZ Bács-Kiskun Megyei Intézete** (6000 Kecskemét, Balaton u. 19., a továbbiakban: árvereztető) a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** megbízásából a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvereztető vagyonezelésében lévő alábbi vagyonelemet:

Sor-szám	Ingtalan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Baja, Szabadság út 28. I. em. 2.	457/A/2.	152	Iroda	1/1	12 672 000	2 112 000
Árverési előleg összege: 1 270 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.							
Az árverés időpontja: 2006. június 27. 10 óra.							
Az árverés helye: ÁNTSZ Bajai, Bácsalmási Intézete, Baja, Kolozsvár u. 1. I. emelet. Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlan megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető Halasi Istvántól, tel.: (76) 516-253 vagy (30) 953-3663.							

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása,
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételét igazoló cégeljárási igazolás átadása,
- az árvevő írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszereivel szemben fennálló fizetési kötelezettsége),
- igazolás bemutatása arról, hogy az árvevő az árverési előleget a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvevőtől pénztárába.

Egyéb feltételek:

Az árverési előleg a vételárba beszámít. Az árvevőtől a nem nyertes árvevő részére az árverési előleget az árverés napján visszafizeti.

Az árverési előleg után az árvevőtől költséget nem számít fel, kamatot nem fizet.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árvevő az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát ad az árvevőtől az árverési előleg felül teljes vételárhátralékra.

(Az árvevőtől visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.)

Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árvevő az árvevőtől megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól.

Az árvevőtől az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertes köteles a teljes vételárat a szerződéskötéssel egyidejűleg kifizetni.

Az árverés sikertelen, ha

- az árvevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot,
- ha az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árvevők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenségéről kell döntenie,
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árvevő a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvevőtől fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvevőtől fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árvevő visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvevőtől fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban árvevőtől) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

árverés

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és az árvevőtől vagyonkezelésében lévő alábbi vagyonelemeket:

Dél-Dunántúli Regionális Igazgatóság Szekszárdi Kirendeltség

Sor-szám	Ingatlan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Szekszárd, Keselyűs	0154/7.	1 198	Út	1/1	431 280	71 880
2.	Szekszárd, Keselyűs	0154/8.	10 446	Vendégház, udvar, gazdasági épület	1/1	31 804 560	5 300 760

<p>Árverési előleg összege: 3 300 000 Ft. Megjegyzés: az 1–2. sorszámú ingatlanok együtt kerülnek értékesítésre. Licit az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 50. § (1) bekezdés szerint.</p>
Az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek.
Az árverés időpontja: 2006. június 16. 10 óra.
<p>Az árverés és a jelentkezés helye: 7100 Szekszárd, Liszt Ferenc tér 3. II. emelet, tanácsterem. Az árverésre jelentkezés ideje: 2006. június 16. 9 óra. Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlanok megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető: Molnár Máriaától, tel.: 06 (74) 510-913, fax: (74) 319-942.</p>

Észak-Magyarországi Regionális Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén megye

Sor-szám	Ingatlan címe	Hrsz.	Térmérték (m ²)	Megnevezés	Tul. h.	Kikiáltási ár (bruttó Ft)	Áfa (Ft)
1.	Miskolc, belterület	23365/3.	516	Parkoló	1/1	240 000	40 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 24 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
2.	Miskolc, belterület	21699/2.	19	Transzformátorház	1/1	7 200	1 200
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 1000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
3.	Mezőcsát, Szent István út 95.	414/1.	9083	Kultúrház és udvar	1/1	6 480 000	1 080 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 650 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
4.	Ózd, belterület	6190.	390	Beépítetlen terület	1/1	132 000	22 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 15 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
5.	Ózd, Eperjes u. 17–2.	5636/2.	1212	Beépítetlen terület	1/1	276 000	46 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 30 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
6.	Ózd, Vak Bottyán u. 10.	6230.	442	Beépítetlen terület	1/1	156 000	26 000
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 16 000 Ft. Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.</p>							
7.	Cserépfalu, külterület	0106.	10300	Vízmű	16/144	44 400	7 400
<p>Árverési előleg (ajánlati biztosíték) összege: 5000 Ft. Megjegyzés: a társtulajdonosokat elővásárlási jog illeti, egyebekben az ingatlan per-, teher- és igénymentes. Az árverés időpontja: 2006. június 20. 10 óra.</p>							
<p>Az árverés és a jelentkezés helye: 3530 Miskolc, Rákóczi u. 12. II. emelet tanácsterem. Az árverésre jelentkezés határideje: 2006. június 20. 9. óra. Az árverési eljárással kapcsolatban, valamint az ingatlanok megtekintésének lehetőségéről felvilágosítás kérhető: Fűrjes Zoltántól és Gyenes Balázstól a (46) 344-288-as telefon- és a (46) 508-178-as faxszámon.</p>							

Az árverés közjegyző jelenlétében történik. Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

- személyazonosság igazolása, képviselet esetén közjegyző által hitelesített okiratba foglalt meghatalmazás bemutatása, illetve annak átadása;
- gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tetelét igazoló cégeljárás igazolás átadása;
- az árverező írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszereivel szemben fennálló fizetési kötelezettsége);
- igazolás bemutatása arról, hogy az árverező az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) a kitűzött árverés időpontját megelőzően (azaz az árverés megkezdéséig) készpénzben befizette az árvereztető pénztárába.

Egyéb feltételek:

Minden egyes árverési tételre külön kell jelentkezni és az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) befizetni. Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) a vételárba beszámít. Az árvezetető a nem nyertes árvevő részére az árverési előleget (ajánlati biztosítékot) az árverés napján visszafizeti. Az árverési előleg (ajánlati biztosíték) után az árvezetető költséget nem számít fel, kamatot nem fizet. Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes árvevő az árverés időpontjától számított 8 naptári napon belül visszavonhatatlan pénzügyi garanciát adjon az árvezetetőnek az árverési előleg felül a teljes vételárhátralékra. (Az árvezetető visszavonhatatlan fizetési garanciának tekinti a bankgaranciát, vagy a vételárhátralék közjegyzőnél, illetve ügyvédnél történő letétbe helyezését.) Amennyiben az árveréstől számított 8 naptári napon belül az árvevő az árvezetető megjelölt számlájára a teljes vételárat kiegyenlítette, mentesül a visszavonhatatlan pénzügyi garancia adásának kötelezettsége alól. Az árvezetető az árverés nyertesével az árverés időpontjától számított 15 naptári napon belül szerződést köt. Az árverés nyertesére köteles a teljes vételárat a megadott számlaszámra a szerződéssel egyidejűleg, vagy ha ezt a vételár nagyobb összege vagy más fontos körülmény indokolta teszi, a szerződésben meghatározott feltételekkel későbbi – de a szerződéskötés időpontjától számított legfeljebb 60 naptári napon belüli – időpontban átutalni.

Az árverés sikertelen, ha

- nem jelent meg egy árvevő sem;
- az árvevők nem tettek érvényes vételi ajánlatot;
- az árverési eljárás tisztaságát, vagy az árvevők érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenítéséről kell dönten;
- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetében, amennyiben az árverés során következő helyezettjével történő szerződéskötésre nem kerül sor. (Visszalépésnek minősül, ha a nyertes ajánlattevő a szerződéskötésre előírt határidő alatt a szerződést nem köti meg.) Ebben az esetben a nyertes árvevő a befizetett árverési előleget elveszti.

Az árvezetető fenntartja jogát arra, hogy az árverést eredménytelennek nyilvánítsa.

Az árvezetető fenntartja a jogot arra, hogy a nyertes árvevő visszalépése esetén az árverés során következő helyezettjével kössön szerződést.

Az árvezetető fenntartja a jogot arra, hogy az árverési hirdetményt az árverés időpontját megelőzően visszavonja, melyről a hirdetmény közlésével megegyező helyeken újabb hirdetményt tesz közzé.

A tulajdonszerzési korlátozásba ütköző szerződés semmis.

A Kincstári Vagyoni Igazgatóság (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) (továbbiakban: kiíró) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő Balatonvilágos, Aligai út 1. szám alatt található ún. Club Aliga üdülőkompexumhoz tartozó, Balatonvilágos 291., 292., 294., 297., 301/1., 302., 303/2. hrsz.-ú ingatlanokat (Aliga II., III., IV., továbbiakban: ingatlanegyüttes), továbbá ezzel egyidejűleg megszerezhető az ugyancsak az üdülőkompexumhoz tartozó Balatonvilágos 293., 295/4., 296. és 298. hrsz.-ú ingatlanok (Aliga I.) 25 évre vonatkozó vagyonkezelői joga.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy az értékesítendő ingatlanegyüttes (Aliga II., Aliga III., Aliga IV.) esetében a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalék eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (3) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására. A pályázatot követő ártárgyalás összehívása esetén a kiíró írásban értesíti az érvényes ajánlatot benyújtott pályázókat az ártárgyalás időpontjáról.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy – az Aliga I. vagyonkezelői joga vonatkozásában – minden érvényes ajánlatot benyújtott pályázó meghívása mellett a verenyezettési szabályzata alapján tárgyalást tarthat.

Az értékesítendő ingatlanok (ingatlanegyüttes) nyilvántartási adatai:

Ingatlancsoport	Hrsz.	Művelési ág/megnevezés	Földterület m ²
Aliga II.	292.	Üdülőépület és udvar	72 112
	294.	Üdülőépület és udvar	50 106
Aliga III.	291.	Beépítetlen terület	6 294
	301/1.	Munkásszálló	4 585
	302.	Üdülőépület és udvar	62 681
	303/2.	Üdülőépület és udvar	27 231
Aliga IV.	297.	Üdülőépület és udvar	146 729
Összesen			369 738

A vagyonkezelésbe megszerezhető ingatlanok adatai:

Ingatlancsoport	Hrsz.	Művelési ág/megnevezés	Földterület m ²
Aliga I.	293.	Saját használatú út	3 366
	295/4.	Üdülőépület és udvar és kikötő kezelőépület, kikötői szárazföldi terület	91 042
	296.	Saját használatú út	3 567
	298.	Saját használatú út	2 522
Összesen			100 497

A vagyonkezelői jog a megjelölt ingatlan alkotórészének minősülő kikötő műszaki létesítményeire is vonatkozik. (A hajókikötő 167 férőhelyéből 124 több évre le van kötve a pályázati dokumentációban részletezettek szerint, további 18 férőhely engedélyezése folyamatban van.) A vagyonkezelői jogot megszerző ajánlattevő részére a kiíró elővásárlási jogot fog biztosítani a vagyonkezelési szerződés szerint a területrendezési terv elfogadását és a telekalakítást követően a 295/4. hrsz.-ú ingatlanból kialakítandó – a közterületi funkciójú területek leválasztása után a szabályozási terv szerint fennmaradó – ingatlan(ok)ra.

