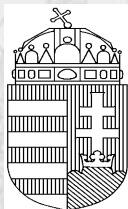


HIVATALOS ÉRTESEITŐ

A MAGYAR KÖZLÖNY MELLÉKLETE



Budapest, 2006. május 10.
Megjelenik minden szerdán.

IX. évfolyam, 2006/19. szám
Ára: 345 Ft

TARTALOM

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Álláspályázatok

Pápa Város Önkormányzata pályázatot hirdet a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat magasabb vezetői álláshelyének betöltésére.....	1042
Országos hatáskörű központi közigazgatási szerv felvételre keres informatikai revizori munkakörbe közigazdász vagy pénzügyi, számviteli felsőfokú iskolai végzettségű, valamint felsőfokú számítástechnikai szakképesítéssel rendelkező munkatársat.....	1042
Országos hatáskörű központi közigazgatási szerv felvételre keres revizori munkakörbe közigazdász, pénzügyi, számviteli vagy jogi felsőfokú iskolai végzettségű, számítógépes ismeretekkel rendelkező munkatársat.....	1042
Anarcs Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére.....	1043
Berekfürdő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére.....	1043
Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése pályázatot hirdet Békéscsaba Város Hivatásos Önkormányzati Tűzoltó-parancsnoksága parancsnoki beosztásának betöltésére.....	1043
A Bihari Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulása Társulási Tanácsa pályázatot hirdet önálló költségvetési szervként működő munkaszervezete vezetői álláshelyének betöltésére.....	1044
Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői munkakör betöltésére.....	1044
Karcag Város Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet aljegyzői állás betöltésére.....	1045
Kazincbarcika Város Önkormányzatának jegyzője pályázatot hirdet kiemelt építészeti feladatot ellátó (2 fő) ügyintézői munkakör betöltésére.....	1046
Körösszakál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet megüresedett jegyzői állás betöltésére.....	1046

Tab város jegyzője pályázatot hirdet belső ellenőr munkakör betöltésére.....	1046
Valkó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére.....	1047
Közalapítványok alapító okirata.....	1048

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

Állami vagyon hasznosítása.....	1055
Kincstári vagyon értékesítésére kiírt pályázatok eredménye.....	1055
Kincstári vagyon értékesítése.....	1055
Hivatalos közlemények.....	1071

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

Műsorszolgáltatási szabályzatok.....	1073
--------------------------------------	------

IV. FŐRÉS: Képzés, továbbképzés, szakképzés

Pályázatok vissza nem térítendő támogatásra.....	1077
--	------

V. FŐRÉS: Gazdaság, társadalom

Közalapítványi pályázatok.....	1079
--------------------------------	------

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetmények

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó tájékoztatója	
Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról (2006. április 24–28.).....	1082
Cég hirdetések	
Felhívás vagyon értékesítésére.....	1087
Bélyegzők érvénytelenítése.....	1089
Hírek, információk, tájékoztatók.....	1089

I. FŐRÉS: Személyi és szervezeti hírek

Személyi rész

ÁLLÁSPÁLYÁZATOK

**Pápa Város Önkormányzata
pályázatot hirdet
a Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat
– mint részben önállóan gazdálkodó
költészetési szerv –
magasabb vezetői álláshelyének betöltésére**

Pályázati feltételek:

- a 15/1998. (IV. 30.) NM rendelet 2. számú mellékletének 1. pontjában szereplő felsőfokú szakirányú végzettség, valamint a közalkalmazottak jogállásáról szóló törvény és annak végrehajtása tárgyában kiadott jogszabályokban foglalt előírások,
- szociális szakvizsga,
- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság.

A magasabb vezetői megbízás időtartama: 5 év.

A pályázathoz csatolni kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- az intézmény vezetésére vonatkozó programot a szakmai helyzetelemzésre épülő fejlesztési elképzeléssel,
- az iskolai végzettséget, szakvizsga letételét tanúsító okirat(ok) másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- nyilatkozatot arról, hogy a pályázati anyagot az eljárásban részt vevők megismerhetik.

Bérezés: a közalkalmazottak jogállásáról szóló jogszabályok szerint.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Szociális Köz-
lönyben való megjelenéstől (2006. május 10.) számított
60. nap.*

A pályázatot Pápa város jegyzőjéhez (8500 Pápa,
Fő u. 12.) kell benyújtani.

A pályázat elbírálásáról a pályázati határidő leteltét kö-
vető soron következő ülésén a képviselő-testület dönt.

Az állás a képviselő-testület döntését követő hónap
1. napjával tölthető be.

A pályázattal kapcsolatban bővebb információ Kano-
zsainé dr. Pék Mária jegyzőtől a 06 (89) 313-050-es tele-
fonszámon kérhető.

**Országos hatáskörű központi
közigazgatási szerv felvételre keres
informatikai revizori munkakörbe
közgazdász vagy pénzügyi, számviteli felsőfokú iskolai
végzettségű, valamint felsőfokú számítástechnikai
szakképesítéssel rendelkező munkatársat**

Pályázati feltételek:

- államigazgatási gyakorlat,
- angolnyelv-tudás,
- ellenőrzési területen szerzett gyakorlat,
- okleveles informatikarendszer-ellenőri szakképesítés
előny.

Bérezés a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi
XXIII. törvény (Ktv.) szerint.

Alkalmazási feltétel a Ktv. 22/A. § (1) bekezdése sze-
rinti vagyonynyilatkozat-tétel, valamint a 7. § (1) bekezdése
szerint a fontos és bizalmas munkakörökre előírt bizton-
sági feltételeknek való megfelelés.

A szakmai önéletrajzot és a végzettséget igazoló okira-
tok másolatát az 1531 Bp. 126, Pf. 36 címre kérjük meg-
küldeni a megjelenést követő 15 napon belül. Jelige: „Ön-
életrajz”.

**Országos hatáskörű központi
közigazgatási szerv felvételre keres
revizori munkakörbe
közgazdasági, pénzügyi, számviteli
vagy jogi felsőfokú iskolai végzettségű, számítógépes
ismeretekkel rendelkező munkatársat**

Pályázati feltételek:

- államigazgatási gyakorlat,
- angolnyelv-tudás,
- ellenőrzési területen szerzett 5 éves gyakorlat,
- mérlegképes könyvelői,
- okleveles könyvvizsgálói,
- okleveles pénzügyi revizori,
- pénzügyi-számviteli szakellenőri képesítés előny.

Bérezés a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi
XXIII. törvény (Ktv.) szerint.

Alkalmazási feltétel a Ktv. 22/A. § (1) bekezdése sze-
rinti vagyonynyilatkozat-tétel, valamint a 7. § (1) bekezdése
szerint a fontos és bizalmas munkakörökre előírt bizton-
sági feltételeknek való megfelelés.

A szakmai önéletrajzot és a végzettséget igazoló okiratok másolatát az 1531 Bp. 126, Pf. 36 címre kérjük megküldeni a megjelenést követő 15 napon belül. Jelige: „Önéletrajz”.

**Anarcs Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői állás betöltésére**

Pályázati feltételek:

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- közigazgatási szakvizsga vagy jogi szakvizsga,
- legalább kétéves közigazgatási gyakorlat,
- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet.

A pályázathoz csatolni kell:

- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- végzettséget igazoló okiratok közjegyző által hitelesített másolatát,
- részletes, kézzel írott szakmai önéletrajzot és
- a hivatali munka irányításával kapcsolatos elképzeléseket.

A kinevezés határozatlan időre szól, a munkakört teljes munkaidőben kell ellátni. A munkakör az elbírálást követően 2006. június 1. napjától tölthető be.

Illetmény és egyéb juttatás a Ktv. alapján.

A pályázatot személyesen vagy postai úton kell benyújtani, zárt borítékban, 1 példányban „jegyzői pályázat” megjelöléssel, Kalinák József polgármesterhez a következő címre: 4546 Anarcs, Kossuth út 30.

A pályázat benyújtásának határideje: *a pályázati felhívásnak a Belügyi Közlönyben történő megjelenésétől (2006. május 2.) számított 15. nap.*

A pályázatot a képviselő-testület a pályázat benyújtására előírt határidőt követő legközelebbi ülésén bírálja el, melyet megelőzően az Ügyrendi Bizottság értékeli.

A pályázattal kapcsolatban tájékoztatást ad: Kalinák József polgármester, telefon: (45) 404-011.

**Berekszentmiklósi Község Önkormányzat
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
jegyzői állás betöltésére**

A munkakör ellátásához szükséges ismeretek, képességek és készségek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,

- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent: két évnél hosszabb közigazgatási gyakorlat.

A pályázathoz mellékelni kell:

- a végzettséget igazoló iratokat (diploma, vizsgabizonyítvány),
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítvány,
- szakmai önéletrajz,
- a jegyzői munkakörrel kapcsolatos elvárások, elképzelések rövid összefoglalását.

A munkakör díjazására és juttatásaira a Ktv. 42–49. §-ában foglaltak szerint kerül sor.

A pályázatot dr. Hajdu Lajos polgármesterhez kell benyújtani. Berekszentmiklósi Községi Önkormányzat, 5309 Berekszentmiklós, Berekszentmiklós tér 15.

A lezárt borítékra rá kell írni: „Jegyzői pályázat”.

A pályázat beadásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2006. május 2.) számított 30. nap.*

A pályázatról a képviselő-testület a pályázat benyújtására előírt határidőt követő legközelebbi ülésén dönt.

A képviselő-testület a pályázat érvénytelenítésének jogát fenntartja.

**Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése
pályázatot hirdet
Békéscsaba Város Hivatásos Önkormányzati
Tűzoltó-parancsnoksága (Békéscsaba, Kazinczy út 9.)
parancsnoki beosztásának betöltésére**

A parancsnok fő feladatai:

- a hivatásos önkormányzati tűzoltóság tűzoltási, műszaki mentési, katasztrófaelhárítási, tűzmelegelőzési, tűzvizsgálati és munkavédelmi, minősített időszakos, gazdálkodási és személyügyi feladatai ellátásának felügyelete, szervezése,
- működési, illetékességi területen kapcsolattartás a társszervezetekkel, a lakossággal, a gazdálkodó szervezetekkel.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- hivatásos tűzoltótiszt állományviszony fennállása,
- egyetemi vagy főiskolai iskolai végzettség,
- felsőfokú szakmai (tűzoltó) képesítés,

- legalább 5 éves szakmai gyakorlat,
- legalább 5 éves vezetői gyakorlat tűzvédelmi igazgatás, tűzoltás vagy tűz megelőzés területén,
- rendészeti szakvizsga, rendészeti vezetőképző, rendészeti mestervezető-képző tanfolyami végzettség vagy azok előírt határidőre történő elvégzésének vállalása,
- foglalkozás-egészségügyi (fizikai és pszichológiai) alkalmasság,
- vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

Előnyt jelent:

- közigazgatási ismeretek,
- idegen nyelv ismerete,
- legalább B-kategóriás jogosítvány,
- felhasználói szintű számítástechnikai ismeret.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- szakmai önéletrajzot,
- a parancsnoki beosztással kapcsolatos szakmai programot,
- iskolai végzettséget, szakképesítést tanúsító okiratok másolatát,
- hivatásos tűzoltóállományban eltöltött idő igazolását,
- vezetői gyakorlatról szóló igazolást,
- nyilatkozatot az előírt vagyonnyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítésének vállalásáról,
- rendészeti szakvizsga – kinevezést követő egy éven belül történő – elvégzéséről, illetve a rendészeti vezetővé képző, rendészeti mestervezetővé képző tanfolyamok előírt határidőre történő elvégzéséről szóló nyilatkozatot.

Illetmény és egyéb juttatások megállapítása: a fegyveres szervek hivatásos állományú tagjainak szolgálati viszonyáról szóló 1996. évi XLIII. törvény és végrehajtási rendeletei alapján.

A munkakör 2006. augusztus 22-től tölthető be. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázatot az alábbi címre kell benyújtani: Békéscsaba Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal, 5600 Békéscsaba, Szent István tér 7., Pap János polgármester. A borítékra kérjük ráírni: „Pályázat tűzoltó-parancsnoki beosztásra”.

A pályázat beérkezésének határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2006. május 2.) követő 30. nap.*

A pályázatok elbírálásáról Békéscsaba Megyei Jogú Város Közgyűlése a pályázatbenyújtási határidőt követő 60 napon belül dönt.

A pályázat elbírálását követő 15 napon belül a pályázatok egyidejű visszaküldésével az érintett pályázók írásbeli értesítést kapnak.

A pályázattal kapcsolatban Pap János polgármester a (66) 523-801-es telefonszámon nyújt felvilágosítást.

A Bihari Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa pályázatot hirdet önálló költségvetési szervként működő munkaszervezete vezetői álláshelyének betöltésére

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet,
- magyar állampolgárság,
- államigazgatási főiskolai, jogi egyetemi, közgazdasági főiskolai vagy egyetemi, pedagógusi egyetemi végzettség),
- legalább 3 év szakmai gyakorlat.

A pályázat elbírálásánál a vezetői gyakorlat előnyt jelent.

A munkaszervezet-vezetői megbízás határozatlan időre szól.

Bérezés a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. tv. szerint.

A munkaszervezet-vezetői beosztás közalkalmazotti magasabb vezetői beosztásnak minősül.

A pályázathoz csatolni kell:

- vezetői elképzeléseket tartalmazó szakmai önéletrajzot,
- szakmai gyakorlat meglétéről szóló igazolást,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- legmagasabb iskolai végzettséget igazoló diploma másolatát.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2006. május 2.) számított 20. nap.*

Az állás az elbírálás után azonnal betölthető.

A pályázatok benyújtása Bihari Önkormányzatok Többcélú Kistérségi Társulás Társulási Tanácsa elnöke részére, 4100 Berettyóújfalu, Dózsa Gy. u. 17–19.

Érdeklődni lehet: Szeifert Ferencnél, a társulás elnökénél, tel.: (54) 505-411, dr. Ökrös Zoltánnál, Berettyóújfalu Város Önkormányzata jegyzőjénél, tel.: (54) 505-415.

Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői munkakör betöltésére

a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 36. § (1) bekezdése, valamint a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 8. § (1) bekezdése és 10. § (11) bekezdése alapján.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- állam- és jogtudományi doktori képesítés vagy igazgatásszervezői képesítés.

A jegyző által ellátandó feladatok:

- vezeti a képviselő-testület hivatalát,
- gondoskodik az önkormányzat működésével kapcsolatos feladatok ellátásáról,
- a hatáskörébe tartozó ügyekben szabályozza a kiadmányozás rendjét,
- gyakorolja a munkáltatói jogokat a képviselő-testület hivatalának köztisztviselői tekintetében,
- döntésre előkészíti a polgármester hatáskörébe tartozó államigazgatási ügyeket,
- dönt azokban a hatósági ügyekben, amelyeket a polgármester ad át,
- tanácskozási joggal vesz részt a képviselő-testület bizottságának ülésén,
- dönt a hatáskörébe utalt ügyekben.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent:

- közigazgatásban szerzett vezetői gyakorlat,
- nyelvismeret,
- számítógép felhasználói szintű ismerete.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai önéletrajzot,
- végzettséget, szakképzettséget igazoló okiratokat vagy azok hitelesített másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

A képviselő-testület a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. 8. § (2) bekezdés *b*) pontja és (4) bekezdése alapján az előírt gyakorlati időt csökkentheti, illetve szakvizsgával nem rendelkező pályázót is kinevezhet, feltéve, hogy a pályázó kinevezésétől számított egy éven belül a jogi vagy közigazgatási szakvizsgát, vagy az OKV elnöksége által teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítést megszerzi.

A pályázatok benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való közzétételtől (2006. május 2.) számított 15. nap.*

A pályázatot zárt borítékban (a borítékon feltüntetve: „Jegyzői pályázat”) postai úton vagy személyesen az alábbi címre kell eljuttatni: Izsófalva Nagyközségi Önkormányzat polgármestere, 3741 Izsófalva, Izsó Miklós út 64.

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázat benyújtására előírt határidőt követő legközelebbi képviselő-testületi ülés.

Illetmény és egyéb juttatások a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény rendelkezései szerint.

Az állás betölthető: 2006. június 1-jétől. A kinevezés határozatlan időre szól.

A pályázat eredményéről az elbírálástól számított 8 napon belül a pályázók írásban kapnak értesítést, az eredménytelenül pályázók pályázati anyagát az értesítéssel együtt visszaküldi az önkormányzat.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást a (48) 351-056-os telefonszámon lehet kérni Fodor Albert polgármestertől.

**Karcag Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete (5300 Karcag, Kossuth tér 1.)
pályázatot hirdet
aljegyzői állás betöltésére**

Ellátandó feladatok: a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 36. § (1) bekezdésében foglaltak szerint a jegyző helyettesítése és a jegyző által meghatározott feladatok ellátása.

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés,
- jogi vagy közigazgatási szakvizsga, vagy az Országos Közigazgatási Vizsgabizottság elnöksége által a teljeskörűen közigazgatási jellegűnek minősített tudományos fokozat alapján adott mentesítés,
- legalább kétévi közigazgatási gyakorlat.

A pályázatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó szakmai önéletrajzát,
- vezetői programját,
- iskolai végzettséget, szakvizsgát igazoló okiratok másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Illetmény és egyéb juttatás: a többszörösen módosított 1992. évi XXIII. törvény szerint.

Kinevezés időpontja: 2006. július 1-jétől, határozatlan időre.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2006. május 2.) számított 15. nap.*

A pályázat benyújtásának helye: Karcag Városi Önkormányzat jegyzője, 5300 Karcag, Kossuth tér 1.

A pályázat elbírálásának határideje, módja: a pályázati határidő lejártát követő, soron következő képviselő-testületi ülés.

**Kazincbarcika Város Önkormányzatának jegyzője
pályázatot hirdet
kiemelt építésügyi feladatot ellátó
(2 fő) ügyintézői munkakör betöltésére**

Ellátandó feladat: kiemelt építésügyi ügyek, valamint építéshatósági ügyek városi önkormányzatnál.

A munkakör betöltéséhez, illetve a pályázat elnyeréséhez szükséges feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- egyetemi vagy főiskolai szintű építészmérnöki, építőmérnöki (szerkezetépítő, magasépítő üzemmérnöki) szakképzés, főiskolai szintű településmérnöki (városgazdasági mérnöki) szakképzés.

Előnyt jelent közigazgatási alapvizsga, közigazgatási szakvizsga.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai tevékenységet is bemutató részletes önéletrajzot,
- iskolai végzettségre, szakmai képzettségre vonatkozó okmányok másolatát,
- három hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Illetmény és egyéb juttatások megállapítása a köztisztviselők jogállásáról szóló – módosított – 1992. évi XXIII. tv., valamint helyi rendelet és Egységes közszolgálati szabályzat alapján történik.

Az állás 2006. július 1-jétől tölthető be. A kinevezéssel létrejövő közszolgálati jogviszony határozatlan idejű, 6 hónap próbaidővel.

A pályázatokat *a Belügyi Közlönyben történő megjelenéstől (2006. május 2.) számított 30 napon belül lehet benyújtani* Kazincbarcika város jegyzőjéhez (3700 Kazincbarcika, Fő tér 4.). A borítékon kérjük feltüntetni „kiemelt építéshatósági ügyintéző” pályázat.

A pályázatokról a benyújtásra előírt határidőt követő 30 napon belül – a polgármester egyetértésével – a jegyző dönt.

A pályázattal kapcsolatban további információt nyújt: Veresné dr. Jakab Zsuzsanna címzetes főjegyző a (48) 514-750-es és Nagy Gyula osztályvezető a (48) 514-785-ös telefonszámon.

**Körösszakál Község Önkormányzatának
Képviselő-testülete
pályázatot hirdet
megüresedett jegyzői állás betöltésére**

Pályázati feltételek:

- magyar állampolgárság,
- büntetlen előélet,
- cselekvőképesség,
- igazgatásszervezői vagy állam- és jogtudományi doktori képesítés.

A pályázathoz csatolni kell az alábbi dokumentumokat:

- szakmai önéletrajzot,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- képesítést igazoló okiratok hiteles másolatait.

Illetmény és egyéb juttatás: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. törvény alapján.

Igény szerint az önkormányzat szolgálati lakást biztosít.

A pályázat elbírálásánál előnyt jelent, ha a pályázó vállalja a Körösszakál községbe való kiköltözést.

A pályázat benyújtási határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenést (2006. május 2.) követő 15. nap.*

A pályázatok elbírálásának határideje: a pályázatokat Körösszakál Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a pályázatbenyújtási határidő lejártát követő 15 napon belül bírálja el.

Az állás betöltésének időpontja: az elbírálást követően azonnal betölthető.

Az állás betöltésének feltétele a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. szerinti eskü letétele, valamint a vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség teljesítése.

A pályázatot Körösszakál község polgármesteréhez címezve (4136 Körösszakál, Piac tér 1.), zárt borítékban, 1 példányban kell benyújtani. A borítékra rá kell írni: „Jegyzői pályázat”.

Az állással kapcsolatos bővebb felvilágosítást Samók Gyula polgármestertől az (54) 435-400-as telefonon lehet kérni.

**Tab város jegyzője
pályázatot hirdet
belső ellenőr munkakör betöltésére**

Pályázati feltételek:

- büntetlen előélet, magyar állampolgárság,
- a) szakirányú felsőfokú iskolai végzettség (közgazdasági), vagy

b) más felsőfokú iskolai végzettség esetén a következő képesítések valamelyike

- ba) okleveles pénzügyi revizori,
- bb) pénzügyi-számviteli szakellenőri,
- bc) okleveles könyvvizsgálói,
- bd) költségvetési ellenőri,
- be) mérlegképes könyvelői, illetve azzal egyenértékű képesítés,

bf) a Belső Ellenőrök Nemzetközi Szervezete okleveles belső ellenőri képesítése,

bg) közigazgatási gazdálkodási és ellenőrzési szakértő; valamint az a), illetve a b) pontban meghatározott képzettség és képesítés mellett legalább kétéves munkaviszony, köztisztviselői, illetve közalkalmazotti jogviszony, hivatásos állományú szolgálati viszony megléte ellenőrzési, költségvetési, pénzügyi vagy számviteli munkakörben.

Ellátandó feladatok:

Ellátja Tab Város Önkormányzata, valamint az önkormányzat által fenntartott hat önállóan gazdálkodó és kettő részben önállóan gazdálkodó intézmény belső ellenőrzését.

A belső ellenőrzési tevékenység során szabályszerűségi, pénzügyi, rendszer- és teljesítmény-ellenőrzéseket, valamint az éves elemi költségvetési beszámolókra vonatkozóan megbízhatósági ellenőrzéseket kell végezni az Áht.-ban foglalt rendelkezéseknek megfelelően.

A pályázathoz csatolni kell:

- részletes szakmai önéletrajzot,
- végzettséget bizonyító okirat másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt,
- valamint a kétéves gyakorlat igazolását a fenti munkakörben.

Illetmény: a köztisztviselők jogállásáról szóló 1992. évi XXIII. tv. alapján.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben való megjelenéstől (2006. május 2.) számított 30. nap.*

Elbírálási határidő: a benyújtási határidőtől számított 15. nap.

A munkakör betölthető 2006. július 1-jétől kinevezéssel vagy megbízási jogviszony keretében.

A kinevezés vagy megbízási határozatlan időre szól. A munkaidő napi 4 óra vagy heti 20 óra.

A pályázatot Tab város jegyzőjéhez kell benyújtani, cím: 8660 Tab, Kossuth L. u. 49.

További információt Tab város jegyzőjétől kérhet a pályázó. Tel.: (84) 525-901.

Valkó Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázatot hirdet jegyzői állás betöltésére

Az állás betöltésének kizárólagos feltételei:

- magyar állampolgárság,
- cselekvőképesség,
- büntetlen előélet,
- államigazgatási főiskolai vagy állam- és jogtudományi egyetemi végzettség,
- közigazgatási vagy jogi szakvizsga,
- legalább 5 éves közigazgatási vezetői (jegyzői, aljegyzői, osztályvezetői...) gyakorlat,
- az 1992. évi XXIII. tv. 22/A. §-ában foglalt vagyonyilatkozat-tételi kötelezettség vállalása.

A pályázati kiírás feltételeinek nem megfelelő pályázatok érdemi vizsgálat nélkül, azonnali visszaküldésre kerülnek. Számviteli és pénzügyi gyakorlati ismeretek előnyt jelentenek.