Vagyonkezelésen az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 6. §-ában foglaltakat kell érteni. A meghirdetett ingatlancsoport (Aliga I.) vagyonkezelője lehet bármely természetes, vagy jogi személy, illetve ezek jogi személyiséggel nem rendelkező társasága, aki a versenykiírás feltételeinek megfelel, és akivel – mint a pályázat nyertesével – a kiíró vagyonkezelési szerződést köt. Az értékesítendő ingatlanegyüttes és a vagyonkezelésbe megszerezhető ingatlanok összterülete 47 ha 235 m². A területen 55 különböző funkciót ellátó épület található, az épületek összalapterülete mintegy 31 000 m². Az ingatlanegyüttes területén található épületek üres állapotban, ingóságok nélkül kerülnek értékesítésre, kivéve az Aliga II. ingatlancsoportoz tartozó XII. és XIII. jelű villaépületek, melyek kiürítése folyamatban van, az Aliga III. ingatlancsoportoz tartozó munkásszálló, mely részben lakott és az Aliga IV. ingatlancsoportoz tartozó Zrínyi utcai lakóépületek szintén lakottak. A 292. hrsz.-ú és a 297. hrsz.-ú ingatlanon a Távközlési Rt.-k bázisállomásai, illetve átjátszóállomásai üzemelnek.

A kiíró a Club Aliga üdülőkompexumról részletes információt tartalmazó pályázati dokumentációt bocsát a pályázók rendelkezésére, mely részletes tájékoztatást tartalmaz az ingatlanokról, egyben kitér az ingatlanok per-, teher- és igénymentességének helyzetére, tartalmazza a vagyonkezelési szerződés, illetve az adásvételi szerződés tervezetét. A pályázati dokumentációt megvásárlók számára a helyszínen adatszoba áll rendelkezésre, ahol az ingatlanegyüttesre vonatkozó, a pályázati dokumentációban nem szereplő műszaki és egyéb dokumentumok (egy-egy épületek alaprajzai, bérleti szerződések stb.) megtekinthetők.

Az üdülőkompexum használatára vonatkozó, EDDSZ által indított per jogerősen lezárult, a kereset elutasításra került.

Az ingatlanokat érintő jogok és terhek:

293., 294. hrsz.: a Dunántúli Regionális Vízmű Rt. javára bejegyzett víz és szennyvízvezetési szolgálmi jog, 295/4. hrsz.: földmérési jelek elhelyezését biztosító szolgálmi jog, a Dunántúli Regionális Vízmű Rt. javára bejegyzett víz és szennyvízvezetési szolgálmi jog, 296., 297. hrsz.: a Dunántúli Regionális Vízmű Rt. javára bejegyzett víz és szennyvízvezetési szolgálmi jog, 298. hrsz.: 295/3. hrsz.-ot illető átjárás szolgálom, 301/1. hrsz.: 301/6. hrsz.-ot illető gázvezetési szolgálmi jog, valamint KÖGÁZ javára bejegyzett gázvezeték szolgálmi jog.

A Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény 20. § (4) bekezdése: „A part menti 30 méteres területsávra vonatkozóan a

települési önkormányzatokat elővásárlási jog illeti meg.” Balatonvilágos Község Önkormányzatának 122/2005. (IV. 18.) számú határozata szerint a Szabályozási Terv módosításakor a 294. hrsz.-ú ingatlan mintegy 700 m hosszú, 10 m széles szakaszára is kijelöli a közcélú szabadparti sáv területét.

A „Balatonvilágos vízpart-rehabilitációs szabályozási követelményekkel érintett területének lehatárolásáról és vízpart-rehabilitációs tanulmánytervének elfogadásáról” szóló 40/2004. (XII. 30.) TNM rendelet szerint a 293. és 296. hrsz.-ú út közterületi státuszt kap és kiszélesítésre kerül, melynek mértékéről a településrendezési terv rendelkezik majd. Az út kiszélesítése miatti területkorrekció érintheti a 294., 295/4., 297. és 292. hrsz.-ú ingatlanokat is. Az ajánlattevőknek e tény ismeretében kell megtenni ajánlatukat. A 298. hrsz.-ú út a vízpart megközelítése miatt várhatóan közterületi funkciót kap. A TNM rendelet szerint a vagyonkezelésbe adandó 295/4. hrsz.-ú ingatlan egy része közterületi funkciót kap.

Balatonvilágos község településrendezési tervének TNM rendelet szerinti módosítása elkészült, jelenleg hatósági egyeztetés alatt áll. Az Aliga II. (292., 294. hrsz.) és az Aliga IV. ingatlancsoport (297. hrsz.), valamint az Aliga III. ingatlancsoportból a 291. és a 302. hrsz.-ú ingatlanok a helyi építési szabályzatról szóló 24/2005. (XII. 10.) rendelet alapján (helyi) védelemre tervezettek. Ajánlatot tenni az ingatlanegyüttest (Aliga II., III., IV.) alkotó ingatlanok tulajdonjogának és az Aliga I. ingatlancsoport vagyonkezelői jogának együttes megszerzésére lehet.

Az ajánlati biztosíték: 200 000 000 Ft, azaz kétszázmillió forint vagy 750 000 EUR, azaz hétszázötvenezer euró, az ajánlati biztosíték teljes összege az adásvételi szerződésben meghatározott vételárba számít be.

A vételárat és a vagyonkezelői jog megszerzésének és gyakorlásának ellenértékét magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Amennyiben az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot nem forintban fizeti meg, az átváltás költségeit és az árfolyamváltozásból eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára, euróban pedig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 48801005-00008015-01009837 számú számlájára kell átutalni (legkésőbb az ajánlattételi határidő napján beérkezően) az „Aliga I. vagyonkezelői jogának és az Aliga II., III., IV. ingatlanegyüttes tulajdonjogának megszerzése” jellege megjelölésével.

A pályázat nyelve: magyar.

A pályázati dokumentáció megvásárlása:

a pályázaton való részvétel alapfeltétele a pályázati dokumentáció megvásárlása. A pályázati dokumentáció ára: 500 000 Ft + 100 000 Ft áfa, azaz ötszázezer forint + egyszázezer forint áfa, mely csekken, a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01483219-00000000 számú számlájára fizethető be. A dokumentáció a kiíró Kincstári Vagyoni Igazgatóság székházában (1054 Budapest, Zoltán u. 16., I. em. 101. sz. szoba), a befizetési bizonylat bemutatása ellenében vehető át. A dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot vagy annak másolatát az ajánlat benyújtásakor a pályázónak csatolnia kell.

A meghatalmazott köteles közokirattal, vagy teljes bizonyító erejű magánokirattal igazolni képviselési jogosultságát, illetve annak mértékét.

A pályázatok benyújtásának módja: a pályázati ajánlatokat a fenti jelige feltüntetésével zárt, cégjelzés nélküli borítékban, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén (az I. emelet 101. sz. szobában) kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha a pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Az ajánlattételi határidő:

2006. július 25-én 10.00 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a nyilvános ártárgyalás során, illetőleg egy érvényes ajánlat esetén a kiíró felhívására módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdés szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 óra 10 perckor történik a kiíró fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

Az ajánlattétel módja: pályázni csak a fentiekben megjelölt ingatlanegyüttes (Aliga II., Aliga III. és Aliga IV.) tulajdonjogára és az Aliga I. ingatlancsoport vagyongazdálkodói jogára együttesen lehet. Az árajánlatot az alábbi bontásban (a tulajdonjog megszerzése esetében a pályázati dokumentációhoz csatolt ajánlati adatlapon, táblázatos formában) kell megadni:

A) tulajdonjog (vétélár):

- az ingatlanok földterületének (nettó) ára hrsz.-onként külön-külön és ingatlancsoportonként összesen,
- az egyes ingatlancsoportokhoz tartozó területen elhelyezkedő épületek és építmények (nettó) ára külön-külön és összesen,
- áfa külön-külön és ingatlancsoportonként összesen,
- összesített bruttó árajánlat (a Club Aliga teljes ingatlanegyüttesre) a részvételi feltételekben rögzített és a pályázati dokumentációban részletezettek szerint,
- az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralékot az adásvételi szerződés aláírásától számított 30 naptári napon belül ki kell egyenlíteni;

B) vagyongazdálkodói jog (ellenérték):

- vagyongazdálkodói jog megszerzésének ellenértéke (áfamentes), mely nem lehet kevesebb, mint a vagyongazdálkodói jog megszerzéséért és gyakorlásáért együttesen megajánlott ellenérték (teljes összeg jelenértéken) 10%-a,
- vagyongazdálkodói jog gyakorlásának 25 éves ellenértéke (jelenértéken, áfamentes) éves bontásban annak figyelembevételével, hogy a vagyongazdálkodói jog gyakorlásáért járó tárgyévben fizetendő ellenérték éves összegét – az ajánlat alapul vételével – minden év január 15-ig a KVI határozza meg (a tárgyévben fizetendő díj mértékét a megajánlott összeg 1/25-öd részében kell megállapítani, mely a tárgyév január 1-jén érvényben lévő 3 hónapos BUBOR-ral [vagy az euró magyarországi bevezetését követően értelemszerűen EURIBOR] kerül kiegészítésre) a vagyongazdálkodói jog szerződés tervezetben foglaltaknak megfelelően,
- összesített ajánlat a vagyongazdálkodói jogra (teljes összeg).

Amennyiben a pályázó a vagyongazdálkodásba megszerezhető ingatlanokon beruházást is vállal, csatolni kell a Projekt Megvalósíthatósági Tervet (PMT), mely az ingatlanokkal kapcsolatos beruházásokat, ezen beruházások műszaki leírását, ütemezését és a beruházásokra vonatkozó pénzügyi tervet tartalmazza. A kiíró a PMT szerinti projekt realizálását értékeli, ezen belül a megtérülési időt és az ajánlott befektetést külön is vizsgálja.

A PMT-vel szemben támasztott követelmények: befektetett tőke/vagyonérték ≥ 1 , megtérülési idő/vagyonkezelési időtartam $\leq 0,4$. A vagyongazdálkodói jog megszerzésének ellenértékét a vagyongazdálkodói jog szerződés aláírásától számított 8 banki napon belül kell megfizetni. A vagyongazdálkodói jog gyakorlásának ellenértékét évente egy összegben – a tárgyévre vonatkozóan – minden év január 31-ig kell megfizetni, a vagyongazdálkodói jog szerződés tervezetében foglaltak szerint.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell

- az ajánlattevő azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, telefonszáma, telefaxszáma, képviselő neve, eredeti, vagy közjegyzővel hitelesített aláírási címpéldány, 30 naptári nappal nem régebbi hiteles cégkivonat, statisztikai számjel),
- a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni,
- igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónappal régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettsége) nincs,
- az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napjáig a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01637511-00000000 számú számlájára, vagy az euróban befizetett ajánlati biztosíték a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 48801005-00008015-01009837 számlájára beérkezzék,
- a pályázati dokumentáció megvásárlását igazoló bizonylatot, vagy annak másolatát,
- az ajánlattevő nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a pályázat eladási árán túlmenően a pályázati dokumentációban foglaltak (adásvételiszerződés-tervezet, vagyongazdálkodás-szerződés-tervezet, perrel kapcsolatos tájékoztatás, jogviszonyok, hajóférfőhelyekre vonatkozó kötelezettségek, műszaki és egyéb információk) ismeretében, az egyéb feltételeket elfogadva teszi meg ajánlatát,
- az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megköthető adásvételi/vagyonkezelési szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,
- a pályázónak arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy ellene csőd-, felszámolási eljárás nem indult, továbbá végelszámolását nem kezdeményezték, jogutód nélküli megszüntetése nincs folyamatban, illetve – önkormányzat esetében – adósságrendezési eljárás ellene nem indult,

- a pályázó nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy a kikötőt és műszaki létesítményeit vagy saját neve alatt, vagy az általa megbízott gazdasági társaság útján – a CLUB ALIGA Rt. által kötött raktározási szerződésekben foglaltaknak megfelelően, azok változatlan tartalommal történő fenntartásával – folyamatosan működteti,
- a vagyonkezelésbe kerülő területre vonatkozóan beruházás vállalása esetén az ajánlattétel módja c. fejezetben foglalt kritériumoknak megfelelő Projekt Megvalósíthatósági Tervet.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba/vagyonkezelői jog megszerzésének ellenértékébe beszámításra kerül. Az euróban beérkezett ajánlati biztosíték HUF-ra történő átszámítása a pályázat elbírálásának napján érvényes hivatalos banki (MNB) árfolyam alapján történik. A nyertes ajánlattevő az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 munkanapon belül kérheti az euróban befizetett ajánlati biztosíték visszautalását, amennyiben az ajánlati biztosíték – pályázati felhívás szerinti – forintban megjelölt összegét ezen időpontig beérkezően a KVI számlájára forintban hiánytalanul átutalja. A kiíró gondoskodik arról, hogy a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül az ajánlati biztosíték visszafizetésre kerüljön az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes ajánlattevők részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati köztéttség időtartama is meghosszabbodik és az ajánlattevő a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati köztéttségét nem kívánja meghosszabbítani. Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja. Amennyiben az ajánlattevő ajánlati köztéttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja a teljes ajánlati biztosítékot elveszti. Ugyancsak elveszti az ajánlattevő a teljes ajánlati biztosítékot, ha az adásvételi szerződés, vagy a vagyonkezelési szerződés bármelyikének megkötése a nyertes ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg. Az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot elveszti továbbá akkor is, ha a már megkötött szerződések bármelyikének teljesülése az ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati köztéttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 120 naptári nap. A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy az értékesítendő ingatlanegységekre vonatkozó nyilvános ártárgyalás kitézése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati köztéttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik. Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitézésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat rangsorolásakor alkalmazott értékelési szempontok:

1. azonnali bevétel összege: az ingatlanegységes tulajdonjogára tett ajánlat és a vagyonkezelői jog megszerzéséért megajánlott ellenérték összege, melynek súlyszáma: 1,
2. hosszútávú bevétel figyelembevétel: a vagyonkezelői jog gyakorlására tett ajánlat súlyszáma 0,5. A pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés és a vagyonkezelési szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 10 munkanapon belül:

- az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék (beleértve az áfát is) és a vagyonkezelői jog megszerzéséért járó ellenérték összegének erejéig – az ajánlati köztéttség teljes idejére vonatkozó – fizetési garanciát ad, és
- nyilatkozik arról, hogy az általa vállalt kötelezettségek pénzügyi fedezete rendelkezésre áll, ennek alátámasztására átadja a kiíró részére projekttel kapcsolatos, következő 3 évre vonatkozó üzleti tervét, 3 évnél régebben működő cég esetében az előző két évre vonatkozó auditált beszámolóját, vagy amennyiben beruházást is vállal, úgy legalább a PMT-ben első 3 évre vállalt beruházásoknak megfelelő értékű és tartalmú pénzügyi fedezet igazolást.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígervényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

- A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével, a megjelölt ingatlanok megvásárlása és a vagyonkezelői jog megszerzése céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötele-

zettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra illetve vagyonekezelési jog megszerzésének ellenértékéként megajánlott összegre vonatkozóan is, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlanok megvásárlása és a vagyonekezelési jog megszerzése céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra, illetve vagyonekezelési jog megszerzésének ellenértékéként megajánlott összegre vonatkozóan is az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A nyertes pályázóval szerződés kötésre akkor kerülhet sor, ha a pénzügyminiszter a pályázatok rangsorolása során alkalmazott szempontok alapján az összességében legkedvezőbb ajánlatot tett pályázóval a szerződés kötést jóváhagyja.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati köztetés lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

Az ingatlanok birtokba adására a vételár illetve a vagyonekezelési jog megszerzéséért járó ellenérték a kiíró Kincstári Vagyoni Igazgatóság Magyar Államkincstárnál vezetett számláján történő megjelenését követően, legkésőbb 15 naptári napon belül, (amennyiben ez munkaszüneti nap, akkor az azt követő első munkanapon) kerülhet sor.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül az ingatlanegyüttes tulajdonjogára vonatkozóan a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott pályázó meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- az elbírálási határidőn belül a vagyonekezelési jog vonatkozásában – minden érvényes ajánlatot benyújtott pályázó meghívása mellett – a kiíró versenyeztetési szabályzatában foglaltak alapján tárgyalást tartson,
- a PMT-ben foglaltakkal kapcsolatosan szükség esetén írásban kiegészítő információkat kérjen azzal, hogy az ajánlattevő írásbeli válasza semmilyen formában nem eredményezheti a PMT tartalmi elemeinek megváltoztatását,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé. Ebben az esetben a kiíró a pályázati dokumentáció ellenértékét a felhívás visszavonásának a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelentetését követő 10 munkanapon belül, a dokumentáció visszaadása ellenében visszafizeti.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- pályázó csatolta az igazolásokat arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben nincs hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék fizetési kötelezettsége),
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- beruházás vállalása esetén a PMT az ajánlattétel módja c. fejezetben leírt követelményeknek megfelel.
- az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek,

Érvénytelen a pályázati ajánlat, ha az az érvényességi feltételek bármelyikének nem felel meg.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztályának titkárságán [telefon: (1) 312-3638, fax: (1) 302-8555], vagyonekezelésre vonatkozóan pedig a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Vagyonekezelési főosztályán [telefon: (1) 311-9063, fax: (1) 269-4083]. A pályázati dokumentáció megvásárolható a Kincstári Vagyoni Igazgatóság (H-1054 Budapest, Zoltán utca 16.) Értékesítési főosztályán, a 101. sz. szobában.

KINCSTÁRI VAGYON BÉRBEADÁSA

Az **Országos Mezőgazdasági Minősítő Intézet** (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24., a továbbiakban OMMI) 2011. december 31-ig

bérbe adja

a kezelésében lévő 2201 Monor, Madách u. 19. sz. alatti iroda és laboratóriumi épületet, amely a megszűnt Pest és Nógrád Megyei Területi Vetőmagfelügyelőség korábbi székhelyét képezi.

A jelentkezés feltételei:

- gazdasági társaság nevében történő pályázó esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételét igazoló cégeljárási igazolás bemutatása,
- a pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszereivel szemben fennálló fizetési kötelezettsége).

Egyéb feltételek:

- A részletes pályázati dokumentáció átvétele a pályázaton való részvétel feltétele.
- Ára: 10 000 Ft + áfa. A dokumentáció átvehető az OMMI Termelési és Műszaki Osztályán (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24., II. emelet 227. szoba) 2006. június 1. és június 30-a között minden munkanap 9–14 óráig.
- A pályázatok benyújtásának határideje:

2006. július 3. 10 óra,

helye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24. II. emelet 227. szoba.

- A pályázatok felbontására a beadás helyszínén, közjegyző jelenlétében 2006. július 3-án 10 órai kezdettel kerül sor.
- Az OMMI lehetőséget biztosít az állomás megtekintésére, 2006. június 22-én 10 órakor, továbbá Németh Pállal a 06 (29) 419-332-es telefonszámon előre egyeztetett időpontban.
- A pályázat nyertes a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó (bérleti díj = bruttó Ft/negyedév).
- Az OMMI a pályázat nyertesével a pályázati határidő lejártától számított 10 naptári napon belül bérleti szerződést köt.
- A bérlő a bérleti díjat negyedévenként, az adott időszak első hetében köteles az OMMI számlájára átutalni.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

- a pályázó az OMMI-től nem szerezte be a dokumentációt,
- a pályázati feltételeknek nem felelt meg,
- a pályázati eljárás tisztaságát, vagy az OMMI érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt a bérbeadás elhalasztásáról kell dönten.

Az OMMI fenntartja jogát arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa!

Az **Országos Mezőgazdasági Minősítő Intézet** (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24., a továbbiakban OMMI) 2011. december 31-ig

bérbe adja

a kezelésében lévő 6000 Kecskemét, Mindszenti u. 71. sz. alatti iroda és laboratóriumi épületet, amely a megszűnt Bács-Kiskun Megyei Területi Vetőmagfelügyelőség korábbi székhelyét képezi.

A jelentkezés feltételei:

- gazdasági társaság nevében történő pályázó esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonat vagy a bejegyeztetés folyamatba tételét igazoló cégeljárási igazolás bemutatása,

– a pályázó írásbeli nyilatkozata arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás alrendszerével szemben fennálló fizetési kötelezettsége).

Egyéb feltételek:

– A részletes pályázati dokumentáció átvétele a pályázaton való részvétel feltétele.

Ára: 10 000 Ft + áfa. A dokumentáció átvehető az OMMI Termelési és Műszaki Osztályán (1024 Budapest, Keleti Károly u. 24., II. emelet 227. szoba) 2006. június 1. és június 30-a között minden munkanap 9–14 óráig.

– A pályázatok benyújtásának határideje:

2006. július 4. 10 óra,

helye: 1024 Budapest, Keleti Károly u. 24. II. emelet 227. szoba.

– A pályázatok felbontására a beadás helyszínén, közjegyző jelenlétében 2006. július 4-én 10 órai kezdettel kerül sor.

– Az OMMI lehetőséget biztosít az állomás megtekintésére, 2006. június 23-án 10 órakor.

– A pályázat nyertese a legmagasabb ajánlatot benyújtó pályázó (bérleti díj = bruttó Ft/negyedév).

– Az OMMI a pályázat nyertesével a pályázati határidő lejártától számított 10 naptári napon belül bérleti szerződést köt.

– A bérlet a bérleti díjat negyedévenként, az adott időszak első hetében köteles az OMMI számlájára átutalni.

Érvénytelen az ajánlat, ha:

– a pályázó az OMMI-től nem szerezte be a dokumentációt,

– a pályázati feltételeknek nem felelt meg,

– a pályázati eljárás tisztaságát, vagy az OMMI érdekeit súlyosan sértő cselekmény miatt a bérbeadás elhalasztásáról kell dönten.

Az OMMI fenntartja jogát arra, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa!

MÉRLEGBESZÁMOLÓK

A Ráckeve Városért Közalapítvány 2005. évi éves közhasznú beszámolója

EREDMÉNYKIMUTATÁS

		Adatok E Ft-ban	
		Előző évi	Tárgyévi
A)	Összes közhasznú tevékenység bevétele	6226	1291
	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	6225	1290
	a) alapítótól	55	–
	b) központi költségvetésből	–	–
	c) helyi önkormányzattól	–	–
	d) társadalombiztosítótól	–	–
	e) egyéb	6070	890
	2. Pályázati úton elnyert támogatás	100	400
	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	–	–
	4. Tagdíjból származó bevétel	–	–
	5. Egyéb bevétel	1	1
B)	Vállalkozási tevékenység bevétele	–	–
C)	Összes bevétel	6226	1291
D)	Közhasznú tevékenység ráfordításai	6116	1296
	1. Anyag-jellegű ráfordítások	313	615
	2. Személyi jellegű ráfordítások	–	–

	Előző évi	Tárgyévi
3. Értécsökkenési leírás	–	–
4. Egyéb ráfordítások	5803	681
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	–	–
6. Rendkívüli ráfordítások	–	–
E) Vállalkozási tevékenység ráfordításai	–	–
F) Összes ráfordítás	6116	1296
G) Adózás előtti eredmény	–	–
H) Adófizetési kötelezettség	–	–
I) Tárgyévi vállalkozási eredmény	–	–
J) Tárgyévi közhasznú eredmény	110	–5

Adatok E Ft-ban

Tájékoztató adatok	Tárgyévi
A) Személyi jellegű ráfordítások	–
Béreköltség	–
Mebízási díjak	–
Tiszteletdíjak	–
Személyi jellegű egyéb kifizetések	–
Bérjárulékok	–
B) A szervezet által nyújtott támogatások	–
C) Továbbutalási céllal kapott támogatás	806
D) Továbbutalt támogatás	681

2005. ÉVI MÉRLEG

Eszköz, forrás oldalon	564 E Ft
Tárgyévi eredmény	–5 E Ft

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI ZÁRADÉK

A 2005. évi közhasznú egyszerűsített éves beszámoló a „Ráckeve Városért” Közalapítvány 2005. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható, valós képet ad.