A pályázathoz csatolni kell:

- szakmai pályafutást és vezetői elképzeléseket tartalmazó részletes önéletrajzot,
- végzettséget, szakképzettséget igazoló iratokat vagy azok hiteles másolatát,
- 3 hónapnál nem régebbi erkölcsi bizonyítványt.

Illetmény és egyéb juttatások az 1992. évi XXIII. törvény, valamint a Szervezeti és működési szabályzat szerint. A kinevezés határozatlan időre szól. Az állásról a képviselő-testület a pályázati határidő lejártát követő legközelebbi ülésén dönt. Az önkormányzat szolgálati lakást nem tud biztosítani. A képviselő-testület fenntartja magának a jogot, hogy a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa. A pályázati kiírásnak maradéktalanul megfelelő pályázatok befogadása után a képviselő-testület az Előkészítő Bizottság által kijelölt pályázókat személyesen is meg fogja hallgatni a döntéshozatalát megelőzően.

A pályázat benyújtásának határideje: *a Belügyi Közlönyben történő megjelenés napját (2006. május 2.) követő 15. nap 16 órája.*

A pályázatot postai úton vagy személyesen lehet leadni Molnár Szabó László polgármester részére „Jegyzői pályázat” megjelöléssel a 2114 Valkó, Rákóczi u. 3. szám alatti címen.

A sikertelen pályázati anyagok a képviselő-testület döntését követő 8 napon belül visszaküldésre kerülnek a pályázatok benyújtóihoz.

Szervezeti hírek

KÖZALAPÍTVÁNYOK ALAPÍTÓ OKIRATA

A Közszolgálat Üdültetéséért Közalapítvány alapító okirata az 1997. évi CLVI. tv. rendelkezéseivel egységes szerkezetben

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata (képviselő: dr. Kálmán András polgármester, székhely: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.) a továbbiakban: alapító, Dunaújváros Megyei Jogú Város költségvetési szerveinél és azok jogelődjeinél közalkalmazotti, illetve közszolgálati jogviszonyban álló, továbbá e szervektől nyugállományba vonult személyek rekreációjának támogatására

közalapítványt

mint a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. hatálya alá tartozó, kiemelkedően közhasznú szervezet létrehozását határozta el az alábbi feltételek szerint:

1. A közalapítvány neve:

A Közszolgálat Üdültetéséért Közalapítvány

2. Székhelye: 2400 Dunaújváros, Városháza tér 1.

3. A közalapítvány célja:

a) A közalapítvány működésének célja, hogy Dunaújváros Megyei Jogú Város költségvetési szerveinél és azok jogelődjeinél közalkalmazotti, illetve közszolgálati jogviszonyban álló, továbbá e szervektől nyugállományba vonult személyek rekreációjának, életminőségének, szociális helyzetének javulását elősegítse, a gyermek- és ifjúsági feladatokról való gondoskodás, a közösségi tér biztosítása, valamint az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése.

A közalapítvány közhasznú tevékenységi köre, a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. tv. 26. § c) pontjának

1. egészségmegőrzés, betegségmegelőzés, gyógyító, egészségügyi rehabilitációs tevékenység,

2. szociális tevékenység, családsegítés, időskorúak gondozása,

4. nevelés és oktatás, képességfejlesztés, ismeretterjesztés,

5. kulturális tevékenység,

8. természetvédelem, állatvédelem,

9. környezetvédelem,

10. gyermek- és ifjúságvédelem, gyermek- és ifjúsági érdekképviselés,

11. hátrányos helyzetű csoportok társadalmi esélyegyenlőségének elősegítése,

19. euroatlanti integráció elősegítése,

20. közhasznú szervezetek számára biztosított – csak közhasznú szervezetek által igénybe vehető – szolgáltatások,

b) Ezen belül különösen, de nem kizárólagosan:

A közalapítvány erejéhez mérten a 3. d) pontban meghatározott természetes személyek életminőségének, életesélyeinek, szociális helyzetének, rekreációjának javulását, egészségük, munkaerejük megőrzését elősegítse az alábbi módon:

– közalapítvány a lehetőségeihez mérten biztosítja a számára tulajdonba adott ingatlanon a célszemélyek és családtagjaik szociális célú kedvezményes üdültetését,

– az üdültetéssel összefüggő szolgáltatások nyújtása,

– rekreációs tevékenység, ezzel összefüggő szolgáltatások nyújtása,

– a közösségi tér biztosítása,

– az egészséges életmód közösségi feltételeinek elősegítése,

– egészségügyi alapellátáshoz kapcsolódó személyi költségek támogatása,

– rekreációs, egészségmegőrzési és sportönvékenység támogatása,

– kulturális öntevékenység támogatása,

– közeleti tájékoztatói lehetőségek támogatása,

– egészségügyi, betegségmegelőzési, szociális, gyógyító- és rehabilitációs szolgáltatások igénybevételének támogatása,

– a szabadidő-szervezésben az egészséget támogató programok ösztönzése, a szabadidő szintereinek biztosítása, valamint a gyermek- és oktatási intézmények érdekeltiségének megteremtése a szabadidő-szervezés egészséges modelljeinek közvetítésében,

– a szociálpolitikai ellátórendszer segítése,

– preventív jellegű szolgáltatások ösztönzése, támogatása,

– a család, mint érték támogatása az ellátórendszerben,

– az egészségi egyenlőtlenségek csökkentése,

– a gyermek- és oktatási intézmények egészségmegőrzést, megelőzést szolgáló programjainak támogatása,

– a gyermek- és ifjúsági feladatokról való gondoskodás,

– kiemelt figyelem a szociálisan vagy egészségileg hátrányt szenvedő csoportok egészségvédelmére,

– a közalapítvány vagyonával való gazdálkodás hasznosítása,

– a közalapítványi célok megvalósítását szolgáló, illetve elősegítő programok, projektek, pályázatok kidolgozása, ezek megvalósítása,

– a célcsoport életminőségének, életesélyeinek szinten tartása, javítása,

– a célcsoport életesélyeinek javítását szolgáló tudományos, oktatási, szociális stb. tevékenységek támogatása,

– a célcsoport foglalkoztatásának megőrzését, bővülését szolgáló fejlesztési programok megvalósulásának elősegítése,

– az alapító okirati célok elérése érdekében bel- és külkapcsolatok kiépítése, belföldi és nemzetközi támogatások (EU-s, kormányzati stb.) megszerzése, az euroatlanti integráció elősegítése,

– az alapító okirati célok megvalósítása érdekében olyan vállalkozási tevékenység folytatása, amely az alapító okiratban meghatározott közhasznú tevékenységeket szolgálja, és a célok megvalósítását nem veszélyezteti.

c) A közalapítvány céljai eléréséhez szükséges tárgyi, személyi feltételek előzetes megteremtése és takarékos, de folyamatos fenntartása garanciális, készenléti jelleggel, tehát olyan mértékben és módon, hogy szükség esetén a támogatott részére a közalapítvány azonnal és kellő időben támogatást tudjon biztosítani.

A közalapítvány céljai megvalósítása érdekében együttműködik hasonló célú alapítványokkal és külön megállapodások alapján önkormányzatokkal, szakszervezetekkel és munkaadókkal, valamint más, hasonló célú intézményekkel, kapcsolatot tart hasonló célú (köz)alapítványokkal, intézményekkel, társaságokkal, társadalmi szervezetekkel.

d) A közalapítványi támogatottak köre:

A közalapítvány kizárólag azon természetes személyek részére nyújthat üdültetési lehetőséget, ezzel összefüggő szolgáltatást, akik:

= Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési szerveinél és azok jogelődjeinél, illetve jogutódjainál közalkalmazotti, továbbá közszolgálati (jogutódnál munkaviszonyban) jogviszonyban állnak, illetve családtagjaik részére,

= Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési szerveiből vagy azok jogelődjeiből, illetve jogutódjaiból vonultak nyugállományba.

Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata költségvetési szervei jogutódjai vonatkozásában kizárólag azon személyek minősülnek célszemélyeknek (részesülhetnek támogatásban), akik a jogutódlás (feladatátadás) pillanatában közalkalmazotti vagy közszolgálati jogviszonyban álltak az adott költségvetési szervnél, és a jogutóddal munkaszerződést létesítettek.

A közalapítvány kizárólag olyan természetes és jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek, társadalmi szervezetek részére nyújthat támogatást, adhat át bármely jogcímen pénzeszközt, akik, létesítő okirata szerinti céljai, tevékenysége, továbbá adott konkrét programja a közalapítvány alapító okirati céljaival összhangban áll, annak megfelelő.

A közalapítvány közhasznú tevékenysége során olyan közfeladatot lát el, melyről a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8. § (1) bekezdése alapján a helyi önkormányzatoknak kell gondoskodnia. A feladat ellátá-

sát a közalapítvány és az önkormányzat együttműködési megállapodásba foglalja.

4. A közalapítvány vagyona:

a) A közalapítvány induló vagyona 1 000 000 Ft, azaz egymillió forint, melyet Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint alapító bocsát a közalapítvány rendelkezésére jelen alapító okirat aláírásától számított 8 banki napon belül átutalással a közalapítvány részére megnyitott számlára, mely összeg ezt követően a közalapítvány céljára rendelt vagyonnak tekintendő. Ezen pénzüsszeg felhasználásáról a közalapítvány vagyongazdálkodó szerve a kuratórium rendelkezhet az alapító okiratban foglaltak szerint. Ezen túlmenően az önkormányzat, mint alapító, évente pénzügyi támogatást nyújt, a költségvetésében külön soron meghatározott mértékben.

b) Az alapító, az alapító okirati célok megvalósítása érdekében a közalapítvány tulajdonába adja a dunapataji 4077. hrsz.-ú, a valóságban Szelíd, 23. szám alatt lévő üdülőépület és udvar megnevezésű ingatlant, a Városi és Regionális Pedagógus Szakszervezet használati jogával terhelt.

c) A közalapítvány nyílt, ahhoz bármely bel- és külföldi természetes személy vagy jogi személy, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet pénzbeli vagy természetbeni adománnyal, vagyonrendeléssel csatlakozhat. A csatlakozási kérelmet a kuratóriumhoz írásban kell benyújtani. A közalapítvány közhasznú szolgáltatásaiból a közalapítványi céloknak megfelelően támogatotti kör részesülhet.

A csatlakozáshoz a kuratórium elfogadó határozata szükséges. A csatlakozás a felajánlott és az alapító okiratnak megfelelő hozzájárulásnak a közalapítvány rendelkezésére bocsátásával lép hatályba.

d) A közalapítvány megszűnése esetén a közalapítvány teljes vagyonának, a hitelezői igények kielégítése után fennmaradó része Dunaújváros Megyei Jogú Város Önkormányzatára, mint alapítóra száll vissza azzal a kötelezettséggel, hogy ugyanezen céllal, az átszálló vagyon alapítói vagyonként történő felhasználásával újabb alapítványt hoz létre.

e) A közalapítvány vállalkozási tevékenységet csak közhasznú céljai megvalósítása érdekében, azokat nem veszélyeztetve folytathat.

f) A közalapítvány a gazdálkodása során elért eredményét nem osztja fel, hanem jelen alapító okiratban meghatározott célra és tevékenységre fordíthatja.

5. A közalapítvány vagyonának kezelése és felhasználása:

a) A közalapítvány vagyonának bevételi forrásai a 4. pontban megjelölt alapításkori vagyonon felül a következők:

– az üdültetési díjak, a közalapítvány által nyújtott szolgáltatások díjai,

– az alapító önkormányzat évenkénti költségvetési hozzájárulása,

– természetes személyek, jogi személyek, illetőleg jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetek pénzbeli, illetőleg vagyoni értékű joggal történő felajánlásai, egyéb, nem pénzbeli hozzájárulásai,

– a közalapítvány részére ellenérték nélkül végzett tevékenységek,

– a pénzbeli hozzájárulások, illetőleg az alapító vagyonhozadéka,

– a közalapítványok gazdálkodási rendjéről szóló 115/1992. (VII. 23.) Korm. számú rendeletben meghatározott egyéb bevételek.

b) A közalapítvány vagyonával a kuratórium jogosult rendelkezni. A kuratórium a közalapítvány vagyonát köteles úgy kezelni, hogy a közalapítvány céljainak megvalósulását, a közalapítvány folyamatos működését ne veszélyeztesse, és a közalapítvány céljait a leghatékonyabban valósítsa meg.

c) A kuratórium a közalapítványi célok elérése érdekében a tőke összegét, a tőke hozadékait és az egyéb közalapítványi bevételeket használhatja fel teljes egészében. A kuratórium a közalapítványi vagyon felhasználásáról évenként költségvetést készít. A költségvetést legkésőbb minden tárgyévet megelőző hónap 20. napjáig köteles elfogadni. Szükség esetén a kuratórium rendkívüli üléseken eseti döntésekkel határoz a vagyon felhasználásáról a már elfogadott éves költségvetés keretében.

d) A kuratórium az éves költségvetés elfogadásával egyidejűleg elemzi az előző évi költségfelhasználást, a bevételek alakulását, s ezt követően – ennek tükrében – dönt a következő éves költségvetésről. A kuratórium az éves költségvetésen belül meghatározza az egyes kiadási előirányzatokat, s szükség esetén meghatározza az egyes előirányzatokra a negyedévben felhasználható vagyon felhasználásának konkrét módját. A költségvetés keretei között az egyes előirányzatok tényleges felhasználásáról a közalapítvány titkára köteles gondoskodni, és erről a soron következő kuratóriumi ülésen beszámolni. A titkár a vagyon felhasználása során köteles mindenkor az elfogadott költségvetés, valamint a meghozott határozatok alapján eljárni.

e) Az éves költségvetést a közalapítvány titkára készíti elő és terjeszti be, azonban bármely tag jogosult javaslatot, indítványt tenni.

f) A csatlakozó rendelkezhet úgy is, hogy pénzbeli vagyonrendelésének teljes összegét az alaptőkében kell elhelyezni.

g) A közalapítvány felé az igényeket a közalapítvány üdülési, továbbá támogatási szabályzatában meghatározott módon, illetve írásban a kuratóriumhoz lehet benyújtani, az alapító okirat 7. e) pontjában szabályozott módon (szolgáltatásai igénybevételének módja). Az igényeket a kuratórium bírálja el, s a kérelmezőket a közalapítvány céljával összhangban részesíti juttatásban.

h) A közalapítvány a működése során a támogatásait (szolgáltatásai igénybevételének módját), működési adatait és döntéseit, valamint az éves beszámolóját a székhelyén kihelyezett hirdetőtáblára való kifüggesztéssel hozza nyilvánosságra.

i) A közalapítvány éves pénzügyi terv alapján gazdálkodik, a hatályos számviteli szabályok alapján beszámolót, valamint közhasznúsági jelentést készít, amelyet az ellenőrző bizottság véleményez és a kuratórium fogad el, a jelenlévő kurátorok legalább kétharmadának szavazati többségével.

j) Az így elfogadott éves tevékenységről szóló beszámolót, mely tartalmazza a gazdálkodás legfontosabb adatait, valamint a közhasznúsági jelentést, az alapítónak meg kell küldeni – tárgyévet követő március 31-ig –, a tevékenységének és gazdálkodásának legfontosabb adatait nyilvánosságra kell hozni.

A nyilvánosságra hozatal a közhasznú szervezetekről szóló 1997. évi CLVI. törvény 5. § b) pontja alapján helyi vagy országos sajtó útján történik minden év április 30-ig.

6. A közalapítvány szervezete:

a) A közalapítvány képviselő és vagyonkezelő szerve az alapító által, a KIÉT javaslatára és egyetértésével, határozatlan időtartamra felkért 7 tagú kuratórium.

A kuratórium elnöke: *Kósa Mihály*.

A kuratórium további tagjai: *Köller Péterné, Fenyővári István, Kis Irén, Hatvaniné Sáfár Erzsébet, Szabóné Lőrincz Ilona, Holdampf Sándorné*.

b) A közalapítvány kuratóriumát úgy kell kinevezni, illetőleg megválasztani, hogy az garantálja az alapító okiratban meghatározott profitszétoztás tilalmát, valamint az alapítótól való függetlenséget, ennek keretében:

A közalapítvány mindenkori összetételében nem lehetnek túlsúlyban az alapítótól függőségben lévő személyek.

A kuratórium határozathozatalában nem vehet részt az a személy, aki vagy akinek a Ptk. szerinti hozzátartozója, házastársa, élettársa a határozat alapján kötelezettség vagy felelősség alól mentesül, vagy bármilyen más előnyben részesül, illetve a megkötendő jogügyletben egyébként érdekelt. Nem minősül előnynek a közalapítvány cél szerinti juttatásai keretében a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatás.

A közalapítvány kuratóriumi tagja és elnöke, illetőleg ezek hozzátartozója nem részesülhet a közalapítvány által esetlegesen adományozandó díjban, elismerő címben.

A közalapítvány vezető tisztségviselője nem lehet olyan személy – az adott közhasznú szervezet megszűnését követő két évig –, aki olyan közhasznú szervezetnél töltött be – annak megszűntét megelőző két évben legalább egy éven át – vezető tisztséget, amely az adózás rendjéről szóló törvény szerinti köztartozását nem egyenlített ki. A vezető tisztségviselő, illetve az ennek jelölt személy köteles vala-

mennyi érintett közhasznú szervezetet előzetesen tájékoztatni arról, hogy ilyen tisztséget egyidejűleg más közhasznú szervezetnél is betölt.

c) A kuratórium képviselője a kuratórium elnöke, a közalapítvány nevében önállóan is jogosult kötelezettségvállalásra. A kuratórium elnökét a KIÉT javaslatára és egyetértésével az alapító jelöli ki határozatlan időtartamra. A kuratórium működésére és a vagyon felhasználására vonatkozó, az alapító okiratban nem szabályozott kérdésekben, a kuratórium az SZMSZ-ében rendelkezik.

d) A közalapítvány vagyonával történő bármely rendelkezéshez a kuratórium elnöke vagy a közalapítvány titkára és valamely tagjának együttes aláírása szükséges.

Az utalványozást, valamint a bankszámla feletti rendelkezést a kuratórium elnöke vagy a közalapítvány titkára és valamely tagja együttes aláírásával gyakorolja.

e) Az aláírási jogosultság bármely formában történő gyakorlásánál nem lehet többségben az alapítótól függőségben lévő személyek aláírása.

f) A kuratórium kizárólagos feladat- és hatáskörébe tartozik:

- a közalapítvány vagyonával való gazdálkodás,
- a közalapítványi vagyon tárgyevi elszámolása, ennek keretében a költségvetés elfogadása, vagyontárgyak beszerzése, értékesítése, megterhelése,
- az éves beszámoló és közhasznúsági jelentés elfogadása,
- esetenként a csatlakozási szándékok elfogadása,
- a közalapítványnak tett felajánlások, illetve azok esetleges feltételeinek elfogadása,
- a közalapítvány alkalmazottai kiválasztása, felettük a munkáltatói jogok gyakorlása,
- a könyvvitellel megbízott személy vagy szerv kiválasztása, ellenőrzése, beszámoltatása,
- a támogatás odaítélése céljából esetlegesen meghirdetendő pályázatok kiírása, lebonyolítása, a közalapítványhoz érkezett kérelmek elbírálása, továbbá a pályázati kiírásban és a támogatottal kötött szerződésben foglalt feltételek megszegése, illetőleg az itt megjelölt célok meghiúsítása esetén a támogatás megvonása,
- olyan komplex rendszer kidolgozása, amely rendszer lehetővé teszi a közalapítványi célok lehető legteljesebb formában történő megvalósulását, ennek megfelelően a kuratórium köteles arra törekedni, hogy a támogatásban részesülő a közalapítványi támogatási formák közül az egymást kiegészítő támogatásokat igénybe vehesse.

g) A közalapítvány titkára és a gazdasági ügyintézője a kuratóriumnak az alkalmazottja, nem tagja. Felettük a munkáltatói jogokat a kuratórium gyakorolja. Foglalkoztatásuk munkajogviszony, vagy munkavégzéssel járó egyéb jogviszony keretében történik.

A titkár feladata és hatásköre különösen:

- összeállítja és a kuratórium ülésére beterjeszti a költségvetést, valamint a számviteli jogszabályoknak megfelelő éves beszámolót és a közhasznúsági jelentést,

– a költségvetés és a kuratórium döntéseinek végrehajtásáról szóló gondoskodás,

– a közalapítvány alkalmazottai munkájának szervezése és irányítása,

– a közalapítványi vagyon nyilvántartásáról, megóvásáról történő gondoskodás,

– az ellenőrző bizottság munkájához szükséges információk biztosítása, az ellenőrző bizottságnak a közalapítvány működésére vonatkozó állásfoglalásainak és megállapításainak a kuratórium felé történő előterjesztése,

– gondoskodik a kuratórium összehívásáról, ellátja a kuratórium összehívásával, valamint ülésezésével összefüggő feladatokat,

– gondoskodik a kuratóriumi ülések jegyzőkönyveinek elkészítéséről, a határozatok írásba foglalásáról,

– a kuratórium ülésein beszámol a közalapítvány működéséről,

– ellátja a közalapítvány folyamatos működésével összefüggő feladatokat, folyamatosan kapcsolatot tart a támogatókkal, illetőleg a pályázókkal, gondosodik az ezzel kapcsolatos egyéb szükséges feladatok ellátásáról.

h) A gazdasági ügyintéző feladata és hatásköre különösen:

– számviteli, könyvviteli, munkaügyi nyilvántartások vezetése,

– pénzmozgások, befektetések kezelése, nyilvántartása,

– a közalapítvány házipénztárának vezetése,

– díjak, költségtérítések, a támogatók részére történő juttatások elszámolása, ezekkel kapcsolatos nyilvántartások, adatszolgáltatások vezetése,

– kapcsolattartás a számlavezető pénzügyintézettel, ellenőrző szervekkel,

– a költségvetés, adóhatóság felé a bevallási kötelezettségek elkészítése, a befizetések és egyéb előírások teljesítése,

– a közalapítvány éves, negyedéves terveinek, beszámolóinak elkészítése,

– a támogatók részére a szükséges igazolások kiállítása,

– leltározási feladatok ellátása,

– a számviteli politika elfogadásának, módosításának szakmai előkészítése, javaslatok megtétele,

– képviselheti a közalapítványt a számvittel és könyvvitellel összefüggő ügyekben.

i) A kuratórium szükség szerint, de évente legalább 2 alkalommal ülésezik. Az ülést a közalapítvány titkára írásban hívja össze a napirendek egyidejű kézbesítésével. A meghívó, illetőleg a napirend postázása az ülést megelőző legalább 5 munkanappal történik.

A kuratórium ülése akkor határozatképes, ha a tagok több mint a fele jelen van, és a jelenlévők között nincsenek többségben az alapítóktól függőségben lévő tagok. Amennyiben a jelenlévők között többségben, illetőleg ugyanolyan arányban vannak az alapítóktól függőségben lévő tagok, úgy a kuratórium ülést 30 napon belüli időpontra, változatlan napirenddel újból össze kell hívni.

j) A közalapítvány alapító okiratát a Magyar Közlöny mellékleteként megjelenő Hivatalos Értesítőben, a bejegyzés jogerőre emelkedését követően haladéktalanul közzé teszi.

k) A kuratórium ülése nyitott, azt az elnök vezeti. Az elnök akadályoztatása esetén a közalapítvány titkára, a titkár akadályoztatása esetén az elnök által kijelölt tag. A kuratórium a napirendjén lévő előterjesztései felett tárgyal, és határozattal dönt, határozatait egyszerű szótöbbséggel, nyílt szavazással hozza. Szavazategyenlőség esetén, az adott döntésre felterjesztett kérdésben, a levezető elnök szavazata dönt. A kuratórium csak a meghívóban szereplő napirendeket tárgyalhatja, kivéve, ha az ülésen a kuratórium minden tagja jelen van, és egyhangúlag dönt az új napirend felvételéről, illetve ha a napirend tárgyalásáig a távollévő tagok írásban nyilatkoznak arról, hogy tudomással bírnak az adott napirendről. A kuratórium a jelenlévő kurátorok legalább kétharmadának szavazati többségével határoz a pályázati kérelmek, valamint a támogatási szerződés feltételeinek elfogadásáról, továbbá a támogatási szerződés megszűntetéséről, a szerződés módosításáról, megszüntetésének kezdeményezéséről, az éves beszámoló, a közhasznúsági jelentés és a mérleg elfogadásáról, illetőleg a szerződésszegéshez alkalmazni kívánt egyéb szankció alkalmazásáról, továbbá a titkár feletti munkáltatói jogok teljes körű gyakorlásáról. A kuratórium üléseiről jegyzőkönyvet kell készíteni, és ebben rögzíteni kell a tanácskozások napirendjét, lényegét összefoglalva, a meghozott határozatokat, a szavazás eredményére vonatkozó adatokat. A kuratórium döntéseiről a titkár az érintetteket írásban értesíti.

l) A kuratórium köteles gondoskodni olyan nyilvántartás vezetéséről, amelyből megállapítható a kuratórium döntéseinek tartalma, időpontja és hatálya, illetőleg a döntést támogatók és ellenzők számaránya, személye. A fenti adatokra vonatkozó határozatok tárát a titkár vezeti.

m) A kuratórium elnöke és tagja, az ellenőrző bizottság elnöke és tagja, valamint a közalapítvány titkára és gazdasági ügyintézője költségterítésre jogosult.