Horváth Jánosné s. k.,
könyvvizsgáló 001189
2340 Kiskunlacháza, Erdély u. 13.

**A Ráckeve Városi Ifjúság és Tömegsport Támogatásáért Közalapítvány
2005. évi éves közhasznú beszámolója**

EREDMÉNYKIMUTATÁS

	Előző évi	Tárgyévi
A) Összes közhasznú tevékenység bevétele	299	514
1. Közhasznú célra, működésre kapott támogatás	299	514
a) alapítótól	–	–
b) központi költségvetésből	–	–

Adatok E Ft-ban

	Előző évi	Tárgyévi
c) helyi önkormányzattól	–	–
d) társadalombiztosítótól	–	–
e) egyéb	299	364
2. Pályázati úton elnyert támogatás	–	150
3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	–	–
4. Tagdíjból származó bevétel	–	–
5. Egyéb bevétel	–	–
B) Vállalkozási tevékenység bevétele	–	–
C) Összes bevétel	299	514
D) Közhasznú tevékenység ráfordításai	331	637
1. Anyag-jellegű ráfordítások	3	6
2. Személyi jellegű ráfordítások	–	–
3. Értékcsökkenési leírás	–	–
4. Egyéb ráfordítások	328	631
5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	–	–
6. Rendkívüli ráfordítások	–	–
E) Vállalkozási tevékenység ráfordításai	–	–
F) Összes ráfordítás	331	637
G) Adózás előtti eredmény	–	–
H) Adófizetési kötelezettség	–	–
I) Tárgyévi vállalkozási eredmény	–	–
J) Tárgyévi közhasznú eredmény	–32	–123
	Adatok E Ft-ban	
Tájékoztató adatok		Tárgyévi
A) Személyi jellegű ráfordítások		–
Béreköltség		–
Megbízási díjak		–
Tiszteletdíjak		–
Személyi jellegű egyéb kifizetések		–
Bérfelrakások		–
B) A szervezet által nyújtott támogatások		–
C) Továbbutalási céllal kapott támogatás		364
D) Továbbutalt támogatás		331
	2005. ÉVI MÉRLEG	
Eszköz, forrás oldalon		135 E Ft
Tárgyévi eredmény		–123 E Ft

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI ZÁRADÉK

A 2005. évi közhasznú egyszerűsített éves beszámoló a „Ráckeve Városi Ifjúság és Tömegsport Támogatásáért” Köz-alapítvány 2005. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható, valós képet ad.

Horváth Jánosné s. k.,
könyvvizsgáló 001189
2340 Kiskunlacháza, Erdély u. 13.

Az Alapítvány Lórév Községért Közalapítvány 2005. évi éves közhasznú beszámolója
EREDMÉNYKIMUTATÁS

		Adatok E Ft-ban	
		Előző évi	Tárgyévi
A)	Összes közhasznú tevékenység bevétele	1681	2112
	1. Közhasznú célra, működésre kapott támogatás	1677	2109
	a) alapítótól	–	–
	b) központi költségvetésből	–	–
	c) helyi önkormányzattól	–	–
	d) társadalombiztosítótól	–	–
	e) egyéb	1127	1759
	2. Pályázati úton elnyert támogatás	550	350
	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	–	–
	4. Tagdíjból származó bevétel	–	–
	5. Egyéb bevétel	4	3
B)	Vállalkozási tevékenység bevétele	–	–
C)	Összes bevétel	1681	2112
D)	Közhasznú tevékenység ráfordításai	1715	1743
	1. Anyag-jellegű ráfordítások	637	300
	2. Személyi jellegű ráfordítások	–	–
	3. Értécsökkenési leírás	–	–
	4. Egyéb ráfordítások	1078	1443
	5. Pénzügyi műveletek ráfordításai	–	–
	6. Rendkívüli ráfordítások	–	–
E)	Vállalkozási tevékenység ráfordításai	–	–
F)	Összes ráfordítás	1715	1743
G)	Adózás előtti eredmény	–	–
H)	Adófizetési kötelezettség	–	–
I)	Tárgyévi vállalkozási eredmény	–	–
J)	Tárgyévi közhasznú eredmény	–34	369
		Adatok E Ft-ban	
Tájékoztató adatok			Tárgyévi
A)	Személyi jellegű ráfordítások		–
	Béreköltség		–
	Mebízási díjak		–
	Tiszteletdíjak		–
	Személyi jellegű egyéb kifizetések		–
	Bérfelrakások		–
B)	A szervezet által nyújtott támogatások		–
C)	Továbbutalási céllal kapott támogatás		1716
D)	Továbbutalt támogatás		1423
2005. ÉVI MÉRLEG			
Eszköz, forrás oldalon			962 E Ft
Tárgyévi eredmény			369 E Ft

FÜGGETLEN KÖNYVVIZSGÁLÓI ZÁRADÉK

A 2005. évi közhasznú egyszerűsített éves beszámoló a „Alapítvány Lórév Községért” Közalapítvány 2005. december 31-én fennálló vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható, valós képet ad.

Horváth Jánosné s. k.,
könyvvizsgáló 001189
2340 Kiskunlacháza, Erdély u. 13.

1	9	3	2	1	2	2	8	8	5	3	1	5	2	9	0	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statisztikai számjel

**Az SOS Gyermekfalu Magyarországi Egyesülete
2005. december 31.**

MÉRLEG

Adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1.	A) Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	681 545	673 975
2.	I. Immateriális javak	1 300	528
3.	II. Tárgyi eszközök	680 245	673 447
4.	III. Befektetett pénzügyi eszközök		
5.	B) Forgóeszközök (6–9. sorok)	218 594	155 167
6.	I. Készletek		
7.	II. Követelések	5 174	5 753
8.	III. Értékpapírok		
9.	IV. Pénzeszközök	213 420	149 414
10.	Eszközök (aktívák) összesen (1.+5. sor)	900 139	829 142
11.	C) Saját tőke (12–16. sorok)	875 765	807 377
12.	I. Induló tőke/jegyzett tőke	281 751	281 751
13.	II. Tőkeváltozás/eredmény	569 356	619 682
14.	III. Lekötött tartalék		
15.	IV. Tárgyévi eredmény közhasznú tevékenységből	24 658	–94 056
16.	V. Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből		
17.	D) Tartalék		
18.	E) Céltartalékok		
19.	F) Kötelezettségek (20–21. sorok)	24 374	21 765
20.	I. Hosszú lejáratú kötelezettségek	9 082	7 172
21.	II. Rövid lejáratú kötelezettségek	15 292	14 593
22.	Források (passzívák) összesen (11.+17.+18.+19. sor)	900 139	829 142

EREDMÉNYLEVEZETÉS

Adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
1.	A) Összes közhasznú tevékenység bevétele (I.+II.)	879 902	749 410
2.	I. Pénzügyileg rendezett bevételek (1.+2.+3.+4.+5.)	848 373	732 782
3.	1. Közhasznú célú működésre kapott támogatás	807 432	697 464
4.	a) alapítótól		
5.	b) központi költségvetésből	220 975	238 015
6.	c) egyéb, ebből 1% 41 008	71 151	65 605

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Tárgyév
7.	2. Pályázati úton elnyert támogatás	5 874	3 685
8.	3. Közhasznú tevékenységből származó bevétel	33 576	31 424
9.	4. Tagdíjból származó bevétel	99	115
10.	5. Egyéb bevétel	1 392	94
11.	II. Pénzbevételt nem jelentő bevételek	31 529	16 628
12.	B) Vállalkozási tevékenység bevétele (1.+2.)	0	0
13.	1. Pénzügyileg rendezett bevételek		
14.	2. Pénzbevételt nem jelentő bevételek		
15.	C) Tényleges pénzbevételek (A/1+B/1)	848 373	732 782
16.	D) Pénzbevételt nem jelentő bevételek (A/II+B/2)	31 529	16 628
17.	E) Közhasznú tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.)	855 244	843 466
18.	1. Ráfordításként érvényesíthető kiadások	766 475	782 643
19.	2. Ráfordítást jelentő eszközváltozások	34 772	17 397
20.	3. Ráfordítást jelentő elszámolások	24 126	21 653
21.	4. Ráfordításként nem érvényesíthető kiadások	29 871	21 773
22.	F) Vállalkozási tevékenység ráfordításai (1.+2.+3.+4.)	0	0
23.	1. Ráfordításként érvényesíthető kiadások		
24.	2. Ráfordítást jelentő eszközváltozások		
25.	3. Ráfordítást jelentő elszámolások		
26.	4. Ráfordításként nem érvényesíthető kiadások		
27.	G) Közhasznú tevékenység eredménye (1.+2.)	24 658	-94 056
28.	1. Tárgyév pénzügyi eredménye (A/I-E/1-E/4)	52 027	-71 634
29.	2. Nem pénzben realizált (A/II-E/2-E/3)	-27 369	-22 422
30.	H) Vállalkozási tevékenység eredménye (1.+2.)	0	0
31.	1. Tárgyév adóalapot jelentő pénzügyi eredménye (B/I-F/1-F/4)	0	0
32.	2. Nem pénzben realizált adóalapot jelentő eredménye (B/II-F/2-F/3)	0	0
33.	I) Összes pénzügyi eredmény ($\pm G/1 \pm H/1$)	52 027	-71 634
34.	J) Nem pénzben realizált eredmény ($G/2 + H/2$)	-27 369	-22 422
35.	K) Adófizetési kötelezettség		
36.	L) Vállalkozási tevékenység tárgyévi adózott eredménye (H-K)		

Budapest, 2006. március 31.

§

A Gyermekrák Alapítvány 2005. évi éves beszámolója

MÉRLEG

Adatok E Ft-ban

Befektetett eszközök	20 205	Saját tőke	532 845
Forgóeszközök	527 857	Ebből tárgyévi eredmény	61 074
		Kötelezettségek	14 276
Aktív időbeli elhatárolás	0	Passzív időbeli elhatárolás	941
Eszközök	548 062	Források	548 062

EREDMÉNYKIMUTATÁS

Adatok E Ft-ban

Összes közhasznú tevékenység bevétele	574 452
Közhasznú tevékenység költségei	513 378
Targyévi eredmény	61 074
Alapítvány által nyújtott támogatás	320 687
Készpénzben	275 118
Gyógyszerek, táplálékkiegészítők, vitaminok	45 569

Az adatokat Derzsi György könyvvizsgáló auditálta, a könyvvizsgálói jelentés szerint az egyszerűsített éves beszámoló megbízható és valós képet ad.