7. A közalapítványi támogatások eljárási rendje:

a) A pályázati eljárás rendje:

A közalapítvány támogatásait pályázati kérelem alapján is nyújthatja. A pályázati kérelmeket a közalapítvány titkáránál személyesen lehet benyújtani az arra a célra rendszeresített formanyomtatványon.

A közalapítvány titkára köteles szóbeli tájékoztatást adni – a pályázó kérdéseire kielégítő választ adni – a kérelmezett, illetőleg szükség esetén valamennyi támogatási formára, köteles elősegíteni, hogy a kérelmező a számára lehető legjobb támogatási formát tudja kiválasztani. A pályázó a kielégítő tájékoztatás tényét nyilatkozatban ismeri el a tájékoztatást követően.

A közalapítvány titkára a benyújtott pályázati kérelmeket legalább az ülést megelőző 5 munkanappal kipoztázza

a kurátorok számára. A kuratórium a meghívón szereplő pályázati kérelmeket az adott ülésen köteles tárgyalni.

A közalapítvány egy személy számára egy időben kizárólag egyféle támogatást nyújthat.

b) A közalapítványi támogatások odaítélése:

A kuratórium a pályázati kérelmeket a jelenlévő kurátorok legalább kétharmadának támogató szavazatával fogadja el. Amennyiben a kérelem nem kapja meg a jelenlévő kurátorok legalább kétharmadának támogató szavazatát, úgy a kérelem elutasítottnak tekintendő. A kuratórium határozatait írásba foglalja, mely határozatok a kuratóriumi ülés jegyzőkönyvének részét képezik.

Az elutasító határozatok ellen fellebbezésnek helye nincs. Kivételt képez az az eset, ha az elutasítás indoka a támogatás pénzügyi fedezetének hiánya. Ekkor a következő kuratóriumi ülésre új pályázati kérelem adható be.

A kuratórium határozatait a közalapítvány titkára ajánlott szelvényvel az érintett részére a döntést követő 5 munkanapon belül postázza. A határozatok nyilvánosságra hozatalának módja a közalapítvány hirdetőtábláján történő kifüggesztés.

c) A közalapítványi támogatások megvalósítása:

A kuratórium támogató döntését követően a közalapítvány titkára támogatási szerződést készít elő a kérelmezővel az igényelt (megítélt) támogatás megvalósítására. Az egyes támogatási formákhoz kapcsolódó támogatási szerződések formanyomtatványa a „Támogatási Szabályzat” részét képezi. A támogatási szerződést a közalapítvány titkára írja alá a kuratórium megbízásából.

A megkötött támogatási szerződésben foglalt feltételek megvalósulását a közalapítvány titkára ellenőrzi, és folyamatosan tájékoztatja a kuratóriumot.

d) A támogatási szerződés módosítása, megszüntetése, megszűnése, szüneteltetése:

Amennyiben a közalapítvány titkára a támogatási szerződésben foglalt feltételek bármely fél részéről történő megszegését észleli, erről a kuratóriumot írásban értesíti, egyúttal javaslatot tesz a szükséges intézkedések meghozatalára. A kuratórium a soron következő ülésén az előterjesztést köteles megtárgyalni. A közalapítvány titkára a szerződésszegés mértékét nem jogosult mérlegelni.

A kuratórium a szerződésszegést tartalmazó előterjesztést megvitatja, az előterjesztés felett a jelenlévő kurátorok legalább kétharmadának támogató szavazatával dönt. A szerződésszegés súlyára és az eset összes körülményére figyelemmel a kuratórium a támogatási szerződést módosíthatja, illetőleg indokolt esetben kezdeményezheti a támogatási szerződés megszüntetését.

Amennyiben a kuratórium a támogatási szerződés megszüntetéséről – a szerződésszegés súlyának, valamint az összes körülmény figyelembevételével – határoz, mert úgy ítéli meg, hogy a személy a kuratórium által előírt és általa vállalt feltételeket megszegi, vagy azokat bármely okból nem teljesíti részben vagy teljes egészében, és ezzel a részére nyújtott támogatás célját veszélyezteti, úgy a szerző-

dés a kuratóriumi döntés időpontjában szűnik meg. A megszüntető határozat közlése, közalapítvány részéről történő felmondásának minősül. A felmondás közöltnek és érvényesnek tekintendő postai közlés esetén a támogatott értékesítési címére tértivevényes levél formájában való postai feladást követő harmadik munkanapon, ha a közalapítvány bármely okból a felmondást egyéb módon a támogatottal nem tudja közölni (pl. a támogatott ismeretlen helyre távozik, a küldeményt nem veszi át stb.).

A személy alapítványi támogatása megszűnik:

- a támogatási szerződésben foglalt határidő lejártával a határidő utolsó napjával,
- a közalapítványi támogatásról való önkéntes lemondással, mely esetben a támogatás az önkéntes lemondás kuratórium általi átvételének napján szűnik meg,
 - közös megegyezéssel,
 - a támogatott halálával,
 - a közalapítvány megszűnésével egyidejűleg.

A már teljesített, illetőleg megvalósított támogatásokat a közalapítvány a támogatottól köteles visszakövetelni, amennyiben a támogatott a kuratóriumot bármely formában megtévesztette, illetve valótlan adatokat közölt.

A támogatás átmeneti szüneteltetéséről a közalapítványi támogatott írásban benyújtott kérelmére a kuratórium egyszerű szótöbbséggel határoz. A támogatás szüneteltetésének feltételeit a Támogatási szabályzat tartalmazza.

A támogatásokkal kapcsolatos eljárás rendjére az itt nem szabályozott kérdésekben a közalapítvány Támogatási szabályzata az irányadó. A közalapítvány üdülőjének igénybevételére, az ezzel összefüggő eljárás rendjére a közalapítvány Üdülési szabályzata az irányadó. A Támogatási szabályzat és az Üdülési szabályzat elfogadására, illetőleg módosítására a kuratórium jogosult, az ellenőrző bizottság egyetértésével.

e) A pályázaton kívüli eljárás rendje [5. g) pont]:

A közalapítvány támogatásait pályázaton kívüli kérelem alapján is nyújthatja azzal, hogy közalapítvány üdülőjének igénybevételére, az ezzel összefüggő eljárás rendjére kizárólag a közalapítvány Üdülési szabályzatában meghatározott eljárási rend az irányadó. A pályázaton kívüli kérelmeket a közalapítvány titkáránál személyesen lehet benyújtani írásban. A pályázaton kívüli kérelmek elbírálására, a kuratórium határozatképességére, a határozathozatalra, a döntés érintettekkel történő közlésére, a döntés nyilvánosságra hozatalára egyebekben a pályázati eljárás szabályai az irányadóak.

8. A közalapítványhoz csatlakozó személyeknek vagy szervezeteknek joguk van az elnöktől pontos felvilágosítást kérni a közalapítványba rendelt pénz, vagy más vagyontárgy felhasználásáról.

9. A közalapítvány közvetlen politikai tevékenységet nem folytat, szervezete pártoktól független, azoknak támogatást nem nyújt, tőlük támogatást nem kér és nem fo-

gad el, képviselőjelöltet sem az országgyűlési, sem a helyhatósági választásokon nem állított, illetve semmilyen módon nem támogatott, s mindezt a továbbiakra is kizárja.

10. Az alapító a kuratórium ellenőrzésére 3 főből álló ellenőrző bizottságot hoz létre, melynek tagjai természetes személyek, az ellenőrző bizottság tagjainak megbízatása határozatlan időre szól.

Az ellenőrző bizottság elnökét és tagjait a KIÉT javaslatára és egyetértésével az alapító jelöli ki határozatlan időtartamra.

Az ellenőrző bizottság tagjai:

Elnök: *Kismonyi László*.

Tagok: *Budavári Sándorné, Tóthné Hoboth Mária*.

Az ellenőrző bizottság köteles kidolgozni a saját ügyrendjét.

Nem lehet az ellenőrző bizottság elnöke vagy tagja, illetve könyvvizsgálója az a személy, aki a kuratórium elnöke vagy tagja, a közalapítvánnyal a megbízatásán kívül más tevékenység kifejtésére irányuló munkaviszonyban vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll, illetve a közalapítvány cél szerinti juttatásából részesül – kivéve a bárki által megkötés nélkül igénybe vehető nem pénzbeli szolgáltatásokat –, továbbá e személyek hozzátartozója.

Az ellenőrző bizottság szükség szerint, de legalább évente kétszer ülésezik.

Az ellenőrző bizottság akkor határozatképes, ha ülésén minden tag jelen van. Döntését egyszerű szótöbbséggel hozza.

Az ellenőrző bizottság elnöke és tagja a kuratórium ülésén tanácskozási joggal részt vehet.

Az ellenőrző bizottság ellenőrzi a közalapítvány működését és gazdálkodását, ennek során a vezető tisztségviselőktől jelentést, tájékoztatást vagy felvilágosítást kérhet, továbbá a közalapítvány könyveibe és valamennyi iratanyagába betekinthet, azokat megvizsgálhatja.

Az ellenőrző bizottság a közalapítvány éves beszámolóját, valamint közhasznúsági jelentését a kuratórium elfogadása előtt véleményezi.

Az ellenőrző bizottság jogosult és köteles vizsgálni, hogy a közalapítványt irányító összhangban van-e a közalapítvány céljával, továbbá kuratórium tevékenysége ellenőrzi, hogy a közalapítvány a hatályos számviteli szabályoknak megfelelően végzi-e könyvvizsgálását.

Az ellenőrző bizottság köteles a kuratóriumot tájékoztatni, és annak összehívását kezdeményezni, ha arról szerez tudomást, hogy

- a közalapítvány működése során olyan jogszabálysértés, vagy a szervezet érdekeit egyébként súlyosan sértő esemény (mulasztás) történt, amelynek megszüntetése vagy következményeinek elhárítása, illetve enyhítése a kuratórium döntését teszi szükségessé,
- vezető tisztségviselő felelősségét megalapozó tény merült fel.

A kuratóriumot az ellenőrző bizottság indítványára – annak megtételétől számított 30 napon belüli időpontra – össze kell hívni. E határidő eredménytelen eltelte esetén a kuratórium összehívására az ellenőrző bizottság is jogosult.

Amennyiben a kuratórium a törvényes működés helyreállítása érdekében a szükséges intézkedéseket nem teszi meg, az ellenőrző bizottság köteles haladéktalanul értesíteni az alapítót.

Az ellenőrző bizottság jogosult vizsgálata során szakértőt bevonni.

Az ellenőrző bizottság elnöke és tagjai költségtérítésre jogosultak, egyéb díjazásban nem részesülnek.

11. A közalapítvány, mint közhasznú szervezet működésével kapcsolatosan keletkezett iratok – a Határozatok

Tára, éves tevékenységről szóló beszámoló, mely tartalmazza a gazdálkodás legfontosabb adatait, valamint a közhasznúsági jelentést – nyilvánosak, abba korlátozás nélkül bárki betekintést nyerhet.

A kérelmet írásban kell előterjeszteni a kuratórium elnökénél vagy a titkárnál. Az iratbetekintésre a közalapítvány székhelyén kerül sor, a közalapítvány titkárával való előre egyeztetett időpontban a kérelem benyújtásától számított 30 napon belül.

Alapítás: Dunaújváros, 2006. március 9.

Dr. Kálmán András s. k.,
polgármester
Dunaújváros Megyei Jogú Város
Önkormányzata



KÖZLÖNY

§

II. FŐRÉS: Hivatali igazgatás

ÁLLAMI VAGYON HASZNOSÍTÁSA

Pályázati felhívás a magyar államot megillető halászati jog hasznosítására

Az FVM Heves Megyei Földművelésügyi Hivatal Vadászati és Halászati Felügyelősége pályázatot hirdet a következő vízterület magyar államot megillető halászati jogának hasznosítására:

1. Tarnóca-patak (Detk)

A pályázat részletes feltételeit, térképi anyagát, valamint jogszabályi feltételrendszerét tartalmazó dokumentum 5000 Ft díj ellenében 2006. április 12-től átvehető az FVM Heves Megyei Földművelésügyi Hivatal Vadászati és Halászati Felügyelőségén [cím: 3301 Eger, Barkóczy út 7., telefon: (36) 510-761, ügyintéző: Vermes István halászati főfelügyelő].

A pályázat benyújtási határideje: 2006. június 9.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSÉRE KIÍRT PÁLYÁZATOK EREDMÉNYE

A Kincstári Vagyoni Igazgatóság megbízásából a Honvédelmi Minisztérium mint kiíró, a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. közreműködésével nyilvános pályázat keretében, a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítójének 2006. február 22-i számában értékesítésre írta ki a 7133 Fadd (Dombori), Nyárfa utca 8.; a 7133 Fadd (Dombori), Duna sor 51.; a 2890 Tata, Öreg-tó, valamint a 6200 Kiskörös, Petőfi u. 118. sz. alatt található ingatlanokat.

A KVI Hasznosítási Tanácsa 2006. április 19-én összehívott ülésén a pályázati felhívásban foglalt értékelési szempontoknak megfelelően, valamint az 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet 43. §-a alapján a KVI vezérigazgatója az alábbi döntést hozta:

– 7133 Fadd (Dombori), Nyárfa utca 8., 3652. hrsz. alatti ingatlan:

A pályázati eljárás eredménytelen volt.

– 7133 Fadd (Dombori), Duna sor 51., 3010. hrsz. alatti ingatlan:

A pályázati eljárás eredményes volt, a pályázat nyertese a JANTNER FOTO Kft.

– 2890 Tata, Öreg-tó, 4029/4. hrsz. alatti ingatlan:

A pályázati eljárás eredménytelen volt.

– 6200 Kiskörös, Petőfi u. 118. sz., 0314. hrsz. alatti ingatlan:

A pályázati eljárás eredménytelen volt.

KINCSTÁRI VAGYON ÉRTÉKESÍTÉSE

A Kincstári Vagyoni Igazgatóság (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából (a továbbiakban: KVI) a Honvédelmi Minisztérium (1055 Budapest, Balaton u. 7–11.) mint az ingatlan vagyongazdálkodója (a továbbiakban: kiíró) a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság közreműködésével (1131 Budapest, Faludi u. 3.) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (a továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyongazdálkodásában lévő

Budapest XXI. kerületi ingatlan-nyilvántartásban 210339/4. hrsz. alatt felvett, a természetben 1212 Budapest XXI. ker., Déli utca és Gépgyár utca alatt található, „kivett üzem” megjelölésű, 2 ha 4405 m² alapterületű belterületi ingatlant.

Az ingatlan bérlettel terhelt 2010. szeptember 30-ig, és ez alapján – a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 59. §-a értelmében – a bérlőt elővásárlási jog illeti meg. A pályázati felhívásban foglaltak a dokumentációban szereplő megállapításokkal együtt értelmezendők. Egyebekben az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Ajánlati biztosíték: 30 000 000 Ft, azaz harmincmillió forint.

A vételár magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A pályázat célja, hogy biztosítsa az ajánlattevők részére a versenyeztetés során az esélyegyenlőséget.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a felsorolt ingatlanra környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálat nem készült. Az ajánlattevő köteles az ajánlattételével egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy ebből a tényből, valamint az esetlegesen szükséges környezetvédelmi és tűzszerészeti vizsgálatok készítésével, ezen túlmenően a vizsgálatokból fakadó esetleges kárelhárítással kapcsolatos további kötelezettségek megtérítését, kártérítését, illetve bármilyen kárenyhítési térítés iránti igényt, követelést nem támaszt és nem érvényesít. Amennyiben a területen környezetvédelmi és tűzszerészeti kárelhárítás szükséges, az ezzel kapcsolatos tevékenység összes költsége a majdani evőt terheli.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően nyilvános ártárgyalást tarthat, amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő árajánlatok között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdés, illetve a 45. § (1)–(2) bekezdése alapján a benyújtott pályázatok egyike sem nyilvánítható nyertesnek, feltéve, hogy a KVI Hasznosítási Tanácsa erre javaslatot tett. Egy érvényes ajánlat esetén a nyilvános tárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

A pályázati ajánlatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. 1131 Budapest, Faludi u. 3. szám alatti székhelyére kell benyújtani egy zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Budapest, Csepel” jelige feltüntetésével 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példány) magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt.-hez megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. A jeligen kívül a pályázati ajánlatot tartalmazó boríték más feliratot nem tartalmazhat. Ha az azonos ajánlattevő által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az „Eredeti” felírással megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. június 12. 12 óra.

A pályázat személyesen történő beadásakor minden ajánlattevő átvételi igazolást kap az ajánlat átvételéről.

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. A kiíró – kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint – köteles az

ajánlattevők számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve a tárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

Az ingatlanról dokumentáció készült, mely az ajánlat szempontjából lényeges, főbb gazdasági és műszaki adatokat tartalmazza. A pályázati dokumentáció megvásárlása feltétele az érvényes pályázati ajánlattételnek.

A dokumentáció megkérésének határideje: a dokumentáció a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. +36 (1) 452-5702-es számú telefaxára leadott igénylés után – mely igénylés tartalmazza az ajánlattevő pontos nevét, székhelyét (címét), telefon- és faxszámát, bankszámlaszámát és adószámát – megvásárolható a pályázati felhívás a Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelenésének napjától az ingatlan utolsó megtekintésére jelen pályázati felhívás szerint biztosított időpontot megelőző munkanap 12 óráig a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén.

A pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció által az ingatlannal kapcsolatban közölt és ismertett adatok, információk a kiíró által ismert és biztosított előzetes adatszolgáltatáson alapulnak. A kiíró javasolja minden ajánlattevőnek, hogy a fent említett dokumentáción felül saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt az ajánlat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi-gazdasági környezetről, illetve szabályozó-rendszerről, amely befektetési szándéka körülmintő megalapozásához szükséges lehet.

A dokumentáció megvásárlásának feltételei: a dokumentáció megvásárolható 40 000 Ft +20% áfa, azaz bruttó 48 000 Ft áron átutalással vagy postai befizetéssel a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. ERSTE Bank Rt.-nél vezetett 11600006-00000000-06967741 számú számlájára. Az átutalási megbízás közlemény rovatában a jeligét fel kell tüntetni. Az átutalás vagy befizetés igazolása az átvétel feltétele.

Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát.

A pályázati ajánlatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 12 óra 30 perctől történik a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén (1131 Budapest, Faludi u. 3.) közjegyző jelenlétében. A pályázatbontáson az ajánlattevők vagy az általuk írásban erre meghatalmazott személyek vehetnek részt. Felbontáskor ismertetésre kerülnek az ajánlatok legfontosabb adatai: ajánlattevő neve, székhelye/lakcíme, az ajánlati ár. Csak a formailag érvényes ajánlatok kerülnek további értékelésre.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

– Az ajánlattevő azonosító adatait (cég neve, székhelye, levelezési címe, képviselő neve, eredeti aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, amennyiben „bejegyzés alatt” áll

– előtársaság esetén – az ezt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel, magánszemély esetén név, lakcím, levelezési cím),

– a HUF-ban fizetendő, a jelen pályázati felhívásban foglaltak szerint megajánlott nettó vételár megjelölését telek, felépítmény + áfa bontásban,

– a vételár kiegyenlítésének módját annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó nettó vételárhátralék és a teljes vételárra vonatkozó áfa összegét a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni,

– devizabelföldi ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy „nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulékok és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége)”,

– devizakülföldi ajánlattevő közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy „a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása”,

– az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő időpontjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett HM 1. TPSZI HM IKH 10023002-01786536-00000000 számú számlájára beérkezzen),

– az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény,

– a pályázat egyéb feltételeinek az elfogadásáról szóló nyilatkozatot.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes ajánlattevők részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kööttség időtartama is meghosszabbodik, és az ajánlattevő a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kööttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kööttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati bizto-

sítékot elveszti. Az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés az ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kööttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kööttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy az ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kööttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

A pályázati ajánlatok elbírálása a kormányrendeletben foglaltak szerint történik. Az elbírálás során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

– a megajánlott vételár összege,

– a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékesítési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja az ajánlattevőket a pályázati eljárás eredményéről.

Fizetési garanciák:

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes ajánlattevő az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig visszavonhatatlan fizetési garanciát nyújtson.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére

meghitelezi a teljes vételárhátralékra az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelölését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyzetéjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő lejárta előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során az ajánlattevők ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- egyik ajánlattevő sem tett a pályázati felhívásban foglaltaknak megfelelő ajánlatot, vagy – a kormányrendelet 44. § (2)–(3) bekezdésében foglalt esetet kivéve – egyik ajánlat sem érte el a becsült forgalmi értéket,
- a kiíró a kormányrendelet 47. § (4) bekezdésében megjelölt okból az eljárás érvénytelenítéséről döntött,
- a kiíró azt eredménytelennek nyilvánítja.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- devizabelföldi ajánlattevő csatolta nyilatkozatát arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerivel szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége),

– devizakülföldi ajánlattevő csatolta közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása,

– olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek nincs a kiíróval szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,

– az ajánlattevő a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Eredményhirdetés:

A pályázat eredménye a kormányrendelet 46. § (1) bekezdése szerint a pályázati felhívással azonos módon kerül közzétételre, valamint a döntésről minden ajánlattevő írásban értesítést kap.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén (1131 Budapest, Faludi u. 3.): Koczor Eszter [telefon: 36 (1) 452-5700; 36 (1) 452-5774].

Az ingatlan 2006. május 15-én 9 órától 12 óráig és 2006. május 23-án 9 órától 12 óráig tekinthető meg. Az ingatlan megtekintése nem feltétele az érvényes ajánlattételnek, azonban ennek elmulasztásából adódó károkért sem a kiíró, sem a KVI, sem a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. felelősséget nem vállal.

A **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16.) megbízásából (a továbbiakban: KVI) a *Honvédelmi Minisztérium* (1055 Budapest, Balaton u. 7–11.) mint az ingatlan vagyongazdálkodója (a továbbiakban: kiíró) a *Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó Zártkörűen Működő Részvénytársaság* közreműködésével (1131 Budapest, Faludi u. 3.) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyongazdálkodásában lévő alábbi ingatlanokat:

1. Az ingatlan-nyilvántartásban 4029/4. hrsz. alatt felvett, „kivett üdülő” megnevezésű, természetben 2890 Tata, Öreg-tó, Üdülőtábor néven található 1 ha 2684 m² területű belterületi felépítményes ingatlant (továbbiakban: ingatlan).

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Ajánlati biztosíték: 8 000 000 Ft, azaz nyolcmillió forint.

2. A kiskörösi ingatlan-nyilvántartásban 0314. hrsz. alatt felvett, „kivett telephely és út” megnevezésű, természetben 6200 Kiskörös, Petőfi u. 118. sz. alatt található, 102 316 m² alapterületű külterületi felépítményes ingatlant (továbbiakban: ingatlan).

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

Ajánlati biztosíték: 2 000 000 Ft, azaz kettőmillió forint.

A vételár magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A pályázat célja, hogy biztosítsa az ajánlattevők részére a versenyeztetés során az esélyegyenlőséget.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a felsorolt ingatlanokra környezetvédelmi és tűzszerezeti vizsgálat nem készült. Az ajánlattevő köteles az ajánlattételével egyidejűleg nyilatkozni arról, hogy ebből a tényből, valamint az esetlegesen szükséges környezetvédelmi és tűzszerezeti vizsgálatok készítésével, ezen túlmenően a vizsgálatokból fakadó esetleges kárelhárítással kapcsolatos további kötelezettségek megtérítését, kártérítését, illetve bármilyen kárenyhítési térítés iránti igényt, követelést nem támaszt és nem érvényesít. Amennyiben a területen környezetvédelmi és tűzszerezeti kárelhárítás szükséges, az ezzel kapcsolatos tevékenység összes költsége a majdani evőt terheli.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően a kiíró kezdeményezésére a KVI vezérigazgató döntése szerint nyilvános ártárgyalás tartható. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

A pályázati ajánlatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. 1131 Budapest, Faludi u. 3. szám alatti székhelyére kell benyújtani egy zárt, cégjelzés nélküli borítékban, az alábbi jeligék feltüntetésével:

– az 1. sz. alatt jelzett ingatlanra: „Tata üdülő”,

– a 2. sz. alatt jelzett ingatlanra: „Kiskörös”.

A pályázati ajánlatokat 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példány) magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján kell eljuttatni úgy, hogy az az ajánlattételi határidőn belül a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt.-hez megérkezzen. Az ajánlattevő köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. A jeligén kívül a pályázati ajánlatot tartalmazó boríték más feliratot nem tartalmazhat. Ha az azonos ajánlattevő által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az „Eredeti” felírással megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. június 12. 12 óra.

A pályázat személyesen történő beadásakor minden ajánlattevő átvételi igazolást kap az ajánlat átvételéről.

Az ingatlanokról dokumentáció készült mely az ajánlat szempontjából lényeges, főbb gazdasági és műszaki adatokat tartalmazza. A pályázati dokumentáció megvásárlása feltétele az érvényes pályázati ajánlattételnek.

A dokumentáció megkérésének határideje: a dokumentáció a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. +36 (1) 452-5702-es számú telefaxára leadott igénylés után – mely igénylés tartalmazza az ajánlattevő pontos nevét, székhelyét (címét), telefon- és faxszámát, bankszámlaszámát és adószámát – megvásárolható a pályázati felhívás Magyar Közlöny Hivatalos Értesítőjében történő megjelenésének napjától az ingatlan utolsó megtekintésére jelen pályázati felhívás szerint biztosított időpontot követő munkanap 12 óráig a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén.

A pályázati felhívás és a pályázati dokumentáció által az ingatlanokkal kapcsolatban közölt és ismertett adatok, információk a kiíró által ismert és biztosított előzetes adatszolgáltatáson alapulnak. A kiíró javasolja minden ajánlattevőnek, hogy a fent említett dokumentáción felül saját felelősségére és költségére szerezzen be minden olyan kiegészítő információt az ajánlat tárgyáról, valamint a magyarországi jogi-gazdasági környezetről, illetve szabályozórendszeréről, amely befektetési szándéka körülmintő megalapozásához szükséges lehet.

A dokumentáció megvásárlásának feltételei: a dokumentáció megvásárolható az alábbi árakon átutalással vagy postai befizetéssel a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. ERSTE Bank Rt.-nél vezetett 11600006-00000000-06967741 számú számlájára:

Az 1. sz. ingatlan dokumentációja: bruttó 48 000 Ft.

Az 2. sz. ingatlan dokumentációja: bruttó 24 000 Ft.

Az átutalási megbízás közlemény rovatában a jeligét fel kell tüntetni. Az átutalás vagy befizetés igazolása az átvétel feltétele.

Az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát.

A pályázati ajánlatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 12 óra 30 perctől történik a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén (1131 Budapest, Faludi u. 3.) közjegyző jelenlétében. A pályázatbontáson az ajánlattevők, vagy az általuk írásban erre meghatalmazott személyek vehetnek részt. Felbontáskor ismertetésre kerülnek az ajánlatok legfontosabb adatai: ajánlattevő neve, székhelye, az ajánlati ár. Csak a formailag érvényes ajánlatok kerülnek további értékelésre.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

– Az ajánlattevő azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím; cég neve, székhelye, képviselő neve, eredeti aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” – előtársaság esetén – az ezt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel),

– a HUF-ban fizetendő, a jelen pályázati felhívásban foglaltak szerint megajánlott vételárat nettó vételár, áfa, bruttó vételár bontásban, az egyes összegek számszerű megjelölésével,

– a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét,

– részletfizetés esetén maximum 90 naptári napra szóló részletfizetés(ek) határidejét azzal, hogy az ajánlati biztosíték beszámításával fennmaradó nettó vételárhátralék legalább 50%-át és a teljes vételárra vonatkozó áfát a szerződéskötést követő 8 napon belül kell megfizetni,

– devizabelföldi ajánlattevő nyilatkozatát arról, hogy „nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége)”,

– devizakülföldi ajánlattevő közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy „a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása”,

– az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő időpontjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett HM 1. TPSZI HM IKH 10023002-01786536-00000000 számú számlájára beérkezze),

– az ajánlattevő gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetemény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes ajánlattevők részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és az ajánlattevő a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben az ajánlattevő ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. Az ajánlattevő az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés az ajánlattevőnek felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy az ártárgyalás kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

A pályázati ajánlatok elbírálása a kormányrendeletben foglaltak szerint történik. Az elbírálás során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

– a megajánlott vételár összege (ezen belül maximum 90 napra szóló részletfizetés esetén az első részlet összege, mely nem lehet kevesebb, mint az ajánlati biztosíték felül fennmaradó, nettó vételárhátralék 50%-a plusz a teljes vételárra vonatkozó áfa összege). A vállalt fizetési határidő alapján a kiíró jelenértéket számít, diszkontálva a vételárat a mindenkor érvényes jegybanki alapkamattal,

– vállalt fizetési mód és határidő (előnyt élvez az ajánlattevő, aki egyösszegű fizetést és a legrövidebb fizetési határidőt vállalja, a részletfizetés időtartama legfeljebb 1 év),

– a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja az ajánlattevőket a pályázati eljárás eredményéről.

Fizetési garanciák:

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes ajánlattevő az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosíték felül fennmaradó vételárhátralék erejéig visszavonhatatlan fizetési garanciát nyújtson.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és

a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, illetve részletfizetés esetén az utolsó vételárhátralék kifizetésére vonatkozóan is, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezze a teljes vételárhátralékra, illetve részletfizetés esetén az utolsó vételárhátralék kifizetésére vonatkozóan is, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötí.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes ajánlattevő visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,

– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,

– az elbírálási határidőn belül kezdeményezze a KVI vezérigazgató döntését nyilvános ártárgyalás megtartására – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján, vagy amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, felhívja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig előtti hirdetésnyit tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során az ajánlattevők ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Eredménytelen a pályázati eljárás, ha:

- nem érkezett pályázati ajánlat,
- kizárólag érvénytelen ajánlatok érkeztek,
- a kiíró a kormányrendelet 47. § (4) bekezdésében megjelölt okból az eljárás érvénytelenítéséről döntött,
- a kiíró azt eredménytelennek nyilvánítja.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– az ajánlattevő az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– devizabelföldi ajánlattevő csatolta nyilatkozatát arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulékok és egyéb, az államháztartás más alrendszerivel szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége),

– devizakülföldi ajánlattevő csatolta közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása,

– olyan ajánlattevő nyújtotta be, akinek nincs a kiíróval szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,

– az ajánlattevő a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Eredményhirdetés:

A pályázat eredménye a kormányrendelet 46. § (1) bekezdése szerint a pályázati felhívással azonos módon kerül közzétételre, valamint a döntésről minden ajánlattevő írásban értesítést kap.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. székhelyén (1131 Budapest, Faludi u. 3.): Koczor Eszter [telefon: 36 (1) 452-5700; 36 (1) 452-5774].

Az ingatlanok 2006. május 23-án 9 órától 12 óráig és 2006. június 6-án 9 órától 12 óráig tekinthetők meg. Az ingatlanok megtekintése nem feltétele az érvényes ajánlattételnek, azonban ennek elmulasztásából adódó károkért sem a kiíró, sem a KVI, sem a Nemzeti Ingatlanfejlesztő és Lakásberuházó ZRt. felelősséget nem vállal.

A Budapesti Rendőr-főkapitányság (a továbbiakban: árvezetető) a belügyminiszter 30/2001. (BK 13.) utasítása alapján

nyilvános árverés

keretében – a Berényi és Társai Kft.-n mint bizományosan keresztül – értékesíti a forgalomból kivont 65 db személygépkocsiját és 28 db terepjáró személygépkocsiját, 1 db VAN kisteher-gépkocsiját, 1 db zárt felépítményű tehergépkocsiját és 2 db motorkerékpárját.

Kikiáltási ár az igazságügyi műszaki szakértő által meghatározott forgalmi érték plusz a szakértői, hirdetési és a közjegyzői költség egy járműre eső része.

A járművek két fordulóban, darabonként kerülnek árverésre.

Az árverések időpontja:

2006. május 25. 10 óra (50 db jármű)

és

2006. június 1. 10 óra (47 db jármű).

Az árverés helye: a Berényi és Társai Kft. telephelye, Vecsés, Széchenyi u. 182/18.

Az árverezőknek személyesen vagy képviselője útján legkésőbb 10 óráig kell jelentkeznie, illetve regisztrálnia magát az árverésen való részvételre.

Az árverés közjegyző jelenlétében történik.

Az árvereztető az árverés megkezdésekor ismerteti az árverés részletes feltételeit.

A jelentkezés feltételei:

– személyazonosság igazolása vagy meghatalmazás bemutatása,

– gazdasági társaság nevében történő részvétel esetén a helyszínen tartózkodó közjegyző előtt hitelt érdemlően kell igazolni, hogy az illető jogosult az adott cég nevében eljárni.

A teljes vételárát az adott járműre vonatkozó árverést követően a nyertes vevőnek azonnal be kell fizetnie, addig az árverés tovább nem folytatódhat. Az árverésen értékesített járműveknek a vevő részére történő átadására akkor kerülhet sor, ha a vevő a megvásárolt jármű(vek) ellenértékét befizette. Az árvereztető a Berényi és Társai Kft.-n mint bizományoson keresztül az árverés nyertesével az árverés napján adásvételi szerződést köt.

Az árverésre került eszköz nem értékesíthető, ha

– a felajánlott vételár nem érte el a kikiáltási árat, vagy nincs érvényes vételi ajánlat,

– az árverési vevő nem fizette ki a teljes vételárát,

– ha az árverési eljárás tisztaságát súlyosan sértő cselekmény miatt az árverés érvénytelenítéséről kell dönten.

Az árvereztető fenntartja magának a változtatás jogát, illetve az árverést eredménytelennek és érvénytelennek nyilváníthatja.

Az árverés tárgyát képező járművek megtekintése az árverés helyszínén 2006. május 17-én és 24-én 8 és 12 óra, illetve az értékesítés napján 8 és 10 óra közötti időpontban biztosított.

Az árveréssel kapcsolatban felvilágosítást ad: Dobrai János, telefon: (1) 455-4881.

A Miskolci Egyetem [3515 Miskolc-Egyetemváros, telefon 06 (46) 565-000] továbbiakban: kiíró, a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (KVI) megbízásából, a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a Miskolci Egyetem vagyongazdálkodásában álló

Miskolc-Egyetemváros alatti, 40589/1. hrsz.-on nyilvántartott, 3 ha 2061 m² alapterületű, egyéb épület megnevezésű ingatlanát.

Ajánlati biztosíték: 14 400 000 Ft, azaz tizennégymillió-négyszázezer forint.

Az ajánlati biztosítékot magyar forintban (HUF) a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10027006-01426672-00000000 számú számlájára kell átutalni, „ME Fűtőmű” jelige megjelölésével.

A vételárát magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlan per-, teher- és igénymentes.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Az ingatlan a valóságban a volt fűtőmű, az ingatlanon álló épületek hasznos alapterülete 3984 m².

Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári nap (amennyiben munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanap) 10 órakor kerül sor, illetve előzetes egyeztetés alapján.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban „ME Fűtőmű” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró fenti címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. június 12-én 10 óra.

Az ajánlatokat a kiíró fenti címén, a Gazdasági-Műszaki Főigazgatóság titkárságán (A/4 épület 119. ajtó) kell a megjelölt határidőig leadni.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a kiíró felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a kiíró fenti címén a Műszaki és Üzemeltetési főosztály tárgyalójában (telefonközpont-épület 1. ajtó), zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

– a pályázó azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, képviselő neve, aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári napnál nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel),

– a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését, nettó érték + áfa bontásban,

– a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének, részletfizetés – amely nem lehet több 90 napnál – esetén részletfizetések határidejét, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó nettó vételárhátralék legalább 50%-át + a teljes vételárra vonatkozó áfa összegét a szerződés aláírását követő 8 naptári napon belül kell kiegyenlíteni, valamint ezzel egyidejűleg a fennmaradó vételárhátralék erejéig feltétel nélküli visszavonhatatlan bankgaranciát nyújt be, vagy a szerződéskötést követő 8 naptári napon belül az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralékot átutalással teljesíti,

– devizabelföldi pályázó nyilatkozatát arról, hogy „nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszerével szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége)”,

– devizakülföldi pályázó közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy „a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása”,

– az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást, (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10027006-01426672-00000000 számú számlájára beérkezzen),

– a pályázat eladási áron túlmenő, egyéb feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot,

– a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

A kiíró a pályázati ajánlatok elbírálását követően, a pályázati ajánlatok bontásától, vagy a nyilvános ártárgyalás lezárásától (az ajánlatmódosítás kézhezvételétől) számított 30 naptári napon belül, vagy az elbírálási határidő esetleges meghosszabbításának lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

– a megajánlott vételár összege (ezen belül részletfizetés esetén az első részlet összege, amely nem lehet kevesebb, mint az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó, nettó vételárhátralék 50%-a + a teljes vételárra vonatkozó áfa összege), a vállalt fizetési határidő alapján a kiíró jelen értéket számít, diszkontálva a vételárat a mindenkor érvényes jegybanki alapkamattal,

– vállalt fizetési mód és határidő (előnyt élvez az ajánlattevő, aki egyösszegű fizetést vállal és a legrövidebb

fizetési határidőt vállalja, legfeljebb 90 napos részletfizetés fogadható el),

– a pályázat nyertesese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, illetve részletfizetés esetén az utolsó vételárhátralék kifizetésére vonatkozóan is, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jellege feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezze a teljes vételárhátralékra, illetve részletfizetés esetén az utolsó vételárhátralék kifizetésére vonatkozóan is, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékaul szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

– a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,

– a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,

– a kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben

az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a 45. § (1)–(2) bekezdése alapján a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – nyilvános ártárgyalást tarthat.

Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a kiíró felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására,

– pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártáig hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

– azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,

– a pályázó az ajánlati biztosítékokat az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,

– a devizabelföldi pályázó csatolta nyilatkozatát arról, hogy nincs köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék és egyéb, az államháztartás más alrendszereivel szemben fennálló lejárt fizetési kötelezettsége),

– a devizakülföldi pályázó csatolta közjegyző előtt tett nyilatkozatát arról, hogy a Magyar Állammal, illetve szervezeteivel szemben nincs tartozása,

– olyan pályázó nyújtotta be, akinek nincs a kiíróval szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,

– a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),

– az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad a Miskolci Egyetemenél Zádory Zoltán beruházási osztályvezető [telefon: 06 (46) 565-342].

Az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatal (1054 Budapest, Széchenyi u. 2., a továbbiakban: kiíró) és a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest V., Zoltán u. 16., a továbbiakban: KVI) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei és az Adó- és Pénzügyi Ellenőrzési Hivatallal kötött együttműködési megállapodás alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő,

Balatonfüred, Kosztolányi u. 4. szám alatti alábbi társasházi ingatlanokat:

Cím	Hrsz.	Terület	Megnevezés
2. emelet 201.	3928/I/41.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 202.	3928/I/42.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 203.	3928/I/43.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 204.	3928/I/44.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 205.	3928/I/45.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 206.	3928/I/46.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 207.	3928/I/47.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 208.	3928/I/48.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 217.	3928/I/57.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 218.	3928/I/58.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 219.	3928/I/59.	29 m ²	Üdülőegység
2. emelet 220.	3928/I/60.	29 m ²	Üdülőegység

Az ingatlanokra pályázni helyrajzi számonként egyenként, vagy több ingatlanra együttesen is lehet.

Ajánlati biztosíték ingatlanonként: 400 000 Ft, azaz négyszázezer forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett: 10032000-01454048. számú számlájára kell átutalni, az alábbiakban feltüntetett jellege megjelölésével.

Az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

Az ingatlanok per-, teher- és igénymentesek, az ingatlanokra a társtulajdonosokat elővásárlási jog illeti meg.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb 20% eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése, illetve a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a KVI Hasznosítási Tanácsának javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvenyes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a KVI felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlanok jellemzői:

A telek Balatonfüred belterületén a Balaton partjához közel, a Kosztolányi utcában található.

A terület a Balaton felé egyenletesen átlag 2% lejtésű. A terület, melyen több épület található egy társasházként üzemel. A földterület nagysága: 7 ha 1990 m². A társasházban összesen 712 albetét található. A társasház részközgyűlésekre osztott. Az eladásra kínált üdülőegységek a több épületből, ezen belül 208 apartmanból álló Jókai társasüdülőben találhatók.

Az ingatlan kerítetlen, parkosított terület. Személygépkocsival is szilárd burkolatú úton megközelíthető. Az épületek közútról való megközelítése kizárólag a Gemering utca felől történik, a Kosztolányi utca kizárólag gyalogos forgalom részére készült.

Az ingatlan előtt is és az épületben is minden közmű megtalálható. Az épület az 1970-es évek elején épült. Az ingatlan bemutatására a pályázati felhívás megjelenését követő 20. naptári napon (amennyiben ez munkaszüneti napra esik, akkor az azt követő első munkanapon) 10 órakor, illetve előzetes egyeztetés alapján kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban az ingatlan, vagy az ingatlanok megjelölésével:

– „Balatonfüred 3928/I/41. hrsz.-ű ingatlan”

– „Balatonfüred 3928/I/42. hrsz.-ű ingatlan”

- „Balatonfüred 3928/I/43. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/44. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/45. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/46. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/47. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/48. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/57. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/58. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/59. hrsz.-ú ingatlan”
- „Balatonfüred 3928/I/60. hrsz.-ú ingatlan”

jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a kiíró alábbi címén kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a kiíróhoz megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. június 12. 10 óra.

Az ajánlatokat a KVI Budapest V., Zoltán u. 16. I. emelet 101. sz. irodájában kell a megjelölt határidőig leadni.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok csak a KVI felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró és a KVI a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a KVI fenti címén, zárt körben, közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és telefaxszáma, aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári nappal nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel);
- a HUF-ban fizetendő megajánlott vételár megjelölését, telek-, felépítmény-áfa bontásban;
- a vételár kiegyenlítésének módját, annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó nettó vételárhátralék a teljes vételárra vonatkozó áfa összegét a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kell kiegyenlíteni.
- pályázó igazolását arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónappal régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs;
- az ajánlati biztosíték befizetéséről szóló hivatalos banki igazolást (a pályázónak gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett 10032000-01454048 számú számlájára beérkezzen);
- a pályázat eladási áron túlmenő, egyéb feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot;
- a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény.

Az ajánlati biztosíték a nyertes pályázó esetében a vételárba beszámításra kerül.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a KVI az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlatát az ajánlati kötöttségének ideje alatt visszavonja, az általa befizetett ajánlati biztosítékot elveszti.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a KVI egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A KVI az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- az egyformán kedvező ajánlatok közül előnyt élvez a legtöbb, illetve a valamennyi ingatlanra együttes ajánlatot adó pályázó,
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó vételárhátralék erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt vagy a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezi a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön;
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa;
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására;
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- pályázó csatolta igazolását arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben nincs hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége),
- olyan pályázó nyújtotta be, akinek nincs sem a kiíróval sem a KVI-vel szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítást ad a pályázati eljárásra vonatkozóan: Cser Szilvia (telefon: 331-9770), az ingatlanokkal kapcsolatban Tóth Zsuzsanna [telefon: 06 (20) 311-7122].

A *Nemzeti Kutatási és Technológiai Hivatal* (1052 Budapest, Szervita tér 8., a továbbiakban: kiíró) és a **Kincstári Vagyoni Igazgatóság** (1054 Budapest, Zoltán u. 16., a továbbiakban: KVI) a kincstári vagyonnal való gazdálkodásról szóló 58/2005. (IV. 4.) Korm. rendelet (továbbiakban: kormányrendelet) vonatkozó fejezetei, valamint a kiíró és a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által megkötött együttműködési megállapodás alapján

nyilvános pályázat

keretében értékesíti a Magyar Állam tulajdonában és a kiíró vagyonkezelésében lévő Budapest V. ker., Fehérhájó u. (Szervita tér 8.) sz. alatti 24366/2. hrsz.-ú, 9024/10000 tulajdoni hányadú „irodaház” megnevezésű, 1785 m² területű ingatlant.

Ajánlati biztosíték: 100 000 000 Ft, azaz egyszázmillió forint.

Az ajánlati biztosítékot HUF-ban, „Budapest, Szervita tér 8 sz. alatti ingatlan” jelige megjelölésével, a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-00287209-00000000 számú számlájára kell átutalni.

Az ajánlati biztosíték a nyertes ajánlattevő esetében a vételárba beszámításra kerül.

A vételárat magyar forintban (HUF) kell megfizetni.

A kiíró tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a kormányrendelet 42. § (2) bekezdésében biztosított lehetőséggel élve a pályázati ajánlatok bontását követően – amennyiben az első két helyre rangsorolt ajánlatban szereplő vételárak között (a magasabbat tekintve 100%-nak) legfeljebb húsz százalékos eltérés van, vagy ha a 44. § (1) bekezdése szerint a benyújtott ajánlatok egyike sem lenne nyertesnek nyilvánítható, a Hasznosítási Tanács javaslata alapján – a KVI nyilvános ártárgyalást tarthat. Amennyiben csak egy érvényes ajánlat érkezik, nyilvános ártárgyalás tartása helyett a KVI felhívhatja az ajánlattevőt ajánlata módosítására.

Az ingatlan jellemzői:

Az irodaház Budapest belvárosában az V. ker., Fehérhájó u. és a Szervita tér sarkán helyezkedik el. Enyhén lejtős telekre épült, a valamikori „Teleki palota” helyén. Az épület bruttó területe: 7925 m². Környezetében középületek, intézmények, irodaházak, bérházak, exkluzív üzletek és szórakozóhelyek egyaránt megtalálhatók. A 11 szintes irodaház (pince + földszint + 9 emelet) 1970–1973 között épült a szomszédos épülettel összeépítve, de külön funkcionáló épületként. Telekhatárai nincsenek kerítéssel lekerítve, de a térburkolatok, és a parkosítás jelöli a telekhatárokat. A pincszinten lévő teremgarázs a szomszédos épület alatt van, a kialakítás egyértelművé teszi a hovatartozást, hiszen az irodaház pincéjéből lehet közvetlenül megközelíteni, illetve az irodaház telkéről van a garázslejáró kialakítva. Ezenkívül a beruházási okmányokból bizonyított a teremgarázs hovatartozása.

A parkosított terület alatt a szomszédos parkolóházban üzemelő benzinkút üzemanyag-tartályai vannak elhelyezve. A berendezések ideiglenes használatát 2006. szeptember 30-ig engedélyezte a Területi Műszaki Biztonsági Felügyelet az üzemeltető részére.

Az ingatlan osztatlan közös tulajdon, jelenleg üresen áll, őrzéséről gondoskodnak. A társtulajdonos mai nevén HVB Bank csak a földszinten használ irodákat bankfiók céljára, ezek elszeparált helyiségek. A bank és az irodaház köz-műellátása közös, használatára és költségviselésére külön megállapodást kötöttek.

Bérleti szerződés alapján a tetőn a T-Mobil telefonszolgáltató társaság antennái vannak elhelyezve.

Az épület műemléki környezetben, műemléki jelentőségű területen van, nyilvántartott régészeti lelőhely.

Az ingatlan per- és igénymentes.

A tulajdonostársat a Ptk. 145. § (2) bekezdésén alapuló elővásárlási jog illeti meg.