Budapest, 2006. május 17.

**A Pro Progressio Alapítvány, adószám: 18228366-2-43
(1111 Budapest, Műegyetem rkp. 3.)
2005. évi éves közhasznú tevékenységének főbb adatai**

MÉRLEG

Eszközök		Adatok E Ft-ban
A)	Befektetett eszközök	1599
I.	Immateriális javak	
II.	Tárgyi eszközök	1599
III.	Befektetett pénzügyi eszközök	
B)	Forgóeszközök	306 438
I.	Készletek	
II.	Követelések	150
III.	Értékpapírok	237 308
IV.	Pénzeszközök	68 980
C)	Aktív időbeli elhatárolások	18
	Eszközök (aktívák) összesen	308 055
Források		Adatok E Ft-ban
D)	Saját tőke	69 584
I.	Induló tőke	250
II.	Tőkeváltozás	44 490
III.	Lekötött tartalék	
IV.	Értékesítési tartalék	
V.	Tárgyévi eredmény alaptevékenységből	24 844
VI.	Tárgyévi eredmény vállalkozási tevékenységből	
E)	Céltartalékok	
F)	Kötelezettségek	178 349
I.	Hosszú lejáratú kötelezettségek	
II.	Rövid lejáratú kötelezettségek	178 349
G)	Passzív időbeli elhatárolások	60 122
	Források összesen	308 055

Az alapítvány célja a BME-n és feladatainak ellátásához vele együttműködő intézményekben az oktatáshoz és a magas szintű oktatás nélkülözhetetlen környezetét képező kutatáshoz szükséges feltételek javítása annak érdekében, hogy a szellemi tőke a tudomány nemzetközi fejlődésének irányai mentén folyamatosan gyarapodjon, a nemzeti és egyetemes értékkeremtés szerves része legyen.

Az alapítvány a fenti cél megvalósításához hallgatói és kutatói ösztöndíjak biztosításával járul hozzá.

A közhasznú cél megvalósításában 8 fős kuratórium működik közre. A kuratórium tagjai térítés nélkül végzik munkájukat.

A könyvvizsgáló által jóváhagyott közhasznúsági jelentés megtekinthető az alapítvány titkárságán, valamint a www.bme.hu honlapon és a BME Egyetemi Értesítőjében.

Az alapítvány kuratóriuma

HITELESÍTŐ ZÁRADÉK

A közhasznú egyszerűsített éves beszámolót a számviteli törvényben foglaltak és az általános számviteli elvek szerint készítették el. A közhasznú egyszerűsített éves beszámoló az alapítvány vagyoni, pénzügyi és jövedelmi helyzetéről megbízható és valós képet ad.

Budapest, 2006. április 21.

Szilágyi Dezső s. k.,
bejegyzett könyvvizsgáló
Tagsági ig. sz.: 004653

**A Magyar Mozgókép Közalapítvány
(1068 Budapest, Városligeti fasor 38.), adószám: 18162606-2-42
2005. évi közhasznú beszámoló adatai**

MÉRLEG

Adatok E Ft-ban

Eszközök		Források	
A) Befektetett eszközök	733 845	D) Saját tőke	189 013
I. Immateriális javak	22 513	I. Induló tőke	491 700
II. Tárgyi eszközök	213 859	II. Tőkeváltozás	-172 272
III. Befektetett pénzügyi eszközök	497 473	III. Lékötött tartalék	32 610
		V. Tárgyévi eredm. közh. t.	-173 332
		VI. Tárgyévi eredm. váll. tev.	10 307
B) Forgóeszközök	780 615	E) Céltartalékok	0
I. Készletek	9 020	F) Kötelezettségek	268 956
II. Követelések	428 412	I. Hosszú lejáratú kötelezettség	0
III. Értékpapírok	0	II. Rövid lejáratú kötelezettség	268 956
IV. Pénzeszközök	343 183		
C) Aktív időbeli elhatárolások	680 645	G) Passzív időbeli elhatárolások	1 737 136
Eszközök (aktívák) összesen	2 195 105	Források (passzívák) összesen	2 195 105
Összes (ár)bevétel	3 894 046		
Összes költség és ráfordítás	4 057 071		
Tárgyévi eredmény	-163 025		
A szervezet által nyújtott tám.	3 136 656		
Továbbutalási céllal kapott tám.	3 439 880		
Továbbutalt támogatás	2 972 064		

Budapest, 2006. május 9.

Grunwalsky Ferenc s. k.,
a kuratórium elnöke

Szép Tamás s. k.,
bejegyzett könyvvizsgáló
MKVK 002454

KÖZLÖNY

§

V. FŐRÉS: Gazdaság, társadalom

MÉRLEGBESZÁMOLÓK

A VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság 2005. évi éves beszámolója

MÉRLEG

Adatok E Ft-ban

Eszközök (aktívák)	2004. év	2005. év
A) Befektetett eszközök	675 608	792 208
B) Forgóeszközök	558 762	818 627
C) Aktív időbeli elhatárolások	221 122	518 592
Eszközök (aktívák) összesen	1 455 492	2 129 427

Adatok E Ft-ban

Források (passzívák)	2004. év	2005. év
D) Saját tőke	283 455	506 886
E) Céltartalék	79 000	24 149
F) Kötelezettségek	448 134	886 177
G) Passzív időbeli elhatárolások	644 903	712 215
Források (passzívák) összesen	1 455 492	2 129 427

EREDMÉNYKIMUTATÁS

Adatok E Ft-ban

	2004. év	2005. év
E) Adózás előtti eredmény	11 589	23 431
F) Adózott eredmény	10 453	23 431
G) Mérleg szerinti eredmény	10 453	23 431

KÖZHASZNÚSÁGI JELENTÉS

A VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság mint kiemelt közhasznú szervezet a társadalom közös szükségleteinek kielégítését szolgáló 2005-ben folytatott közhasznú tevékenységéről – az 1997. évi CLVI. törvény 19. §-a alapján – az alábbi jelentést adja.

A társaság 2005. évi összes bevétele 3 545 687 E Ft. Ebből közhasznú tevékenység bevétele 3 405 161 E Ft, amely 96,04%-os arányt képvisel.

A részletes mérleg és közhasznúsági jelentés és mellékletei a VÁTI Magyar Regionális Fejlesztési és Urbanisztikai Közhasznú Társaság székhelyén (1016 Budapest, Gellérthegy u. 30–32.) megtekinthetők.



VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2006. május 18–24.)

(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban. Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és előtte csillag szerepel.)

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:
<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

130. 49. évfolyam L 130. szám (2006. május 18.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 738/2006/EK rendelete (2006. május 17.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

* A Bizottság 739/2006/EK rendelete (2006. május 17.) egyes áruk Kombinált Nomenklatúra szerinti besorolásáról

* A Bizottság 740/2006/EK rendelete (2006. május 17.) az 1063/2005/EK rendeletnek a cseh intervenciós hivatal birtokában lévő közönséges búza kivitelére vonatkozó folyamatos pályázati eljárás tárgyát képező mennyiség tekintetében történő módosításáról

* A Bizottság 741/2006/EK rendelete (2006. május 17.) az 1060/2005/EK rendeletnek a szlovák intervenciós hivatal birtokában lévő közönséges búza kivitelére vonatkozó folyamatos pályázati eljárás tárgyát képező mennyiség tekintetében történő módosításáról

* A Bizottság 742/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a teljes kifogható mennyiségek (TAC) és kvóták éves kezelésére vonatkozó kiegészítő feltételek bevezetéséről szóló 847/96/EK tanácsi rendelet alapján egyes halállományokra vonatkozó 2006. évi kvóták kiigazításáról

A Bizottság 743/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a baromfihús- és tojáságazatban érvényes, valamint a tojásalbuminra vonatkozó irányadó árak rögzítéséről és az 1484/95/EK rendelet módosításáról

A Bizottság 744/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a tojásra vonatkozó export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 745/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a baromfihúsra vonatkozó export-visszatérítések mértékének megállapításáról

A Bizottság 746/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a marhahúságazathoz tartozó, Botswana-ból, Kenyából, Madagaszkárról, Szváziföldről, Zimbabwéból és Namíbiából származó termékekre vonatkozó behozatali engedélyekről

A Bizottság 747/2006/EK rendelete (2006. május 17.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált tojásra és tojássárgájára vonatkozó visszatérítési ráták rögzítéséről

* A Bizottság 2006/45/EK irányelve (2006. május 16.) a 91/414/EGK tanácsi irányelvnek a propoxikarbazon hatóanyag specifikációjának tekintetében történő módosításáról¹

¹ EGT vonatkozású szöveg

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/350/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 28.) az ózonréteget lebontó anyagokról szóló 2037/2000/EK rendelet értelmében a Közösségben 2006. január 1. és december 31. között kritikus alkalmazási célokra felhasználható metil-bromid-mennyiségek meghatározásáról [az értesítés a C(2006) 1244. számú dokumentummal történt]**

Bizottság

Az Európai Közösségek Migráns Munkavállalók Szociális Biztonságával Foglalkozó Igazgatási Bizottsága

2006/351/EK:

- * **205. határozat (2005. október 17.) a határmenti ingázók tekintetében a részleges munkanélküliség fogalmának alkalmazási köréről²**
- * **206. Határozat (2005. december 15.) a migráns munkavállalók szociális biztonságával foglalkozó igazgatási bizottság könyvvizsgáló bizottságának működési módjáról és összetételéről**

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

2006/353/KKBP:

- * **A Politikai és Biztonsági Bizottság EUPT/1/2006 határozata (2006. május 2.) a jogállamiság területére és más lehetséges területekre irányuló esetleges koszovói EU válságkezelési műveletre tekintettel létrejött uniós tervezőcsoport (EUP-T-Koszovó) vezetőjének kinevezéséről**

131. 49. évfolyam L 131. szám (2006. május 18.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

.....