A KVI az ingatlanokról bővebb információt tartalmazó magyar nyelvű információs memorandumot készített, amely térítés ellenében áll rendelkezésre. A térítési díj összege 20 000 Ft + 4000 Ft áfa, azaz huszonnégyezer forint, amely HUF-ban csekken fizethető be. A tájékoztató a KVI székházában (1054 Budapest V., Zoltán u. 16. I. em. 101. iroda) a befizetési bizonylat bemutatása és titoktartási nyilatkozat ellenében vehető át.

Az ingatlan bemutatására előzetes egyeztetés alapján kerül sor.

A pályázatok beadásának módja:

A vételre vonatkozó pályázati ajánlatokat zárt, cégjelzés nélküli borítékban, „Budapest, Szervita tér 8. sz. alatti ingatlan” jelige feltüntetésével, 3 példányban (1 eredeti és 2 másolati példányban), magyar nyelven, személyesen, illetve meghatalmazott útján a Kincstári Vagyoni Igazgatóságnál a Budapest V., Zoltán u. 16. sz. I. em. 101. szám alatti irodában kell benyújtani úgy, hogy az ajánlat az ajánlattételi határidőn belül a KVI-hez megérkezzen. A pályázó köteles az eredeti példányt megjelölni „Eredeti” felírással. Ha az azonos pályázó által benyújtott pályázatok között eltérés adódik, az így megjelölt ajánlatban foglaltak az irányadók.

Ajánlattételi határidő:

2006. június 9. 10 óra.

A pályázó az ajánlattételi határidő lejártáig módosíthatja, vagy visszavonhatja pályázati ajánlatát. Az ajánlattételi határidő lejártát követően a benyújtott ajánlatok egyetlen érvényes ajánlat esetén a KVI felhívására, illetőleg nyilvános ártárgyalás során módosíthatók, de az ajánlati árak nem csökkenthetők. Az ajánlattevő a szerződéskötésig, illetőleg az ártárgyalás megkezdéséig köteles titokban tartani ajánlata tartalmát. A kiíró és a KVI a kormányrendelet 48. § (3) bekezdése szerint köteles a pályázók számát és az ajánlatok tartalmát a pályázat lezárásáig, illetve az ártárgyalás megkezdéséig titkosan kezelni.

A pályázatok felbontása az ajánlattételi határidő lejártának napján 10 órakor történik a KVI fenti címén, zárt körben, a KVI és a közjegyző jelenlétében.

A részvétel feltételei:

A pályázati ajánlatnak tartalmaznia kell:

- a pályázó azonosító adatait (név, lakcím, levelezési cím, cég neve, székhelye, képviselő neve, telefonszáma és telefaxszáma, aláírási címpéldány, hiteles, 30 naptári nappal nem régebbi cégkivonat, KSH azonosító szám, „bejegyzés alatt” esetén azt igazoló hiteles igazolás, statisztikai számjel),
- a megajánlott vételár HUF-ban történő megjelölését telek + felépítmény + áfa bontásban,
- a vételár kiegyenlítésének módját, teljesítésének határidejét annak figyelembevételével, hogy az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó nettó vételárhátralékot a szerződés aláírását követő 30 naptári napon belül kiegyenlíti,
- pályázó igazolását arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége) nincs,
- az ajánlati biztosíték átutalásáról szóló hivatalos banki igazolást (az ajánlattevőnek gondoskodnia kell arról, hogy a HUF-ban befizetett ajánlati biztosíték legkésőbb az ajánlattételi határidő napjára a kiíró Magyar Államkincstárnál vezetett MÁK 10032000-00287209-00000000 számú számlájára beérkezzen),
- a pályázat eladási áron túlmenő, egyéb feltételeinek elfogadásáról szóló nyilatkozatot,
- a pályázó gazdasági társaság tulajdonosainak arról szóló nyilatkozatát, hogy nyertesség esetén megkötendő adásvételi szerződéshez szükséges-e külön társasági cselekmény.

Az ajánlati biztosítékot a kiíró a pályázati felhívás visszavonásáról szóló hirdetmény közzétételének, illetve az eljárás eredménytelensége kihirdetésének napjától számított 15 munkanapon belül visszafizeti az ajánlattevők részére. Eredményes pályázat esetén a kiíró az ajánlati biztosítékot a nem nyertes pályázók részére az ajánlatok elbírálásának napjától számított 15 munkanapon belül fizeti vissza. A kiíró ugyancsak visszafizeti az ajánlati biztosítékot, ha a kiíró az elbírálási határidőt meghosszabbítja, melynek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is meghosszabbodik, és a pályázó

a határidő meghosszabbításáról szóló értesítés kézhezvételétől számított 7 naptári napon belül nyilatkozik, hogy ajánlati kötöttségét nem kívánja meghosszabbítani.

Az ajánlati biztosíték után a kiíró költséget nem számít fel, kamatot nem fizet, kivéve, ha az ajánlati biztosíték visszafizetésére nyitva álló 15 munkanapos határidőt elmulasztja.

Kötelezően vállalt ajánlati kötöttség: az ajánlattételi határidő lejártának napját követő 90 naptári nap. Amennyiben a pályázó ajánlati kötöttségének ideje alatt ajánlatát visszavonja, vagy ha az adásvételi szerződés megkötése a nyertes pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg, az ajánlati biztosítékot elveszti. A pályázó az ajánlati biztosítékot elveszti akkor is, ha a már megkötött szerződés a pályázónak felróható, vagy érdekkörében felmerülő más okból hiúsul meg.

A pályázati ajánlatok elbírálása, vagy a nyilvános ártárgyalásra kitűzése (az ajánlatmódosításra való felhívás) az ajánlattételi határidő lejártát követő 30 naptári napon belül történik, mely időtartamot a kiíró egy alkalommal legfeljebb további 30 naptári nappal meghosszabbíthat. Ennek függvényében az ajánlati kötöttség időtartama is 30 nappal meghosszabbodik.

Az ártárgyalás, illetve az ajánlatmódosítás elbírálása az ártárgyalás kitűzésétől, illetve az ajánlatmódosításra történő felhívás időpontjától számított 30 naptári napon belül történik.

A kiíró az elbírálási határidő lejártát követő 15 naptári napon belül írásban tájékoztatja a pályázókat a pályázati eljárás eredményéről.

A pályázat elbírálása során a rangsoroláskor alkalmazandó értékelési szempontok fontossági sorrendben:

- a megajánlott vételár összege,
- vállalt fizetési mód és határidő,
- a pályázat nyertese az, aki a pályázati felhívásban rögzített feltételek teljesítése mellett, az értékelési szempontok alapján összességében a legjobb ajánlatot tette.

Az adásvételi szerződés megkötésének előfeltétele, hogy a nyertes pályázó az eredményhirdetésről szóló értesítés kézhezvételét követő 8 banki napon belül, az ajánlati biztosítékon felül fennmaradó teljes vételárhátralék (beleértve az áfát is) erejéig fizetési garanciát ad.

A kiíró fizetési garanciának tekinti a feltétel nélküli bankgaranciát, a feltétel nélküli banki hitelígérvényt és a vételárhátralék ügyvédi vagy közjegyzői letétbe helyezését.

– A feltétel nélküli bankgaranciát a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia a kiíró felé a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

– A feltétel nélküli banki hitelígérvényt a banknak a pályázati felhívásban megadott jelige feltüntetésével megjelölt ingatlan megvásárlása céljára kell kiállítania és visszavonhatatlan fizetési kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a vételárként ígért összeget a bank a vevő részére meghitelezzi a teljes vételárhátralékra, az ajánlatban vállalt határidő figyelembevételével.

A kiíró a fentiekben említett, vételárhátralék kifizetésének biztosítékául szolgáló iratokat magyarországi és külföldi I. osztályú bankoktól fogadja el.

A kiíró a pályázat nyertesével – az erről szóló értesítés kézhezvételének napjától számított 30 naptári napon belül, de legkésőbb az ajánlati kötöttség lejártának napjáig – az adásvételi szerződést megkötöti.

A tulajdonjog átszállását eredményező nyilatkozat kiadása a teljes vételárnak a kiíró számláján történő megjelenését követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 naptári napon belül történik.

A kiíró fenntartja jogát, hogy

- a nyertes pályázó visszalépése esetén a pályázat soron következő helyezettjével szerződést kössön,
- a pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítsa,
- az elbírálási határidőn belül a kormányrendelet 42. § (2) bekezdése alapján – minden érvényes ajánlatot benyújtott résztvevő meghívása mellett – nyilvános ártárgyalást tartson, vagy egyetlen ajánlattevő esetén felhívja az ajánlattevő ajánlata módosítására,
- pályázati felhívását az ajánlattételi határidő előtt visszavonja, melyről a pályázati felhívás közlésével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejárta előtt hirdetményt tesz közzé.

A pályázatot követő nyilvános ártárgyalás során a pályázók ajánlataikat módosíthatják, azzal, hogy a korábban megajánlott vételár nem csökkenthető, és a módosított ajánlatnak is meg kell felelnie a pályázati felhívásban meghatározott valamennyi feltételnek.

Érvényes a pályázati ajánlat, ha:

- azt a pályázati felhívásban meghatározott, illetve szabályszerűen meghosszabbított ajánlattételi határidőben nyújtották be,
- a pályázó az ajánlati biztosítékot az előírásoknak megfelelően bocsátotta rendelkezésre,
- pályázó csatolta igazolását arról, hogy a Magyar Állammal és szervezeteivel szemben nincs hat hónapnál régebben lejárt köztartozása (adó-, vám-, társadalombiztosítási járulék-fizetési kötelezettsége),
- olyan pályázó nyújtotta be, akinek nincs a kiíróval szembeni tartozása, korábbi fizetési kötelezettségét teljesítette,
- a pályázó a pályázatot szabályszerűen aláírta (gazdasági társaság esetén cégszerű aláírás),
- az megfelel a pályázati felhívásban meghatározott összes feltételnek.

Ha az ajánlattevő, vagy az érdekkörébe tartozó más személy a pályázat titkosságát megsérti, a kiíró az ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás a Kincstári Vagyoni Igazgatóság Értékesítési főosztály titkárságán kérhető, telefon: 312-3638 vagy 331-1500/1006.

HIVATALOS KÖZLEMÉNYEK

A BM Központi Adatfeldolgozó, Nyilvántartó és Választási Hivatal közleménye

A BM Központi Hivatal a 35/2000. (XI. 30.) BM rendelet 73. § (1) bekezdése alapján – az eddig közzétetteken kívül – az alábbi elveszett, megsemmisült gépjárműtörzskönyvek sorszámát teszi közzé:

675677F	383074C	361683E	538066E
512811A	396285C	887903A	113457F
428062B	363311D	137794A	566688D
300041E	625905C	818182C	061252F
395597E	661230D	073907E	026105G
258582C	251506C	341225C	476852E
171625F	396796C	716476A	109559F
975060D	096831A	306189C	915558C
353065C	194656F	293052D	855895B
843207D	541304D	355679D	099459F
896609E	217139C	781205B	027450A
971933C	000683D	547750A	322197D
569908E	842634F	433092D	829789A
884151B	973946E	843698A	156586B
887207F	416456F	439959B	421389A
957693F	654776F	310070D	499882B
352514C	640063B	552834B	128238B
839147C	852218B	509218C	445496D
812963B	522841B	508272D	537995C
216355A	395877A	399677C	656799F
967193D	864530A	823272D	590768E
683590D	047840C	279799E	128160F
685317C	023417A	120336E	169157C
720721D	850339A	945917C	478354B
313496A	415299F	172008C	505618D
681606B	641970C	356565E	692567D
005594C	971360A	829753F	127772E
733605B	598116E	827870E	623874C

296895A	187603D	446882F	570576E
500910E	835510D	643184B	932972D
601825C	040146G	184193A	984281E
036387E	924547D	594318F	931007B
770656C	681058A	063466D	096970B
826352B	192499E	487203E	184210C
175122E	115586F	434836A	445523F
275934E	369740C	996636D	685730F
459534C	489639A	300997B	748644E
957313A	672505A	379381C	521456B
744901B	294630E	718642C	292200E
640931B	314165A	896473F	824785D
967079A	357587F	496176D	020192G
241347E	835415D	173587A	169449A
401360B	646059C	905399D	046623A
618848E	489258A	258838E	196448C
361580A	879511E	722466B	722102A
876900E	495520D	559668B	090810C
154076A	666529A	030170F	590696B
350567C	348905D	178305E	590155D
697773D	374682C	300573B	970345F
295727B	193229A	506016D	681285D
151049E	613074C	957455E	
230881E	222551B	326073F	
877564E	342542D	953072F	

Közlekedési Nyilvántartó Osztály

KÖZLÖNY

§

III. FŐRÉS: Hírközlési tevékenység

MŰSORSZOLGÁLTATÁSI SZABÁLYZATOK

A Híd Rádió műsorszolgáltatási szabályzata

I. Általános szabályok

1. A Híd Rádió köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. A Híd Rádió köteles rendszeresen, átfogóan, elfogulatlanul, hitelesen és pontosan tájékoztatni a közérdeklődésre számot tartó hazai és külföldi eseményekről, a vételkörzetében élők életét jelentősen befolyásoló eseményekről, összefüggésekről, vitatott kérdésekről, az eseményekről alkotott jellemző véleményekről, az eltérő véleményeket is beleértve.

3. A Híd Rádió köteles biztosítani a műsorszámok és a nézetek sokszínűségének, a kisebbségi álláspontoknak a megjelenítését, a műsorszámok változatosságával köteles gondoskodni a hallgatók érdeklődésének színvonalas kielégítéséről.

4. A Híd Rádió különös figyelmet fordít:

a) az egyetemes és a nemzeti kulturális örökség értékeinek ápolására, a kulturális sokszínűség érvényesülésére,

b) a kiskorúak testi, lelki és erkölcsi fejlődését, érdeklődését szolgáló, ismereteit gazdagító műsorszámok bemutatására,

c) a vallási és egyházi, továbbá a nemzeti, etnikai és más kisebbségi kultúrák értékeinek megjelenítésére,

d) az életkorok testi, lelki és szellemi állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetű csoportok számára fontos információk elérhetővé tételére,

e) az ország különböző területeinek társadalmi, gazdasági, kulturális életét megjelenítő műsorszámok bemutatására.

f) a helyi eseményekre, történésekre, hírekre, információkra.

5. A Híd Rádió az erőszak öncélú alkalmazását követendő magatartási mintaként bemutató, illetőleg a szexualitást öncélúan ábrázoló műsorszámot közzétennie tilos.

II. A pártoktól, politikai mozgalmaktól való függetlenség biztosítékai

1. A Híd Rádiót üzemeltető Médiahíd Kft. független minden politikai párttól és mozgalmától.

2. A Híd Rádió műsorkészítői politikai pártoktól függetlenül készítik műsoraikat.

3. A Híd Rádió nem fogad el pártoktól, politikai mozgalmaktól támogatást.

4. A Híd Rádió műsoraiban a pártok tisztségviselői, szakértői, szaktanácsadói és képviselők a műsorszolgáltatás keretében kommentárt, hírmagyarázatot, jegyzetet nem hozhatnak nyilvánosságra.

III. A hírek, időszzerű politikai műsorok sokoldalúságának, tárgyilagosságának és kiegyensúlyozottságának, a vitatott kérdések ismertetésének, a vélemények, nézetek sokféleségének bemutatására vonatkozó elvek:

1. A Híd Rádió hírműsoraiban a rendszeres, átfogó, elfogulatlan, hiteles, és kiegyensúlyozott tájékoztatás követelményeit megtartja.

2. A Híd Rádió országos vonatkozású és külpolitikai híreinek elsődleges forrása az MTI helyi és regionális híreit, információit a lehető legtöbb hivatalos, elérhető információforrásból megpróbálja beszerezni. A hírszerkesztésben a BBC elveit tekinti irányadónak.

3. A hírműsorok szerkesztése során azok tartalmát ellenőrizni, befolyásolni, abban részt venni a főszerkesztőnek van joga.

4. A hírműsorokban a műsorkészítő újságírói és szakvéleményén kívül személyes véleményének nem adhat hangot, azt még közvetve sem sugallhatja.

5. A tényszerű tájékoztatás során is kerülni kell a szükségtelenül durva, félelmet keltő, túlságosan naturális részletek közlését.

6. Választási kampányidőszakban a jelöltek bemutatását és azok egyenlő eséllyel való indulását a rádió a törvényben előírtaknak megfelelően hajtja végre.

7. A Híd Rádió lehetővé teszi, hogy bármely vitás ügyben minden érintett szereplő kifejttesse a véleményét. A vélemény kinyilvánítása azonban nem lehet alkotmány- vagy törvényt sértő, nem sérthet személyiségi jogokat, és nem lehet alkalmas a személyek, nemek, népek, nemzetek, a nemzeti, etnikai, nyelvi és más kisebbségek, továbbá valamely egyház vagy vallási csoport elleni gyűlölet keltésére. A műsorkészítő felelőssége, hogy az ilyen véleménynyilvánítást – indokolt esetben – akár technikai eszközökkel is megakadályozza.

8. Az esetlegesen előforduló panaszokat, helyreigazítási kérelmeket a mindenkorai törvényi szabályozásnak megfelelően kezeljük.

IV. Az anyanyelvi kultúra ápolását szolgáló szakmai követelmények

1. A Híd Rádió adásaiban is igyekszik ápolni a helyes és választékos anyanyelvi kultúrát.
2. A Híd Rádió munkatársai számára alapvető követelmény, hogy kerüljék az anyanyelvet rontó vagy szegényítő idegen kifejezések indokolatlan használatát.
3. A műsorszámokban tilos az öncélú káromkodás és a trágárság.
4. A gyermekeknek és a kiskorúaknak szóló műsorokban különösen nagy figyelmet kell fordítani a helyes és szép beszédre.
5. Az a munkatárs, aki e követelményeket nem teljesíti, a mikrofontól eltanácsolható.

V. A nemzeti és etnikai kisebbségekkel kapcsolatos rendelkezések

1. A Híd Rádió köteles a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani.
2. A nemzeti, nyelvi, etnikai kisebbségekről szóló műsorainkba bevonjuk az érintett kisebbségi szervezeteket is, esetleg a kisebbségi önkormányzatok képviselőit vagy más érdek-képviselői szerv munkatársait.

VI. A kulturális, tudományos, világnézeti és vallási sokféleség tárgyilagos bemutatásának rendszere

1. A Híd Rádió a kultúra sokszínűségének és sokféleségének bemutatására törekszik
2. A Híd Rádió a művészeti tevékenység színvonalának és kiegyensúlyozottságának érdekében rendszeresen alkalmat teremt az alkotóművészek, a művészeti szervezetek és intézmények véleményének megismertetésére. A művészeti műsorokban nem érvényesülhet semmiféle kirekesztés vagy hátrányos megkülönböztetés.
3. Tudományos kérdésekben elengedhetetlen az eltérő álláspontok, vélemények és tapasztalatok bemutatása. Az új tudományos felfedezések, eredmények és vélemények ismertetésekor törekedni kell arra, hogy ezek ne keltsenek a nézőkben és a hallgatókban megalapozatlan reményeket vagy indokolatlan félelmeket.
4. Az oktatási műsorokat elsősorban az általánosan elfogadott és rendezett tudományos eredményekre kell építeni. Az oktatási műsorok szerkezetének, műsorrendjének kialakításakor célszerű figyelembe venni az érvényben lévő szakmai előírásokat, jogszabályokat és az iskolai oktatás rendjét.
5. A Híd Rádió vallási, hitéleti műsorai – ideértve a szertartások esetleges közvetítését is – nem szolgálhatnak pártpolitikai propagandát és nem irányulhatnak más egyházak, vallási vagy világnézeti meggyőződések ellen.

VII. A megkülönböztető jelzéssel ellátandó műsorszámok közzétételi módja

1. A Híd Rádió megkülönböztető hangjelzéssel látja el a reklámot, a közérdekű közleményt, a jótékonyági felhívást, a politikai és választási hirdetést, a kiskorúak számára nem ajánlott műsorszámot, a támogatott műsorszámot, a vallási és világnézeti műsorszámot, a kommentárt és a hír-magyarazatot

VIII. A kiskorúakkal kapcsolatos rendelkezések

1. A Híd Rádió a gyermekek és fiatalkorúak személyiségfejlődését hátrányosan befolyásoló, személyiségüket károsító információkat a kiskorúak számára hozzáférhető időszakban nem tesz közzé. A kiskorúaknak nem ajánlott műsorokat a rádió olyan időpontban sugározza, amikor az várhatóan nem kelti fel a kiskorúak figyelmét.
2. A Híd Rádió nem igyekszik a kiskorúakat a család erejét meghaladó fogyasztásra ösztönözni.
3. A Híd Rádió a gyermek- és fiatalkorúaknak szóló reklámokra a törvény 14. § rendelkezéseit alkalmazza.
4. A Híd Rádió adásaiban nem használ közízlést sértő kifejezéseket
5. Amennyiben egy gyermek a szerepeltetése hatásait felmérni nem képes, akkor ki kell kérni a szülő vagy a gondviselő hozzájárulását.
6. A Híd Rádió nem élhet vissza a kiskorú szereplők tapasztalatlanságával és jóhiszeműségével.

IX. A reklámtevékenység, a műsorszámok támogatása

1. A Híd Rádió adásaiban reklám közzé tehető.
2. A Híd Rádió adásaiban a reklám időtartama egyetlen – bármiként számított – műsorórában sem haladhatja meg a hat percet. A napi műsoridő átlagában számított óránként a reklám időtartama nem haladhatja meg az öt percet.
3. A Híd Rádió adásaiban reklám csak műsorszámok – összetett műsorszámokban az egyes műsorszámok – között tehető közzé. A sport- és más olyan közvetítésekben, amelyekben természetes szünetek vannak, a reklám a részek között és a szünetekben közzétehető.
4. A Híd Rádió:
 - a) adásaiban nem reklámozható alkoholtartalmú ital és dohánytermék,
 - b) műsorszámát nem támogathatja a fő tevékenysége szerint alkoholtartalmú ital vagy dohánytermék előállítója és forgalmazója,
 - c) műsoraiban rendszeresen szereplő belső és külső munkatársak – a munkavégzésükre irányuló jogviszonyuktól függetlenül – nem jelenhetnek meg műsorszolgáltatónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

5. A Híd Rádió adásaiban csak az alábbi műsorszámok támogathatók:

- a) vallási és egyházi tartalmú műsorszámok,
- b) művészeti és kulturális eseményeket bemutató, közvetítő műsorszámok,
- c) a nemzeti és az etnikai kisebbségi anyanyelvű, illetve a nemzeti és etnikai kisebbségek életét, kultúráját bemutató műsorszámok,
- d) az életkoruk, testi, szellemi vagy lelki állapotuk, társadalmi körülményeik következtében súlyosan hátrányos helyzetben lévő csoportok számára készített műsorszámok.

6. A nemzeti ünnepek eseményeiről, vallási és egyházi szertartásokról készített műsorszámok közlését közvetlenül megelőzően és azt közvetlenül követően reklám nem közölhető.

7. Burkolt, illetve tudatosan nem észlelhető reklám nem közölhető.

8. Lelkiismereti, illetőleg világnézeti meggyőződés reklám útján a műsorszolgáltatásban nem terjeszthető.

9. A reklám tényállításainak valósnak és tisztességesnek kell lenniük.

10. Nem tehető közzé vallási vagy politikai meggyőződést sértő reklám.

11. A reklám nem ösztönözhet az egészségre, a biztonságra és a környezetre ártalmas magatartásra.

12. Választási időszakban az országgyűlési képviselők, illetőleg a helyi, területi önkormányzati képviselők és polgármesterek választásáról, továbbá a kisebbségi önkormányzatok választásáról szóló törvények szabályai szerint lehet politikai hirdetést műsorszolgáltatásban közzétenni. Választási időszakon kívül politikai hirdetés kizárólag már elrendelt népszavazással összefüggésben közölhető.

13. A reklám nem szólíthat fel közvetlen formában kiskorúakat, hogy szüleiket vagy más felnőtteket játékok, illetve más áru vagy szolgáltatás vásárlására vagy igénybevételére ösztönözzék. A reklám a játék tényleges természetét és lehetőségeit illetően nem lehet félrevezető.

14. A reklám nem mutathat be kiskorút erőszakos helyzetben, és nem buzdíthat erőszakra.

15. A reklám nem építhet a kiskorúaknak a szüleik, tanáraik vagy más személyek iránti bizalmára, továbbá a kiskorúak tapasztalatlanságára és hiszékenységére.

16. A reklám, a közérdekű közlemény, a jótékonyági felhívás és politikai hirdetés közzétételének megrendelője, továbbá az, akinek ezek közzétételéhez érdeke fűződik, nem gyakorolhat szerkesztői befolyást más műsorszámok tartalmára.

17. A reklám tényállításaiért – a tudatos félrevezetés kivételével – a műsorszolgáltató a törvény szerint felelőséggel nem tartozik.

X. A közérdekű közlemények közzététele

1. A Híd Rádió a helyi hatóságok (rendőrség, polgármesteri hivatal, háziorvos, tűzoltóság, állatorvos stb.)

illetve civil szervezetek közleményeit, információit közérdekű közleményként közli.

2. A közérdekű közlemények forrását mindig ellenőrizni kell, azokat kizárólag az erre illetékes szervtől, annak felelős munkatársától vagy hírügynökségtől lehet elfogadni.

3. A Híd Rádió a közérdekű közlemény, a jótékonyági felhívás és a politikai hirdetés tartalmáért felelőséggel nem tartozik.

4. Közérdekű közlemény és jótékonyági felhívás közzétételekor annak forrását egyértelműen meg kell nevezni.

5. A közérdekű közlemény közzétételéért A Híd Rádió ellenszolgáltatást nem kér.

6. A közérdekű közlemény időtartama a két percet nem haladhatja meg. A korlátozás nem vonatkozik a rendkívüli helyzetekben közzéteendő közérdekű közleményre.

XI. A műsorkészítők önállóságának és felelőségének mértéke és biztosítékai, a műsorkészítés és a műsorszerkesztés elveinek meghatározásában való részvételük biztosítékai, tiszteletben tartva az állampolgárok tájékozási szabadságához való jogának érvényesülését

1. A Híd Rádió műsorkészítője munkáját a jogszabályoknak megfelelően, lelkiismerete és tudása szerint, függetlenül végzi.

2. A műsorkészítéssel összefüggésben csak a felelős szerkesztő utasíthatja a műsorkészítőt.

3. Minden olyan esetben, amikor kísérlet történik a műsorkészítői függetlenség megsértésére, a műsorkészítő köteles felettesét tájékoztatni.

4. A Híd Rádió vezető tisztségviselőit, felelős szerkesztőjét, és szerkesztőit a műsorszolgáltató nevezi ki.

5. A Híd Rádió – a törvény keretei között – önállóan határozza meg a műsorszolgáltatás tartalmát, és azért felelőséggel tartozik.

6. A felelős szerkesztőt a műsorszolgáltató és az illetékes hatóság ellenőrizheti személyes, helyszíni megjelenésével, illetve az archivált anyag bekérésével.

7. A műsorkészítők a műsorukban elhangzottakkal kapcsolatban a főszerkesztőnek, fenntartónak tartoznak a szervezeten belül felelőséggel.

XII. A munkatársakra vonatkozó összeférhetetlenségi és magatartási szabályok, különös tekintettel a politikai és hírműsorokban foglalkoztatottakra

1. Politikai és hírműsorokban foglalkoztatottak pártban, illetőleg egyéb politikai mozgalomban tisztséget nem viselhetnek.

2. A hír- és politikai tájékoztató műsorszámok műsorvezetőjeként, hírolvasójaként, tudósítójaként rendszeresen közreműködő munkatársak – politikai hírhez – véleményt,

értékelő magyarázatot csak megfelelő megkülönböztető jelzés mellett fűzhetnek.

3. A műsorkészítés során a munkatársak kötelesek megfelelni sokoldalú tájékoztatás követelményének, így különösen a műsorkészítés során nem propagálhatnak valamilyen politikai, illetőleg világnézetet.

4. A törvényi előírásnak megfelelően a közműsor-szolgáltatásban rendszeresen szereplő belső és külső munkatársak – a munkavégzésre irányuló jogviszonyuktól függetlenül nem jelenhetnek meg a rádiónál reklámban, illetve politikai hirdetésben.

XIII. A műsorkészítési tevékenység szakmai szabályai

1. A Híd Rádió köteles a nemzet, a nemzeti, az etnikai, a nyelvi és más kisebbségek méltóságát és alapvető érdekeit tiszteletben tartani, nem sértheti más nemzetek méltóságát.

2. A Híd Rádió műsorkészítői mindig tiszteletben tartják az újságíró-etika alapvető szabályait, és az e műsorszolgáltatási szabályzatban megfogalmazott elveket. Az e szabályok ellen vétőket a felelős szerkesztő felelőségre vonhatja. A szankciók fokozatai:

- a) szóbeli figyelmeztetés,
- b) írásbeli figyelmeztetés,
- c) határozott idejű eltiltás a mikrofontól,
- d) azonnali hatályú elbocsátás.

XIV. Egyéb rendelkezések

1. A Híd Rádió megrendeléseivel, valamint a külső munkatársak megbízásaival nem teremthet lehetőséget jogosulatlan előnyszerzésre a rádió alkalmazottai számára.

KÖZLÖNY

§

IV. FŐRÉSΖ: Képzés, továbbképzés, szakképzés

PÁLYÁZATOK

VISSZA NEM TÉRÍTENDŐ TÁMOGATÁSRA

**Az Országos Bűnmegelőzési Bizottság Titkárságának
pályázati felhívása
bűnmegelőzési mikromodell-projektek
megvalósítására**

Pályázni az alábbi modellprogramok kidolgozására és megvalósítására lehet:

I. Konfliktuskezelés az iskolában, az iskolai és az iskola-környéki erőszak megelőzése.

Pályázatot nyújthatnak be települési önkormányzatok, megyei önkormányzatok, önkormányzati társulások, kistérségi társulások, kisebbségi önkormányzatok, közoktatási, szakoktatási intézmények, kollégiumok, diákotthonok, diákönkormányzatok, gyermek- és ifjúságvédelmi szervezetek, közművelődési intézmények, sportszervezetek, civil szervezetek, egyházak.

II. Az áldozattá válás megelőzése érdekében az áldozatsegítés tapasztalatainak hasznosítása a közösségi bűnmegelőzésben.

Pályázatot nyújthatnak be: a bűncselekmények áldozatainak segítségével foglalkozó állami szervezetek, települési önkormányzatok intézményei, rendészeti szervek, a bűncselekmények áldozatainak segítségével foglalkozó civil szervezetek.

Mind a két komponensre pályázatot csak együttműködési megállapodást kötött partnerek nyújthatnak be.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

Támogatás forrása: az Igazságügyi Minisztérium a társadalmi bűnmegelőzéssel összefüggő kiadások, támogatások fejezeti kezelésű előirányzata.

A rendelkezésre álló keretösszeg: 40 millió forint.

Egy pályázatra fordítható támogatás összege: 2 millió forint és 5 millió forint között.

A megkövetelt saját forrás mértéke: a teljes projektköltség minimum 10%-a.

Támogatási feltételek: a megvalósítás időtartama maximum 12 hónap.

A pályázati díj mértéke: pályázatonként 3000 Ft. A megfizetett pályázati díjat a minisztérium nem fizeti vissza.

Benyújtási határidő:

2006. május 29.

Elérhetőség: www.bunmegelozes.hu, www.im.hu és www.allamkincstar.hu. (A teljes pályázati felhívás, a pályázati útmutató és az adatlap letölthető.)

A pályázatok benyújthatók: a Magyar Államkincstár a projekt megvalósítási helye szerint területileg illetékes Állampénztári irodákban. (A pályázati útmutató és adatlap az Állampénztári irodákban beszerezhető.)

**Az Országos Bűnmegelőzési Bizottság Titkárságának
pályázati felhívása
bűnmegelőzési makromodell-projektek
megvalósítására**

Pályázni az alábbi komplex modellprogramok kidolgozására és megvalósítására lehet:

I. komponens: modellprojektek kidolgozása és gyakorlati megvalósítása a súlyos vagy ismételt bűncselekményt elkövető 12–14 éves gyermekkorúak reintegrációjának elősegítésére, bűnisméltésük megakadályozására.

II. komponens: modellprogramok szervezése az épített és természeti környezet közösségi védelmére, a környezetudatos magatartás erősítésére.

III. komponens: modellprogramok a helyreállító igazságszolgáltatás érvényesülése érdekében: a közösség javára végzett munkatevékenység szervezése a fogvatartottak, közérdekű munka büntetésre ítélték, valamint a pártfogó felügyelet alatt állók társadalmi integrációjának elősegítésére.

Az OBmB Titkársága mind a három komponensre olyan mintaértékű projektek kidolgozását támogatja, amelyek a helyi szereplők összefogásán alapuló komplex feladatokat valósítanak meg. Pályázatot csak együttműködési megállapodást kötött partnerek nyújthatnak be.

A támogatás formája: vissza nem térítendő támogatás.

A támogatás forrása: az Igazságügyi Minisztérium a társadalmi bűnmegelőzéssel összefüggő kiadások, támogatások fejezeti kezelésű előirányzata.

A rendelkezésre álló keretösszeg: *80 millió forint.*

Egy pályázatra fordítható támogatás összege: 10 millió forint és 20 millió forint között.

A megkövetelt saját forrás mértéke: a teljes projektköltség minimum 25%-a.

Támogatási feltételek: a megvalósítás időtartama maximum 12 hónap.

A pályázati díj mértéke: pályázatonként 10 000 Ft. A megfizetett pályázati díjat a minisztérium nem fizeti vissza.

Benyújtási határidő:

2006. május 29.

Elérhetőség: www.bunmegelozes.hu, www.im.hu és www.allamkincstar.hu. (A teljes pályázati felhívás, a pályázati útmutató és az adatlap letölthető.)

A pályázatok benyújthatók: a Magyar Államkincstár a projekt megvalósítási helye szerint területileg illetékes Állampénztári irodákban. (A pályázati útmutató és adatlap az Állampénztári irodákban beszerezhető.)



V. FŐRÉS: Gazdaság, társadalom

KÖZALAPÍTVÁNYI PÁLYÁZATOK

**A Belügyminisztérium
Országos Bűnmegeelőzési Központ (OBmK)
és a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány
(BMK)
pályázati felhívása
a „Biztonságos Település” cím és a vele járó
támogatás elnyerésére**

A Belügyminisztérium Országos Bűnmegeelőzési Központ (OBmK) és a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány (BMK)

pályázatot hirdet

„Biztonságos Település”

cím és a vele járó támogatás elnyerésére az alábbi feltételekkel:

1. *Pályázhatnak* azok, az önálló önkormányzattal rendelkező községek, nagyközségek, amelyek a társadalmi-gazdasági és infrastrukturális szempontból elmaradott, illetve az országos átlagot jelentősen meghaladó munkanélküliséggel sújtott települések jegyzékéről szóló 7/2003. (I. 14.) kormányrendelet mellékletében szerepelnek.

2. A pályázó településeknek, önkormányzati testületi döntés alapján vállalniuk kell, hogy a településen 2006. március 1. és 2007. február 28. közötti időszakban az előző 3 év átlagához képest a bűncselekmények számát jelentősen csökkentik, vagy azt a korábbi 3 évben kedvezőnek ítélt, a lakosság szubjektív biztonságérzetének is megfelelő alacsony szinten tartják.

3. A pályázó önkormányzatnak el kell készíteni, és a regisztrációval egy időben be kell nyújtani a település képviselő-testülete által elfogadott megvalósítandó programtervezetet, amely az elkövetett bűncselekmények számának csökkenését, a település közrendjének, közbiztonságának javítását, az ott élők biztonságérzetének növelését célozza meg.

4. *Ajánljuk, hogy a programtervezet tartalmazza az alábbi intézkedések közül azokat, amelyek a település sajátosságaiából következnek; így különösen:*

- A személy elleni erőszakos bűncselekmények visszaszorítása, illetve megakadályozása;
- A közintézmények, templomok, műemlékek és temetők védelme;

- A lakossági vagyonvédelem elősegítése, különösen a betöréses lopások megelőzése, (házi kertek, hétfégy üdülők, nyaralók);

- A külterületek védelme

- = termény- és állatlopások megakadályozása;

- = környezet-, természet-, állatvédelem;

- Vállalkozások székhelyeinek, telephelyeinek védelme, termékek eltulajdonításának megelőzése;

- A településen tartott sport-, kulturális, vallási és egyéb rendezvények biztonságos, rendezavarás nélküli lebonyolítása;

- Az etnikai, vallási megkülönböztetés elleni felvilágosítás, a fogyatékkal élők védelme, segítése;

- A közterületek (parkok, játszóterek, emlékhelyek, kegyhelyek) tisztaságának, rendjének, felszereléseinek megóvása;

- A lakosság biztonságérzetét növelő, erősítő programok (különösen a SZEM és a helyi polgárőrszervezet) kiépítése, működtetése, kiszélesítése;

- A helyi közúti közlekedés biztonságának fokozása, és a közlekedési balesetek megelőzése (kiemelt figyelemmel a mezőgazdasági járművek, kerékpárosok okozta veszélyhelyzetek elkerülésére);

- A település tűzvédelme, a tűzmegeelőzéssel kapcsolatos ismeretek terjesztése, a veszélyhelyzetek megelőzése, a belvív és árvív elleni védekezés érdekében a vízelvezetők, csatornák rendszeres tisztítása, karbantartása;

- Olyan felvilágosító programok, amelyek a fiatalok és az időskorúak körében; az áldozattá válás megelőzésének szervezését és támogatását célozzák;

- A lakossági és civil kezdeményezések támogatása, a megalakult szervezetekkel való együttműködés;

- A szenvedélybetegségek elterjedésének meggátolása, az ifjúság elleni bűncselekmények bekövetkezésének megakadályozása érdekében végrehajtandó intézkedéseket.

5. Azon településeknek, amelyek közigazgatási területéhez tanyás településszerkezet is tartozik, a „Biztonságos település” megpályázásakor nem kell az egyes tanyákat érintően kitérni a felsorolt szempontokra. Elegendő, ha az utolsó 3 éves időszakra összegző értékelést adnak a tanyákon élőket érintő bűnügyi állapotokról, tapasztalatokról.

6. Az 5. pontban foglalt pályázati célkitűzések az alábbiak lehetnek:

- általános bűnmegeelőzés,

- a természet és az épített környezet védelme, a környeztkárosítás megelőzése,

- a hiszékenység és könnyelműség felvilágosító munkával történő visszaszorítása,

– vagyónvédelmi mechanikus eszközök népszerűsítése, elterjesztése,
– jelző-riasztó rendszerek telepítése, helyi hálózat, központ kiépítése.

7. A pályázat benyújtásának módja, menete:

A pályázó a Belügyminisztérium honlapjáról letölthető „Regisztrációs adatlap” kitöltésével és

2006. május 31-ig

postai küldeményként történő megküldésével regisztrálja magát, amellyel egyben a pályázati feltételek elfogadását, illetve azoknak való megfelelését is jelzi.

Az elfogadott regisztrációról postai úton visszajelzést küldünk.

8. A pályázó a fentebb részletesen körülírt programtervezet alapján elkészíti a részletes írásos beszámolóját (pályázati anyag) az általa meghatározott feladatok végrehajtásáról, illetve a közbiztonság és közrend javítása érdekében tett intézkedések eredményéről, és azt

2007. március 9-ig

a BM Országos Bűnmegelőzési Központ címére (1903 Budapest, Pf. 314) postai úton megküldi.

9. A pályázatokat a BM OBmK és a BMK munkatársai szakértők bevonásával értékelik, majd állásfoglalásukban javaslatot tesznek a belügyminiszternek arra, hogy a 12 legjobb eredményt elérő településnek adományozza a „Biztonságos település” címet.

10. A pályázat nyertesei között felosztásra kerülő összeget a Támogatók egyrészt a „BM Bűnmegelőzéssel összefüggő feladatok támogatására” című fejezeti kezelésű előirányzathoz, másrészt a Biztonságos Magyarországért Közalapítvány pályázati forrásaiból 50–50%-ban biztosítják.

11. A pályázat nyerteseinek megítélt címet, a belügyminiszter 2007. áprilisában, a Rendőrség napja alkalmából rendezett központi ünnepségen adja át.

A címmel az alábbiak járnak:

– „Biztonságos település” cím elnyeréséről szóló oklevél,

– 1 db „Biztonságos település” feliratú fémtábla, amelyet az önkormányzat épületére, vagy épületében kihelyezhetnek,

– 1–1 millió Ft összegű, csak közbiztonsági és bűnmegelőzési célra felhasználható anyagi támogatás.

A „Biztonságos település” cím az adományozástól számított 2 évig viselhető, de a pályázó kérelmére meghosszabbítható, ha a település a pályázati időszakban elért eredményét folyamatosan szinten tartja.

A bűnügyi és közbiztonsági helyzet látványos romlása esetén viszont a cím visszavonható.

A pályázatok és a közbiztonságot javító programtervek elkészítéséhez tanácsot és szakmai segítséget nyújtanak a BM OBmK és a BMK munkatársai.

Az államháztartásról szóló többszörösen módosított 1992. évi XXXVIII. törvény rendelkezései alapján az elkülönített állami pénzalapokból igényelt támogatás esetén a pályázatonak a pályázó köztartozásaira vonatkozó ellenőrzési kötelezettsége van.

Nem nyújthat támogatást annak a nyertes pályázónak, akinek esedékessé vált és meg nem fizetett köztartozása van. Ezeket az igazolásokat a nyertes pályázónak kell beszerezni, és a pályázati anyaghoz csatolva (8. pont) a pályázatonak megküldeni.

Regisztrálni csak az erre a célra rendszeresített „Regisztrációs adatlap” lehet.

Azon önkormányzat, amely a rendelkezésre álló határidőn belül (2006. május 31.) a regisztrációt elmulasztja, későbbi időpontban nem csatlakozhat a pályázathoz, benyújtott pályázata visszajelzés nélkül elutasításra kerül.

Az adatlap igényelhető a fenti címen, vagy a www.bm.hu honlapról letölthető.

Érdeklődni lehet:

– Csonka Györgyi osztályvezető, 06 (1) 325-1702, csonkagy@bm.gov.hu

– dr. Bényiné Cserepi Mária, 06 (1) 325-1709, benyine@bm.gov.hu

– Kormos János, 06 (1) 325-1707, jkormos@bm.gov.hu

**A Szabadságharcosokért Közalapítvány
(1051 Budapest, József A. u. 2–4.)**

pályázatot hirdet

az 1945–56 közötti politikai üldözöttek és az 1956. évi forradalom és szabadságharcban részt vevők és sérelmet szenvedettek, valamint országos szervezeteik, továbbá az ezzel a korrall foglalkozó szervezetek és magánszemélyek pénzügyi támogatására

A pályázat kiírásának dátuma: 2006. április 25.

A pályázat leadásának határideje:

2006. május 25.

A pályázat leadásának helye: Szabadságharcosokért Közalapítvány, 1051 Budapest, József A. u. 2–4.

A pályázat célja: a Szabadságharcosokért Közalapítvány alapító okiratában megfogalmazottakkal összhangban

– az idős, megromlott egészségi állapotú, 1945–56 között politikai üldözöttek és 1956-os forradalmárok, szabadságharcosok anyagi megsegítése, szociális ellátásuk és ezáltal életminőségük javítása országos szervezeteinken keresztül,

– olyan rendezvények támogatása, amelyekeken megemlékeznek a bolsevik diktatúra áldozatairól, az embertelenségről, és széles körben ismertetik az 1945 utáni megtorlásokat, különösen az 1956-os szabadságharc történéseit,

– támogatása minden olyan kutatásnak és tevékenységnek, amelyek tárgyi emlékek gyűjtésével, filmek, képzőművészeti alkotások, irodalmi művek létrehozásával, vagy más módon hirdetik a magyar szabadság eszményét,

– működési támogatás nyújtása olyan országos hatókörű szervezeteknek, amelyek az alapító okiratban írt célokkal azonosulnak és azok végrehajtásához hozzájárulnak.

A támogatás jellege: a pályázatnak megfelelő, rendeltetészerű felhasználás esetén vissza nem térítendő pénzügyi támogatás.

A támogatás forrása: a 2006. évi állami költségvetés belügyminisztériumi fejezetében a Szabadságharcosokért Közalapítvány részére meghatározott összeg.

A pályázók köre: a pénzügyi támogatásra pályázatot nyújthat be politikai üldözötteket tömörítő országos hatókörű szervezet, vagy más szervezet, illetőleg magánszemély.

Amennyiben szervezet a pályázó, szükséges, hogy a pályázat benyújtását megelőző 3 évben történt folyamatos működését bizonyítsa, és hogy az illetékes bíróságnál (hatóságnál) bejegyzésre került.

Amennyiben magánszemély a pályázó, a pályázat benyújtását megelőzően köteles valamelyik országos hatókörű politikai üldözötti szervezet írásbeli támogatását megszerezni és azt a pályázathoz csatolni.

Működési támogatásra csak országos hatókörű politikai szervezet pályázhat akkor, ha alapító okirata (alapszabályzat) a szervezet céljai között tartalmazza azokat a célokat, amelyek a közalapítvány alapító okiratában szerepelnek.

Minden pályázó esetében előfeltétel a pályázó részéről saját forrás megléte, és az, hogy a pályázat alapján kapott támogatás felhasználása, annak bizonylatolási rendje vonatkozásában a közalapítvánnyal támogatási szerződést köt a szerződés jogkövetkezményeire is kiterjedően. A kedvezményezett minden évben február 10-ig írásban köteles elszámolni.

A pályázó köteles hozzájárulni ahhoz, hogy a közalapítvány a felhasználási céloknak megfelelő módját és elszámolását és a bizonylatolás rendjét ellenőrizze. Köteles a pályázatban megjelölni azt a helyet, ahol ez az ellenőrzés lefolytatható.

A pályázat elbírálója: a Szabadságharcosokért Közalapítvány Kuratóriuma.

A pályázat elbírálása során a kuratórium a pályázati célok mérlegelésén túl a rendelkezésre álló pénzügyi források függvényében dönt.

A pályázat elbírálási határideje: 2006. június 1.

KÖZLÖNY

§

VI. FŐRÉS: Egyéb hirdetmények

A MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ TÁJÉKOZTATÓJA

Az Európai Unió Hivatalos Lapjának magyar nyelvű kiadásában megjelent jogi aktusokról
(2006. április 24–28.)

(Azok a jogi aktusok, amelyeknek a címe normál szedéssel jelenik meg, a mezőgazdasági ügyek napi intézésére vonatkoznak, és rendszerint csak korlátozott ideig maradnak hatályban. Valamennyi más jogszabály címét vastagon szedik, és előtte csillag szerepel.)

A közösségi jogi aktusok világhálón (interneten) való térítésmentes elérhetősége:
<http://europa.eu.int/eur-lex/lex/JOIndex.do?ihmlang=hu>

110. 49. évfolyam L 110. szám (2006. április 24.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

.....