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/343/EK:

- * **Az EK–Izland vegyes bizottság 2/2005 határozata (2005. december 22.) a megállapodásnak a származó termék fogalmának meghatározásáról és az igazgatási együttműködés módszereiről szóló 3. jegyzőkönyvének módosításáról**
- * **3. jegyzőkönyv a származó termék fogalmának meghatározásáról és az igazgatási együttműködés módszereiről**

² EGT vonatkozású és az EU–Svájc megállapodást érintő szöveg

132. 49. évfolyam L 132. szám (2006. május 19.)*Kötelezően közzéteendő jogi aktusok*

A Bizottság 748/2006/EK rendelete (2006. május 18.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 749/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a cukorágazatban 2006. május 19-től a melaszra alkalmazandó irányadó árak és kiegészítő importvámok rögzítéséről

A Bizottság 750/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a feldolgozatlan fehér cukor és nyerscukor után járó export-visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 751/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a feldolgozatlan szirupokra és a cukorágazat egyes más, feldolgozatlan állapotban exportált termékeire vonatkozó export-visszatérítések meghatározásáról

A Bizottság 752/2006/EK rendelete (2006. május 18.) az 1138/2005/EK rendeletben meghatározott folyamatos pályázati eljárás keretében lefolytatott, a fehér cukor egyes harmadik országokba történő kivitelére kiírt 26. részleges pályázati eljárásra vonatkozó maximális export-visszatérítések megállapításáról

A Bizottság 753/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes gabona- és rizstermékekre vonatkozó visszatérítési ráták megállapításáról

A Bizottság 754/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a cukorágazatba tartozó, a Szerződés I. melléklete által nem szabályozott, áru formában exportált egyes termékekre vonatkozó visszatérítési ráta rögzítéséről

A Bizottság 755/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a gabonaágazatban 2006. május 19-től alkalmazandó behozatali vámkok módosításáról

A Bizottság 756/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a 638/2003/EK rendelet alapján az AKCS-országokból és a tengerentúli országokból és területekről származó rizsre 2006 májusának első öt munkanapja során benyújtott kérelmek tekintetében a behozatali engedélyek kibocsátásáról

A Bizottság 757/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a gabonafélék, illetve rizs felhasználásával készült feldolgozott termékek exportjára alkalmazandó visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 758/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a gabonaalapú keveréktakarmányok export-visszatérítéseinek rögzítéséről

A Bizottság 759/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a gabonaágazatban alkalmazandó termelési visszatérítések rögzítéséről

- * **A Bizottság 760/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a szudáni Darfur térségében zajló konfliktusban a békefolyamatot akadályozó és a nemzetközi jogot sértő cselekményt elkövető egyes személyekkel szemben meghatározott, egyedi korlátozó intézkedések bevezetéséről szóló 1184/2005/EK tanácsi rendelet módosításáról**

A Bizottság 761/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a gabonafélék, a lisztek és a búzából vagy rozsból készült dara és durva őrlemény exportjára alkalmazandó visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 762/2006/EK rendelete (2006. május 18.) az 1058/2005/EK rendelettel meghirdetett pályázati eljárás keretében az árpa exportjára adható maximális visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 763/2006/EK rendelete (2006. május 18.) az 1059/2005/EK rendelettel meghirdetett pályázati eljárás keretében a közönséges búza exportjára adható maximális visszatérítés rögzítéséről

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/354/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. május 11.) a bulgáriai Newcastle-betegség (baromfipestis) elleni védekezési intézkedésekről szóló 2005/648/EK határozat második módosításáról [az értesítés a C(2006) 1885. számú dokumentummal történt]¹**

2006/355/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. május 16.) a bankszámlákkal kapcsolatos ügyfélmobilitással foglalkozó szakértői csoport létrehozásáról**

133. 49. évfolyam L 133. szám (2006. május 19.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

.....

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Az Európai Unió általános költségvetéséhez csatolt dokumentumok

2006/000/EC:

- * **Az Európai Munkahelyi Biztonsági és Egészségvédelmi Ügynökség mérlegkimutatása a 2006-os költségvetési évre vonatkozóan – 1. költségvetés-módosítás**

2006/000/EC:

- * **Az Európai Unió Szerveinek Fordítóközpontja – Mérlegkimutatás a 2006-os pénzügyi évre vonatkozóan – 1. költségvetés-módosítás**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés az Eurojust bevételeinek és kiadásainak mérlegkimutatásához a 2006. évi tevékenységre vonatkozóan (HL L 67., 2006. 3. 8.) Az 574–576. oldalon található szöveg és táblázatok helyébe a következő szöveg és táblázatok lépnek:**

Euróban kifejezett összegek, amennyiben nincs másként feltüntetve.

134. 49. évfolyam L 134. szám (2006. május 20.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

- * **A Tanács 765/2006/EK rendelete (2006. május 18.) a Lukasenko elnökkel és egyes fehér-orosz tisztviselőkkel szembeni korlátozó intézkedésekről**

A Bizottság 766/2006/EK rendelete (2006. május 19.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

¹ EGT vonatkozású szöveg

- * A Bizottság 767/2006/EK rendelete (2006. május 19.) az egyes alpesi és hegyi fajtájú, nem vágásra szánt bikákra, tehenekre és üszökre vonatkozó behozatali vámkontingensek megnyitásáról és kezeléséről szóló 1081/1999/EK rendelet módosításáról
 - * A Bizottság 768/2006/EK rendelete (2006. május 19.) a 2004/36/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvnek a közösségi repülőtereket használó légi járművek biztonságára vonatkozó információk összegyűjtése és cseréje, valamint az információs rendszer kezelése tekintetében történő végrehajtásáról¹
 - * A Bizottság 769/2006/EK rendelete (2006. május 19.) 2006. május 23-tól a C cukorra vonatkozó kiviteli engedélykérelmek benyújtási lehetőségének felfüggesztéséről és a C cukorra alkalmazandó átmeneti intézkedések tekintetében a 493/2006/EK rendelet módosításáról
- A Bizottság 770/2006/EK rendelete (2006. május 19.) a cukorágazat egyes termékeire az 1011/2005/EK rendelet által a 2005/2006-os gazdasági évre rögzített irányadó árak és kiegészítő importvámok összegének módosításáról

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Tanács

2006/357/EK:

- * A Tanács határozata (2005. november 8.) az Európai Közösség és Grúzia kormánya között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről létrejött megállapodás aláírásáról és ideiglenes alkalmazásáról

Megállapodás az Európai Közösség és Grúzia kormánya között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről

2006/358/EK, Euratom:

- * A Tanács határozata (2006. május 15.) az Európai Gazdasági és Szociális Bizottság egy litván tagjának kinevezéséről

2006/359/EK, Euratom:

- * A Tanács határozata (2006. május 15.) az Európai Gazdasági és Szociális Bizottság egy német tagjának kinevezéséről

Bizottság

2006/360/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. február 28.) a 79/542/EGK tanácsi határozat II. mellékletének Brazíliára, Montenegróra és Szerbiára vonatkozó bejegyzési tekintetében történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 579. számú dokumentummal történt]¹

2006/361/EK:

- * A Bizottság határozata (2006. május 19.) A Malajziából és Thaiföldről származó egyes műanyag zsákok és zacskók behozatalára vonatkozó szubvencióellenes eljárás megszüntetéséről

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

- * A Tanács 2006/362/KKBP közös álláspontja (2006. május 18.) az egyes fehérorosz tisztviselőkkel szembeni korlátozó intézkedésekről szóló 2006/276/KKBP közös álláspont módosításáról

¹ EGT vonatkozású szöveg

Helyesbítések

Helyesbítés a marhahúságazathoz tartozó, Botswanából, Kenyából, Madagaszkárról, Szváziföldről, Zimbabwéból és Namíbiából származó termékekre vonatkozó behozatali engedélyekről szóló 746/2006/EK rendelethez (HL L 130., 2006. 5. 18.)

135. 49. évfolyam L 135. szám (2006. május 23.)*Kötelezően közzéteendő jogi aktusok*

A Bizottság 772/2006/EK rendelete (2006. május 22.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 773/2006/EK rendelete (2006. május 22.) az egyes takarmány-adalékanyagok ideiglenes és végleges engedélyezéséről és egy már engedélyezett takarmány-adalékanyag új alkalmazásának ideiglenes engedélyezéséről¹**

A Bizottság 774/2006/EK rendelete (2006. május 22.) a kérelmek teljesítése százalékos mértékének és a visszatérítés végleges mértékének meghatározásáról a B rendszerű kiviteli engedélyek esetében a gyümölcs- és zöldségágazatban (paradicsom, narancs, citrom és alma)

*Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező***Tanács**

2006/363/EK:

- * **A Tanács határozata (2006. május 15.) az Európai Közösségnek az Egyesült Nemzetek Európai Gazdasági Bizottságának a személygépjárművekre és pótkocsijaikra szánt kerekekről szóló rendelettervezetével kapcsolatos álláspontjáról¹**

2006/364/EK:

- * **A Tanács határozata (2006. május 15.) az Európai Közösségnek az Egyesült Nemzetek Európai Gazdasági Bizottságának a gépjárműveknél használható aktív fényszóró rendszerek (AFS) jóváhagyásáról szóló rendelettervezetével kapcsolatos álláspontjáról¹**

Tanács és Bizottság

2006/365/EK, Euratom:

- * **A Tanács és a Bizottság határozata (2006. május 15.) az egyrészről az Európai Közösség és az Európai Atomenergia-közösség, másrészről a Svájci Államszövetség közötti tudományos és technológiai együttműködési megállapodásnak az Európai Közösség és az Európai Atomenergia-közösség nevében történő megkötéséről**

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

- * **A Tanács 2006/366/KKBP határozata (2006. március 20.) az Európai Unió és Grúzia kormánya közötti, a dél-kaukázusi EUKK és támogatói csoportja grúzai jogállásáról szóló megállapodás megkötéséről**

Megállapodás Grúzia kormánya és az Európai Unió között a dél-kaukázusi Európai Unió különleges képviselője és támogatói csoportja jogállásáról

¹ EGT vonatkozású szöveg

Helyesbítések

- * **Helyesbítés a Kínai Népköztársaságból származó emelőkaros gyorsfűzők behozatalára ideiglenes dömpingellenes vám kivetéséről szóló, 2006. január 26-i 134/2006/EK bizottsági rendelethez (HL L 23., 2006. 1. 27.)**

136. 49. évfolyam L 136. szám (2006. május 24.)*Kötelezően közzéteendő jogi aktusok*

A Bizottság 775/2006/EK rendelete (2006. május 23.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 776/2006/EK rendelete (2006. május 23.) a 882/2004/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet VII. mellékletének a közösségi referencialaboratóriumok tekintetében történő módosításáról¹**
- * **A Bizottság 777/2006/EK rendelete (2006. május 23.) a veszélyes vegyi anyagok kiviteléről és behozataláról szóló 304/2003/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet I. mellékletének módosításáról¹**
- * **A Bizottság 2006/47/EK irányelve (2006. május 23.) a gabonavetőmagokban az Avena fatua előfordulása különleges feltételeinek megállapításáról (kodifikált szöveg)¹**

*Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező***Tanács**

2006/369/EK:

- * **A Tanács határozata (2005. november 8.) az Európai Közösség és a Bolgár Köztársaság között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről létrejött megállapodás aláírásáról és ideiglenes alkalmazásáról**

Megállapodás az Európai Közösség és a Bolgár Köztársaság között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről

2006/370/EK:

- * **A Tanács határozata (2005. november 8.) az Európai Közösség és a Horvát Köztársaság között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről létrejött megállapodás aláírásáról és ideiglenes alkalmazásáról**

Megállapodás az Európai Közösség és a Horvát Köztársaság között a légi szolgáltatások bizonyos kérdéseiről

A Tagállamok Kormányképviselőinek Konferenciája

2006/371/EK:

- * **Azon tagállamok kormányainak állam-, illetve kormányfői szinten, közös megegyezéssel hozott határozata, amelyek pénzneme az euró (2006. május 19.) az Európai Központi Bank Igazgatósága tagjának kinevezéséről**

¹ EGT vonatkozású szöveg

CÉGHIRDETMÉNYEK

Felhívás vagyron értékesítésére

A *Kossuth Holding Válságkezelő és Felszámoló Részvénytársaság* (Cg.: [01 10 044789]; 1061 Budapest, Paulay Ede u. 45.) mint felszámoló az **AKVALINE Szigetelőlemez-ipari Rt.** „f. a.” (Cg.: [04 10 001433]; 5661 Újkígyós, Kossuth L. u. 110.) tulajdonában álló alábbi ingatlant kínálja

nyilvános pályázat

útján megvásárlásra.

A Békéscsabai Körzeti Földhivatalnál nyilvántartott dobozi 2163/41. helyrajzi számú, hétvégi ház és udvar megnevezésű ingatlan, alapterülete: 2166 m².