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/287/EK:

- * **Az EU–/Dánia–Feröer-szigetek vegyes bizottság 1/2005 határozata (2005. november 10.) az euro-mediterrán megállapodásnak a származó termék fogalmának meghatározásáról és az igazgatási együttműködés módszereiről szóló 3. jegyzőkönyvnek a módosításáról**

3. jegyzőkönyv a származó termék fogalmának meghatározásáról és az igazgatási együttműködés módszereiről

111. 49. évfolyam L 111. szám (2006. április 25.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 630/2006/EK rendelete (2006. április 24.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 631/2006/EK rendelete (2006. április 24.) az 1555/96/EK rendeletnek az uborkára és a meggytől eltérő cseresznyefélékre vonatkozó kiegészítő importvámok küszöbszintjei tekintetében történő módosításáról**

- * **A Bizottság 632/2006/EK rendelete (2006. április 24.) az Amerikai Egyesült Államokból származó egyes termékek behozatalára vonatkozó kiegészítő vámok megállapításáról szóló 673/2005/EK tanácsi rendelet I. és II. mellékletének felváltásáról**

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/299/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 19.) az erőszakos radikalizálódás elleni küzdelemben a Bizottság számára politikai tanácsadást nyújtó szakértői csoport felállításáról**

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

- * **A Tanács 2006/300/KKBP együttes fellépése (2006. április 21.) az Európai Uniónak az Integrált Rendőri Egységre vonatkozó kinshasai (KDK) rendőri missziójáról (EUPOL Kins-hasa) szóló 2004/847/KKBP együttes fellépés módosításáról és meghosszabbításáról**

Helyesbítések

- * **Helyesbítés a fürdővizek minőségéről és a 76/160/EGK irányelv hatályon kívül helyezéséről szóló, 2006. február 15-i 2006/7/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvhez (HL L 64., 2006. 3. 4.)**

112. 49. évfolyam L 112. szám (2006. április 26.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 633/2006/EK rendelete (2006. április 25.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

- * **A Bizottság 634/2006/EK rendelete (2006. április 25.) a fejes káposztára és a kelkáposztára vonatkozó forgalmazási minőség szabvány megállapításáról és az 1591/87/EGK rendelet módosításáról**
- * **A Bizottság 635/2006/EK rendelete (2006. április 25.) a foglalkoztatás megszűnését követően a munkavállalóknak a fogadó tagállam területén maradásának jogáról szóló 1251/70/EGK rendelet hatályon kívül helyezéséről¹**
- * **A Bizottság 636/2006/EK rendelete (2006. március 20.) a Franciaország lobogója alatt a IV c. és VII d. ICES-övezetben közlekedő hajóknak a heringre vonatkozó halászati tilalmáról**

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Tanács

- * **Tájékoztató az Európai Közösség és az Izlandi Köztársaság, valamint a Norvég Királyság között a tagállamok egyikében, illetve Izlandon vagy Norvégiában benyújtott, menedékjog iránti kérelem megvizsgálására illetékes állam meghatározására vonatkozó kritériumokról és mechanizmusokról szóló megállapodáshoz csatolt jegyzőkönyv hatályba lépéséről**

Bizottság

2006/301/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 25.) a Guatemalából és Pakisztánból származó etil-alkohol importjára alkalmazandó dömpingellenes eljárás megszüntetéséről**
- 2006/302/EK:
- * **A Bizottság határozata (2006. április 25.) a metabenzotiazuronnak a 91/414/EGK tanácsi irányelv I. mellékletébe történő felvétele megtagadásáról és az e hatóanyagot tartalmazó növényvédő szerek engedélyének visszavonásáról [az értesítés a C(2006) 1653. számú dokumentummal történt]¹**

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

- * **A Tanács 2006/303/KKBP együttes fellépése (2006. április 25.) a Kongói Demokratikus Köztársaság (KDK) biztonsági ágazatának reformja keretében az Európai Unió tanács- és segítségnyújtási missziójáról szóló 2005/355/KKBP együttes fellépés módosításáról és meghosszabbításáról**

¹ EGT vonatkozású szöveg

- * **A Tanács 2006/304/KKBP együttes fellépése (2006. április 10.) a jogállamiság területére és esetlegesen más területekre irányuló koszovói EU válságkezelési műveletre tekintettel egy uniós tervezőcsoport (EUP-T-Koszovó) létrehozásáról**

113. 49. évfolyam L 113. szám (2006. április 27.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

A Bizottság 637/2006/EK rendelete (2006. április 26.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról

A Bizottság 638/2006/EK rendelete (2006. április 26.) annak meghatározásáról, hogy milyen mértékben teljesíthetők azok az importtanúsítvány iránti kérelmek, amelyeket 2006 április hónapjában nyújtottak be hizlálásra szánt növendék hím szarvasmarhák vonatkozásában a 992/2005/EK rendeletben szabályozott vámkontingens keretében

A Bizottság 639/2006/EK rendelete (2006. április 26.) a cukorágazat egyes termékeire az 1011/2005/EK rendelet által a 2005/2006-os gazdasági évre rögzített irányadó árak és kiegészítő importvámok összegének módosításáról

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Bizottság

2006/306/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 26.) a klasszikus sertéspestis németországi előfordulásával összefüggő egyes védekezési intézkedésekről szóló 2006/274/EK határozat módosításáról [az értesítés a C(2006) 1716. számú dokumentummal történt]¹**

EURÓPAI GAZDASÁGI TÉRSÉG

EFTA Felügyeleti Hatóság:

- * **Az EFTA Felügyeleti Hatóság ajánlása 193/04/COL (2004. július 14.) az elektronikus hírközlő hálózatok és elektronikus hírközlési szolgáltatások közös keretszabályozásáról szóló 2002/21/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv 7. cikkében rögzített bejelentési kötelezettségről, határidőkről és konzultációkról**
- * **Az EFTA Felügyeleti Hatóság ajánlása 194/04/COL (2004. július 14.) az elektronikus hírközlés ágazatának az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásba átvett, az elektronikus hírközlő hálózatok és elektronikus hírközlési szolgáltatások közös keretszabályozásáról szóló, 2002/21/EK európai parlamenti és tanácsi irányelvben foglaltak alapján előzetes rendelettel történő szabályozás alá eső érintett termék- és szolgáltatási piacairól**
- * **Az EFTA Felügyeleti Hatóság határozata 319/05/COL (2005. december 14.) az EFTA-államok közötti, Felügyeleti Hatóság és Bíróság létrehozásáról szóló megállapodás 3. jegyzőkönyve II. részének 27. cikkében említett végrehajtási rendelkezésekről szóló 195/04/COL testületi határozat módosításáról**

114. 49. évfolyam L 114. szám (2006. április 27.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

- * **Az Európai Parlament és a Tanács 629/2006/EK rendelete (2006. április 5.) a szociális biztonsági rendszereknek a Közösségen belül mozgó munkavállalókra, önálló vállalkozókra és családtagjaikra történő alkalmazásáról szóló 1408/71/EGK tanácsi rendelet és az 1408/71/EGK rendelet végrehajtására vonatkozó szabályok megállapításáról szóló 574/72/EGK tanácsi rendelet módosításáról¹**

¹ EGT vonatkozású szöveg

- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2006/12/EK irányelve (2006. április 5.) a hulladékokról¹**
- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2006/23/EK irányelve (2006. április 5.) a közösségi légi-forgalmi irányítói szakszolgálati engedélyről¹**
- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2006/25/EK irányelve (2006. április 5.) a munkavállalók fizikai tényezők hatásának való expozíciójára (mesterséges optikai sugárzás) vonatkozó egészségügyi és biztonsági minimumkövetelményekről [19. egyedi irányelv a 89/391/EGK irányelv 16. cikke (1) bekezdésének értelmében]**
- * **Az Európai Parlament és a Tanács 2006/31/EK irányelve (2006. április 5.) a pénzügyi eszközök piacairól szóló 2004/39/EK irányelvbe foglalt egyes határidők módosításáról¹**
- * **Az Európai Parlament és Tanács 2006/32/EK irányelve (2006. április 5.) az energia-végfelhasználás hatékonyságáról és az energetikai szolgáltatásokról, valamint a 93/76/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről¹**

115. 49. évfolyam L 115. szám (2006. április 28.)

Kötelezően közzéteendő jogi aktusok

- * **A Tanács 640/2006/EK rendelete (2006. április 10.) az európai monetáris rendszer tekintetében a 3181/78/EGK rendelet és az 1736/79/EGK rendelet hatályon kívül helyezéséről**
A Bizottság 641/2006/EK rendelete (2006. április 27.) az egyes gyümölcs- és zöldségfélék belépési árának meghatározására szolgáló behozatali átalányértékek megállapításáról
- * **A Bizottság 642/2006/EK rendelete (2006. április 27.) az AKCS-jegyzőkönyv és az indiai megállapodás alapján behozandó nádcukorra vonatkozó szállítási kötelezettségek mennyiségeinek a 2006–2007-es szállítási időszakra történő meghatározásáról**
- * **A Bizottság 643/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a borpiac közös szervezéséről szóló 1493/1999/EK tanácsi rendelet végrehajtása egyes részletes szabályainak megállapításáról, valamint a borászati eljárások és kezelések közösségi kódexének létrehozásáról szóló 1622/2000/EK rendelet és a borászati termékek fuvarozásához szükséges kísérőokmányokra, valamint a borágazatban vezetendő nyilvántartásra vonatkozó részletes alkalmazási szabályok megállapításáról szóló 884/2001/EK rendelet módosításáról**
A Bizottság 644/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a tej és tejtermékek export-visszatérítésének megállapításáról
A Bizottság 645/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a vajra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről az 581/2004/EK rendelet által szabályozott folyamatos pályázati eljárás keretében
A Bizottság 646/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a sovány tejporra vonatkozó maximális export-visszatérítés rögzítéséről az 582/2004/EK rendelet által szabályozott folyamatos pályázati eljárás keretében
A Bizottság 647/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a 327/98/EK rendelet értelmében a 2006. áprilisának első tíz munkanapja során benyújtott, rizsre vonatkozó behozatali engedély iránti kérelmek kibocsátásáról
A Bizottság 648/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes tejtermékekre vonatkozó visszatérítési ráták rögzítéséről
A Bizottság 649/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a Szerződés I. mellékletében nem szereplő áruk formájában exportált egyes gabona- és rizstermékekre vonatkozó visszatérítési ráták megállapításáról
A Bizottság 650/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a gabonafélék, illetve rizs felhasználásával készült feldolgozott termékek exportjára alkalmazandó visszatérítések rögzítéséről
A Bizottság 651/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a gabonaalapú keveréktakarmányok export-visszatérítéseinek rögzítéséről

¹ EGT vonatkozású szöveg

A Bizottság 652/2006/EK rendelete (2006. április 27.) a gabonaágazatban alkalmazandó termelési visszatérítések rögzítéséről

A Bizottság 653/2006/EK rendelete (2006. április 27.) az 1058/2005/EK rendelettel meghirdetett pályázati eljárás keretében az árpa exportjára adható maximális visszatérítés rögzítéséről

A Bizottság 654/2006/EK rendelete (2006. április 27.) az 1059/2005/EK rendelettel meghirdetett pályázati eljárás keretében a közönséges búza exportjára adható maximális visszatérítés rögzítéséről

Jogi aktusok, amelyek közzététele nem kötelező

Tanács

2006/307/EK:

- * **A Tanács határozata (2006. április 10.) a Régiók Bizottsága egy osztrák póttagjának kinevezéséről**

2006/308/EK:

- * **A Tanács határozata (2006. április 10.) a Régiók Bizottsága egy német póttagjának kinevezéséről**

2006/309/EK:

- * **A Tanács határozata (2006. április 10.) a Régiók Bizottsága három szlovák tagjának és három szlovák póttagjának kinevezéséről**

Bizottság

2006/310/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 21.) a 2002/95/EK európai parlamenti és tanácsi irányelv mellékletének az ólom alkalmazására vonatkozó mentességek tekintetében, a műszaki haladáshoz való hozzáigazítás céljából történő módosításáról [az értesítés a C(2006) 1622. számú dokumentummal történt]¹**

2006/311/EK:

- * **A Bizottság határozata (2006. április 21.) a fotózseltin behozatalát illetően a 2004/407/EK bizottsági rendelet módosításáról [az értesítés a C(2006) 1627. számú dokumentummal történt]**

Európai Központi Bank

2006/312/EK:

- * **Az Európai Központi Bank iránymutatása (2006. április 20.) az Európai Központi Bank negyedéves pénzügyi elszámolásokra vonatkozó statisztikai adatszolgáltatási követelményeiről szóló EKB/2002/7 iránymutatás módosításáról (EKB/2006/6)**

Az Európai Unióról szóló szerződés V. címe alapján elfogadott jogi aktusok

2006/313/KKBP:

- * **A Tanács határozata (2006. április 10.) a Nemzetközi Büntetőbíróság és az Európai Unió közötti együttműködési és segítségnyújtási megállapodás megkötéséről**

Megállapodás a Nemzetközi Büntetőbíróság és az Európai Unió közötti együttműködésről és segítségnyújtásról

¹ EGT vonatkozású szöveg

CÉGHIRDETMÉNYEK

Felhívás vagyon értékesítésére

A **DUAL-PERFEKT Kft.** (Cg.: [01 09 717900]; 1111 Budapest, Karinthy F. u. 4-6. II. em.; levelezési cím: 1507 Budapest, Pf. 139) mint a **JOMA Ingatlanforgalmazó és Befektető Kft.** „f. a.” (cégjegyzékszám: [08 09 013016]; 9027 Győr, Szeszgyár u. 7. II. 10.; adószáma: [13299080-2-08]) kijelölt felszámolója

nyilvános pályázati felhívás

útján értékesíteni kívánja az „f. a.” adós gazdálkodó szervezet tulajdonát képező alábbi vagyontárgyát:

Ingatlan megnevezése: beépítetlen terület.

Az ingatlan címe: Balatonkenese lejáró.

Hrsz.: 2934/8.

Tulajdoni hányad: 1/1.

A telek területe: 8753 m².

Forgalmi értéke: 250 000 000 Ft (bruttó).

A felszámoló az értékesítéssel kapcsolatban írásos vételi ajánlatokat kér benyújtani, melyeket a JOMA Kft. „f. a.” DUAL-PERFEKT Kft., 1507 Budapest, Pf. 139 szám alatti címekre vár, „JOMA Kft. f. a. vételi ajánlat” megjelöléssel.

Az ajánlatoknak tartalmazniuk kell: a megajánlott bruttó vételárat, a vállalt fizetési feltételeket, nyilatkozatot arról, hogy az ajánlattevő 30 napos ajánlati kötöttséget vállal.

A pályázat érvényességéhez a megajánlott bruttó vételár 10%-ának megfelelő kauciót kell letétbe helyezni, melyet a PANNON TAKARÉKSZÖVETKEZET 63200157-11024563 sz. bankszámlájára kell befizetni a pályázat lezárását megelőző nap 12 óráig.

A vételárba hitelezői követelés beszámítására nincs lehetőség.

Az ajánlatokat kettős, zárt borítékban, magyar nyelven, postai úton kérjük eljuttatni a pályázatot kiíró címére (DUAL-PERFEKT Kft., 1507 Budapest, Pf. 139).

Az ajánlatok beküldésének időpontja:

2006. május 19., déli 12 óra.

A felszámoló a személyesen benyújtott pályázatok átvételéről elismervényt állít ki.

További információ a felszámoló szervezet munkatársától, Gáspár János felszámolóbiztostól a 06 (1) 210-0521-es telefonszámon szerezhető be.

Az ajánlatok bontására a benyújtási határidőt követő 8 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A bontást követő 8 napon belül a felszámoló az ajánlatokat értékeli. Az értékelés eredményéről jegyzőkönyv készül, melyet bármely hitelező megtekinthet. Az ajánlatok elbírálásának eredményéről a felszámoló az érdekelteket írásban értesíti.

A felszámoló a pályázatot megfelelő ajánlat hiányában eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, közel azonos összegű, illetve feltételeket ajánló pályázók között nyilvános ártárgyalás megtartására kerül sor, melynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti.

Az elővásárlási jogosultak e jogukat a nyilvános értékesítés keretein belül gyakorolhatják oly módon, hogy a véglegesen kialakult vételár ismeretében a vételi szándékról nyilatkozatot tesznek. Az elővásárlási jog gyakorlása érdekében a felszámoló felhívja az érdekelteket arra, hogy a jog gyakorlására irányuló szándékukat a pályázatok benyújtási határidejéig írásban bejelenteni szíveskedjenek.

Az **ÁFI Felszámoló és Vagyonkezelő Rt.** (Cg.: [01 10 042854]; 1055 Budapest, Szent István krt. 1. I. em.) mint a **LAMBA Termelési és Kereskedelmi Részvénytársaság** „f. a.” (Cg.: [08 10 001779]; 9027 Győr, Reptéri út 2.) Győr-Moson-Sopron Megyei Bíróság által kijelölt felszámolója

nyilvános pályázat

útján értékesíti a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi ingatlanát:

Győr, belterület 5458/11. hrsz. alatti, út megnevezésű, 19 561 m² ingatlan 19018/150030 tulajdoni hányad.

Az ingatlan becsült értéke: 100 000 Ft + áfa.

Az ingatlan használati jog terheli az 5458/27., 5458/28., 5458/29., 5458/31. hrsz.-ű ingatlanok mindenkori tulajdonosa javára.

A vevőnek vállalnia kell a környezeti károk elhárítását.

A pályázaton való részvétel feltétele:

– Nyilatkozat arról, hogy a pályázó ajánlatát a beadási határidőtől számított 40 napig fenntartja.

– A pályázatoknak tartalmazniuk kell többek között a pályázó főbb adatait, az ajánlott vételárat, a bánatpénz befizetésének igazolását, s a fizetési feltételekre vonatkozó nyilatkozatot.

– Az írásos pályázati ajánlatokat magyar nyelven, zárt borítékban, 2 példányban, „LAMBA-ÚT-PÁLYÁZAT” jellegével a felszámolóbiztos, 1055 Budapest, Szent István körút 1. I. em. titkárságán *kell benyújtani, jelen közlemény Cégközlönyben való megjelenését (2006. május 4.) követő 15. nap legkésőbb 12 óráig, vagy postai úton eljuttatni az 1399 Budapest, Pf. 701/313 címre, úgy, hogy a küldemény a megjelölt határidőig a felszámoló irodájába beérkezzen.*

A pályázatot kiíró fenntartja magának a jogot, hogy:

– megfelelő ajánlatok hiányában a pályázatot eredménytelennek nyilvánítsa, s új pályázat kiírásáról döntsön;

– a legkedvezőbb ajánlatot tevő pályázók között ártárgyalás keretében döntsön az eljárásra vonatkozó csődtörvény 49/A. § (4) bekezdésében foglaltak alapján;

– a teljes vételár kiegyenlítése az adásvételi szerződés létrejöttének és a birtokbaadásnak is előfeltétele;

– a jelen pályázati felhívás a felszámoló számára nem jelent értékesítési kötelezettséget.

A felszámoló felhívja az elővásárlásra jogosultakat, hogy ezen szándékukat – jogosultságuk igazolása mellett – a pályázat beadási határidejéig írásban jelentsék be.

A vagyontárgyakért kellékszavatosságot nem vállalunk, beszámítást nem fogadunk el.

A pályázattal kapcsolatban további felvilágosítás kérhető munkanapokon 9–12 óra között a következő helyszínen: 9027 Győr, Reptéri út 2., Erdélyi Csaba, tel.: 06 (96) 511-611.

A **KURÁTOR-FELSZÁMOLÓ Szolgáltató Kft.** (Cg.: [01 09 726061]; székhely: 1033 Budapest, Polgár u. 8–10.; új székhelye: 1035 Budapest, Kórház u. 29. I. 3.; fióktelepe: 6000 Kecskemét, Szövetség tér 1.) mint a **HÍRÓS-INVEST Építő és Szolgáltató Kft. „f. a.”** (Cg.: [03 09 104610]; 6000 Kecskemét, Csányi J. krt. 12.) – Bács-Kiskun Megyei Bíróság Fpk. 03-02-050433/9. számú végzésével – kijelölt felszámolója (felszámolóbiztos: Katona József)

nyilvános árverés

útján értékesíti az adós cég tulajdonát képező alábbi vagyontárgyat, minőségi szavatosság nélkül:

Kecskemét, 1145/A/16. hrsz.-ú (Csányi J. krt. 12. II. 204.), 39 m² területű irodaingatlan (előszoba: 4 m², iroda I.: 14 m², iroda II.: 18 m², teakonyha: 3 m²).

Kikiáltási ár: 7 000 000 Ft + áfa.

Az árverés helyszíne: Kecskemét, Szövetség tér 1. II. em. 14. (felszámoló irodája).

Az árverés időpontja:

2006. május 23. 10 óra.

Az árverésen részt vehet, aki a kikiáltási ár 5%-át előlegként az adós cég Orgovány és Vidéke Takarékszövetkezet kecskeméti fiókjánál vezetett 52400078-17041755 számú bankszámlájára, 2006. május 19-ig beérkezően átutalja.

A jogosultak a törvényben meghatározott elővásárlási jogukat az árverési feltételek keretében, az árverés helyszínén gyakorolhatják.

Vevő köteles a teljes vételárat az adásvételi szerződésben rögzített időpontig az adós cég bankszámlájára átutalni, ellenkező esetben az előleget (bánapénzt) elveszti.

Bővebb információ: a felszámoló 06 (76) 497-667-es telefonszámán.

Az árverés tárgya előzetes egyeztetéssel a helyszínen megtekinthető.

Az **EXEREM Gazdasági Szolgáltató Kft.** (Cg.: [01 09 269955]; 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) mint a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Bíróság 9. Fpk. 05-04-000572/15. számú végzésben kijelölt **Lantos Miklós Konfekcióipari Rt. „f. a.”** (Cg.: [05 10 000011]; 3963 Karcsa, Szabadság u. 15/A) felszámolója

nyilvános pályázat

útján kívánja értékesíteni a felszámolás alatt álló társaság tulajdonát képező alábbi vagyontárgyakat:

1. Karcsa belterület, hrsz.: 727., épület és udvar megnevezésű, összesen 2303 m² alapterületű, természetben Szabadság u. 15/A alatti ingatlan, 10 000 000 Ft becsértéken.

2. Karcsa belterület, hrsz.: 515/18., üzem megnevezésű, összesen 551 m² alapterületű, természetben Szabadság u. 15/A alatti ingatlan, 850 000 Ft becsértéken.

A meghirdetett becsérték általános forgalmi adót nem tartalmaz. Előnyt élvez az a pályázó, aki a fenti tételeket egyben kívánja megvásárolni. A felszámoló felhívja az elővásárlási joggal rendelkezők figyelmét, hogy elővásárlási joguk gyakorlásának szándékát – a pályázati határidő leteltéig – a felszámolónál írásban jelentsék be. A felszámoló a vagyontárgyhoz kapcsolódóan kellékszavatosságot nem vállal, a követelések megtérülésére vonatkozó visszkereseti jogot kizárjuk.

Pályázatokat a felszámoló postacímére (1396 Budapest 62., Pf. 464), vagy személyesen az EXEREM Kft. 1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2. sz. alatti irodájában kell benyújtani a *jelen közzétételtől (Céglőny, 2006. május 4.) számított 15. nap 12 óráig*. A pályázati borítékra kérjük ráírni a „LANTOS MIKLÓS Rt. PÁLYÁZAT” jeligét. A pályázat bontására a pályázati határidő lejárata követő 15 napon belül, közjegyző jelenlétében kerül sor. A pályázat elbírálása és a pályázók értesítése a pályázat bontását követő 8 napon belül történik meg.

A pályázaton az vehet részt:

– aki a „LANTOS MIKLÓS Rt. f. a. bánapénz” közleménnyel a becsérték 10%-ának megfelelő bánapénzt a felszámoló 10800014-60000006-10175082 számú, a Citi-bank Rt.-nél vezetett számlára, a banki átutalási napokat is figyelembe véve befizette úgy, hogy az legkésőbb a pályázati határidő lejártakor minden kétséget kizáróan igazolva legyen, vagy személyesen a LANTOS MIKLÓS Rt. „f. a.”

házipénztárába a felszámoló irodájában (1054 Budapest, Honvéd u. 8. I. 2.) a pályázati határidő lejártáig befizet;

- aki legalább 60 napi ajánlati kötöttséget vállal;
- aki a kialakult vételár megfizetésére 8 banki napon belüli teljesítést vállal.

A felszámoló a pályázatot – megfelelő ajánlat hiányában – eredménytelennek nyilváníthatja, és új pályázatot írhat ki. Megfelelő, azonos értékű pályázatok esetén az ajánlattevők között nyilvános ártárgyalásra kerül sor, amelynek feltételeit az ártárgyalás megkezdését megelőzően a résztvevőkkel a felszámoló ismerteti. A pályázattal kapcsolatban további információk szerezhetők Tóth István felszámolóbiztostól a 06 (20) 377-1916-os telefonszámon.

Bélyegzők érvénytelenítése

Az RKB Építő Kft. „RKB Építő Kft. 2040 Budaörs, Szabadság út 117. szám” lenyomatú, 1–30-ig terjedő sorszámú bélyegzői 2006. április 25-étől hatályukat veszítik. Helyettük az „RKB Építő Kft. 1094 Budapest, Viola u. 23–25. szám” lenyomatú, 1–30-ig terjedő sorszámú bélyegzők lépnek érvénybe.

A hatályukat veszített bélyegzők szövege:

RKB ÉPÍTŐ KFT

2040 Budaörs,
Szabadság út 117.

Az érvénybe lépett bélyegzők szövege:

RKB ÉPÍTŐ KFT.

1094 Budapest,
Viola u. 23–25.

HÍREK, INFORMÁCIÓK, TÁJÉKOZTATÓK

**2006. március 1. és 2006. március 31. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásába bejegyzett
utazási irodák és ügynökségek**

Aktív Sportsziget Utazási Ügynökség

8200 Veszprém, Budapesti út 43.

Tel.: (88) 789-239

Fax: (88) 789-239

U-000686

„Aktív Szabadidő” Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 02.

AQABA TOURS Utazási Iroda

1053 Budapest, Szép u. 2. fszt. B032

Tel.: 317-2254

Fax: 317-4886

U-000689

AQABA TOURS Utazási és Kereskedelmi Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 14.

DÉLI PARK Utazási Iroda

1085 Budapest, Somogyi Béla u. 18.

Tel.: 787-2886

Fax: 787-2886

U-000678

DÉLI PARK Termelő, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 07.

GRIFF TRAVEL Utazási Iroda

4024 Debrecen, Vár u. 8. 1/21.

Tel.: (52) 531-503

Fax: (52) 531-504

U-000688

GRIFF TRAVEL Utazásközvetítő Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 09.

HAJÓS-PINCEFALU Kft. HAPPY SUN Utazási Irodája

6301 Kalocsa, Szent István király u. 37.

Tel.: (78) 565-040

Fax: (78) 565-041

U-000690

HAJÓS-PINCEFALU Kereskedelmi
és Idegenforgalmi Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 22.

HON TOURS Utazási Iroda

1056 Budapest, Duna u. 3.

Tel.: 266-0644

Fax: 266-2964

U-000687

HON TOURS Idegenforgalmi, Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 06.

Kalocsa-Gold Tours Utazási Iroda

6300 Kalocsa, Szent István király út 35.

Tel.: (78) 465-347

Fax: (78) 466-541

U-000683

Kalocsa-Gold Tours Utazási Iroda Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 01.

Kiskun-Travel Utazási Ügynökség

6100 Kiskunfélegyháza, Lehel u. 36.

Tel.: (76) 560-269

Fax: (76) 560-270

U-000682

Kiskun-Travel Utazásszervező és Közvetítő Kft.

Bejegyzés: 2006. 02. 27.

NAIRI Travel Utazási Iroda

1074 Dohány u. 80. U-3.

Tel.: 413-0054

Fax: 413-0055

U-000691

NAIRI Travel Utazási Szolgáltató Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 23.

PLUSZ TOURIST Utazási Iroda

1012 Budapest, Logodi u. 44/C

Tel.: 461-5887

Fax: 461-5881

U-000692

PLUSZ TOURIST Utazási Iroda Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 27.

Szibériai Vadászat Utazási Iroda

8600 Siófok, Erkel F. u. 51.

Tel.: (84) 313-933

Fax: (84) 311-087

U-000685

Szibériai Vadászat Utazásszervező Kft.

Bejegyzés: 2006. 03. 01.

**2006. március 1. és 2006. március 31. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásából saját kérésre törölt
utazási irodák és ügynökségek**

AIRTOUR Utazási Ügynökség

1081 Budapest, Kiss J. u. 2/A

Tel.: 789-7657

Fax: 789-7658

U-000580

AIRTOUR-H Utazási Iroda Bt.

Törlés: 2006. 03. 20.

BUDAVENTURA Utazási Iroda

1221 Budapest, Plébánia u. 14.

Tel.: 228-8050

Fax: 228-8052

R-0759/93/1999.

BUDAVENTURA Kereskedelmi és Szolgáltató Bt.

Törlés: 2006. 03. 02.

CARBONA Utazási Iroda

8380 Hévíz, Attila u. 1.

Tel.: (83) 342-930

Fax: (83) 340-468

U-000590

Hotel Carbona Rt.

Törlés: 2006. 03. 13.

DÁM Vadászsztárszervező Utazási Iroda

1037 Budapest, Üde u. 4.

Tel.: 250-0389

Fax: 250-0389

R-0631/93.

DÁM Vadászsztárszervező és Szolgáltató Kft.

Törlés: 2006. 03. 28.

DÁVID TOURS Utazási Iroda

8360 Keszthely, Napsugár u. 12.

Tel.: (83) 311-155

Fax: (83) 511-500

R-1117/94.

DÁVID KERESKEDŐHÁZ Kft.

Törlés: 2006. 03. 01.

DEMETER 2001 Utazási Iroda

1021 Budapest, Üdülő u. 11.

Tel.: 275-3781

Fax: 275-3781

R-1624/1999.

DEMETER 2001 Idegenforgalmi, Kereskedelmi
és Szolgáltató Bt.

Törlés: 2006. 03. 02.

DOLORES TRAVEL Utazási Iroda

1181 Budapest, Csontváry u. 17. VII. 39.

Tel.: 291-3968

Fax: 291-3968

R-1919/1999.

TRIOCHANGE-TRAVEL Utaztató Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.

Törlés: 2006. 03. 28.

EXPERIENCE TOURS Utazási Iroda

1093 Budapest, Lónyai u. 6.

Tel.: 219-0519

Fax: 219-1695

R-1873/1999.

EXPERIENCE TOURS Magyarország Utazási Kft.

Törlés: 2006. 03. 02.

G & T TOURS Utazási Iroda

1097 Budapest, Vágóhíd u. 21/B

Tel.: 216-9812

Fax: 216-9812

R-0655/93.

G & T TOURS Egyéni Cég

Törlés: 2006. 03. 03.

GENER-TRAVEL Kft. Utazási Ügynöksége

1072 Budapest, Dob u. 52.

Tel.: 479-0947

Fax: 479-0948

R-2006/2000.

GENER-TRAVEL Utazásközvetítő Kft.

Törlés: 2006. 02. 27.

HON TOURS Utazási Iroda

1056 Budapest, Duna u. 3.

Tel.: 266-0644

Fax: 266-2964

U-000687

HON-INVEST Befektetési és Kereskedelmi Rt.

Törlés: 2006. 03. 06. (Cég átalakulása miatt)

INKA TRAVEL Utazási Ügynökség

1052 Budapest, Apáczai Csere János u. 1.

Tel.: 318-4848

Fax: 317-9099

R-1782.

KALAHO Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (új néven)

Törlés: 2006. 03. 30.

„OSTJAGD” Vadászatszervező Iroda

4400 Nyíregyháza, Lukács Ödön u. 3.

Tel.: (42) 443-562

Fax: (42) 443-562

U-000396

„OSTJAGD” Vadászat, Horgászat, Szabadidő

Programszervező Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Törlés: 2006. 03. 28.

**2006. március 1. és 2006. március 31. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásába változás bejegyzése
névváltoztatás miatt**

Balaton-Plattensee utazási és ingatlaniroda

8640 Fonyód, Ady E. 5.

Tel.: (85) 560-281

Fax: (85) 363-718

R-01001/94.

Balaton-Plattensee Utazási és Ingatlaniroda Kft.

*Előző név: DÉL-BALATONI Utazási Iroda**Dél-Balaton Utazási, Kereskedelmi
és Ingatlanközvetítő Kft.*

Változásbejegyzés: 2006. 03. 29

BEFAG-JAGD Vadászatszervező Utazási Iroda

8500 Pápa, Jókai M. u. 46.

Tel.: (89) 513-131

Fax: (89) 513-120

R-01024/1994/1999.

Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Zrt.

Előző név: Bakonyerdő Erdészeti és Faipari Rt.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 20.

PANORAMIC TOUR Utazási Iroda

1116 Budapest, Fehérvári út 108-112. Rh. Ép. 205.

Tel.: 206-8589

Fax: 204-8460

U-000661

PANORAMIC TOUR Idegenforgalmi, Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.*Előző név: PANORAMIC TOUR – Budapest Vision
Idegenforgalmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.*

Változásbejegyzés: 2006. 03. 24.

SKY TRAVEL Utazási Iroda

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 4.

Tel.: (42) 500-794

Fax: (42) 410-250

R-1541/1997.

„ALFA NATURA” Gyógyászati Kereskedelmi
és Szolgáltató Kft.*Előző név: SKY TRAVEL Utazási Ügynökség*

Változásbejegyzés: 2006. 03. 27.

WELT Reisen Utazási Iroda

8600 Siófok, Vámház u. 5.

Tel.: (84) 311-757

Fax: (84) 311-757

U-000622

WELT Reisen Idegenforgalmi Produkciós,
Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.*Előző név: PENELOPE-TOURS Utazási Iroda
PENELOPE-TOURS Szolgáltató Kft.*

Változásbejegyzés: 2006. 03. 08.

**2006. március 1. és 2006. március 31. között
a Magyar Kereskedelmi Engedélyezési Hivatal
nyilvántartásába változás bejegyzése
a tevékenységi kör vagyoni biztosítékhoz kötött
tevékenységgel történő bővülése miatt**

Inland-Europe Utazási Iroda

3530 Miskolc, Széchenyi u. 78.

Tel.: (46) 328-660

Fax: (46) 328-660

U-000255

Inland-Europe Utazási Iroda Egyéni Cég

Változásbejegyzés: 2006. 03. 30. (kiutaztatás)

ISEUM Tours Utazási Iroda

9700 Szombathely, Thököly u. 32.

Tel.: (94) 323-136

Fax: (94) 316-783

R-0100/1992.

ISEUM Tours Idegenforgalmi Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 28. (belföld)

Judit Tours Horvát Utazási Iroda

1055 Budapest, Balaton u. 12.

Tel.: 302-1603

Fax: 331-2358

U-000508

Judit Tours Horvát Utazási Ingatlanközvetítő és Kereskedelmi Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 06. (kiutaztatás)

KO-HO Tours Utazási Ügynökség

2400 Dunaújváros, Károlyi Mihály sor 9.

Tel.: (25) 411-480

Fax: (25) 411-480

R-1570/1997.

Bosziporusz-Helena Idegenforgalmi Bt.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 06. (kiutaztatás)

PANORAMIC TOUR Utazási Iroda

1116 Budapest, Fehérvári út 108–112. Rh. Ép. 205.

Tel.: 206-8589

Fax: 204-8460

U-000661

PANORAMIC TOUR Idegenforgalmi, Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 24. (belföld)

PYRAMID Travel Utazási Iroda

1102 Budapest, Kőrösi Csoma sétány 4.

Tel.: 260-8011

Fax: 260-0178

R-01833

RIKE Kereskedelmi Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 10. (kiutaztatás)

SISSY Utazási Iroda

2100 Gödöllő, Petőfi tér 15–16.

Tel.: (28) 415-386

Fax: (28) 513-006

R-01913/1999/2000.

SISSY Idegenforgalmi és Utazási Iroda Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 06. (kiutaztatás)

SKY TRAVEL Utazási Iroda

4400 Nyíregyháza, Szabadság tér 4.

Tel.: (42) 500-794

Fax: (42) 410-250

R-1541/1997.

„ALFA NATURA” Gyógyászati Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 27.

(kiutaztatás és belföld)

SZIKI TOURS Utazási Iroda

6720 Szeged, Zrínyi u. 4–8.

Tel.: (62) 485-891

Fax: (62) 485-891

U-000501

Szegedi Közlekedési Kft.

Változásbejegyzés: 2006. 03. 11. (kiutaztatás)

OTP Bank: 197 százalékos osztalék

Az OTP Bank évi rendes közgyűlése elfogadta az igazgatóság osztalékjavaslatát, így a bank a tavalyi 138,346 milliárd forintos adózott nyereségből 55,16 milliárd forintot fordít osztalékfizetésre. Ez az adózott nyereségre vetítve mintegy 40 százalékos osztalékrátát jelent. Az osztalék mértéke névértékre vetítve 197 százalék, a törzsrésztvényekre részvényenként 197 forint, a szavazatelsőbbbségi részvényre 1970 forint. A tényleges kifizetés idén is nagyobb lesz – várhatóan részvényenként 211 forint –, mert a bank portfóliójában lévő saját részvényekre jutó osztalékot szétosztják a többi tulajdonos között. Az osztalék kifizetésének kezdő napja június 12. A közgyűlés a bank 2005. évi magyar számviteli szabályok szerinti nem konszolidált mérlegét 3597,013 milliárd forint – az előző évinél 18,1 százalékkal nagyobb – mérlegfőösszeggel és 138,346 milliárd forint – az előző évinél 32 százalékkal nagyobb – adózott nyereséggel fogadta el. A mérleg szerinti nyereség 69,351 milliárd forint. Az OTP Bank Szerbiában és Oroszországban egy-egy, Ukrajnában pedig két bank megvásárlásáról tárgyal – jelentett be Csányi Sándor elnök-vezérigazgató a bank évi rendes közgyűlésén. (MTI)

Ötszázmilliárd közelében a Tesco

A Tesco Globál Áruházak Rt. 2005-ben 473 milliárd forint bruttó árbevételt ért el, 14 százalékkal többet, mint az előző évben – tette közzé a társaság, amely profitadatot nem adott. Tavaly az áruházlánc 14 új egységet (köztük két kis, ezer négyzetméter alapterületűt) nyitott, és a terjeszkedés az idén is folytatódik: a Tesco 2006-ban 25 új áruház, a jelenlegi 27 mellé további 17 benzinkút megnyitását tervezi. Tesco szupermarket nyílik Debrecenben,

Nyíregyházán, Szegeden, Kecskeméten, Szombathelyen és Miskolcon az egykori Domus-épületekben.

A 25-ből négy hipermarket már megnyílt Siklóson, Mácón, Szolnokon és Szentesen. A további helyszínek között szerepel többek között Érd, Ózd, Mezőkövesd, Orosháza, Keszthely és Karcag. *(MTI)*

Támogatást kaphat a baromfiágazat

Jóváhagyták az Európai Unió tagországainak mezőgazdasági miniszterei az elmúlt héten a baromfi és a tojás közös piaci szabályozásáról szóló uniós rendelet módosítását, megteremtve a jogalapot ahhoz, hogy a madárinfluenza megjelenése miatt bekövetkezett baromfihús- és tojásfogyasztás-csökkenést az EU mint piaci válságot kezelje.

A luxembourgi miniszteri találkozón született döntést követően minden érintett tagországnak, így Magyarországnak is el kell készítenie azt a nemzeti akciótervet, amelynek egyes intézkedéseivel az 50 százalékos közösségi társfinanszírozást igénybe kívánja venni. *(MTI)*

Nyártól új műszaki vizsga

2006. augusztus 1-jétől kötelező a használt gépjármű és pótkocsi forgalomba helyezése előtti integrált vizsga, ami abban különbözik a hagyományos műszaki vizsgától, hogy kiterjed a jármű gyári azonosító jeleinek ellenőrzésére, valamint ezek adattartalmának és a járműnyilvántartás összevetésére.

Ugyanez a szigorítás vonatkozik az időszakos műszaki vizsgákra is, de ebben a körben azért ad némi engedményt a rendelet, mert ebben az esetben elegendő szemrevétele-

zéssel ellenőrizni az azonosítókat, ha a járművön korábban már végeztek eredetiség-, illetve integrált vizsgálatot.

Az eredetiségvizsgálat dokumentálásától is el lehet tekinteni, ha a járművet 1998. január 1. után helyezték üzembe, illetve 1999. július 12. után vette a tulajdonos, és ez a forgalmi engedélyben is szerepel. A gazdasági és közlekedési miniszter közúti járművek műszaki megvizsgálásáról szóló és az európai uniós szabályokhoz igazított rendelete a Magyar Közlöny legutóbbi számában jelent meg. *(MTI)*

Alapkőletétel Szegeden

Lerakták a Szegedi Tudományegyetem új, tíz biológiai tanszékének otthont adó, a tervek szerint az év végére elkészülő épület alapkövét. A felsőoktatás reformjával párhuzamosan 170 milliárd forintnyi fejlesztési beruházás indult el Magyarországon – mondta Mang Béla, az oktatási tárca helyettes államtitkára. A szegedi egyetem biológiai tanszékeinek épülete 1,3 milliárd forintos beruházással valósul meg. *(MTI)*

Megújul a fővárosi utak majd' fele

Jövő év végéig a fővárosi kezelésű utak 40 százaléka újul meg a tavaly kezdett felújítási program eredményeként – közölte a főpolgármester. A főváros a kormány támogatásával 2005 és 2007 között 400 kilométer útszakaszon fektet új burkolatot, ebből ebben az évben 200 kilométeren – mondta Demszky Gábor. Utalt arra, hogy idén a főváros 12,3, míg a kormány 8,8 milliárd forintot fordít az útrekonstrukcióra, s további 2,4 milliárd áll rendelkezésre kátyúzásra. A felújítás valamennyi kerületet érinti, összesen 172 útszakaszra terjed ki. *(MTI)*

A Magyar Hivatalos Közlönykiadó
új sorozatának, a Közlöny Könyveknek első köteteként megjelentette

A SZÖVETKEZETI TÖRVÉNY MAGYARÁZATA

című kiadványt.

Annak a piaci szereplőnek, aki társas tevékenységet kíván folytatni, az egyedi körülmények és feltételek mérlegelésével kell döntenie arról, hogy gazdasági társaságot hoz létre, amelyben a társak bevitt vagyonukat működtetik, vagy szövetkezetet, amelyben a résztvevők személyes együttműködést is megvalósítanak. A szövetkezet sajátossága – szemben a gazdasági társaságokkal, illetve társadalmi szervezetekkel –, hogy képes optimálisan ötvözni a gazdálkodási funkciót a kulturális, szociális, közösség-szervező funkcióval. Európai tapasztalatok is bizonyítják, hogy a szövetkezetek, sajátos szerveződési és működési elveik alapján, a foglalkoztatáspolitikai, a regionális, a vidékfejlesztési, az agrár-, a környezetvédelmi politika keretei között felmerülő problémák megoldásának hatékony eszközeit jelenthetik.

A 2006. július 1-jén hatályba lépő új szövetkezeti törvény célja ennek a köztársaságnak minél teljesebb tükröztetése annak érdekében, hogy a gazdasági társaságok és a nonprofit szervezetek reneszánszát kövesse a szövetkezeti mozgalom fellendülése is.

Az aktuális jogszabályszerkezet magyarozatát bőséges iratmintatár teszi még hasznosabbá az érintettek és az érdeklődők számára.

A könyv megrendelhető és személyesen megvásárolható a kiadó közlönnyboltjában (1085 Budapest, Somogyi Béla u. 6., tel./fax: 267-2780; internetcím: www.mhk.hu/kozlonybolt), továbbá a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275).

120 oldal. Ára: 945 Ft áfával.

MEGRENDELŐLAP

Megrendelem a **A szövetkezeti törvény magyarozata** című kiadványt példányban, és kérem juttassák el az alábbi címre.

Ára: **945 Ft** + postaköltség.

A megrendelő (cég) neve:

Címe (város, irányítószám):

Utca, házszám:

Ügyintéző neve, telefonszáma:

A megrendelő (cég) bankszámlaszáma:

A megrendelt példányok ellenértékét a postaköltséggel együtt, a szállítást követő számla kézhezvétele után, 8 napon belül a Magyar Hivatalos Közlönykiadónak a számlán feltüntetett pénzforgalmi jelzszámára átutalom.

Keltezés:

.....
cégszerű aláírás

INGYENES MUNKAVÉDELMI INFORMÁCIÓS SZOLGÁLAT

Munkavállalók és munkáltatók, munkavédelmi képviselők, munkavédelmi szakemberek, figyelem!

Az ingyenes telefonos munkavédelmi információs szolgálat tájékoztatást nyújt a munkavédelemmel kapcsolatos jogosultságokról és kötelezettségekről a munkavállalók és munkáltatók, az érdekeképviseleti szervek és minden, a munkavédelem kérdései iránt érdeklődő számára.

A tájékoztató, tanácsadó tevékenységet a következő szervezetek látják el:

Országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Főfelügyelőség (OMMF)

Témakör: Munkahelyi biztonság

Zöldszám: 06 (80) 204-292

Hívható: hétfőtől csütörtökig 8.00–16.00, pénteken 8.00–12.00 óráig

Állami Népegészségügyi és Tisztiorvosi Szolgálat (ÁNTSZ)

Témakör: Munkahelyi egészség

Zöldszám: 06 (80) 204-264

Hívható: hétfőtől csütörtökig 7.45–16.00, pénteken 7.45–11.45 óráig

Magyar Bányászati Hivatal (MBH)

Témakör: Bányászati munkavédelem

Zöldszám: 06 (80) 204-258

Hívható: hétfőtől csütörtökig 8.00–15.00, pénteken 8.00–15.00 óráig

Munkavédelmi szakmai kérdésekben tájékozódhat, pl. üzembe helyezés, kockázatértékelés, egyéni védőeszközök, egészségi alkalmassági vizsgálat, munkabalesetekkel kapcsolatos eljárás.

Csak egy telefon, és az információs szolgálatok jól képzett szakemberei gyors, szakszerű, a gyakorlatban hasznosítható tanáccsal szolgálnak!

Az igénybe vevők névtelenségüket megőrizve érdeklődhetnek. A tájékoztató szolgálat sem személyileg, sem informatikailag nem kapcsolódik a munkavédelem állami hatósági felügyeleti ellenőrzéséhez.

KÖZLÖNY

§

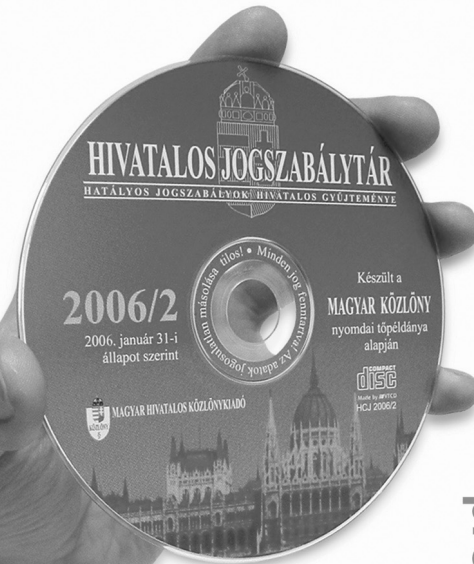
Ez így kerek!

Jogszabályok hiteles forrásból
A Magyar Közlöny hivatalos kiadója jogszabályi felhatalmazás alapján, a Miniszterelnöki Hivatal felügyeletével készíti.

Vadonatúj kommentárok
A jogszabály-szolgáltatást a megszokott adatbázison és a folyamatosan bővített iratmintáron kívül már a legfontosabb törvények új magyarázatai is kiegészítik.

Megújult program
Átláthatóbb kezelőfelületek, újabb funkciók, gyorsabb és egyszerűbb keresési módok segítik a felhasználót.

Kedvezőbb árak
Tartalom és ár arányát tekintve, az átlagos felhasználói igényeket alapul véve a hazai elektronikus jogszabálygyűjtemények között ma a legkedvezőbb választás.



próbálja ki ►

Ha közelebbről szeretné megismerni a megújult Hivatalos Jogszabálytár CD kezelését, tartalmát, látogasson el a Magyar Hivatalos Közlönykiadó jogi szolgáltató központjába, a Közlöny Centrumba, ahol az ingyenes használat mellett szakértő segítséget kaphat.



MAGYAR HIVATALOS KÖZLÖNYKIADÓ
KÖZLÖNY CENTRUM

1072 Budapest, Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán)
telefon: 321-5971, fax: 321-5275, e-mail: kozlonycentrum@mhk.hu

Szerkeszti a Miniszterelnöki Hivatal, a Szerkesztőbizottság közreműködésével.
A szerkesztésért felelős: dr. Latkóczy Antal, Budapest V., Kossuth tér 1-3.
Kiadja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó. Felelős kiadó: dr. Kodela László elnök-vezérigazgató.
Budapest VIII., Somogyi Béla utca 6. Telefon: 266-9290.

Előfizetésben megrendelhető a Magyar Hivatalos Közlönykiadónál, 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6.

Levél cím: 1394 Budapest 62., Pf. 357., vagy faxon: 318-6668.

Előfizetésben terjeszti a Magyar Hivatalos Közlönykiadó a FÁMA Rt. közreműködésével. Telefon/fax: 266-6567.

Információ: telefon/fax: 317-9999, 266-9290/245, 357 mellék.

Példányonként megvásárolható a kiadó 1085 Budapest, Somogyi Béla utca 6. szám alatti közlönyboltjában (telefon/fax: 267-2780), vagy a Budapest VII., Rákóczi út 30. (bejárat a Dohány u. és Nyár u. sarkán) alatti Közlöny Centrumban (tel.: 321-5971, fax: 321-5275), illetve megrendelhető a www.mhk.hu/kozlonybolt internetcímen.

2006. évi éves előfizetési díj: 13 356 Ft áfával. Egy példány ára: 345 Ft áfával.

A kiadó az előfizetési díj évi emelésének jogát fenntartja.

HU ISSN 1418-0588

06.1394 – Nyomja a Magyar Hivatalos Közlönykiadó Lajosmizsei Nyomdája. Felelős vezető: Burján Norbert vezérigazgató-helyettes.