Az értékesítésre meghirdetett ingatlan irányára 6 000 000 Ft, amelyet áfafizetési kötelezettség terhel. A bánatpénz 600 000 Ft.

A megvásárlásra felkínált ingatlanért kellékszavatosságot nem vállalunk.

A felszámolás 1997. augusztus 5-e utáni kezdő időpontú felszámolásokra vonatkozó, az 1997. évi XXVII. törvénnyel átfogóan módosított 1991. évi XLIX. törvény szerint folyik.

A vételárat a szerződésalkötéstől számított 15 napon belül, átutalással kell megfizetni. A beszámítást a csődtörvény kizárja.

A csődtörvény 49/C. §-ában meghatározott elővásárlási jogosultak az elővásárlási jogukat a jelen pályázati eljárás keretében gyakorolhatják.

A pályázati eljárás részletes feltételeit megállapító, valamint a meghirdetett ingatlant részletező feltételfüzet a felszámoló dél-alföldi irodájában (Békéscsaba, Andrássy út 7. I. 7.) munkanapokon 9–12, pénteken 11 óráig megtekinthető, illetve megvásárolható. A pályázati ajánlat érvényességének feltétele a fentiekben meghatározott összegű bánatpénz igazolt megfizetése. A bánatpénz akkor tekinthető megfizetettnek, amennyiben azt a felszámoló bankszámláján 2006. június 12-ig jóváírták. A pályázati ajánlatban 75 napos ajánlati kötöttséget kell vállalni.

Kérjük a pályázókat, hogy pályázati ajánlatukat magyar nyelven, egy példányban, a pályázóra való utalás nélküli, zárt, „Akvaline Rt. f. a. – üdülőingatlan pályázat” jellegével feliratozott borítékban – személyesen vagy kézbesítő útján –

2006. június 13-án 10 óráig,

a felszámoló dél-alföldi irodájában nyújtsák be. A pályázati ajánlatokat a benyújtás napján és helyszínén, 10 óra 15 perckor, közjegyző jelenlétében bontjuk fel. A pályázatbontáson azok a pályázók, akik a bánatpénzt megfizették, részt vehetnek.

A pályázati ajánlatokat a felszámoló az árajánlatok nagysága alapján bírálja el. Amennyiben a legjobb ajánlati

árat követő ajánlati ár (ajánlati árak) a legmagasabb ajánlati ár 90%-át eléri (eléri), a felszámoló a pályázók között közjegyző jelenlétében nyilvános ártárgyalást tart.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki.

További felvilágosítással Szabó István felszámolóbiztos [telefon: 06 (66) 637-400; fax: 06 (66) 637-401] készséggel áll rendelkezésre.

A *CSABAHOLDING Kft.* (cégjegyzékszám: [01 09 683720]; 1132 Budapest, Visegrádi u. 60. I. 4.) mint az **ORIENT-LIGNUM Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [14 09 305231]; 7400 Kaposvár, Németh István fasor 6.) adós kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a nevezett felszámolás alatt álló szervezet alábbi ingatlanait:

1. Kaposvár belterület 107/A/28. hrsz. alatt nyilvántartott, „garázs” megnevezésű, ami természetben az Ady E. u. 11. sz. földszint 12/G alatt található; irányára: 2 000 000 Ft + áfa,

2. Kaposvár belterület 339/9/A/21. hrsz. alatt nyilvántartott, „garázs” megnevezésű, ami természetben a Fő u. 15–17. sz. alatt található; irányára: 2 000 000 Ft + áfa.

A vagyontárgyak értékesítése pályázati pontonként külön-külön történik.

A nyilvános értékesítésen tulajdonjogot szerző pályázó az adóssal szemben beszámítással nem élhet.

Az értékesítésre kerülő vagyontárgyak a felszámolóval történt előzetes egyeztetést követően megtekinthetők a felszámolóbiztos vagy az általa írásban meghatalmazott személy jelenlétében. Az értékesítéssel kapcsolatban tájékoztatást ad Simon József felszámolóbiztos [telefon: 06 (30) 235-0736].

A pályázaton történő részvétel feltétele pályázott tételként 100 000 Ft bánatpénznek a felszámoló CSABAHOLDING Kft. CIB Bank Rt.-nél vezetett 10700165-04411402-52200005 számú számlájára történő befizetése, illetve az erről szóló igazolásnak a pályázathoz történő csatolása. Fizetéskor, illetve átutaláskor a bizonylatra kérjük ráírni: „Orient-Lignum Kft. f. a. pályázat”.

A bánatpénz a vételárba beszámít, sikertelen pályázat esetén 8 banki napon belül, kamatmentesen visszafizetésre kerül. A pályázatban kérjük megjelölni, hogy sikertelen pályázat esetén milyen bankszámlaszámra kérik a bánatpénz visszautalását.

A pályázatokat a felszámoló székszárdi irodájába – 7100 Szekszárd, Augusz Imre u. 9–11. – kérjük személyesen beadni munkanapokon 10 órától 13 óráig, vagy postai úton megküldeni. A borítékra írják rá: „Orient-Lignum Kft. f. a. pályázat”. A pályázatok beérkezésének végső határideje:

2006. június 9. 13 óra.

A pályázatnak tartalmaznia kell az ajánlattevő nevét, címét, gazdálkodó szervezet esetén 30 napnál nem régebbi cégkivonatot, a cégjegyzésre jogosult személy aláírási címpéldányát, a nettó ajánlati ár egyértelmű meghatározását, a fizetés módját, az ajánlat érvényességi idejét, amely nem lehet kevesebb, mint a benyújtási határidőt követő 30 nap.

A pályázatok felbontása közjegyző jelenlétében történik, a pályázók a nyilvános pályázat eredményéről értesítést kapnak.

A pályázat kiírója fenntartja a jogot, hogy a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilvánítsa, és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben több megfelelő, vagy a vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírója nyilvános ártárgyalást tart, melyről az érdekelteket értesíti.

A *Dr. Hetényi Géza és Tsa. Felszámoló Kft.* (Cg.: [01 09 568162]; 1137 Budapest, Szent István krt. 4.) mint az **IPOLYVÖLGYI Zöldség-, Gyümölcs Fuvarozó Kft.** „f. a.” (Cg.: [12 09 003970]; 3170 Szécsény, Szántó Kovács J. út 27.) Nógrád Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

pályázat

útján, nyilvános értékesítésre hirdeti meg az adós gazdasági társaság tulajdonában álló alábbi vagyoni elemeket:

1. Szécsény külterület 0297/3. hrsz. alatti, 1816 m² alapterületű, telephely autómosó megnevezésű ingatlan egészhez viszonyított eszmei 1/1 tulajdoni hányadát.

Az ingatlan árterületen fekszik, autómosóként nem üzemel évek óta.

A pályázati irányár: 2 908 000 Ft + áfa.

2. 1 db GM 100 típusú autómosó berendezés.

A berendezést a Híradástechnikai Gépgyár készítette 1987-ben (száma: 2939). Az autómosó évek óta működésképtelen.

A pályázati irányár: 400 000 Ft + áfa.

A pályázaton való részvétel feltételei:

A meghirdetett vagyontárgyak megvásárlására vonatkozó pályázati ajánlatokat írásban, zárt borítékban, a *jelen*

hirdetménynek a Céglözlönyben történő megjelenését (2006. május 25.) követő 15. napig postára adandó, tértivevényes levélben kell a felszámoló, dr. Hetényi Géza és Tsa. Felszámoló Kft. 1387 Budapest, Pf. 46 alatti levélcímére megküldeni. A küldeményen fel kell tüntetni az „IPOLYVÖLGYI” vezérszót.

A pályázati ajánlatnak mindenképpen tartalmaznia kell a pályázó adatait (név vagy cégnév, cím vagy székhely, képviselő neve, adószám, cégjegyzékszám), nem természetes személy esetében 30 napnál nem régebbi cégkivonatot és aláírási címpéldányt, az egyértelműen meghatározott ajánlati árat, valamint a bánatpénz letételéről szóló banki teljesítési igazolást a felszámoló 10700024-26647603-51100005 számú számlájára. A bánatpénz összege a bruttó irányár 10%-a.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen jogukat a pályázat keretében gyakorolhatják.

A felszámoló, illetve a felszámolás alatt álló cég a pályázat tárgyára kellékszavatosságot nem vállal, és beszámítást nem fogad el.

A 2. sorszám alatti vagyontárgyra külön is, míg az 1. sorszám alatt meghirdetett vagyontárgyra kizárólag a 2. sorszám alatt meghirdetett vagyontárggyal együtt lehet pályázati ajánlatot tenni, ettől eltérő tartalmú ajánlat érvénytelen.

A pályázó tudomásul veszi, hogy az ingatlanon esetlegesen felmerülő környezeti károkat saját költségén köteles elhárítani.

A pályázatok bontására a pályázati határidő lejártát követő 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor, aki erről közokiratot állít ki.

A felszámoló a pályázati ajánlatokat a pályázatok bontását követő 30 napon belül értékeli, és annak eredményéről a pályázókat értesíti.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget, megfelelő ajánlat hiányában a pályázat eredménytelenül nyilvánítható.

A felszámoló a befolyt, azonban felhasználásra nem került bánatpénzt az eredményhirdetést követő 8 napon belül kamat- és költségmentesen visszutalja a pályázónak.

A kiíró fenntartja a jogot, hogy a megfelelő, azonos értékű pályázatot benyújtó ajánlattevők között ártárgyalást tartson.

További felvilágosítással dr. Csaba Árpád felszámoló-biztos áll rendelkezésre a 239-0726-os telefonszámon.

A 198. Sz. „*JURIS-INVEST*” Kft. (cégjegyzékszám: [09 09 005219]; 4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1.) mint a „**GASTRO-FRUCT**” 2000 Termelő, Értékesítő Szövetkezet „f. a.” (cégjegyzékszám: [09 02 000460]; 4031 Debrecen, Gyár u. 8.) adós gazdálkodó szervezetnek a

Hajdú-Bihar Megyei Bíróság 4. Fpk. 09-04-000528. sz. végzésével kijelölt felszámolója, dr. Kökényesiné Butt Irén,

pályázat

útján értékesíti a társaság tulajdonát képező ingatlant.

Ingatlan nyilvántartási adatai:

Hrsz.: Debrecen külterület 0323/22.

Terület nagysága: 1 ha 2000 m².

Tulajdoni hányad: 1/1.

Művelési ága: (kivett) major.

Az ingatlan külterületen helyezkedik el, lakott településtől távol, jelenlegi állapotában semmilyen közművel nincs ellátva. Az ingatlanon egy romos tároló helyezkedik el, amely eredetileg marhaistállónak épült.

Az ingatlan irányára: 2 000 000 Ft + áfa.

Az ingatlan – előzetes értesítés alapján – megtekinthető.

A pályázatokat

2006. június 22-én 11–12 óra között

kell benyújtani – a pályázó nevére utalás nélkül – kettő példányban, zárt borítékban „Pályázat a GASTRO-FRUCT 2000 Szövetkezet f. a. ingatlanára” felirattal, a kiíró 4100 Berettyóújfalu, Tardy u. 1. szám alatt lévő irodájába. A pályázatok átvételéről a felszámolóbiztos igazolást ad ki.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

– Magánszemély vagy cég azonosító adatait (cégekivonat, aláírási címpéldány csatolandó).

– A megajánlott vételárat, külön feltüntetve az áfa összegét.

– Fizetési biztosítékot (bankgarancia, banki vagy ügyvédi letét a pályázat kiírója javára elhelyezve, hitelígérvény a pályázatban szereplő ingatlanhoz kapcsolódóan, egyéb fizetési garanciák, amelyekből a pályázat kiírója a megajánlott vételár megfizetését teljes biztonsággal megállapíthatja).

– Bánatpénz megfizetésének igazolása.

A pályázónak az irányárra számított 5%-os mértékű bánatpénzt kell megfizetni a 198. Sz. „JURIS-INVEST” Kft. Kereskedelmi és Hitelbank Rt. berettyóújfalui fiókjánál vezetett 10200380-34113190 sz. számlájára.

A bánatpénz az ajánlattevő javára nem kamatozik, a nyertes ajánlattevő bánatpénze a vételárba beszámít.

Nem jár vissza a bánatpénz, ha az ajánlattevő ajánlatát az ajánlati kötöttség tartama alatt visszavonja.

A nyertes pályázónak akkor sem jár vissza, ha visszalép, a neki felróható okból, illetve az érdekkörében felmerülő okok miatt a szerződéskötés meghiúsul, vagy, mint vevő a vállalt fizetési kötelezettségének nem tesz maradéktalanul eleget, vagy az ajánlati kötöttség tartama alatt a szerződést nem köti meg.

Az ajánlati kötöttség a pályázat benyújtásától számított 30 nap.

A pályázatokat 2006. június 22-én 14 órakor közjegyző jelenlétében értékeljük.

A pályázat kiírója fenntartja magának a jogot, hogy megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa és új pályázat kiírásáról döntsön.

Amennyiben több megfelelő, azonos értékű vételár vonatkozásában legfeljebb 10%-kal eltérő pályázat érkezik, a pályázat kiírója nyilvános ártárgyalást tart.

Amennyiben ártárgyalás tartására kerül sor, annak időpontja: 2006. június 26. 10 óra.

Az ártárgyaláson részt vevőknek a megajánlott többlet vételárról további fedezettel kell rendelkezni, melyet zárt borítékban kell átadni az ártárgyalás megtartása előtt a jelenlévő közjegyzőnek. A résztvevők csak az igazolt fedezetig árverezhetnek.

A pályázat kiírója felhívja az elővásárlásra jogosultak figyelmét, hogy elővásárlási jogukkal a pályázat értékelésének időpontjában élhetnek.

Érvénytelen az ajánlat, ha nem felel meg a jogszabályban, illetve a pályázati kiírásban meghatározottaknak. A pályázat elbírálásáról a felszámoló az összes pályázót a pályázat eredményének megállapításától számított 8 napon belül értesíti, egyben felszólítja a nyertes ajánlattevőt az adásvételi szerződés megkötésére.

A nyilvános értékesítésen a tulajdonjogot szerző pályázó az adással szemben beszámítással nem élhet.

A pályázattal kapcsolatos további felvilágosítás dr. Kökényesi Antal ügyvédtől kérhető a 06 (20) 355-8813-as telefonszámon.

Az *ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Rt.* (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1. I. 3.) mint az *„M9” Autócentrum Kft.* „f. a.” (Cg.: [17 09 005285]; 7100 Szekszárd, Pásztor u. 4.) Tolna Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója,

nyilvános pályázat

útján, értékesíteni kívánja a felszámolás alá került társaság tulajdonában álló (gépjárműalkatrészek, kiegészítők, tartozékok megnevezésű) tárgyeszköz-készletet.

Pályázati irányár 3 830 930 Ft + áfa.

A felszámoló a teljes készletet egyben kívánja értékesíteni, az egyes tételekre tett ajánlatokat érvénytelennek tekint.

A pályázaton való részvétel feltételei:

– 400 000 Ft bánatpénz megfizetése a pénztárba, vagy a felszámoló HVB Bank Rt.-nél vezetett 10900035-00000002-96040018 számú elkülönített bankszámlájára.

– A bánatpénz a vételárba beszámításra kerül, eredménytelen pályázat esetén 15 napon belül a pályázó részére visszafizetésre kerül.

– A pályázatot legkésőbb (az ajánlott vételár és fizetési mód megjelölésével) *jelen hirdetmény Cégközlönyben*

való közzétételétől (2006. május 25.) számított 15. napon 12 óráig kell leadni az ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Rt. 1055 Budapest, Szent István krt. 1. szám alatti székhelyén.

– Az ajánlatot zárt borítékban kell elhelyezni, a borítékra kérjük feltüntetni: „M9 Autócentrum Kft. f. a. pályázat”.

– Az ajánlatnak tartalmaznia kell a pályázó nevét, székhelyét, hatályos cégkivonatát, a cégjegyzésre jogosult tisztségviselő aláírási címpéldányát, a megajánlott bruttó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 60 napos ajánlati kötöttséget vállal.

– Az ajánlat benyújtásakor igazolni kell a bánatpénz megfizetését.

– A pályázatok bontására közjegyző jelenlétében, a pályázati leadási határidő lejártá után 30 napon belül kerül sor.

– A pályázat eredményéről a felszámoló a bontástól számított 15 napon belül írásban értesíti az ajánlattevőket.

– Az elővásárlási jog gyakorlására jogosultak jogosultságukat – a jogosultság igazolásával együtt – az ajánlat benyújtásának időpontjáig jelenthetik be a felszámolónak.

A felszámoló a pályázatot (megfelelő ajánlat hiányában) eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot hirdethet ki.

A beérkezett ajánlatok alapján a felszámoló értékesítési versenytárgyalást tart, amennyiben a megajánlott vételárak közötti eltérés 10%-on belül van. Ennek helyéről, idejéről, szabályairól írásban értesíti az ajánlattevőket.

A jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló a hatályos 1991. évi IL. törvény alapján felhívja az esetleges érdekelteket elővásárlási joguk gyakorlására, és kéri, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázat benyújtási határidejéig írásban bejelenteni szíveskedjenek.

A pályázattal kapcsolatban felvilágosítást ad Kántor Zoltán felszámolóbiztos munkanapokon 9–11 óra között, a 06 (1) 302-3421-es telefonszámon.

Bélyegző érvénytelenítése

A Medicontur Kft. alábbi lenyomatú bélyegzőjének használata 2006. május 18-tól érvénytelen.

MEDICONTUR Orvostechnikai Kft.
2072 Zsámbék, Tánácsics M. u. 22.
Adószám: 10253993-2-13
CIB: 10700024-04270504-51100005
1.

Számlatömb érvénytelenítése

A Studio Rex Bt. (1035 Budapest, Szellő u. 6. 8/24.) 1424950-1424999 sorszámú számlatömbje elveszett. Használata 2006. május 16-tól érvénytelen.

Az utolsó kibocsátott számla sorszáma: 1424983.

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

A digitális sugárzásról

A magyar rendszerek felkészültek az elkerülhetetlen digitális átállásra, nagyon kevés azonban az otthoni készülékek száma és hiányoznak a digitális földfelszíni sugárzás elindításához szükséges jogszabályok – mondta Kovács Kálmán informatikai és hírközlési miniszter a Média Hungary konferencián. A politikus szerint nagy ártrendeződést hoz a kábeltelevíziós piacon az, hogy a digitális átállás után akár 15–20 ingyenes csatornát is lehet majd fogni mindössze egy szobaantennával. Ez akár kétmillió háztartás televíziós szokásait is megváltoztathatja. (MTI)

A horvát piacot célozza meg az OTP

Az OTP Ingatlan Rt. ez év végén kíván megjelenni a horvát piacon – nyilatkozta Szabó János, a társaság vezérigazgatója.

– Kizárólag egyértelmű jogszabályi rendelkezések alapján kíván majd piacra lépni Horvátországban az OTP Ingatlan Rt. – mondta a vezérigazgató.

A jelenlegi terveik szerint többlakásos társasházakat építenének, melyekben 50-60 négyzetméteres lakásokat kínálnának eladásra magánszemélyeknek.

Az OTP Bank tulajdonában lévő ingatlanfejlesztő és a forgalmazó cég vezérigazgatója elmondta még, hogy több területet vizsgálnak Split környékén és Brác szigetén. (MTI)

Kínai–magyar autóbuszgyártás indul

Vegyes vállalatot alapít Kína Quingdao városában az ottani Datong Hongye Befektetési Holding és az Ikarus-Bus International, az Ikarus csoport tagja – jelentette be Széles Gábor, az Ikarus Holding elnöke a napokban Székesfehérvárott. A 30 millió dollár alaptőkével megalakuló vállalkozásban 51 százalékos tulajdonrésze lesz a kínai és 49 százalékos a magyar félnek. A kínai üzleti partner a gyártási infrastruktúrát, a területet és az ingatlant biztosítja, s készpénzt is rendelkezésre bocsát. A 20 ezer négyzetméteres buszgyártó csarnok zöldmezős beruházásban épül fel, ahol 2007 januárjában kezdődik meg a termelés. (MTI)

Európa kulturális faluja

Palkonya lesz 2007-ben Európa kulturális faluja: a nyolc hónapig tartó rendezvénysorozat előkészületei már javában zajlanak a fejlődő Baranya megyei településen. A 2007 májustól októberig tartó fesztiválon a tánc, a zene és a gasztronómia lesz a főszereplő. A 370 lelkes, egyutcás Palkonya június 23–25. között mutatkozik be a megtisztelő címet idén viselő németországi Ströbeckben. (MTI)

Hajózási terv a Felső-Tiszán

Az Európai Unió 400 ezer eurós, több mint 100 millió forintos támogatásából készíti el a Tisza Záhony és Tokaj közötti szakaszának hajózhatósági tervét a Felső-Tisza-vidéki Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság – jelentették be a szervezet vezetői Záhonyban egy konferencián.

A 2007 végéig elkészülő tanulmány meghatározza majd a folyó 90 kilométeres részén a hajóút kialakításához szükséges beruházásokat. (MTI)

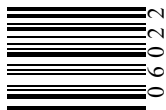
Magyar filmek a Közel-Keleten

Az adott kort idéző magyar filmeket mutattak be Bejrútban és Damaszkuszban az 1956-os forradalom 50. évfordulója alkalmából.

A bejrúti nagykövetség szervezésében május 19-én a rendező személyes részvételével mutatták be Bacso Péter A tanú című filmjét.

Szintén Bacso részvételével május 25-éig tartó filmfesztivál volt Damaszkuszban. Az eseménysorozatot a rendező és Medgyes Péter nagykövet nyitotta meg. Bacso A tanú, illetve a Te rongyos élet című filmje mellett Mészáros Márta Temetetlen halott és Sándor Pál Szerencsés Dániel című alkotását mutatták be nagy sikerrel az Aszad kulturális központban. (MTI)

KÖZLÖNY



06022
97714181058297

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.

A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1–3.

Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodela László elnök-vezérigazgató.

Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál, 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6.

Levél cím: 1394 Budapest 62., Pf. 357., vagy faxon: 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Példányonként megvásárolható a kiadó 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6. szám alatti közlönnyboltjában (telefon/fax: 267-2780), vagy a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275), illetve megrendelhető a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

2006. évi éves előfizetési díj: 13 356 Ft áfával. Egy példány ára: 345 Ft áfával.

A kiadó az előfizetési díj év közbeni emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 1418-0588

06.1613 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert vezérigazgató-helyettes.